

### Dodatok č. 3

#### k zmluve o nájme nebytových priestorov podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

---

#### Zmluvné strany :

1. Prenajímateľ: **Obec Prakovce**  
Sídlo: Prakovce č. 333, 055 62 Prakovce  
IČO: 00 329 517  
DIČ: 2021259427  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Č. účtu: SK19 0900 0000 0001 0139 2015  
Telefónne číslo:  
Zastúpený: Mgr. Róbert Weisz – starosta obce

a

2. Nájomca: **BAROZO, s.r.o.**  
Sídlo: Slovenská 18/89, 056 01 Gelnica  
IČO: 44 634 919  
DIČ: 2022771685  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu: SK27 0900 0000 0005 2412 8638  
Telefónne číslo:  
Zastúpený: MUDr. Magdaléna Baldovičová

**na základe čl. IX bod 1 VZN Obce Prakovce č.5/2022 o určení sadziieb nájomného za  
prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Prakovce, výšky nájomného za  
užívanie pozemkov vo vlastníctve  
obce Prakovce a o zriadení vecného bremena**

#### **UZATVÁRAJÚ TENTO DODATOK Č. 3**

**k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 25.06.2013**

#### **I.**

Čl. 5 „, Výška a splatnosť nájomného “ bod 1 a bod 2 sa menia nasledovne:

1. Výška nájomného sa určuje dohodou zmluvných strán v súlade so zák.č.18/1996 Zb. o cenách a v súlade s čl.IV bod 2.1.2 písm. a) VZN Obce Prakovce č.5/2022.

2. **Ročné nájomné** sa vypočítava násobkom prenajatej plochy a určenej ceny za m<sup>2</sup> :

$$40,60 \text{ m}^2 \times 1,00 \text{ €} = 40,60 \text{ €}$$

**Mesačné nájomné** predstavuje sumu **3,38 €** a bude fakturované vždy do 20-teho dňa príslušného mesiaca, za ktoré je platené.

## II.

Všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, ktorej sa tento Dodatok č. 3 stáva neoddeliteľnou súčasťou, ostávajú nedotknuté.

Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach rovnakej platnosti a záväznosti, z ktorých prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a nájomca jedno vyhotovenie.

Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s textom tohto Dodatku č. 3, a že tento je prejavom ich pravej a slobodnej vôle a na dôkaz toho pripájajú pod neho svoje podpisy

Tento Dodatok č.3 je povinne zverejňovaný v súlade s § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov ( zákon o slobode informácií ) v znení neskorších predpisov.

Tento Dodatok č.3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov ( zákon o slobode informácií ) v znení neskorších predpisov.

V Prakovciach, dňa 31.1.2023

V Gelnici, dňa 31.1.2023

.....  
Prenajímateľ  
Obec Prakovce  
Mgr. Róbert Weisz – starosta obce

.....  
Nájomca  
BAROZO, s.r.o.  
MUDr. Magdaléna Baldovičová –  
konateľ