

## **DELIMITAČNÝ PROTOKOL**

### **č. 5/2019**

uzatvorený podľa § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky

---

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Ministerstvo hospodárstva SR**  
Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212  
Zastúpené: **Ing. Petrom Žigom, PhD.**, ministrom  
IČO: 00 686 832  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316  
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Obec Sklené Teplice**  
Sídlo: 966 03 Sklené Teplice 161  
Zastúpená: **Ing. Ľubomírom Melišom**, starostom  
IČO: 00 321 001  
(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej aj ako „zmluvné strany“)

### **Článok 1**

#### **Úvodné ustanovenia**

- 1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľností vo vlastníctve štátu – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sklené Teplice, obec Sklené Teplice, okres Žiar nad Hronom, evidovaných Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 72 ako parcela reg. C KN parc. č. 28/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup> a parcela reg. E KN parc. č. 199/6, trvalý trávny porast o výmere 2891 m<sup>2</sup>.
- 2) Správa k týmto nehnuteľnostiam bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 40a ods. 3 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov dňom 1. mája 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR do správy Ministerstva hospodárstva SR.

## **Článok 2**

### **Predmet a dôvod delimitácie**

1) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom delimitačného protokolu je pozemok reg. C KN parc. č. 28/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup> a pozemok reg. C KN parc. č. 28/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 167 m<sup>2</sup>, vytvorený geometrickým plánom č. 445/2018 odčlenením od pozemku reg. E KN parc. č. 199/6, trvalý trávny porast o výmere 2891 m<sup>2</sup>, k. ú. Sklené Teplice.

2) Predmet delimitácie odovzdáva odovzdávajúci preberajúceму v súlade s ustanovením § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky. Pozemky sú zastavané chodníkom, ktorého vlastníkom je na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec.

## **Článok 3**

### **Hodnota nehnuteľností**

Hodnota prevádzaných nehnuteľností je stanovená podľa prílohy č. 3, časti E, k vyhláške Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov na sumu 3,32 €/m<sup>2</sup>, celkom 660 € (slovom: šesťstošesťdesiat eur).

## **Článok 4**

### **Stav nehnuteľností**

1) Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.

2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

## **Článok 5**

### **Nadobudnutie vlastníckeho práva**

1) Preberajúci nadobudne právo vlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam vykonaním záznamu v katastri nehnuteľností katastrálneho územia Sklené Teplice, obec Sklené Teplice.

2) Odovzdávajúci splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho vybavovaní.

## **Článok 6**

### **Záverečné ustanovenia**

1) Tento delimitačný protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní delimitačného protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.

2) Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. OZ v znení neskorších predpisov. V súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov je povinne zverejnený.

3) Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre odovzdávajúceho a štyri pre preberajúceho. Bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

V Bratislave dňa

V Sklených Tepliciach dňa

Odovzdávajúci:

**SR – Ministerstvo hospodárstva SR**

Preberajúci:

**Obec Sklené Teplice**

**Ing. Peter Žiga, PhD.**  
minister

**Ing. Ľubomír Meliš**  
starosta obce