

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

### Článok I. Zmluvné strany

<b>1.1 Objednávateľ:</b>	Obec Chminianska Nová Ves
Sídlo:	082 33 Chminianska Nová Ves 32
IČO:	00327140
DIČ:	2020543162
Štatutárny zástupca:	Mgr. Matúš Harničár – starosta obce
Oprávnený jednať vo veciach zmluvných:	
Oprávnený jednať vo veciach technických:	
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK2509000000005198608435
Tel.:	+421 911 912 920
E-mail:	<a href="mailto:obec@chminianska.sk">obec@chminianska.sk</a>

(ďalej len „objednávateľ“)

<b>1.2 Zhotoviteľ:</b>	<b>PEHAES, a.s.</b>
Sídlo:	Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice
Registrácia:	OR OS Prešov, oddiel: Sa, vložka číslo: 54/P
Štatutárny zástupca:	Ing. Maroš Boľanovský, podpredseda predstavenstva
Oprávnený rokovať vo veciach	
- zmluvných:	Ing. Maroš Boľanovský, podpredseda predstavenstva
- technických:	Ing. Dávid Straka, výrobnotechnický riaditeľ
IČO:	00155764
DIČ:	2020517719
IČ DPH:	SK2020517719
Kontaktná osoba:	Ing. Dávid Straka, výrobnotechnický riaditeľ
Kontakt:	051/773 47 60 // <a href="mailto:pehaes@pehaes.sk">pehaes@pehaes.sk</a>
Bankové spojenie:	VÚB, a.s. Prešov
Číslo účtu (IBAN):	SK16 0200 0000 0000 1700 6572

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu: „**Modernizácia a rekonštrukcia obecnej knižnice Chminianska Nová Ves**“ zmluvu o dielo v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), realizovanej v rámci projektu „**Modernizácia a rekonštrukcia obecnej knižnice Chminianska Nová Ves**“ financovaného z Integrovaného operačného regionálneho programu, štátneho rozpočtu a rozpočtu **obce Chminianska Nová Ves**.

## **Článok II. Predmet plnenia**

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo „**Modernizácia a rekonštrukcia obecnej knižnice Chminianska Nová Ves**“ a to

- podľa schváleného projektu stavby dodaného objednávateľom,
- podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku V. tejto zmluvy.

2.3 Dielo pozostáva z prác uvedených vo výkaze – výmer.

Miestom plnenia je katastrálne územie mesta Lipany v zmysle projektovej dokumentácie.

## **Článok III. Čas plnenia**

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.1.1. Dokončiť a odovzdať dielo v termíne: do **8 mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska.

3.1.2. Vyznačiť existujúce vedenia inžinierskych sietí vrátane ich ochranných pásmach v priestore staveniska.

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

3.2.1. Dodat' zhotoviteľovi projekt stavby v 2 výtlačkoch: do termínu odovzdania staveniska.

3.2.2. Odovzdať zhotoviteľovi stavebné povolenie: do termínu odovzdania staveniska.

3.2.3. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb do 10 dní odo dňa účinnosti zmluvy.

3.2.4. Určiť odberové miesta vody a elektrickej energie, vyznačiť hranice staveniska a určiť miesto odvážania stavebného odpadu, v termínoch, ktoré budú dohodnuté v zápise pri odovzdaní a prevzatí staveniska.

3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

## **Článok IV. Cena diela**

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a je doložená podrobným rozpočtom, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

4.1.1. Cena za dielo je maximálna, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť.

4.1.2. Cena môže byť zmenená len dohodou zmluvných strán vo forme samostatného podpísaného dodatku k tejto zmluve, a to v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku II. tejto zmluvy je:

**Cena celkom bez DPH :** 97 001,04 EUR (slovom: deväťdesiatšedemtisícjeden 04/100 Eur)

**DPH 20% :** 19 400,21 EUR (slovom: devätnásťtisícštyristo 21/100 Eur)

**Cena celkom s DPH :** 116 401,25 EUR (slovom: jednostošestnásťtisícštyristojeden 25/100 Eur)

- 4.2.1 V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonaním diela.
- 4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
- 4.2.3. V cene sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.

## **Článok V. Platobné podmienky**

5.1. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe čiastkových faktúr, vystavených po prestavaní aspoň 20 % z ceny diela, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

5.1.1 Práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.

5.1.2. Overenie vykonaných prác vykoná odborný technický dozor objednávateľa a autorizuje objednávateľ do 5. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác chyby, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a predloží objednávateľovi v 6 originálnych výťažkoch. Zhotoviteľ vystavuje faktúru v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zároveň bude obsahovať tieto údaje:

- číslo faktúry, resp. daňového dokladu,
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu,
- IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa,
- označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu,
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
- zdaniteľné obdobie,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu,
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
- prílohou faktúry bude objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác.

5.2.1. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2.2. Konečnú faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela. Konečnú faktúru za vykonané dielo zhotoviteľ vystaví v hodnote aspoň 5 % z ceny diela.

5.3. Splatnosť jednotlivých faktúr je 60 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa.

5.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

## Článok VI.

### Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.

6.2. Záručná doba je 60 mesiacov na stavebnú časť a na technologickú časť podľa záruk stanovených výrobcom technológií. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.

6.2.1. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

6.5. Vady diela, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí diela.

6.6. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.7. Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

6.8. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vadu diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to písomnou formou.

6.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.

6.10. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe dodatku k zmluve na náklady objednávateľa.

6.11. Vady projektu stavby, zabezpečeného objednávateľom, budú zmluvné strany riešiť podľa § 551 až 552 Obchodného zákonníka.

## Článok VII. Vykonanie diela

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho proti vzniku škody a zabezpečiť na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska.

7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

7.3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarňami v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarňu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, ako aj za zabezpečenie minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

7.3.2. V súvislosti s vykonávaním diela je zhotoviteľ povinný minimalizovať zásahy do životného prostredia, zachovávať a nepoškodzovať existujúcu faunu a flóru, v maximálnej miere využívať existujúce spevnené komunikácie a plochy. Pri pohybe techniky je nutné túto zabezpečiť proti únikom nebezpečných látok do okolitého prostredia.

7.3.3. V súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný podľa možností separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií.

7.3.4. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať užívateľa a vzniknutú haváriu odstrániť v spolupráci s užívateľom na svoje náklady.

7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zákone č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7.5. Objednávateľ je oprávnený vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok, ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály.

7.5.1. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie stavebného dozoru, najmä:

- oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje
- prevziať od neho stavenisko, základné smerové a výškové vytýčenie stavby
- kontrolu dodržiavania podmienok stavebných povolení a opatrení štátneho stavebného dohľadu počas realizácie stavby
- zabezpečiť zhotoviteľovi spoluprácu s projektantom pri zabezpečovaní súladu vykonávaných prác a dodávok s projektom stavby v rámci výkonu jeho autorského dozoru

- zabezpečiť kontrolu doplňovania a zakresľovania zmien do projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje
- kontrolu zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu
- kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy
- kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými
- kontrolu postupu prác podľa časového harmonogramu
- kontrolu plnenia odsúhlaseného skúšobného plánu verejnej práce, k čomu predloží zhotoviteľ doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod.)
- sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade so zmluvnými podmienkami a zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)
- kontrolu riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií
- spolupracovať pri príprave dokladov pre záverečné hodnotenie stavby
- kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov
- kontrolu vypratania staveniska.

7.6. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.

7.7. Pre sledovanie postupu výstavby bude objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielat' ich účastníkom kontrolného dňa. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre zhotoviteľa na vykonanie prác, pokiaľ nemenia predmet a cenu zmluvy.

7.8. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho **Andreja Križalkoviča**, osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky **13379**.

7.9. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 15 dní pred dňom dokončenia diela, uvedeným v článku III. bod 3.1.1. tejto zmluvy.

7.10. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:

- stavebné denníky,
- revízne správy,
- doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa § 43f a § 47 stavebného zákona, zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zápisy o vykonaných skúškach (tlakových skúškach, skúškach tesnosti a pod.),
- zápisy o kontrole častí diela, ktoré boli počas jeho realizácie zakryté.

Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie (podľa bodu 7.10) znáša zhotoviteľ.

7.11. Ak zhotoviteľ uvedené doklady k začatiu preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.

7.12. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

7.12.1. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

7.13. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.14. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

7.15. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

7.16. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela, až do ich úhrady objednávateľom.

7.17. Objávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

7.18. Zhotoviteľ týmto v súlade s § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) uvádza v prílohe č. 2 zoznam známych subdodávateľov – údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

7.19. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 4 ZVO povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní, ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu, platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.

7.20. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.

## **Článok VIII. Stavebný denník**

8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so stavebným zákonom a vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady, resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

8.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.

8.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov k zmluve v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

## **Článok IX. Zmluvné pokuty**

9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s dodaním predmetu plnenia zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne z ceny diela uvedenej v článku IV. bod 4.2. tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.

9.2. Za omeškanie s odstránením väd, reklamovaných v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť 75,00 EUR denne až do ich odstránenia, a to za každú vadu zvlášť.

9.3. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne z fakturovanej ceny za každý aj začatý deň omeškania.

9.4. V prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosť uvedenú v článku X. bod 10.9. tejto zmluvy, objednávateľ má právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny diela uvedenej v článku IV. bod 4.2. tejto zmluvy.

9.5. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

9.6. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

## **Článok X. Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy**

10.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré si navzájom poskytlí, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že zabezpečí pokrytie všetkých činností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy zamestnancami s potrebnými osvedčeniami a oprávneniami v zmysle platnej legislatívy.

10.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

10.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko,
- ak zhotoviteľ nedodríava kvalitu vykonávaného diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch,
- ak nie je možné nadobudnúť účinnosť zmluvy v zmysle bodu 11.1 tejto zmluvy z dôvodu nesplnenia odkladacej podmienky.

10.5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela, a to ani po predchádzajúcom písomnom upozornení a poskytnutí dodatočnej primeranej lehoty, v dĺžke minimálne pätnásť (15) pracovných dní na nápravu.

10.6. Omeškanie zmluvných strán v zmysle § 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 Obchodného zákonníka a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.



10.7. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

10.8. V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 10.4., resp. 10.5. tohto článku zmluvy, vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

10.9. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

10.10. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú v zmysle bodu 10.9. tohto článku zmluvy sú najmä:

- a. Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b. Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
- c. Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
- d. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
- e. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

10.11. Zmluvné strany budú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných povinností, ak k tomu dôjde z dôvodu vyššej moci. Za vyššiu moc sú považované okolnosti vylučujúce zodpovednosť v zmysle ustanovenia § 374 Obchodného zákonníka. Za vyššiu moc sa napr. považujú aj nepriaznivé poveternostné podmienky. Za nepriaznivé poveternostné podmienky sa pre účely tejto zmluvy považujú dni s priemernou dennou teplotou nižšou ako -5 °C a tiež dni, počas ktorých trvajú v pracovnej dobe nepretržité zrážky minimálne 6 hodín. Takéto nepriaznivé poveternostné podmienky však nevylučujú práce v interiéri, krytom alebo zateplenom priestore. Všetky tieto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcom objednávateľa. V prípade rozporov sa použijú údaje namerané SHMÚ na meracej stanici najbližšej k stavenisku. Ak nastanú prekážky vyššej moci, je zmluvná strana, ktorej sa prekážka týka, povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o povahe, začiatku a konci udalosti vyššej moci, ktorá jej bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy. Termíny plnenia sa v tomto prípade predlžujú o dobu trvania vyššej moci a príslušná zmluvná strana, ktorej sa prekážka týka, počas tejto doby nie je v omeškaní. Zodpovednosť dotknutej zmluvnej strany však nie je vylúčená a termín plnenia sa nepredlžuje, pokiaľ táto zmluvná strana nesplnila svoju povinnosť bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o povahe a začiatku udalosti vyššej moci. Ak doba trvania okolnosti vyššej moci presiahne deväťdesiat (90) dní a zmluvné strany sa nedohodnú na primeranej zmene tejto zmluvy, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy. Pre účinky odstúpenia platia ustanovenia čl. X. primerane.

## Článok XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnej registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a zároveň po splnení odkladacej podmienky, ktorou je schválenie finančnej kontroly. Zmluva nadobudne účinnosť po ukončení finančnej kontroly, ak poskytovateľ príspevku z fondov EÚ neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia správy z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci finančnej kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom súhlasu prijímateľa s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly 18 a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa Metodického pokynu CKO č. 5, ktorý upravuje postup pri určení finančných opráv za VO.

11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán a pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné.

11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – podrobný rozpočet podľa výkazu výmer v tlačenej podobe a v elektronickej podobe (vo formáte MS Excel). Zhotoviteľ je povinný predložiť elektronickej verzii podrobného rozpočtu objednávateľovi (vo formáte MS Excel), ako aj predkladať v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy a Príloha č. 2 – Zoznam známych subdodávateľov.

11.5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

11.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

11.7. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých tri sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

V Luboticiach, dňa 30.03.2023

V Chminianskej Novej Vsi, dňa 30.03.2023

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....  
Ing. Maroš Boľanovský  
podpredseda predstavenstva

.....  
Mgr. Matúš Harničár - starosta obce

Príloha č. 1 – podrobný rozpočet podľa výkazu výmer v tlačenej podobe a v elektronickej podobe (vo formáte MS Excel)

Príloha č. 2 – Zoznam známych subdodávateľov.



# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 026

Stavba: Modernizácia a rekonštrukcia obecnej knižnice Chminianska Nová Ves

JKSO:  
Miesto: Chminianska Nová Ves

KS:  
Dátum: 21. 2. 2023

Objednávateľ:  
Obec Chminianska Nová Ves

IČO: 00327140  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 L'ubotice

IČO: 00155764  
IČ DPH: SK2020517719

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:  
Zuzana Železníková

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

Stat:

Cena bez DPH			97 001,04
DPH základná	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
znižená	20,00%	97 001,04	19 400,21
Cena s DPH v EUR			116 401,25

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: 30.3.2023

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 026

Stavba: Modernizácia a rekonštrukcia obecnej knižnice Chminianska Nová Ves

Miesto: Chminianska Nová Ves

Dátum: 21. 2. 2023

Objednávateľ: Obec Chminianska Nová Ves

Projektant:

Zhotoviteľ: PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Spracovateľ:

Zuzana Železníková

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>97 001,04</b>	<b>116 401,25</b>
SO 01	Vlastný objekt - Interiér	85 844,01	103 012,81
SO 02	Vonkajšky - odkopavky	11 157,03	13 388,44



# ROZPOČET

Stavba:

Modernizácia a rekonštrukcia obecnej knižnice Chminianska Nová Ves

Objekt:

SO 01 - Vlastný objekt - Interiér

Miesto: Chminianska Nová Ves

Dátum: 21. 2. 2023

Objednávateľ: Obec Chminianska Nová Ves

Projektant:

Zhotoviteľ: PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Spracovateľ: Zuzana Železníková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

85 844,01

D D1 Práce HSV 32 545,01

D 6 POVRCHOVÉ ÚPRAVY 26 510,97

0	K	620454122	Omietka sanačná stien podľa WTA vrátane minerálnejhydroizolačnej stierky (1xpostrek Kiesol,2x náter Sulfadexschlam) (poz.3/m)	m2	234,409	71,20	16 689,92
0	K	612402156	Penetrácia stien pod omietku	m2	234,490	2,43	569,81
0	K	612421331	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových	m2	497,104	5,97	2 967,71
0	K	611421331	Oprava omietok stropov v množstve do 30 % štukových	m2	228,465	8,15	1 861,99
0	K	632621127	Liaty samonivelačný poter kontaktný, pevne spojený s podkladovou betónovou konštrukciou hr.10mm (1/m)	m2	233,820	18,91	4 421,54

D 9 OSTATNÉ PRÁCE 4 834,60

0	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	24,560	12,94	317,81
0	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	24,560	9,07	222,76
0	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	24,560	16,74	411,13
0	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	245,600	0,53	130,17
0	K	979081130	Poplatok za uloženie stavebnej sute na skládku	t	24,560	44,15	1 084,32
0	K	979081135	Uloženie stavebnej sute na skládku (bez poplatku za skládku)	t	24,560	1,02	25,05
0	K	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z keramických dlaždíc hr. do 10 mm, vč.sokľa a očistenia podkladu - 0,02000t (poz..7,11)	m2	87,390	2,74	239,45
0	K	972054495	Odvrtanie otvoru pre potrubie VZT D 270 (poz.17)	kus	6,000	44,15	264,90
0	K	978011141	Otlčenie omietok vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t (poz.2.8)	m2	421,557	1,43	602,83
0	K	968072455	Vybúranie a vybratie kovových dverových zárubní, plochy do 2 m2 -0,076 t (poz.18)	m2	5,520	27,90	154,01
0	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	214,000	5,48	1 172,72
0	K	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného krídla do 2 m2 (poz.5,6,18)	kus	8,000	0,85	6,80
0	K	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t (poz.10)	m2	40,856	4,96	202,65

D 99 PRESUNY HMÔT 1 199,44

0	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	26,554	45,17	1 199,44
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

D D2 Práce PSV 37 506,42

D 721 ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA 472,75

0	K	721171105	Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 odpadové hrdlové D 50x1, 8 vč. napojenia na jestvujúci rozvod (poz.6/m)	m	25,000	18,91	472,75
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

D 722 ZTI - VNÚTORNÝ VODOVOD 640,00

0	K	722171221	Potrubie z plastických hmôt z PPR vč. napojenia na jestvujúci rozvod (poz.6/m)	m	40,000	16,00	640,00
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

D 725 ZTI - ZARIAĎOVACIE PREDMETY 1 063,47

0	K	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t (poz.12)	súb	2,000	6,52	13,04
---	---	-----------	---	-----	-------	------	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
0	K	725110814	Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombinačného, -0,03420t (poz.12)	súb	2,000	8,39	16,78
0	K	725212206	Umývadla bez výtokových armatúr z bieleho diturvitu (poz.6/m)	sub	2,000	81,56	163,12
0	K	725860101	Zápachové uzávierky pre zariadenie predmety umývadlové TE 1013A priemer 40 (poz.6/m)	kus	2,000	27,53	55,06
0	K	725810403	Ventily rohové s pripájacou rúrkou 1/2"-3/8" (poz.6/m)	kus	6,000	14,34	86,04
0	K	725112334	Zariadenie záchodov komplety s nádržou, sedátkom a misou /kombi/ (poz.6/m)	kus	2,000	193,03	386,06
0	M	000004361	Konzoly uchytenie umývadla a výlevky (poz.6/m)	par	2,000	10,60	21,20
0	K	725820810	Demontáž batérie umývadlovej nástennej, -0,0026t (poz.3)	kus	2,000	4,77	9,54
0	K	998725202	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,300	0,31	0,09
0	K	725821204	Batérie umývadlové podomietkové nástenné pakové (poz.7/m)	kus	2,000	150,85	301,70
0	K	725860821	Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky, -0,00122t (poz.12)	kus	2,000	2,40	4,80
0	K	725991811	Demontáž konzoly jednoducej, -0,00500t (poz.12)	kus	4,000	1,51	6,04

**D 735 ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - VYKUROVACIE TELESÁ 74,05**

0	K	735111810	Demontáž vykurovacích telies liatinových článkových, -0,02300t (Pre potreby vyhotovenia nových sanačných omietok m.č. 0003,006,007,008)	m2	28,050	1,46	40,95
0	K	735192911	Ostatné opravy vykurovacieho telesa - spätná montáž vykurovacie telesa liatinového	m2	28,050	1,18	33,10

**D 766 KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE 1 859,32**

0	K	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,900	0,83	0,75
0	M	611873760	Prah bukovej dĺžky 62 cm, šírky 10 cm (poz.2/L,3/P,4/P,5/L)	kus	1,000	6,51	6,51
0	M	611601320	Dvere drevené vnútorné hladké plné jednokrídlové MDF 60x197 cm farba biela matná (poz.2/L,3/P,4/P,5/L)	kus	5,000	171,63	858,15
0	M	611601726	Dvere drevené vnútorné hladké plné dvojkridlové MDF 145x197 cm farba biela matná (poz.1/DD)	kus	1,000	252,56	252,56
0	M	611873960	Prah bukovej dĺžky 82 cm, šírky 10 cm (poz.1/P)	kus	5,000	7,53	37,65
0	M	611874960	Prah bukovej dĺžky 147 cm, šírky 10 cm (poz.1/DD)	kus	1,000	12,99	12,99
0	M	611601920	Dvere drevené vnútorné hladké plné jednokrídlové MDF 80x197 cm farba biela matná (poz.1/P)	kus	1,000	185,45	185,45
0	K	766695212	Montáž prahu dverí, jednokrídlových	kus	10,000	10,08	100,80
0	K	766652112	Montáž dverového krídla nekompletiz. otváracieho do zamurovanej rámovej zárubne, jednokrídlové	kus	6,000	15,79	94,74
0	K	766652132	Montáž dverového krídla nekompletiz. otváracieho do zamurovanej rámovej zárubne, dvojkridlové	kus	1,000	22,13	22,13
0	K	766669921	Montáž kovaní dverového krídla, zámku	kus	7,000	3,77	26,39
0	K	766662811	Demontáž prahu dverí jednokrídlových, -0,00100t (poz.6,18,20)	kus	10,000	2,19	21,90
0	K	766662812	Demontáž prahu dverí dvojkridlových, -0,00200t (poz.5)	kus	1,000	2,98	2,98
0	M	549138500	Kovanie kľučka/kľučka	pár	7,000	33,76	236,32

**D 771 PODLAHY A DLAŽBY KERAMICKÉ 23 978,95**

0	M	000004425	Šparovací tmel	kg	271,030	2,18	590,85
0	M	000004424	Lepiaci tmel	kg	1 355,151	1,66	2 249,55
0	K	771579812	Priplatok za škárovanie	m2	271,045	1,19	322,54
0	K	771445039	Montáž soklíkov z obkladačiek hutných, keramických do tmelu v.100 mm (poz.1/m)	m	145,512	5,22	759,57
0	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	4,100	3,69	15,13
0	M	5976412700	Dlaždice keramické gresové 600x600 mm (poz.1/m)	m2	288,031	48,62	14 004,07
0	K	771271107	Montáž obkladov schodísk z dlaždíc keramických schodiskových stupňov a podstupňov vč. podesty (poz.1/m)	m2	20,754	27,22	564,92
0	K	771571112	Montáž podláh z dlaždíc keramických kladených do tmelu veľkoformatovej 600x600 mm (poz.1/m)	m2	226,540	21,88	4 956,70
0	K	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických kladených do tmelu 300x300mm (poz.4/m)	m2	9,200	18,91	173,97



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
0	M	5976412800	Dlaždice keramické 300x300x10mm (poz.4/m)	m2	10,120	33,76	341,65
<b>D 776 PODLAHY POVLAKOVÉ</b>							<b>1 106,94</b>
0	K	776511842	Demontáž existujúcej PVC podlahy vrátane odstránenia lepidla a podkladu -0,00100t (poz.1)	m2	140,475	6,44	904,66
0	K	776992111	Penetrácia podkladu s očistením (poz.1)	m2	140,475	1,44	202,28
<b>D 781 OBKLADY KERAMICKÉ</b>							<b>2 926,96</b>
0	K	781449704	Priplatok za škárovanie	m2	40,228	1,14	45,86
0	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	2,300	0,02	0,05
0	K	781445018	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu (poz. 5/m)	m2	40,228	23,65	951,39
0	M	000004425.1	Šparovací tmel (poz. 5/m)	kg	40,228	2,18	87,70
0	M	597656450	Obkladačky keramické glazované jednofar. hladké 300x300 mm (poz. 5/m)	m2	44,251	34,08	1 508,07
0	M	000004393	Lepiaci tmel -flexibil (poz. 5/m)	kg	201,140	1,66	333,89
<b>D 783 NÁTERY</b>							<b>2 141,10</b>
0	K	783125532	Nátery syntetické oceľových zarubní na vzduchu schnúce dvojnásobné s 1x emailovaním (poz.4/n)	m2	31,470	4,00	125,88
0	K	783324340	Nátery liatinových radiátorov dvojnásobné 2x s emailovaním (poz.2/n)	m2	28,050	17,53	491,72
0	K	783417520	Nátery kov.potr.a armatúr potrubie do DN 100 mm farby bielej dvojnásobnej s očistením	m	95,000	6,03	572,85
0	K	783103825	Odstránenie starých náterov očistením a oškrabaním z liatinových článkových radiátorov (poz.4)	m2	28,050	7,22	202,52
0	K	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním (zárubní) (poz.5,6,19)	m2	31,470	1,52	47,83
0	K	783626200	Nátery stolárskych výrobkov syntetické lazurovacím lakom 2x lakovaním schodiskového madla (poz.3/n)	m	12,900	7,04	90,82
0	K	783225100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické schodiskového zabradlia na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. (poz.3/n)	m2	27,280	10,43	284,53
0	K	783401820	Očistenie a prebrúsenie dreveného schodiskového madla (poz.9)	m	12,900	2,60	33,54
0	K	783103811	Odstránenie starých náterov z oceľových konštrukcií oškrabaním schodiskového zabradlia (poz.9)	m2	27,280	1,60	43,65
0	K	783602823	Odstránenie starého náteru oškrabaním a s obrúsením z drevených (stolárskych) dverí (poz.3)	m2	26,190	9,46	247,76
<b>D 784 MALBY</b>							<b>2 878,32</b>
0	K	784452451	Malby stropov z tekutých zmesí Primalex alebo Superlex bez pačokovania jednofarebné dvojnásobné v miestnostiach v. do 3,8 (poz.2/m,3/m)	m2	228,465	3,32	758,50
0	K	784453941	Malby stien z maliar. zmesí Primalex jednofarebné dvojnásobné s bielym stropom do 3, 80 m vč.odpočítania olejového náteru (poz.2/m,3/m)	m2	459,104	2,91	1 335,99
0	K	784464225	Penetrácia stien a stropov do výšky miestností 3,80 m (poz.2/m,3/m)	m2	687,569	1,14	783,83
<b>D 9,3</b>							<b>364,56</b>
0	K	783624200	Nátery stolárskych výrobkov syntetické dvojnásobné 1x s emailovaním a 1x plným tmelením (drevených presklených dvierí - náter rámu a drevených krídiel) (poz.1/n)	m2	26,190	13,92	364,56
<b>D D3 Montážne práce</b>							<b>15 792,58</b>
<b>D 921 M-21 ELEKTROMONTÁŽE</b>							<b>7 238,75</b>
0	K	24	Elektroinštalácia	kpl	1,000	7 238,75	7 238,75
<b>D 924 M-24 MONTÁŽ VZDUCHOTECHNICKÝCH ZARIADENÍ</b>							<b>8 553,83</b>
0	K	90	Vzduchotechnika	kpl	1,000	8 553,83	8 553,83

# ROZPOČET

Stavba:

Modernizácia a rekonštrukcia obecnej knižnice Chminianska Nová Ves

Objekt:

SO 01 - Vlastný objekt - Interiér

Časť:

1 - ELI

Miesto:

Chminianska Nová Ves

Dátum:

21. 2. 2023

Objednávateľ:

Obec Chminianska Nová Ves

Projektant:

Zhotoviteľ:

PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Spracovateľ:

Zuzana Železníková

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**7 238,75**

D HSV Práce a dodávky HSV 1 550,92

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 217,65

1	K	612403399	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky ryhy	m2	15,000	14,51	217,65
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 333,27

2	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	sub	1,000	51,96	51,96
3	K	971038141	Vybúranie otvoru v murive z tvárnic veľ. profilu do 60 mm hr.do 300 mm, -0,00100t	ks	5,000	6,81	34,05
4	K	971042141	Vybúranie otvoru v betónových priečkach a stenách do profilu 60 mm, hr. do 300 mm, -0,00100t	ks	10,000	9,92	99,20
5	K	974031121	Vysekanie rýh v akoukoľvek murive tehlovom na akoukoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, -0,00200 t	m	150,000	2,44	366,00
6	K	974049121	Vysekanie rýh v betónových stenách do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, -0,00200t	m	150,000	3,67	550,50
7	K	974049122.S	Vysekanie rýh v betónových stenách do hĺbky 30 mm a š. do 70 mm, -0,00500t	m	10,000	5,46	54,60
8	K	979081115	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 20 km	ks	1,000	51,96	51,96
9	K	999001001	Vyznačenie káblovej trasy a rozmeriavanie prístrojov	kpl.	1,000	125,00	125,00

D M Práce a dodávky M 4 311,92

D 21-M Elektromontáže 4 311,92

10	K	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	20,000	2,34	46,80
11	M	345410002300.S	Krabica prístrojová rozvodná z PVC pod omietku KPR 68	ks	20,000	1,37	27,40
12	K	210100001.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm2	ks	12,000	5,46	65,52
13	K	210110021.S	Jednopolový spínač - radenie 1, zapustená montáž IP 44, vrátane zapojenia	ks	1,000	6,49	6,49
14	M	345340007925.S	Spínač jednopolový pre zapustenú montáž, radenie č.1, IP44	ks	1,000	5,58	5,58
15	K	210110041.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jednopolový - radenie 1	ks	8,000	6,49	51,92
16	M	345340004501.S	Spínač jednopolový polozapustený a zapustený, radenie č.1	ks	8,000	2,61	20,88
17	K	210110043.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia sériový - radenie 5	ks	3,000	6,49	19,47
18	M	345340007955.S	Spínač sériový polozapustený a zapustený, radenie č.5	ks	3,000	3,88	11,64
19	K	210110045.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep.- radenie 6	ks	6,000	6,49	38,94
20	M	345330003510.S	Prepínač striedavý polozapustený a zapustený, radenie č.6	ks	6,000	2,67	16,02
21	K	210110046.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia krížový prep.- radenie 7	ks	1,000	6,49	6,49
22	M	345330003530.S	Prepínač krížový polozapustený a zapustený, radenie č.7	ks	1,000	4,82	4,82
23	K	210120401.S	Istič vzduchový jednopolový do 63 A	ks	1,000	4,42	4,42
24	M	358220001400.S	Istič 1P, 10 A, charakteristika C, 6 kA, 1 modul	ks	1,000	4,06	4,06
25	K	210120414.S	Prúdové chrániče s nadprúdovou ochranou dvojpólové	ks	4,000	8,88	35,52

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	M	358230002200.S	Prúdový chránič s istením 1P+N, charakteristika C, 10 A, 6000 A/10 kA, 30 mA, typ AC, 2 moduly	ks	4,000	61,20	244,80
27	K	R	Úprava v rozvádzači, vr. materiálu	ks	1,000	155,87	155,87
28	K	210201510.S	Zapojenie svietidla 1x svetelný zdroj, núdzového, LED - núdzový režim	ks	4,000	14,08	56,32
29	M	43518	Svietidlo SO	ks	4,000	24,00	96,00
30	K	210201902.S	Montáž svietidla interiérového na stenu do 2 kg	ks	12,000	14,08	168,96
31	M	63640	Svietidlo B	ks	12,000	25,67	308,04
32	K	210201913.S	Montáž svietidla interiérového na strop do 5 kg	ks	8,000	14,08	112,64
33	M	54150	Svietidlo A	ks	8,000	48,01	384,08
34	K	210201914.S	Montáž svietidla interiérového na strop do 10 kg	ks	12,000	14,08	168,96
35	M	95140	Svietidlo C	ks	12,000	43,75	525,00
36	K	210201944.S	Montáž svietidla zavesného do 10 kg	ks	6,000	14,08	84,48
37	M	95140.1	Svietidlo C so závesom	ks	6,000	54,87	329,22
38	K	210252005	Foto - videodokumentácia elektroinštalčných rozvodov pred omietaním	ks	1,000	51,96	51,96
39	K	210800107.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	320,000	0,99	316,80
40	M	341110000700.S	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm2	m	320,000	0,68	217,60
41	M	LIYY 3x1,5	Kábel LIYY 3x1,5	m	80,000	0,67	53,60
42	K	210800119.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x1,5	m	100,000	1,30	130,00
43	M	341110001900.S	Kábel medený CYKY 5x1,5 mm2	m	100,000	1,08	108,00
44	K	220300921	Svorkovnice do krabíc, montáž svorkovnice, zapojenie vodičov na svorky, označenie vodiča	ks	130,000	0,88	114,40
45	M	3450644899	Svorka WAGO 2x 0,5-2,5	ks	20,000	0,18	3,60
46	M	3450644900	Svorka WAGO 3x 0,5-2,5	ks	50,000	0,19	9,50
47	M	3450645100	Svorka WAGO 5x 0,5-2,5	ks	60,000	0,27	16,20
48	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	6,000	10,39	62,34
49	K	MV	Murárske výpomoci	%	1,000	51,96	51,96
50	K	PD	Presun dodávok	%	1,000	51,96	51,96
51	K	PM	Podružný materiál	%	3,000	23,90	71,70
52	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	1,000	51,96	51,96

**D OST Ostatné 1 251,21**

53	K	HZS001111	Demontáž existujúcej elektroinštalácie	hod	30,000	15,59	467,70
54	K	HZS001112	Asistencia ostatným profesiam	hod	3,000	18,70	56,10
55	K	HZS001113	Príprava a odborné preskúšanie	hod	5,000	20,78	103,90
56	K	HZS001114	Ostatné elektroinštalčné práce	hod	10,000	15,59	155,90
57	K	HZS001115	OPaOS VTZ E (revízia) a vypracovanie správy	kpl.	1,000	467,61	467,61

**D VRN Vedľajšie rozpočtové náklady 124,70**

**D VRN11 Meranie 124,70**

58	K	001100001	Meranie - bez rozlíšenia	eur	1,000	124,70	124,70
----	---	-----------	--------------------------	-----	-------	--------	--------

# ROZPOČET

Stavba:

Modernizácia a rekonštrukcia obecnej knižnice Chminianska Nová Ves

Objekt:

SO 01 - Vlastný objekt - Interiér

Časť:

**2 - Rekuperácia**

Miesto:

Chminianska Nová Ves

Dátum:

21. 2. 2023

Objednávateľ:

Obec Chminianska Nová Ves

Projektant:

Zhotoviteľ:

PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 L'ubotice

Spracovateľ:

Zuzana Železníková

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**8 573,83**

1	K	1001-0213	InVENTer iV-Office	ks	6,000	990,78	5 944,68
2	K	1003-0096	Regulátor sMove s4 Standard UP	ks	1,000	312,94	312,94
3	K	1003-0100	Regulátor sMove s8 Standard UP	ks	1,000	14,17	14,17
4	K	Pol1	Konektor pre sMove s4/s8	ks	6,000	23,62	141,72
5	K	1506-0071	Predĺženie pvc priechodky iV-Office o 250 mm	ks	6,000	3,42	20,52
6	K	3002-0244	Podomietková krabička 60x90	ks	2,000	12,03	24,06
7	K	K001	Montáž technológie s dopravou	ks	1,000	1 120,73	1 120,73
8	K	K002	Vŕtanie montážnych otvorov s dopravou	ks	1,000	721,66	721,66
9	K	K003	Kabeláž materiál + práca	ks	1,000	273,35	273,35

# ROZPOČET

Stavba:

Modernizácia a rekonštrukcia obecnej knižnice Chminianska Nová Ves

Objekt:

**SO 02 - Vonkajšky - odkopavky**

Miesto:

Chminianska Nová Ves

Dátum:

21. 2. 2023

Objednávateľ:

Obec Chminianska Nová Ves

Projektant:

Zhotoviteľ:

PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Spracovateľ:

Zuzana Železníková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**11 157,03**

D D1 Práce HSV 1 082,43

D 1 ZEMNÉ PRÁCE 992,32

0	K	113206111	Vytrhanie obrúb betónových, s výbúraním lôžka, obrubníkov stojatých, -0,14500t (poz.13)	m	16,700	3,02	50,43
0	K	174101001	Zásyp sypaninou so ztuhnutím jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3 (poz.9/ml)	m3	15,000	4,62	69,30
0	K	162501122	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	24,000	4,16	99,84
0	K	122201105	Odkopávky a prekopávky nezapažené v horn.3 (poz.15)	m3	24,000	25,45	610,80
0	K	113107212	Odstránenie krytu v z kameniva ťaženého, hr. vrstvy 100 do 200 mm, -0,24000t (poz.14)	m2	18,185	1,04	18,91
0	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	24,000	2,06	49,44
0	K	162501123	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	240,000	0,39	93,60

D 2 ZÁKLADY 90,11

0	K	212755114	Trativod z drenážnych rúrok bez lôžka, vnútorného priem. rúrok 100 mm	m	22,250	4,05	90,11
---	---	-----------	---	---	--------	------	-------

D 4 VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE 6 974,29

0	M	6936651301	Geotextília 300g (poz.12/m,13/m)	m2	78,475	2,60	204,04
0	K	457971121	Zhotovenie vrstvy z geotextílie šírky do 3 m s presahom, sklon do 1:1,5 (poz.12/m,13/m)	m2	65,396	2,46	160,87

D 6 POVRCHOVÉ ÚPRAVY 5 060,67

0	K	622471522	Nástrek 1xpostrek Kiesol, 1x náter Sulfadexschlam)	m2	41,402	26,18	1 083,90
0	K	625991092_1	Zateplenie sokla Styrodurcom hr.80 mm do zeme pod popovú izoláciu	m2	41,402	50,08	2 073,41
0	K	637111112	Okapový chodník štrkový fr.16-32 mm hr,557 mm (poz.11/m)	m2	21,573	40,00	862,92
0	K	625991092	Zateplenie sokla NOBASIL hr.80 mm,povrchová úprava Marmolit	m2	16,024	64,93	1 040,44

D 9 OSTATNÉ PRÁCE 1 083,59

0	K	978071411	Odstránenie sokľového zateplenia starodur hr. 100 mm, -0,11200t (poz.16)	m2	7,500	10,31	77,33
0	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,626	16,74	127,66
0	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	16,024	12,94	207,35
0	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	76,260	0,53	40,42
0	K	979081130	Poplatok za uloženie stavebnej sute na skládku	t	7,626	44,15	336,69
0	K	979081135	Uloženie stavebnej sute na skládku (bez poplatku za skládku)	t	7,626	1,02	7,78
0	K	916561112	Osadenie obrubníka betónového s oporou z betónu prostého tr. C 16/20 do lôžka (poz.10/m)	m	17,330	7,19	124,60
0	M	592174500	Obrubník betónový chodníkový ABO 1-15 100x15x30 cm	kus	19,030	8,50	161,76

D 99 PRESUNY HMÔT 465,12

0	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	10,288	45,21	465,12
---	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

D D2 Práce PSV 3 100,31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D		711	IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI				3 100,31
0	K	711111103	Izolácie proti vode - Asfaltová hydroizolačná stierka	m2	65,396	40,01	2 616,49
0	K	711000061	M+D Drenažná vrstva - nopova izolácia (poz.12/m)	m2	75,127	6,44	483,82