

## DODATOK Č. 7

### k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 9/2015 zo dňa 09.02.2015

uzavretej v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Z. z. v znení neskorších predpisov  
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

#### Prenajímateľ :

Obchodné meno: **OBEC CHYNORANY**  
Sídlo: Obecný úrad, Cintorínska 45/1, 956 33 Chynorany  
IČO: 00 310 506  
Štatutárny orgán: Mgr. Veronika Bezáková – starostka obce  
IBAN: SK82 0200 0000 0000 0292 7192  
Vedený v: VÚB a. s. pobočka Topoľčany  
(ďalej len „**Prenajímateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

#### Nájomca:

Obchodné meno: **MUDr. Alžbeta OLACHOVÁ**  
Miesto prevádzkovania: Moyzesova 484, 956 33 Chynorany  
IČO: 31865763  
Identifikátor: 63-31865763-A0001  
(ďalej len „**Nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)  
(ďalej spoločne označovaní ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

po vzájomnej dohode sa dohodli na tomto znení Dodatku č. 7 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 9/2015 zo dňa 09.02.2015 (ďalej ako "**Dodatok č. 7**" v príslušnom gramatickom tvare).

#### Článok I.

Článok III. odsek 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2015 zo dňa 09.02.2015 sa mení a nahrádza sa nasledovným znením:

Cena nájmu bola stanovená nasledovne:

- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| 1) za prenájom nebytových priestorov ročne | <b>20,71 €/m<sup>2</sup>,</b> |
| t. j. za <b>58,10 m<sup>2</sup></b> ročne  | <b>1 203,25 €,</b>            |
| za prenájom ostatných priestorov ročne     | <b>11,02 €/m<sup>2</sup>,</b> |
| t. j. za <b>4,80 m<sup>2</sup></b> ročne   | <b>52,90 €.</b>               |

Celková výška nájmu je **1 256,15 €.**

#### Článok II.

Článok IV. odsek 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2015 zo dňa 09.02.2015 sa mení a nahrádza sa nasledovným znením:

- 1) Nájomca sa zaväzuje uhrádzať ročné nájomné v dohodnutej výške v štyroch splátkach po **314,04 €** do 15. dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka do pokladne Prenajímateľa, alebo na bankový účet Prenajímateľa.

#### Článok III.

1. Tento Dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Tento Dodatok č. 7 je vyhotovený v dvoch (2) identických vyhotoveniach, z ktorých jedno (1) vyhotovenie obdrží Prenajímateľ a jedno (1) vyhotovenie obdrží Nájomca.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 7 je Oznámenie o zvýšení nájomného od 01.04.2023 zo dňa 06.03.2023.

4. Každá zo zmluvných strán vyhlasuje, že je plne spôsobilá a oprávnená na tento právny úkon, že nikoho neuviedla do omylu.
5. Každá zo zmluvných strán sama za seba vyhlasuje a potvrdzuje, že si text tohto Dodatku č. 7 prečítala a plne mu porozumela, ďalej vyhlasuje a potvrdzuje, že tento Dodatok č. 7 vyjadruje jej skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, že nie je uzatváraný v tiesni, ani v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvné strany tento Dodatok č. 7 podpisujú.
6. Týmto Dodatkom č. 7 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2015 zo dňa 09.02.2015.

#### Podpisy zmluvných strán

V Chynoranoch dňa .....

**Prenajíateľ**

-----  
**Obec Chynorany**  
**Mgr. Veronika Bezáková**  
**starostka obce**

V Chynoranoch dňa .....

**Nájomca:**

-----  
**MUDr. Alžbeta Olachová**