

# N Á J O M N Á Z M L U V A

## uzavretá v zmysle Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

**Prenajíateľ:** Urbárska Obec Horovce – pozemkové spoločenstvo  
so sídlom: 020 62 Horovce  
v zastúpení: Ladislav Cívik – predseda spoločenstva  
IČO: 00628247  
DIČ: 2020616752

a

**Nájomca:** Obec Horovce  
so sídlom: 020 62 Horovce 94  
v zastúpení: Mgr. Erika Staňová – starostka obce  
IČO: 00317306  
IBAN: SK94 5600 0000 0044 0511 3001  
kontakt: [ocuhorovce@horovce.sk](mailto:ocuhorovce@horovce.sk), 0904 213 399

### I.

#### Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie strán, uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu, zapísanému v obchodnom registri a v katastri nehnuteľností, t.j. že sú zmluvné strany oprávnené k uzatvoreniu nájomnej zmluvy.

### II.

#### Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom:

- 1) Plochy pozemku C-KN 626/5 v k.ú. obce Horovce vedeného na LV č.969 o výmere 4 m<sup>2</sup> na umiestnenie informačných tabúl náučného chodníka s názvom „Vietorisov náučný chodník“.
- 2) Plochy pozemku C-KN 626/4 v k.ú. obce Horovce vedeného na LV č.969 o výmere 4 m<sup>2</sup> na umiestnenie informačných tabúl náučného chodníka s názvom „Vietorisov náučný chodník“.
- 3) Plochy pozemku E-KN 212/1 v k.ú. obce Horovce vedeného na LV č.969 o výmere 4 m<sup>2</sup> na umiestnenie informačných tabúl náučného chodníka s názvom „Vietorisov náučný chodník“.
- 4) Plochy pozemku C-KN 582 v k.ú. obce Horovce vedeného na LV č.969 o výmere 4 m<sup>2</sup> na umiestnenie informačných tabúl náučného chodníka s názvom „Vietorisov náučný chodník“.

### III.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

##### Nájomca:

Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu vo výške:

- 1) Výška 1,00€ ročne, uhradená za celé obdobie prenájmu jednorázovo po podpise zmluvy.

V prípade nutnosti zložiť tabuľu náučného chodníka vplyvom vonkajších okolností (rozhodnutie štátnej správy a pod.) alebo po ukončení nájmu prenajímateľ do jedného mesiaca od zloženia tabule vráti alikvotnú čiastku podľa počtu mesiacov, v ktorých predmet nájmu nebol využívaný v zmysle bodu II, ale bol uhradený v zmysle bodu III.

Nájomca oznámi presný termín, kedy bude tabuľu turistického chodníka osádzať vopred.

##### Prenajímateľ:

Vyhlasuje, že využitím tabuľí náučného chodníka nijako neobmedzuje jeho prevádzku a teda mu ich osadenie neprekáža.

Prenajímateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za vandalizmus alebo škody na umiestnenej tabuli, ktoré spôsobil.

Prenajímateľ môže v prípade nepredvídanej udalosti, ktorá si vyžiadala demontovanie tabule, tak urobiť, bude však o dôvode informovať nájomcu tak skoro ako to bude možné.

### IV.

#### Platnosť zmluvy

Zmluva sa uzatvára na 15 rokov. Zmluvu možno vypovedať s výpovednou lehotou 2 mesiace.

Zmeny a doplnky zmluvy je možné vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve.

Zmluvné strany ukončia túto zmluvu dohodou aj v prípade, že nastanú neovplyvniteľné okolnosti, ktoré znemožňujú jej plnenie, alebo bránia z iných objektívnych dôvodov využitiu predmetu nájmu v zmysle zmluvy.

Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári. Zmluva je platná dňom podpisu zmluvnými stranami.

V Horovciach dňa 14.03.2023

Prenajímateľ:

Urbárska obec Horovce,  
pozem. spol.  
IČO: 00628247  
DIČ: 2020616752  
DIČ DPH: SK2020616752

Nájomca:

**OBEC HOROVCE**  
020 62 Horovce 94  
IČO: 00317306\*DIČ: 2020615575