



**DODATOK č. 3**  
**K ZMLUVE O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**  
**číslo: 100/14/ZŠ**



Uzatvorený medzi zmluvnými stranami :

1. Podnájomca 1:


Obchodné meno : **Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r. o.**  
Sídlo : Tehelná 1152/53, 905 01 Senica  
IČO : 44 525 371  
DIČ : 2022735528  
IČ DPH : SK2022735528  
Zapísaný v : Obchodný register Okresného súdu Trnava,  
Oddiel: Sro, vložka číslo: 23091/T  
Zastúpený : Mgr. Ľubomír Štvrtecký – konateľ  
Bankové spojenie :   
IBAN :   
Telefón : 034/6513833  
E-mail : [sprava@rsms.sk](mailto:sprava@rsms.sk)

(ďalej len „podnájomca 1“)

2. Podnájomca 2:

Obchodné meno : **LEDprodukt s.r.o.**  
Sídlo : Kasárenská 3627/5, 905 01 Senica  
IČO : 36 239 551  
DIČ : 2020188291  
IČ DPH : SK 2020188291  
Zapísaný v : Obchodný register Okresného súdu Trnava,  
Oddiel: Sro, vložka číslo: 12307/T  
Zastúpený : Mgr. Marián Jankovič – konateľ  
Bankové spojenie :   
IBAN : 

(ďalej len „podnájomca 2“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.3 (ďalej len „dodatok“) k Zmluve o podnájme nebytových priestorov číslo 100/14/ZŠ zo dňa  (Ďalej len „Zmluva o podnájme“) v tomto znení:

**I.**

Týmto dodatkom sa **Čl. VI. Výška podnájmu a služieb spojený s podnájomom** ods.2. mení a nahrádza novým znením takto:

2. Nad rámec odplaty stanovenej v ods.1. tohto článku Zmluvy o podnájme, sa zmluvné strany v súlade s ust. § 3 Zákona o cenách dohodli na výške platieb za poskytovanie

služieb spojených s užívaním nebytových priestorov, ktoré bude podnájomca 1 zabezpečovať pre podnájomcu 2:

2.1 dodávka elektrickej energie za rok : 90,50 EUR  
(stanovuje sa záloha, vyúčtovanie na základe podružného merania)

2.2 dodávka tepla, teplej vody za rok : 632,96 EUR  
(stanovuje sa paušál :  $55,04 \text{ m}^2 \times 11,50 \text{ EUR/ m}^2$ )  
vykurovacia plocha:  $26,60 \text{ m}^2 \times 1,60 \text{ koef.} = 42,56 \text{ m}^2$   
vykurovacia plocha:  $7,80 \text{ m}^2 \times 1,60 \text{ koef.} = 12,48 \text{ m}^2$   
vykurovacia plocha spolu:  $55,04 \text{ m}^2$

2.3 vývoz komunálneho odpadu za rok : 111,30 EUR  
(stanovuje sa paušál)

---

Celková výška platieb za poskytované služby bez DPH za rok: 834,76 EUR

**Mesačný predpis platieb za poskytované služby bez DPH: 69,56 EUR**

## II.

- 1) Týmto dodatkom sa mení príloha č.2 splátkový kalendár a to na obdobie od 01.04.2023 do 31.12.2023.

## III.

- 1) Ostatné ustanovenia tejto Zmluvy o podnájme, vrátane jej dodatkov a príloh, ktoré nie sú upravené týmto dodatkom, zostávajú platné v pôvodnom znení.

## IV.

- 1) Dodatok k Zmluve o podnájme je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpise po dve (2) vyhotovenia obdrží každá zo zmluvných strán.
- 2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom **01.04.2023**, najskôr však dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 3) Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu tohto dodatku k Zmluve o podnájme porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Senici dňa 

Podnájomca 1:



Mgr. Ľubomír Štvrtecký  
konateľ

Podnájomca 2:



Mgr. Marián Jankovič  
konateľ