

Evidenčné číslo dodávateľa: 270223s1

Evidenčné číslo objednávateľa:

**KÚPNA ZMLUVA**  
uzatvorená podľa § 409 a násl. Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb.) v znení neskorších predpisov

**Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY**

**1. Objednávateľ/Kupujúci:**

Sídlo:

**Obec Smižany**

OcÚ Smižany, Námestie M. Pajdušáka 1341/50, 053 11

Smižany, okr. Spišská Nová Ves

Štatutárny zástupca:

Mgr. Miroslava Szitová, PhD., starostka obce

IČO:

00 691 721

DIČ:

2020715554

IČ pre daň:

SK2020715554

Tel.:

+421 53 4431 483

E-mail:

smižany@smižany.sk

Internetová stránka:

www.smižany.sk

Bankové spojenie:

Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN:

SK17 5600 0000 0034 1263 7001

SWIFT (BIC):

KOMASK2X

Bankový účet na zloženie depozitu:

Prima banka Slovenska, a.s.

IBAN:

SK65 5600 0000 0034 1263 4003

SWIFT (BIC):

KOMASK2X

a

**2. Dodávateľ/Predávajúci:**

Sídlo:

**CORA GASTRO s.r.o.**

Traktorová 1, 058 01 Poprad

štatutárny zástupca:

Ing. Jozef Šifra, konateľ

IČO:

44 857 187

DIČ:

2022871246

IČ pre daň:

SK2022871246

Tel.:

+421 52 7724 340

E-mail:

sifras@cora-gastro.sk

Internetová stránka:

www.cora-gastro.sk

Bankové spojenie:

VÚB, a.s.

IBAN:

SK14 0200 0000 0026 3548 7755

SWIFT (BIC):

SUBASKBX

**uzatvárajú túto Kúpnu zmluvu (ďalej aj ako „zmluva“ alebo „KZ“) a prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.**

**Čl. 2. ÚVODNÉ USTANOVENIA**

- 2.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o VO“) na základe výsledku verejného obstarávania na predmet zákazky **„Zariadenie pre seniorov Smižany – zariadenie kuchyne“**
- 2.2 Nasledovné dokumenty budú považované za súčasť KZ a budú čítané a interpretované v nasledovnom poradí priority:
- táto KZ,
  - ponuka do verejného obstarávania s prílohami,
  - Výkaz výmer - Rozpočet (príloha č.1 zmluvy),
  - akékoľvek iné dokumenty, tvoriace súčasť KZ.
- 2.3 Podmienkou uzatvorenia tejto zmluvy medzi objednávateľom a dodávateľom bola povinnosť dodávateľa zložiť depozit (alebo poskytnúť bankovú záruku) vo výške 5 % z ponúkanej ceny predmetu zákazky s DPH, na bankový účet objednávateľa uvedený v záhlaví tejto Kúpnej zmluvy, a to pred podpisom tejto zmluvy.
- 2.4 Dodatky a memorandá majú poradie priority dokumentu, ktorý modifikujú.

### ČI. 3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Touto KZ sa v rozsahu a spôsobom uvedeným v tejto KZ predávajúci zaväzuje dodať tovar s názvom **„Zariadenie pre seniorov Smižany – zariadenie kuchyne“**, podľa Výkazu výmer - Rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto zmluvy.  
Projekt rieši dodanie zariadení a vybavenia kuchyne Zariadenia pre seniorov Smižany.
- 3.2 Kupujúci sa zaväzuje v rozsahu a spôsobom uvedeným v tejto KZ zaplatiť predávajúcemu cenu za riadne a včasné dodanie predmetu zmluvy.

### ČI. 4. ROZSAH DODÁVKY, SPÔSOB DODANIA TOVARU A DEPOZIT

- 4.1 Kompletná dodávka bude pozostávať: **„Zariadenie pre seniorov Smižany – zariadenie kuchyne“**. Podrobný rozsah je špecifikovaný v prílohe č.1 tejto zmluvy a ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 4.2 Predávajúci dodá tovar s nasledovnou technickou dokumentáciou: všetky komponenty a dokumenty potrebné k bezpečnému užívaniu napr. návody, záručné listy, servisné doklady, bezpečnostné pokyny a pod. a to v slovenskom alebo českom jazyku.
- 4.3 Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre kupujúceho, podľa pokynov kupujúceho a na základe podkladov poskytnutých kupujúcim a podkladov do verejného obstarávania.
- 4.4 Predávajúci dodá predmet zmluvy na vlastné náklady a nebezpečenstvo pri rešpektovaní zákonov, predpisov a noriem platných na území Slovenskej republiky.
- 4.5 Titul, meno a priezvisko osoby dodávateľa zodpovednej za plnenie predmetu zmluvy.

Ing. Jozef Šifra, konateľ tel.: +421 905 601 375. e-mail: sifras@cora-gastro.sk.

- 4.6 Predávajúci je povinný presný termín a čas dodania predmetu zákazky oznámiť kupujúcemu písomne (elektronicky e-mailom, poštou alebo osobným doručením) alebo telefonicky minimálne dva pracovné dni vopred tak, aby kupujúci zabezpečil prítomnosť zodpovedných osôb kupujúceho za prevzatie predmetu zákazky. Kontaktná osoba kupujúceho: **Mgr. Miroslava Szitová, PhD., starostka obce (tel.: +421 53 4431 483).**
- 4.7 Ak kupujúci nesúhlasí s kvalitou dodaného tovaru, oznámi to bezodkladne predávajúcemu, pričom predávajúci je povinný odstrániť zistené závady v primeranom čase od obdržania tejto informácie od kupujúceho. Po odstránení závad kupujúci podpíše preberací protokol. Podpis preberacieho protokolu nesmie byť kupujúcim zdržiavaný kvôli nepodstatným nedostatkom. Za nepodstatné sa považujú také nedostatky, ktoré nemajú žiadny vplyv na funkčnosť a dohodnuté technické parametre a neznižujú podstatne hodnotu tovaru a neznemožňujú plné využívanie tovaru. Nedostatky sa vyznačia v preberacom protokole. Predávajúci odstráni v primeranej dobe, písomne dohodnutej medzi oboma zmluvnými stranami v preberacom protokole, tieto nedostatky na vlastné náklady.
- 4.8 Závazok predávajúceho dodať kupujúcemu tovar sa považuje za splnený dňom podpísania preberacieho protokolu o prevzatí predmetu zmluvy. Avšak v prípade existencie nepodstatných nedostatkov, ktoré nebránili podpisu preberacieho protokolu v zmysle bodu 4.7, sa záväzok predávajúceho dodať kupujúcemu tovar považuje za splnený dňom odstránenia nepodstatných nedostatkov.
- 4.9 Pri odovzdaní predmetu kúpy je predávajúci povinný odovzdať kupujúcemu doklady, ktoré sa na predmet kúpy vzťahujú.
- 4.10 Kupujúci si vyhradzuje právo uplatniť sociálny aspekt pri verejnom obstarávaní pre dodanie tovaru s montážou v zmysle aktuálne platných relevantných Metodických pokynov, Príručiek a pod. Ministerstiev, riadiacich orgánov a pod., pokiaľ to bude relevantné.
- 4.11 Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť depozit (alebo bankovú záruku), ktorý nadobudol v súlade s Čl. 2 bod 2.3, dodávateľovi v plnej výške po montáži, inštalácii, spustení tovarov do prevádzky a po zaškolení obsluhy a to najneskôr do 15 dní od spustenia zariadenia do prevádzky.
- 4.12 Dodávateľ je povinný, v prípade zmien spustenia zariadenia do prevádzky, poskytnúť objednávateľovi potrebnú súčinnosť a posunúť termíny montáži, inštalácii, spustenia tovarov prevádzky a tiež zaškolenia obsluhy podľa pokynov a potrieb objednávateľa. V prípade posunutia termínov môže dodávateľ požiadať o vrátenie depozitu (alebo bankovej záruky) a to vo výške max. 50 % zo zloženej alebo poskytnutej sumy. Ak dodávateľovi nebude po 30.05.2023 umožnené splniť všetky svoje záväzky (montáž, inštalácia, spustenie tovarov do prevádzky a zaškolenie obsluhy) z dôvodov na strane objednávateľa, je dodávateľ oprávnený požiadať o vrátenie celej alebo zvyšnej časti depozitu (alebo bankovej záruky).

## Čl. 5. ČAS PLNENIA

- 5.1 Predávajúci sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy dojednaný v rozsahu a obsahu Čl. 3. tejto zmluvy najneskôr do 28.04.2023 (max. do 30.04.2023).

5.2 Doba dodávky sa môže predĺžiť z dôvodov na strane kupujúceho (napr. miesta montáže nebudú pripravené a pod.) alebo pri pôsobení vyššej moci. Za vyššiu moc sú považované napr. vojna, prírodné katastrofy, živelná pohroma, povodeň, požiar, nepriaznivé klimatické podmienky, mimoriadna situácia alebo stav ohrozujúci zdravie alebo bezpečnosť a pod. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termín plnenia KZ vo forme dodatku k tejto zmluve, o dobu zodpovedajúcu dobe trvania okolností vyššej moci.

## ČI. 6. CENA ZA TOVAR A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Predávajúci sa zaväzuje, že dodá tovar s jeho montážou a ďalšími podmienkami zohľadňujúcimi cenu v rámci tejto zmluvy, za zmluvnú cenu uvedenú v bode 6.2.

6.2 Zmluvná cena za dodanie predmetu zmluvy je podľa ocenenej návratky z verejného obstarávania - ocenený Výkaz výmer - Rozpočet, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť, vo výške:

bez DPH	64 183,91 €
DPH 20 %	12 836,78 €
<b>Cena spolu s DPH</b>	<b>77 020,69 €</b>

Predávajúci vyúčtuje k cene bez DPH uvedenej v tomto bode kupujúcemu daň z pridanej hodnoty podľa právnych predpisov, platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

Pokiaľ z popisu položiek vo Výkaze výmer nevyplýva inak, jednotkové ceny musia obsahovať aj všetky prípadné náklady na (ak je relevantné):

- náklady na dodanie tovaru s montážou v zmysle Výkazu výmer – Rozpočtu, zaškolenia obsluhy, za podmienok uvedených v KZ,
- všetky náklady na nákup/zaobstaranie materiálov (najmä pomocných) bez ohľadu na to, či sú vo výkazoch samostatne uvedené alebo nie, príslušenstvo a pomocné materiály potrebné k dodaniu, montáži a uvedenia do prevádzky podľa predmetu zmluvy
- náklady na zákonnú likvidáciu odpadov vrátane všetkých poplatkov,
- všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady, dane, odmeny, odlučné, cestovné a vedľajšie položky a výdaje,
- náklady na zabezpečenie súladu vykonávaných montážnych prác s požiadavkami na ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci,
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami systému riadenia kvality,
- náklady na vykonanie všetkých skúšok, monitoringov, kontrol, atestov, odborných prehliadok, revízií, vrátane zabezpečenia a likvidácie skúšobných médií,
- náklady súvisiace so zabezpečením požiadaviek požiarnej ochrany,
- predkladanie dokladov k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu predmetu zmluvy a potrebné k jeho uvedeniu a do prevádzky min. v troch exemplároch a to najmä: atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode, predpísané protokoly o skúškach a revízie, záručné listy, doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas dodávky a montáže predmetu zmluvy a pod.,
- všetky náklady súvisiace so záručným servisom u kupujúceho (okrem spotrebných vecí potrebných v rámci záručného servisu) počas celej doby záruky príslušného tovaru uvedeného v prílohe č.1 tejto zmluvy.

6.3 Táto cena je pevná a nemenná, zahŕňa všetky náklady na dopravu, vrátane prípadného poistného do sídla kupujúceho.

- 6.4 Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia – predmetu zmluvy bude daňový doklad – faktúra.
- 6.5 Predávajúci bude mať právo na fakturáciu po celkovom dodaní tovaru a následnom úspešnom odovzdávanom a preberacom konaní. Minimálna lehota splatnosti faktúry sa stanovuje na 30 dní odo dňa jej doručenia kupujúcemu. Preddavok, resp. záloha môže byť poskytnutá len v prípade, že uvedené umožní poskytovateľ dotácie, resp. nenávratného finančného príspevku k plynulému financovaniu projektu, ak je uvedené relevantné. Zmluvné strany sa v tom prípade pri fakturácii riadia prioritne podľa pokynov a podmienok poskytovateľa finančných prostriedkov.
- 6.6 Tovar zostáva až do úplného zaplatenia celkovej hodnoty zmluvy podľa Čl. 6. neobmedzene vo vlastníctve predávajúceho.
- 6.7 Zmluvná cena je stanovená ako cena maximálna a konečná bez možnosti jej zmeny do 31.08.2023, v rozsahu podľa predloženého Výkazu výmer – Rozpočtu a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a montáže a pod. uvedené v bode 6.2 tejto zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane predávajúceho do 31.08.2023. Po uvedenom dátume sa zmluvné strany môžu dohodnúť na uplatňovanie inflačného nárastu cien, resp. podrobným zdokumentovaním predávajúceho oprávnenosti navýšenia ceny tej-ktorej položky oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu.
- 5.7 Nakoľko je objednávateľ platiteľom DPH v zmysle § 4 zákona č. 222/2004 Z. z. Zákon o dani z pridanej hodnoty, je dodávateľ povinný uplatniť prenos daňovej povinnosti v súlade s § 69 ods. 12 písm. j.) tohto zákona.

## **Čl. 7. MIESTO DODANIA TOVARU**

- 7.1 Miestom dodania a montáže tovaru je:
- |        |   |
|--------|---|
| Štát:  | Slovenská republika   |
| Kraj:  | Košický   |
| Okres: | Spišská Nová Ves  |
| Obec:  | Smižany, katastrálne územie Smižany KN-C 1315/2, 1315/98, 1315/7,<br>Zariadenie seniorov – kuchyňa, kuchynky podľa pokynov objednávateľa,<br>resp. dočasne priestory Kultúrneho domu Smižany. |

## **Čl. 8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

- 8.1 Dodávateľ poskytuje kupujúcemu záruku za akosť tovaru spočívajúcu v tom, že tovar ako aj všetky jeho časti a jednotlivé komponenty, okrem dielov bežného opotrebenia bližšie špecifikovaných v návode na obsluhu, bude po dobu záruky spôsobilý pre použitie k obvyklým účelom a zachová si obvyklé vlastnosti a že dodaný tovar bude spĺňať všetky technické parametre uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy.
- 8.2 Dodávateľ na predmet zmluvy poskytuje kupujúcemu min. 24-mesačnú záruku, resp. záruky uvedené v rámci dokladovej časti ponuky úspešného uchádzača – dodávateľa. Záručná doba sa počíta odo dňa kedy bol tovar odovzdaný do užívania (úspešného odovzdávacieho a preberacieho konania), čo musí byť potvrdené protokolárne obidvomi zmluvnými stranami.

- 8.3 Dodávateľ poskytne záručný servis, ktorý je započítaný v cene predmetu zmluvy. Interval predpísaných servisných prehliadok počas záručnej doby je uvedený v dokladovej časti ponuky úspešného uchádzača – dodávateľa. Dodávateľ zabezpečí servisný zásah do 48 hodín od nahlásenia poruchy. Dodávateľ sa zaväzuje vykonať opravy a dodať náhradné diely po telefonicknej, e-mailovej alebo písomnej objednávke najneskôr do 48 hodín od jej doručenia. V prípade nedostupnosti náhradných dielov je povinný okamžite objednávateľa o uvedenej skutočnosti oboznámiť.
- 8.4 V prípade neodstránenia závady do 48 hodín od nahlásenia poruchy dodávateľ poskytne adekvátny náhradný stroj/zariadenie, nakoľko je nevyhnutné zabezpečiť nepretržité stravovanie pre klientov Zariadenia pre seniorov.

## Čl. 9. SANKCIE

- 9.1 V prípade nedodržania termínu odovzdania predmetu zmluvy predávajúcim podľa Čl. 5. bod 5.1 tejto zmluvy v plnom rozsahu je kupujúci oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, max. však do výšky 5 % z ceny predmetu zmluvy.
- 9.2 Ak je kupujúci v omeškaní s úhradou faktúry, zaplatí predávajúcemu úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania, max. však do výšky 5 % z dlžnej sumy.

## Čl. 10. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 10.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 10.2 Dodávateľ/Predávajúci sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s dodávkou Tovar, vykonaním Diela a poskytovaním Služieb kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej objednávateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania predmetných Tovar, Diela a Služieb, a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditov v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, najmä zákona č. 528/2008 Z. z. o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskej únie v znení neskorších predpisov a zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku a jej príloh vrátane Všeobecných zmluvných podmienok pre také zmluvy a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Porušenie tejto povinnosti predávajúceho je podstatným porušením zmluvy, ktoré oprávňuje kupujúceho od zmluvy odstúpiť.
- 10.3 Predávajúci berie na vedomie, že kupujúci má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy a tiež z dôvodu, že výsledky administratívnej finančnej kontroly poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov (pokiaľ bude uvedené relevantné).

- 10.4 Zmluvné strany sa zaväzujú rešpektovať všetky prípadné podmienky poskytovateľa príspevku a pokiaľ bude potrebné upraviť niektoré body tejto zmluvy, tak poskytnú potrebnú súčinnosť a zaväzujú sa uzavrieť dodatok zohľadňujúci požadované zmeny.
- 10.5 Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.6 Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená navrhnúť zmenu alebo dodatok k tejto zmluve písomnou formou, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán. Dodatky sa očísľujú podľa poradia. Uzatvorenie akéhokolvek dodatku k tejto zmluve nesmie byť v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní v platnom znení.
- 10.7 Záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy zanikajú ich včasným a riadnym splnením.
- 10.8 Ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, netýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 10.9 Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termíny plnenia zmluvy zodpovedajúce dobe trvania okolností znemožňujúcej dodať požadované tovary z dôvodov na strane kupujúceho alebo vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, nepriaznivé klimatické a poveternostné podmienky a pod./.
- 10.10 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy budú prednostne riešiť formou dohody (zmieru) prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd Slovenskej republiky. Rozhodným právom je právo Slovenskej republiky a právny vzťah sa bude vzťahovať k právnym predpisom Slovenskej republiky.
- 10.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.
- 10.11 Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 3 exempláre obdrží Objednávateľ/ Kupujúci a 1 exemplár Dodávateľ/Predávajúci.
- 10.12 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č.1 ocenený Výkaz výmer - Rozpočet z ponuky z verejného obstarávania v listinnej podobe.

V Poprade, dňa: 13. 3. 2023

V Smižanoch, dňa: 13. 3. 2023

Predávajúci:  
Ing. Jozef Šifra, konateľ

Kupujúci:  
Miroslava Štefániková, starostka obce

