

D O D A T O K č. 6
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2006

Zmluva č.1/2006 o nájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov, uzatvorená medzi:

1. Prenajímateľ: **Mesto Michalovce, Mestský úrad, Nám. osloboditeľov č. 30
071 01 Michalovce**

Štatutárny zástupca: Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta
IČO: 325490
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Michalovce
Číslo účtu: 4204223001/5600

2. Správca: **Základná škola, Krymská 5, 071 01 Michalovce**

Štatutárny zástupca: Mgr. Katarína Novotná, riaditeľ školy
IČO: 17080762
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK14 7500 0000 0040 2830 7459

3. Nájomca: **Martina Baňasová ,ul. Moskovská č. 22, 071 01 Michalovce**

IČO: 43290531
DIČO: 1077103797
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, pobočka Michalovce
IBAN: SK69 0900 00000051 1108 5222

sa mení dohodou zmluvných strán v článku 5 ods. 6, ktorý bude znieť takto :

Vo výške špecifikovanej v ods. 2 tohto článku nie sú započítané prevádzkové výdavky, výdavky na údržbu a služby spojené s užívaním nebytových priestorov. Platby za tieto výdavky sú platbami navyše, ktoré nájomca bude uhrádzať ako zálohu na tieto výdavky mesačne takto:

- elektrina	113,90 €
- vodné, stočné, zr. voda	26,80 €
- teplo	13,10 €
-	
- SPOLU	153,80 €

Zálohové mesačné platby hore špecifikované nájomca poukáže na účet 40 2830 7459/7500 československá obchodná banka, a.s., vždy k 10-tému dňu predmetného mesiaca.

Ostatné náležitosti zmluvy ostávajú v platnosti.

Dodatok č.6 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.1/2006 upravuje výšku a frekvenciu preddávkových platieb od 1.4. 2023.

Tento dodatok sa vyhotovuje v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých 1x obdrží prenajímateľ, 2x nájomca, 2x správca, platnosť nadobúda 1.4.2023 a účinnosť deň po zverejnení na webovom sídle správcu.

V Michalovciach, dňa 15.03.2023

.....
pečiatka a podpis
prenajímateľa

.....
pečiatka a podpis
správcu

.....
pečiatka a podpis
nájomcu