

DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU BYTU
§ 6 písm. b) zákona č. 98/2014 Z. z. o krátkodobom nájme bytu

Zmluvné strany:

1. **Prenajímateľ:** **Obec Mad**
so sídlom: č. 200, 930 14 Mad
IČO: 00 800 201
zastúpená starostom Mgr. László Gabriel, MBA
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

2. **Nájomca:** **Mgr. Annamária Mezzeyová**
bytom: [REDACTED]
narodená [REDACTED]
(ďalej len „Nájomca“)

I.

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – bytu č. 9 domu nachádzajúceho sa v obci Mad, v katastrálnom území obce Mad, so súpisným č. 225, budova nachádzajúca sa na pozemku parcela č. 550/104, zapísaná na liste vlastníctva č. 557, vedená na Okresnom úrade Katastrálneho úradu Trnava, Správa katastra Dunajská Streda.
2. Nájomca užíva nehnuteľnosť uvedenú v ods. 1 tohto článku zmluvy na základe Opakovanej nájomnej zmluvy č. 09/2021 zo dňa 31.08.2021 uzavretej s Prenajímateľom na dobu určitú od 01.09.2021 do 31.08.2023.

II.

Prenajímateľ a Nájomca na základe čl. VI ods. 2 písm. b) Zmluvy o nájme bytu a Opakovanej nájomnej zmluvy týmto uzatvárajú dohodu o ukončení nájmu k predmetnému bytu. Nájom zaniká dňom **31.03.2023**.

III.

1. Nájomca odovzdá byt dňa 29.03.2023 o 9:30 v stave spôsobilom na riadne užívanie s prihladením na bežné opotrebenie s hygienickou maľovkou. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním predmetného bytu za mesiac marec 2023 budú strhnuté zo zábezpeky. Nepoužitú časť zábezpeky prenajímateľ vráti na účet nájomcu vedeného v [REDACTED]. – IBAN: [REDACTED].
2. Táto dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží Nájomca a dva Prenajímateľ a nadobudne právne účinky dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Mad, dňa 29.03.2023

Mad, dňa 29.03.2023

Mgr. László Gabriel, MBA
starosta obce

Mgr. Annamária Mezzeyová