

Zmluva o dielo

číslo ÚVVaÚVTOS-49/32-2019

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok 1

Zmluvné strany

Zhotoviteľ: **BB Business, s.r.o.**
Sídlo: Gerlachovská 10/5026, 974 11 Banská Bystrica
Zástupca: Ing. Vlastimil Karas
IČO: 45628815
DIČ: 2023067244
IČ DPH: SK2023067244
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu IBAN: [REDACTED]
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 18550/S

a

Objednávateľ: **Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody**
Právna forma: rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky, zriadená zriaďovacou listinou MS SR č. GR ZVJS-8-2/16-2013 zo dňa 28.06.2013 v znení neskorších dodatkov
Sídlo: Komenského 7, 975 28 Banská Bystrica
Korešpondenčná adresa: Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Komenského 7, priečinok 165, 975 28 Banská Bystrica
Zastúpený: plk. JUDr. Jozef Vajs, riaditeľ
IČO: 00738310
DIČ: 2021121949
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: [REDACTED]

Článok 2

Podklady k zmluve o dielo

2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je výsledok prieskumu trhu na obstaranie stavebných prác vyhláseného dňa 16.04.2019 v zmysle Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 3

Predmet zmluvy

3.1. Predmetom zmluvy je zrealizovanie opravy podláh z PVC krytiny na schodisku a chodbe na 2. nadzemnom podlaží v objekte č. 9 – Administratívno-hospodárska budova v sídle objednávateľa v nasledovnom rozsahu:

3.1.1 Odvoz a uloženie na skládke odpadu pôvodnej PVC podlahy o ploche: 90,82 m² + schodiskové hrany a sokle.

3.1.2 Oprava jestvujúceho betónového podkladu po odstránení pôvodnej PVC podlahy: odstránenie nesúdržných častí podkladu, vysprávky poškodených častí, brúsenie, penetrovanie podkladu, nivelácia podlahy (z dôvodu nepretržitej prevádzky je potrebné použiť niveláčnu zmes, ktorá zabezpečí pochôdnosť podlahy po max. 2-3 hodinách) – 50,78 m² + vysprávky schodiskových stupňov – 40,04 m² (77 ks).

3.1.3 Dodávka a montáž:

- 3.1.3.1 Priemyselná PVC podlaha záťažová Gerflor Mipolam Cosmo, 2 mm, čistá plocha vrátane schodov: 90,82 m², trieda zaťaženia 34/43, oteruvzdornosť: P - stredný stupeň, farebné prevedenie: Azur 2606.
 - 3.1.3.2 Sokel z mäkkej PVC soklovej lišty s farebným odtieňom ako PVC podlaha, v dĺžke: 125,0 m.
 - 3.1.3.3 Schodiskové hrany gumové s protišmykovým tvarom, v množstve 62 ks vo farbe čiernej a 14 ks (na nástupných a výstupných stupňoch schodiskových ramien) vo farbe žltej, celková dĺžka schodových hrán: 95,0 m.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo za podmienok stanovených v tejto zmluve a riadne a včas odovzdá zhotovené dielo objednávateľovi.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za vykonanie diela zhotoviteľovi cenu dohodnutú v čl. 5 tejto zmluvy.

Článok 4 Doba plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne **do 15.06.2019**.
- 4.2. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek objektívnej skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s následkom nedodržania doby plnenia uvedenej v bode 4.1.

Článok 5 Cena za dielo

- 5.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v prieskume trhu. Cena za dielo je cena maximálna, platná počas doby trvania zmluvy vo výške:

| | | |
|----------------------|---------------------|---------------------|
| 7.470,84 Eur | 1.494,17 Eur | 8.965,01 Eur |
| celková cena bez DPH | DPH 20% | celková cena s DPH |

- 5.2. Dohodnutá cena je konečná, sú v nej zahrnuté všetky náklady, cenu nie je možné meniť.

Článok 6 Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadny preddavok na predmet plnenia zmluvy.
- 6.2. Vykonané práce objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe predloženej faktúry po riadnom a včasom vykonaní diela a jeho protokolárnom odovzdaní objednávateľovi.
- 6.3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 6.4. V prípade zistenia väd a nedorobkov pri odovzdaní a prevzatí diela je objednávateľ oprávnený zadržať zhotoviteľovi z konečnej faktúry čiastku 5 % z celkovej ceny diela, ktorá bude zhotoviteľovi uhradená po odstránení zistených väd a nedorobkov.

Článok 7 Dodacie podmienky

- 7.1. Miestom realizácie diela je Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica, Komenského 7, Banská Bystrica, schodisko a chodba na 2. nadzemnom podlaží v objekte č. 9 – Administratívno-hospodárska budova.
- 7.2. Zhotoviteľ poskytne na vykonané dielo záruku v trvaní 60 mesiacov, ktorá začne plynúť dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

- 7.3. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí v súvislosti s realizáciou diela objednávateľovi škody
- 7.4. na majetku, zaväzuje sa odstrániť tieto škody na vlastné náklady a v plnej výške najneskôr do dňa odovzdania hotového diela objednávateľovi.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť všetky nariadenia, predpisy a pokyny objednávateľa, ktoré súvisia s predmetom zmluvy.
- 7.6. Za objednávateľa sú zodpovední za technické veci a podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela [REDACTED] - stavebný technik a [REDACTED] - zástupca vedúceho oddelenia logistiky ÚVV a ÚVTOS Banská Bystrica.
- 7.7. Za zhotoviteľa je zodpovedný za plnenie diela a podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí diela [REDACTED].

Článok 8

Základné dojednania

- 8.1. Zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo a objednávateľ dielo bez závad prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v dojednanom čase.
- 8.3. Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s dodržiavaním technických a iných noriem a je viazaný pokynmi objednávateľa.
- 8.4. Veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela je povinný obstaráť zhotoviteľ.
- 8.5. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi súčinnosť pri realizácii diela vo forme prípojky vody a elektrickej energie.
- 8.6. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na veci, ktorá vznikne porušením jeho povinností a poškodená strana má nárok na náhradu škody.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady odstrániť odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami a dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z.
- 8.8. Objednávateľ je oprávnený sledovať a kontrolovať postup prác.
- 8.9. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa odstránenia vadného plnenia s tým, aby sa dielo vykonalo riadnym spôsobom.
- 8.10. Zhotoviteľ vopred oznámi objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu.
- 8.11. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní diela protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Protokol musí obsahovať ustanovenia, či dielo bolo odovzdané bez závad.
- 8.12. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápisnicu o zistených vadách a o spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Počas odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením lehoty diela.
- 8.13. Dielo má vady, ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu.
- 8.14. Ostatné vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.
- 8.15. V záručnej lehote je zhotoviteľ povinný odstrániť vzniknuté vady na diele bezplatne, a to v termíne do 14 dní od doručenia písomnej reklamácie.
- 8.16. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať v rozsahu primeranom predmetu zmluvy pri vykonávaní diela bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.
- 8.17. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2009 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.

- 8.18. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za požiarnu ochranu v zmysle zákona č. 134/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí dotknutom zhotovením diela a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a po dokončení diela uviesť priestor staveniska a bezprostredné dotknuté okolie do pôvodného stavu.

Článok 9 **Ďalšie ustanovenia**

- 9.1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží lehotu plnenia dohodnutú v čl. 4.1., má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,022 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania, ktorú mu je zhotoviteľ v takom prípade povinný zaplatiť.
- 9.2. Objednávateľ je povinný splniť peňažný záväzok za zhotovené dielo. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,022 % z nezaplataenej čiastky za každý deň omeškania, ktorý mu je objednávateľ v takom prípade povinný zaplatiť.
- 9.3. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody ktoroukoľvek zmluvnou stranou.

Článok 10 **Odstúpenie od zmluvy**

- 10.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje podľa § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o porušení dozvedela.
- 10.2. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá alebo nevyužije právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 10.3. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 10.4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme.
- 10.5. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:
- zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,
 - časti diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov,
 - ocenenie vykonaných prác a dodávok.

Článok 11 **Záverečné ustanovenia**

- 11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva o dielo sa môže zmeniť len so súhlasom oboch strán a to písomnou formou dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
- 11.2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali a že nebola dojednaná v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.
- 11.3. Na vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

- 11.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1: *Odsúhlasený rozpočet*.
- 11.5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva pre obe zmluvné strany.
- 11.6. Zmluva nadobúda platnosť dátumom podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 11.7. Platnosť zmluvy končí splnením zmluvných záväzkov.

V Banskej Bystrici dňa: [REDACTED]

V Banskej Bystrici dňa: [REDACTED]

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
plk. JUDr. Jozef Vajs
riaditeľ ústavu

.....
Ing. Vlastimil Karas
konateľ spoločnosti

ODSÚHLASENÝ ROZPOČET

| P. č. | Položka | Množstvo | Jednotková cena bez DPH (EUR) | Jednotková cena s DPH (EUR) | Cena za položku s DPH (EUR) |
|--|---|----------------------|--|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. | Priemyselná podlaha Gerflor Mípolam Cosmo 2 mm, dekor Azur 2606, tr. zaťaženia 34/43, stredná oteruvzdornosť P | 90,82 m ² | 16,11 | 19,33 | 1.755,55 |
| 2. | Zvarovacia šnúra pre podlahy PVC (1 ks = 100 m) | 1,00 ks | 24,58 | 29,50 | 29,50 |
| 3. | Odvoz odpadu na likvidáciu | 1,00 x | 208,33 | 250,00 | 250,00 |
| 4. | Príprava podkladu, vysprávkovanie, brúsenie, penetrovanie, nivelácia, prebrúsenie po nivelizácii (chodba + podesty) | 50,78 m ² | 13,08 | 15,70 | 797,24 |
| 5. | Frézovanie schodov, vysprávkovanie na schodoch vrátane materiálu | 77,00 ks | 15,00 | 18,00 | 1.386,00 |
| 6. | Penetračný roztok | 25,00 kg | 5,17 | 6,20 | 155,00 |
| 7. | Nivelizačná hmota Uzin 152 Turbo Neu rýchlo schnúca, pochôdzna po 2 hodinách | 475,00 kg | 1,32 | 1,58 | 750,50 |
| 8. | Lepenie podlahoviny Gerflor vrátane lepidla KE418 (chodba + podesty) | 50,78 m ² | 6,00 | 7,20 | 365,62 |
| 9. | Lepenie podlahoviny Gerflor vrátane lepidla KE418 (schody) | 77,00 ks | 20,00 | 24,00 | 1.848,00 |
| 10. | Rezanie soklov, lepenie soklov, silikónovanie vrátane materiálu | 125,00 m | 6,25 | 7,50 | 937,50 |
| 11. | Zváranie podláh | 55,00 m | 2,08 | 2,50 | 137,50 |
| 12. | Schodiskové hrany (62 ks čierne + 14 ks žlté) | 95,00 m | 3,40 | 4,08 | 387,60 |
| 13. | Soklové lišty z mäkkého PVC vo farbe podlahy | 125,00 m | 1,10 | 1,32 | 165,00 |
| Celková cena diela s DPH (v EUR): | | | | | 8.965,01 |