

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 1/2018 o nájme nebytových priestorov
z 1.10.2018

Prenajímateľ: Základná škola, Bernolákova ulica 1061, 093 01 Vranov nad Topľou
IČO: 31305318
DIČ: 2020628940
Štatutárny orgán: Mgr. Marek Cerula, MBA

a

Nájomca: P - ONE, s.r.o., Lúčna 825/4, 093 01 Vranov nad Topľou
IČO: 45867801
DIČ: 2023120374
Štatutárny orgán: Mgr. Vladislav Sabol
Kontakt: 0917322610

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí dodatku:

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 1/2018 o nájme nebytových priestorov z 1.10.2018

Článok 5
VÝŠKA NÁJMU A ÚHRAD ZA SLUŽBY SPOJENÉ S NÁJMOM

5.1 Za užívanie uvedených priestorov sa nájomca zaväzuje uhradiť Základnej škole Bernolákova ulica 1061, Vranov nad Topľou nájomné vo výške 130,00€ za rok (podľa zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, príloha č. 1b)

Nájomca uhradí za nájom po prepočítaní na 10 mesiacov čiastku **108,30€**
na č. účtu: **IBAN SK67 0200 000 0016 3874 2155**

Splatnosť: úhrada nákladov bude realizovaná 2x ročne a to:
- január až jún v sume **65€** najneskôr do **31.3.** daného roka,
- september až december v sume **43,30€** najneskôr do **30.11.** daného roka.

5.2. Rozpis služieb a výška úhrad:
Elektrická energia 450€ za 10 mesiacov

Nájomca uhradí za služby čiastku **450€** na č. účtu: **IBAN SK60 0200 0000 0016 3875 6055**

Splatnosť: úhrada nákladov bude realizovaná 2x ročne a to:
- január až jún v sume **270€** najneskôr do **31.3.** daného roka,
- september až december v sume **180€** najneskôr do **30.11.** daného roka.

5.4 Nájomca je oprávnený upraviť výšku platieb za nájomne v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou, na základe písomného oznámenia doručeného nájomcovi.

Článok 7 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú týmto Dodatkom nedotknuté v platnom pôvodnom znení.

7.2 Dodatok je možné dopĺňať alebo meniť len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.

7.3 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zneniu Dodatku porozumeli a na znak toho, že obsah dodatku zodpovedá ich vôli, ju vlastnoručne podpísali.

7.4 Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom dostanú obidve zmluvné strany.

Vo Vranove nad Topľou, dňa: 14.03.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Marek Cerula, MBA
riaditeľ školy

.....
Mgr. Vladislav Sabol
konateľ spoločnosti P - ONE, s.r.o.