

Zmluva o prenájme Kultúrneho domu Podhorany - Sokolníky

Obec Podhorany, zastúpená starostkou obce Mgr. Lucia Kuťková,

ako prenajíateľom a

Katarína Lipčeyová, [REDACTED], 949 01 Nitra

ako nájomca

uzatvárajú dňa 13.03.2023 túto zmluvu o prenájme Kultúrneho domu Podhorany Sokolníky.

Č l á n o k I

Nájomca prenajíma Kultúrny dom Podhorany - Sokolníky na dobu určitú **od 08.00 hod do 14.30 hod dňa 13.03.2023** s vedomím, že prenajíateľ si účtuje za nájom KD Sokolníky v sume **34 €/deň**.

Požadovanú finančnú čiastku zaplatí nájomca na Obecnom úrade v Podhoranoch pri preberaní Kultúrneho domu prenajíateľom od nájomcu.

Č l á n o k II

Prenajíateľ prenajíma Kultúrny dom v Podhoranoch - Sokolníkoch nájomcom s tým, že uvedené priestory budú využité na **predajnú akciu** a z objektu kultúrneho domu nebude prenášané žiadne zariadenie.

Prenajíateľ upozorňuje nájomcu, že v budove Kultúrneho domu je zakázané narábať s otvoreným ohňom, čiže aj fajčiť.

Č l á n o k III

Prenajíateľ odovzdá nájomcovi priestory kultúrneho domu aj s inventárom a nájomca sa zaväzuje vrátiť horeuvedené priestory aj inventárom v stave v akom ich prevzal od prenajíateľa. V prípade, ak prenajíateľ pri preberaní kultúrneho domu od nájomcu zistí poškodenie, dolupodpísaný nájomca sa zaväzuje uhradiť škody na majetku, ktoré vzniknú počas konania **predajnej akcie** (príp. jubilea, karu, krstín, svadby, predajnej akcie, zdravotnú prezentáciu), ako i škody za prevzatý inventár podľa priloženej prílohy.

Č l á n o k IV

Odovzdanie a prevzatie kultúrneho domu prevedie za prenajíateľa Kultúrneho domu v Podhoranoch - Sokolníkoch starostka obce Podhorany Mgr. Lucia Kuťková, bytom [REDACTED], 951 46 Podhorany, alebo ňou poverený pracovník.

Č l á n o k V

Pri preberaní kultúrneho domu budú vykonané odpisy stavov elektromeru, plynomeru a vodomeru za účasti nájomcu.

Nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky náklady spojené s dodávkou elektrickej energie, plynu a vody počas používania priestorov KD. Ďalej sa nájomca zaväzuje odovzdať kultúrny dom v stave, v akom mu bol odovzdaný (upratovanie).

Č l á n o k VI

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch. Jeden originál obdrží nájomca a druhý originál zástupca prenajíateľa.

Za prenajíateľa: Mgr. Lucia Kuťková
starostka obce

Za nájomcu: