

DODATOK Č. 7

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1-2011 zo dňa 31.10.2011

uzavretej v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Z. z. v znení neskorších predpisov
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ :

Obchodné meno: **OBEC CHYNORANY**
Sídlo: Obecný úrad, Cintorínska 45/1, 956 33 Chynorany
IČO: 00 310 506
Štatutárny orgán: Mgr. Veronika Bezáková – starostka obce
IBAN: SK82 0200 0000 0000 0292 7192
Vedený v: VÚB a. s. pobočka Topoľčany
(ďalej len „**Prenajímateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Norbert Mat'avka - REŠTAURÁCIA CENTRUM – AM**
Miesto podnikania: Námestie hrdinov 3/11, 956 33 Chynorany
IČO: 43040527
Číslo živnostenského registra: 340-22077
(ďalej len „**Nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)
(ďalej spoločne označovaní ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

po vzájomnej dohode sa dohodli na tomto znení Dodatku č. 7 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1-2011 zo dňa 31.10.2011 (ďalej ako "**Dodatok č. 7**" v príslušnom gramatickom tvare).

Článok I.

Článok III. odsek 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1-2011 zo dňa 31.10.2011 sa mení a nahrádza sa nasledovným znením:

- 1) Cena nájmu bola stanovená nasledovne:
za skladové priestory ročne **13,81 €/m²**,
t. j. za **6,7 m²** ročne **92,53 €**.

Článok II.

Článok IV. Spôsob platenia odsek 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1-2011 zo dňa 31.10.2011 sa mení a nahrádza sa nasledovným znením:

- 1) Nájomca sa zaväzuje uhrádzať ročné nájomné v dohodnutej výške v štyroch splátkach po **23,13 €** do 15. dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka do pokladne prenajímateľa, alebo na bankový účet prenajímateľa.

Článok III.

1. Tento Dodatok č. 7 k nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Tento Dodatok č. 7 je vyhotovený v dvoch (2) identických vyhotoveniach, z ktorých jedno (1) vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno (1) vyhotovenie obdrží nájomca.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 7 je Oznámenie o zvýšení nájomného od 01.04.2023 zo dňa 06.03.2023.
4. Každá zo zmluvných strán vyhlasuje, že je plne spôsobilá a oprávnená na tento právny úkon, že nikoho neuviedla do omylu.
5. Každá zo zmluvných strán sama za seba vyhlasuje a potvrdzuje, že si text tohto Dodatku č. 7 prečítala a plne mu porozumela, ďalej vyhlasuje a potvrdzuje, že tento Dodatok č. 7 vyjadruje jej

skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, že nie je uzatváraný v tiesni ani v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvné strany tento Dodatok č. 7 podpisujú.

6. Týmto Dodatkom č. 7 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1-2011 zo dňa 31.10.2011.

Podpisy zmluvných strán

V Chynoranoch dňa

Prenajíateľ

Obec Chynorany
Mgr. Veronika Bezáková
starostka obce

V Chynoranoch dňa

Nájomca:

Norbert Maťavka
REŠTAURÁCIA CENTRUM – AM