



MESTO HURBANOVO

Komárňanská 91, 947 01 Hurbanovo

RP – Invest, s.r.o.

Marián Domik

Kopčianska 10

851 01 BRATISLAVA 1

Slovenská republika

Email: srorpinvest@gmail.com

Váš list číslo / dňa	Číslo jednania	Vybavuje / Linka	V Hurbanove,
	8137 - 948/2023	Vanko / +421 35 3700 251	15.03.2023
		jozef.vanko@hurbanovo.sk	

Vec: Odstúpenie od Zmluvy o dielo č. 2021/3 zo dňa 05.10.2021 s výzvou

Mesto Hurbanovo ako objednávateľ dňa 05.10.2021 uzatvorilo s Vami ako so zhotoviteľom Zmluvu o dielo č. 2021/3 zo dňa 05.10.2021 (ďalej len „Zmluva o dielo“), ktorá nadobudla účinnosť dňa 04.11.2021 a predmetom ktorej je zhotovenie diela s názvom „Mesto Hurbanovo – Využitie geotermálnej energie s použitím tepelného čerpadla“. Mesto Hurbanovo Vám touto cestou **oznamuje, že odstupuje od predmetnej Zmluvy o dielo** z nasledovných dôvodov:

- i. Dňa 31.08.2022 ste bez odôvodnenia zastavili činnosti smerujúce k zhotoveniu Diela a vo výkone zmluvne dohodnutej činnosti ste od tej doby nepokračovali ani napriek opakovaným výzvam objednávateľa, naposledy Výzvou č. 3248/2023-1096/2022 zo dňa 09.02.2023 (doručená 10.2.2023). Týmto konaním ste naplnili dôvody na odstúpenie od zmluvy objednávateľom v zmysle Čl. XXI bod 21.1.2 Zmluvy o dielo, a teda ste sa dopustili podstatného porušenia Zmluvy o dielo.
- ii. Máme za to, že ste podstatným spôsobom porušili Zmluvu o dielo v bode 21.2.1 Zmluvy o dielo tým, že ste sa jednostranne zriekli vykonávania Diela alebo jeho časti, nakoľko od 31.8.2022 nevykonávate činnosti, ku ktorým ste sa zmluvne zaviazali a to bez odôvodnenia.
- iii. Podstatným spôsobom ste Zmluvu o dielo porušili aj v bode 21.2.2 Zmluvy o dielo, ktoré spočíva v omeškaní Zhotoviteľa s vykonaním Diela alebo jeho časti. Naplnenie tohto dôvodu na odstúpenie od zmluvy vidíme v tom, že v zmysle bodu 3.1.3 a 3.1.3.1 písm. a) Zmluvy o dielo ste povinný pri realizácii diela dodržiavať Podrobný harmonogram realizácie prác. Uvedený harmonogram nedodržiavate a takto ste sa dostali do omeškania s vykonaním Diela alebo časti Diela.
- iv. V nadväznosti na vyššie uvedené, tj. dlhodobé bezdôvodné nevykonávanie diela v spojení s ďalšími okolnosťami, ktorými sú:
 - predaj časti podniku, v rámci ktorého ste previedli na inú spoločnosť "časť Vášho podniku" na Clean RP, s.r.o. a následné zmeny v osobe spoločníka a konateľa,
 - existencia viacerých exekučných konaní, ktoré sú vedené voči Vám ako povinnej



MESTO HURBANOVO

Komárňanská 91, 947 01 Hurbanovo

osobe a v rámci ktorých boli mestu Hurbanovo doručené exekučné príkazy na vykonanie exekúcie príkazom pohľadávok vo výške min. 120 000,00 Eur,

- oznámenie Vášho záložného veriteľa - Slovenskej záručnej a rozvojovej banky o vzniku záložného práva s výzvou na plnenie uvedenému záložnému veriteľovi, pričom výška Vášho záväzku voči banke podľa dostupných údajov predstavuje niekoľkostotisíc eur,
- nereagovali ste na výzvu zo dňa 09.02.2023, v ktorej Vás Mesto Hurbanovo vyzvalo na preukázanie skutočnosti, že spoločnosť RP-Invest, s.r.o. nie je spoločnosťou v kríze,

máme za to, že ste sa stali spoločnosťou v kríze podľa ust. § 67a Obchodného zákonníka, ktorý zakladá ďalší dôvod na odstúpenie od zmluvy v zmysle Čl. XXI bod 21.1.3 Zmluvy o dielo.

Vzhľadom na zánik Zmluvy o dielo v dôsledku tohto odstúpenia od zmluvy Vás žiadame v lehote 10 dní od doručenia tohto oznámenia doručiť mestu Hurbanovo nasledovné listiny:

- a) výkaz vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený Objednávateľom alebo osobou poverenou Objednávateľom, napr. stavebným dozom,
- b) správu, ktorá bude obsahovať porovnanie skutočného a plánovaného postupu prác,
- c) fotodokumentáciu, ktorá dokumentuje postup dodaných a zrealizovaných stavebných prác,
- d) kópiu stavebného denníka alebo jeho časti prislúchajúce k obdobiu, ktoré sa zachytávajú vo výkazoch vykonaných prác
- e) Sprievodnú technickú dokumentáciu (STD), ktorá bude obsahovať doklady potvrdzujúce pôvod a zhodu materiálov s bezpečnostnými požiadavkami, certifikáty vyžadované platnými právnymi predpismi aj v súlade ustanovením zmluvného článku 13.12. Zmluvy o dielo, doklady o vykonaní všetkých predpísaných skúšok a doklady preukazujúce poskytnutie záruk na akékoľvek a všetky súčasti diela vrátane vybavenia a zariadenia tvoriaceho súčasť alebo príslušenstvo diela (ďalej ako „Záručné listy“). Súčasťou STD budú aj doklady o zneškodňovaní odpadov. Uvedené žiadame dodať a vypracovať v písomnej a elektronickej forme v štyroch vyhotoveniach.

Rovnako Vás vyzývame na zaplatenie zmluvnej pokuty v zmysle zaslanej penalizačnej faktúry č. 5014300050 zo dňa 07.03.2023. Záverom Vás vyzývame na pokračujúcu súčinnosť a splnenie všetkých povinností, ktoré Vám plynú z uzavretej Zmluvy o dielo aj po odstúpení do zmluvy.

Mgr. Peter Závodský
primátor mesta