

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE č. 01/23/mln
uzatvorená v súlade s § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej aj ako „Zmluva“)

Požičiavateľ: Mestský podnik služieb spol. s r.o., Senica
Zastúpené konateľom: Ing. Ján Bachura.
Sídlo: Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica
IČO: 31424287
DIČ:/IČ DPH: 2020376303/ SK2020376303
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka, Senica
IBAN: SK11 0200 0000 0000 1750 7182
BIC/SWIFT: KOMASK2X
Tel.č.: +421 905 441 262

(ďalej ako „**Požičiavateľ**“)

Vypožičiavateľ: Mestské kultúrne stredisko Senica
Zastúpený : Ing. Margaréta Ivanová PhD.
Sídlo: Nám. oslobodenia 11/17, 905 01 Senica
IČO: 00514071
DIČ: 2021087134
Bankové spojenie: Prima banka a.s., Senica
IBAN: SK84 5600 0000 0092 0587 6001
BIC/SWIFT: KOMASK2X
Tel.č.: +421 902 980 050

(ďalej ako „**Vypožičiavateľ**“)

(„**Požičiavateľ**“ a „**Vypožičiavateľ**“ spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

Čl. I.
Predmet výpožičky

1. Predmetom tejto zmluvy je výpožička nebytových priestorov v nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve Mestského podniku služieb spol. s r.o., Senica.
2. Predmet výpožičky je zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Senici na liste vlastníctva č. 7934, pre okres Senica, obec Senica, katastrálne územie Senica, súpisné č.641, parc. č. 3387/2., popis stavby: Múzeum L.Novomeského, v ďalšom texte ako „ Budova “.
3. Požičiavateľ vyhlasuje, že je oprávnený dočasne prenechať miestnosť na prvom nadzemnom podlaží Budovy – priestor s názvom „ Kinosála “ o celkovej výmere 67,50 m², Vypožičiavateľovi do užívania, s právom ďalšej výpožičky resp. ďalšieho prenájmu tretím osobám realizovaného Vypožičiavateľom.
4. Požičiavateľ vyhlasuje, že predmet výpožičky je v užívaniashopnom stave a nemá žiadne vady alebo nedostatky, ktoré by obmedzovali jeho užívanie Vypožičiavateľom. Zároveň Požičiavateľ vyhlasuje, že predmet výpožičky spĺňa všetky právnymi predpismi a technickými normami predpísané požiadavky, najmä týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, hygienické predpisy, predpisy požiarnej ochrany a že potrebné povolenia sú právoplatne vydané.

Čl. II. Účel výpožičky

1. Vypožičiavateľ je oprávnený využívať priestory pre účely svojej prevádzkovej činnosti v súlade s obsahom svojho štatútu, vrátane ďalšieho prenájmu resp. výpožičky tretím osobám.

Čl. III. Doba výpožičky

1. Zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to od 01.04.2023 do 31.12.2023, v neobmedzenom čase .
2. Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak Vypožičiavateľ poruší niektorú z povinností, vyplývajúcich preňho z tejto Zmluvy.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ nemôže meniť dohodnutý účel užívania bez súhlasu Požičiavateľa.
2. Vypožičiavateľ nemôže vykonávať úpravy a zmeny Predmetu výpožičky bez súhlasu Požičiavateľa.
3. Vypožičiavateľ môže Predmet výpožičky krátkodobo prenechať do užívania, resp. prenájmu tretej osobe.
4. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré by mal vykonať a umožniť vykonanie týchto opráv, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať právne predpisy v oblasti požiarnej ochrany, zaväzuje sa vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, inej havárie a na ochranu užívaného majetku.
6. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s prevádzkovým poriadkom múzea L.Novomeského centra a zaväzuje sa ho dodržiavať.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať v priestoroch a v priestoroch spoločne využívanými ostatnými užívateľmi poriadok a čistotu a nerušiť ostatných užívateľov.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje umožniť vstup Požičiavateľovi do priestorov za účelom kontroly ich stavu.
9. Po ukončení výpožičky je Vypožičiavateľ povinný vrátiť priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
10. Pred uplynutím dohodnutej doby výpožičky je Požičiavateľ oprávnený požadovať vrátenie predmetu výpožičky v prípade, ak by ho Vypožičiavateľ neužíval riadne, alebo ak by ho užíval v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.

2. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami k nej.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu pred podpisom prečítali, že jej obsahu porozumeli, že Zmluva je vyjadrením ich slobodnej vôle a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Senici, dňa 28.03.2023

V Senici, dňa 29.03.2023

.....
Mestský podnik služieb spol. s r.o.
Ing. Ján Bachura
Konateľ

.....
Mestské kultúrne stredisko
Ing. Margaréta Ivanová PhD.
Riaditeľka