

## Zmluva o výpožičke

Uzavretá podľa ustanovenia 659 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

**Používateľom:** Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku v Nandraži  
Filiálka RÁKOŠ  
IČO: 31971920  
(ďalej len požičiavateľ)

**A**

**Vypožičiavateľom:** Obec Rákoš  
Rákoš 130, 049 61 Rákoš  
IČO: 00328669  
(ďalej len vypožičiavateľ)

### Článok I.

#### Predmet zmluvy

**1.1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom v 1/1 nehnuteľnosti nachádzajúcim sa v k.ú. Rákoš, zapísaných na LV č. 479 Správy katastra Revúva ako:**

**Pozemky - parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:**

- parc. Č.350 o výmere 176 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastávané plochy a nádvoría,
- parc. Č. 351 o výmere 662 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrady,

**Stavby:**

- materská škola súpisné číslo 125 postavené na parcele č. 350,
- garáž – bez súpisného čísla, postavená na parcele č. 350  
(ďalej aj „predmet zmluvy“)

**1.2. Požičiavateľ touto zmluvou prenecháva vypožičiavateľovi do bezplatného užívania nehnuteľností uvedené v bode 1.1. na dobu uvedenú v čl. II.**

### Článok II.

#### Účel a doba výpožičky

**2.1. Vypožičiavateľ je na základe tejto zmluvy oprávnený bezplatne užívať budovu materskej školy súp. č. 125 na účely prevádzkovania materskej školy**

**Spolu s touto budovou je oprávnený užívať aj garáž bez súpisného čísla na účely, na ktoré je táto stavebne určená. Spolu s predmetnými budovami je vypožičiavateľ oprávnený užívať aj pozemky .**

**2.2. Vypožičiavateľ je oprávnený predmet zmluvy užívať po dobu od 01.04.2023 do 31.03.2025.**

### **Článok III.**

#### **Osobitné ustanovenia**

**3.1. Vypožičiavateľ prehlasuje, že predmet zmluvy pozná z osobitnej prehliadky a že tento je v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.**

**3.2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje znášať všetky náklady spojené s obvyklým udržiavaním predmetu zmluvy a platiť odmenu za služby spojené s užívaním dotknutých nehnuteľností.**

**3.3. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré ma požičiavateľ urobiť.**

**3.4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa ponechať predmet zmluvy do užívania iným osobám, ani užívať predmet zmluvy na iný než dohodnutý účel.**

**3.5. Vypožičiavateľ je povinný kedykoľvek na požiadanie umožniť požičiavateľovi vstup na pozemky a do budov tvoriacich predmet výpožičky.**

### **Článok IV.**

#### **Ukončenie zmluvy**

**4.1. Vypožičiavateľ je povinný vypratať predmet zmluvy a odovzdať ho požičiavateľovi len čo ho prestane potrebovať, najneskôr však v posledný deň doby zapožičania uvedenej v čl. II.**

**4.2. Požičiavateľ môže požadovať vypratanie a odovzdanie predmetu zmluvy aj pred skončením určenej doby zapožičania, ak vypožičiavateľ neužíva vec riadne, alebo ak je užíva v rozpore s účelom, ktorému slúži.**

**4.3. Vypožičiavateľ je povinný odovzdať požičiavateľovi predmet zmluvy v takom stave, ako ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. V opačnom prípade je povinný uhradiť prenajímateľovi náklady na tie opravy a práce, ktorými sa predmet zmluvy uvedie do pôvodného stavu.**

**Článok V.**  
**Záverečné ustanovenia**

**5.1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, text zmluvy si prečítali, jej obsahu porozumeli a túto na znak svojho súhlasu vlastnoručne v dvoch vyhotoveniach podpísali.**

**požičiavateľ:**  
**V Rákoši dňa 22. 03. 2023**

**vypožičiavateľ:**  
**V Rákoši dňa 22. 03. 2023**

.....  
**Mgr. Dušan Hrivnak**

**administrátor CZ**

.....  
**Lýdia Nemogová**  
**Gallová, starostka obce**

.....  
**Martina Jesenáková**  
**zborová dozorkyňa**