

MANDÁTNA ZMLUVA

Čl. I

Zmluvné strany

1. Mandatár : JUDr. Dana Čukylová, advokátka,
sídlo : Námestie slobody 7, 071 01 Michalovce
IČO : 35538856, zápis v SAK č. 2291
2. Mandant: Obec Nacina Ves
sídlo : 072 21 Nacina Ves 229
IČO: 00325511
zastúpený : Anton Šandor, starosta obce

čl. II

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je poskytovanie právnych konzultácií, právne zastupovanie vo veciach pracovno-právnych vzťahov, súdnych sporov, zastupovanie pred orgánmi štátnej správy vo veci vyporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom, vypracovanie zmlúv predovšetkým kúpnych zmlúv na kúpu a predaj pozemkov, vypracovanie návrhov na vklad vlastníckeho práva, jednanie so znalcami vo veci zadania ocenenia pozemkov a vypracovania geometrických plánov, právne zastúpenie pri riešení vlastníckych vzťahov v katastrálnom konaní, vypracovanie žiadostí a právnych listín v súlade s právnymi predpismi, podľa zadania a pokynov mandanta.

čl. III

Záväzky zmluvných strán

1. Mandatár je povinný postupovať pri výkone činnosti uvedených v čl. II s odbornou starostlivosťou a podľa pokynov mandanta, v súlade s jeho záujmami, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať, a to v súlade s účelom, ktorý má byť zariadením činnosti dosiahnutý a ktorý je mandatárovi známy. Je povinný plniť predmet zmluvy riadne a včas.
2. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone činnosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta. Od jeho pokynov sa môže odchýliť výnimočne, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas.
3. Mandant je povinný poskytnúť súčinnosť mandatárovi pri výkone jeho činností, je povinný poskytovať mu včas potrebné podklady, veci a pravdivé informácie súvisiace s predmetom tejto zmluvy.
4. Mandant udelí písomné splnomocnenie mandatárovi na zastupovanie vo veci predmetu zmluvy k jednotlivým úkonom, podľa požiadania mandatára.
5. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na výške odmeny za plnenie predmetu zmluvy a táto odmena je stanovená dohodou zmluvných strán a predstavuje sumu 180,- € mesačne. Odmena je uvedená bez DPH, nakoľko mandatár nie je platcom DPH. Mandatár je povinný, počnúc mesiacom uzavretia tejto zmluvy, každý mesiac počas trvania platnosti tejto mandátnej zmluvy, do konca 15. dňa nasledujúceho kalendárneho

mesiac, vystaviť a doručiť mandantovi formálne a vecne správnu faktúru. Mandant je povinný mesačnú faktúru uhradiť najneskôr v lehote 10 dní od jej doručenia, bankovým prevodom na účet mandatára, uvedeného v záhlaví faktúry. Odmena je uhradená dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet mandatára.

čl. IV

Ďalšie dojednania

1. Mandatár bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. V prípade, že sa vyskytnú okolnosti, ktoré by mohli zásadným spôsobom ovplyvniť jeho činnosť, je mandatár povinný vyžiadať si od mandanta pokyny, ako postupovať.
2. Mandatár má právo splniť svoje záväzky, vyplývajúce preňho z tejto zmluvy aj prostredníctvom tretej osoby, udelením substitučného splnomocnenia.
3. Mandant sa zaväzuje mandatárovi včas poskytovať všetky informácie potrebné pre jeho činnosť cestou kontaktnej osoby - starostu obce, prípadne ním povereného zamestnanca.
4. Táto zmluva sa ukončí uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená. Pred uplynutím tejto doby je možné zmluvu vypovedať a to i bez udania dôvodu s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená, ak z výpovede nevyplýva neskorší čas. Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán.

čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Pri riešení ďalších otázok, neupravených touto zmluvou, sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch strán.
3. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, jej platnosť je od 1.4.2023 do 31.12.2024. Podľa stavu vybavených vecí dohodou zmluvných strán možno dojednať predĺženie platnosti zmluvy.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Michalovciach 22.03.2023.

JUDr. Dana Čukýlová

Obec Nacina Ves