

DOHODA

o ukončení zmluvy o nájme,

ktorú dňa 30.12.2022 uzavreli v zmysle § 663 a § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka tieto zmluvné strany :

Prenajímateľ:

Meno : *Obec MEDZANY*
Sídlo : 082 21 Medzany 152
IČO: 17149002
DIČ: 2020545076
V mene ktorej koná : Mária Miklušová, starostka obce

a

Nájomca :

Meno : *NMOTION s.r.o.*
Sídlo : 082 74 Brezovica 294
IČO: 509 26 446
V mene ktorej koná: Nikodém MIKO, konateľ spoločnosti
uzavreli túto dohodu o ukončení zmluvy o nájme (ďalej len dohoda)

Článok I.

Predmet nájmu

2. Nájomca na základe zmluvy o nájme zo dňa 21.04.2021 užíva ako nájomca časť nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná na LV č.518, na parcele číslo 351 , súpisné číslo 152.

Článok II.

Skončenie nájmu

3. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na ukončení nájmu nehnuteľnosti uvedenej v čl. I ku dňu 31.12.2022.
4. Nájomca dňa 31.12. 2022 nehnuteľnosť uvoľní a vráti ho prenajímateľovi.

Článok III.

Osobitné ustanovenia

2. Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nehnuteľnosti a po preskúmaní účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že
 - c) Nájomca vracia nehnuteľnosť v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na jeho upotrebenie.
 - d) Nájomca zaplatil prenajímateľovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nehnuteľnosti za celú dobu trvania nájmu.

Článok IV.

Záverečné ustanovenie

4. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom jej zverejnenia,
6. Táto dohoda je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 1 rovnopis.

V Medzanoch dňa 30.12.2022

Prenajímateľ :

.....

Nájomca :

.....

.....