

Číslo zmluvy podľa evidencie zmlúv : 20220014.....
Dátum zverejňovania :
Dátum účinnosti :

Dodatok č. 1

k Zmluve o podnájme nebytového priestoru č. 08062011
uzatvorenej podľa § 720 Občianskeho zákonníka a podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov

Zmluvné strany:

Nájomca:

SMM Holíč s.r.o.

sídlo : Moyzesova 2 , 908 51 Holíč

IČO : 43893104

DIČ : 2022505760

IČ DPH : SK2022505760

bankové spojenie : VUB a.s. Senica

IBAN : SK23 0200 0000 0024 0029 2857

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: 21198/T

zastúpená Ing. Jozefom Petrášom, konateľom

(ďalej len ako **nájomca**)

Podnájomník:

OKO SPZ

Kollárova ul. č. 21

908 51 Holíč

IČO : 36078000

zastúpené: Ing Marián Budovič

bankové spojenie – Slovenská sporiteľňa, pobočka Skalica

č. ú. 0037234564/0900

(ďalej len ako **podnájomník**)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

- 1) Dňa **22.06.2011** zmluvné strany uzatvorili zmluvu o nájme č. **08062011**, ktorej predmetom je prenájom nehnuteľnosti a to časti stavby súpisné č. 1691, na Kollárovej ulici č.21 v Holíči, postavenej na pozemkoch parcelné číslo 720/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria o výmere 661 m², zapísanej Katastrálnym úradom Trnava, Správa katastra Skalica na LV 2406 pre kat. územie Holíč za podmienok uvedených v tejto zmluve. (ďalej v texte len „zmluva“).
- 2) Zmluvné strany sa dohodli v súlade s čl. VIII Záverečné ustanovenia bod 3 zmluvy na uzatvorení tohto Dodatku **č. 1** k tejto zmluve.

Čl. II Predmet Dodatku

1. V čl. V Výška a splatnosť nájomného sa mení názov na: Výška a splatnosť energií a nájomného sa vypúšťa celé znenie Bodov 5.1, 5.2, 5.3, 5.4. a 5.5 a nahadzuje sa novým znením :

5.1 „Výška nájomného 1,2€/rok“

5.2 „Výška energií:

| | |
|--------------|---------------|
| Elektrina | 432,- €/rok |
| Teplo | 1 330,- €/rok |
| Voda | 167,- €/rok |
| Spolu za rok | 1 929,- € |

Uvedené ceny sú s DPH“

5.3 „Nájomné sa bude fakturovať raz ročne“

5.4 „Energie sa budú fakturovať štvrťročne“

5.5 „Vyúčtovanie energií bude po skončení kalendárneho roka.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené v platnosti aj naďalej, pričom tento Dodatok č. 1 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
4. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ho dobrovoľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

V Holíči, dňa9.3.2023.....2023

