

Zmluvné strany

Nájomca: KUŠNÍR VLADIMÍR
R.č.:
Bytom: HOROVOVA 21/A 04017 KOŠICE - BARCA
Tel:

Predmet a účel zmluvy

Doba platnosti a zánik

Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného na dobu **01.01.2025 - 01.01.2045** sa určuje vo výške **40.00 Eur** .
<konv.kurz 1 Eur = 30.126 Skk 1205.04 Skk>
2. Nájomné sa hradí v deň podpisu nájomnej zmluvy. Ďalšie nájomné sa hradí najneskôr
v deň, kedy vypršala doba, na ktorú bolo nájomné zaplatené.

čl. 5
Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia; ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý sa prihlásil ako prvý, osoba uplatňujúca si právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy je pri prihlásení povinná prenajímateľovi preukázať hodnoverným dokladom, že je dedičom nájomcu.
2. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takom pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
3. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobných miest.
4. Odpad, ktorý vznikol pri udržiavaní hrobového miesta je nájomca (a ďalšie príbuzenstvo) povinný uložiť na miesto na to určené.
5. Nájomca je pri užívaní hrobového miesta povinný dodržiavať ustanovenia zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2011 o prevádzkovom poriadku pre pohrebisko na území Mestskej časti Košice - Barca a súvisiace platné právne predpisy.

čl. 6
Ochrana osobných údajov

Nájomca vyhlasuje, že v zmysle zákona č.122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov dáva prenajímateľovi súhlas, aby sa jeho osobné údaje (t.j. meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu), získané v súvislosti s touto nájomnou zmluvou spracovával v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnenie povinností vyplývajúcich z tejto nájomnej zmluvy.

čl. 7
Záverečné ustanovenia

1. Na vzťahy neupravené touto nájomnou zmluvou sa použijú ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2011 pre pohrebisko na území Mestskej časti Košice - Barca, v zmysle zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zák. č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, text zmluvy je pre nich dostatočne určitý a zrozumiteľný, zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpísali.
3. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.

Košice - Barca, 22.03.2023.

Za prenajímateľa:
Ing. Gabriel Krištof,
starosta mestskej časti
Košice - Barca

podpis

Nájomca:
KUŠNÍR VLADIMÍR