

**Dohoda o urovnaní**

uzatvorená v zmysle § 585 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „dohoda“)

uzatvorená medzi účastníkmi dohody:

**Účastník 1:**

**so sídlom:** Slovenská republika -  
Centrum účelových zariadení  
Rekreačná 13, 921 01 Piešťany

**právna forma:** štátna príspevková organizácia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky

**v zastúpení:** Ing. Marcel Moravčík, riaditeľ Centra účelových zariadení

**IČO:** 42 137 004

**IČ DPH:** SK 2022739697

**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica

**Číslo účtu:** SK95 8180 0000 0070 0052 7365  
(ďalej len ako „účastník 1“)

a

**Účastník 2:**

**so sídlom:** Slovenská republika -  
Ministerstvo zahraničných vecí a európskych záležitostí  
Slovenskej republiky  
Hlboká cesta 2, 833 36 Bratislava 37

**právna forma:** Štátna rozpočtová organizácia

**v zastúpení:** Ing. Ivana Čermáková, riaditeľka finančného odboru  
Ing. Eva Bezáková, riaditeľka odboru investícií a nehnuteľností

**IČO:** 00 699 021

**IČ DPH:** SK2020879344

**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica

**Číslo účtu:** SK36 8180 0000 0070 0007 3594

(ďalej len ako „účastník 2“)  
(ďalej účastník 1 a účastník 2 spolu aj ako „účastníci dohody“)

**Článok I.****Predmet a účel dohody**

- 1.1. Účastník 1 je správcom nehnuteľného majetku štátu v k. ú. Staré Mesto, v obci BA – m.č. Staré Mesto, v okrese Bratislava I., zapísaného na LV č. 9838, evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava a to:
  - stavba – iná budova, viacúčelové zariadenie, so súpisným číslom 4748, stojaca na pozemku parcela registra „C“, parcelné číslo 4385/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4874m<sup>2</sup>. (ďalej len „nehuteľnosť“).
- 1.2. Účastník 1 ako požičiavateľ uzatvoril s Účastníkom 2 ako vypožičiavateľom dňa 19.11.2021 Zmluvu o výpožičke a dňa 19.11.2021 Dodatok č. 1 k Zmluve o výpožičke (ďalej len „zmluva o výpožičke“). Predmetom zmluvy o výpožičke bol nebytový priestor nachádzajúci sa v



nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1 a to sklad o celkovej výmere 518,4 m<sup>2</sup> (ďalej len „predmet výpožičky“).

- 1.3 Účastník 2 ako vypožičiavateľ užíval predmet výpožičky na základe zmluvy o výpožičke do 31.12.2022. Vzhľadom na skutočnosť, že nedošlo k uzatvoreniu novej zmluvy o výpožičke, účastník 2 užíval predmet výpožičky v období od 01.01.2023 do 08.03.2023 bez existencie právneho titulu.
- 1.4. Predmetom tejto dohody je úprava všetkých vzájomných práv, nárokov a povinností účastníkov dohody vyplývajúcich z právnych vzťahov uvedených v tomto článku tejto dohody v období od 01.01.2023 do 08.03.2023 vrátane.

## Článok II.

### Úhrada za užívanie a spôsob úhrady a urovnania

- 2.1. Účastníci tejto dohody sa dohodli nasledovne:
  - a) účastník 1 umožnil užívanie predmetu výpožičky účastníkovi 2 v období od 01.01.2023 do 08.03.2023.
  - b) Účastník 2 sa zaväzuje, že uhradí účastníkovi 1 náklady za služby súvisiace s užívaním predmetu výpožičky, ktoré vznikli v období od 01.01.2023 do 08.03.2023 v súlade so zmluvou o výpožičke, vo výške, spôsobom a v termíne podľa bodu 2.2 tohto článku dohody.
- 2.2 Účastníci dohody sa dohodli, že účastník 2 uhradí účastníkovi 1 náklady za služby súvisiace s užívaním predmetu výpožičky, ktoré vznikli v období od 01.01.2023 do 08.03.2023 vo výške **1.625,81 EUR** (slovom: tisícšesťstodvadsaťpäť eur a osemdesiatjeden eurocentov) (ďalej len „prevádzkové náklady“) a v lehote do 30 (tridsať) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody bezhotovostne, bankovým prevodom na bankový účet účastníka 1 uvedený v záhlaví tejto dohody. Výška prevádzkových nákladov zodpovedá sume, ktorú by účastník 2 za obvyklých okolností bol povinný plniť podľa zmluvy o výpožičke.
- 2.3 Účastníci dohody vyhlasujú, že pripísaním sumy prevádzkových nákladov na bankový účet účastníka 1 sa má za to, že všetky nároky vyplývajúce z užívania predmetu výpožičky za obdobie od 01.01.2023 do 08.03.2023 vrátane, sú týmto urovnané a že si voči sebe navzájom nebudú v budúcnosti uplatňovať žiadne iné nároky týkajúce sa užívania predmetu výpožičky za obdobie od 01.01.2023 do 08.03.2023 vrátane.
- 2.5 V prípade, ak sa účastník 2 dostane s platbou dohodnutej odplaty do omeškania, je účastník 1 oprávnený požadovať od účastníka 2 zaplatenie úrokov z omeškania v zmysle ust. nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, za každý i začatý deň omeškania. Právo účastníka 1 vymáhať prevádzkové náklady vo výške podľa bodu 2.2 dohody za užívanie predmetu výpožičky vrátane úrokov z omeškania súdnou cestou týmto nie je dotknuté.

## Článok III.

### Záverečné ustanovenia

- 3.1. Ostatné práva a povinnosti touto dohodou výslovne neupravené a aj v sporných prípadoch budú riešené podľa Občianskeho zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky. Zmeny a doplnenia tejto dohody je možné vykonať len formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných obidvomi účastníkmi dohody a tieto budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.



- 3.2. Účastníci dohody vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne, že jej obsah sa zhoduje s prejavmi ich vôle, na dôkaz čoho dohodu podpisujú.
- 3.3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciami o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 3.4. Táto dohoda je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri (3) vyhotovenia obdrží účastník 1, dve (2) vyhotovenia účastník 2.

V Piešťanoch, dňa 27-03-2023



Ing. Marcel Moravčík  
riaditeľ  
Centra účelových zariadení



V Bratislave, dňa 28-03-2023



Ing. Ivana Čermáková  
riaditeľka finančného oboru



Ing. Eva Bezáková  
riaditeľka odboru investícií a  
nehnutelností