

## PRÍLOHA F1

### Zmluva o dielo č. 28.....

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami

#### Zhotoviteľ:

Spoločnosť: RAJNIAK BAU, s.r.o  
Sídlo: Sihelné 62, 02946 Sihelné  
IČO: 46999868  
IČ DPH: SK2023747022  
DIČ: 2023747022  
Zastúpená: Ivan Rajniak, konateľ  
Zapísaný: OR Okresného súdu Žilina, odiel: Sro, vložka č. 58634/L  
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa  
IBAN: SK60 0900 0000 0050 4099 1729  
Zástupca vo veciach zmluvných: Ivan Rajniak, konateľ  
Zástupca vo veciach technických: Ivan Rajniak, konateľ  
Kontakt: rajniakbaugmail.com, 0902 369 858  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

#### Objednávateľ:

Názov: Obec Veľké Leváre  
Sídlo: Štefánikova 747, 90873 Veľké Leváre  
IČO: 00310115  
DIČ: 2021039878  
Zastúpená: Ing. Richard Nimsch, starosta obce  
Bankové spojenie: Prima Banka, a.s.  
IBAN: SK83 5600 0000 0033 1082 5001  
Zástupca vo veciach zmluvných:  
Zástupca vo veciach technických:  
Kontakt: starosta@levare.sk, 0918 785 134

(ďalej len „objednávateľ“), (ďalej spolu „zmluvné strany“)

### Článok I

#### Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledku verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou § 117 zákona o verejnom obstarávaní na uskutočnenie stavebných prác s názvom: „Základná škola s materskou školou Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti - II. etapa“ a na základe ponuky predloženej zhotoviteľom v zmysle výzvy na predkladanie ponúk zverejnenej dňa 11.1.2023 vo vestníku ÚVO.

## **Článok II.** **Predmet plnenia a účel zmluvy**

- 2.1 Základným účelom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác v rámci realizácie diela na zákazku s názvom: **„Základná škola s materskou školou Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti - II. Etapa“**. Predmet diela a jeho rozsah je vymedzený v Projektovej dokumentácii k stavbe vid'. bod 2.2.v 2.2.1, ktorú poskytne objednávateľ zhotoviteľovi v tlačenej verzii, v súťažných podkladoch vo verejnom obstarávaní a v ponuke zhotoviteľa a najmä v Prílohe č.1 Formulár cenovej ponuky (Ponukový rozpočet). Stavba bude realizovaná podľa podmienok v stavebnom povolení.
- 2.2 Podklady pre uzavretie zmluvy:
- 2.2.1 Projektová dokumentácia stavby: **„Základná škola s materskou školou Zlepšenie energetickej hospodárnosti - II. Etapa“**.  
spracovateľ: ARCHIX s.r.o., zodpovedný projektant Ing. arch. Jozef Košťial  
spracovateľ: požiarňa ochrana – Michael Ftorek
- 2.2.2 Ponuka zhotoviteľa (uchádzača) vo verejnom obstarávaní,
- 2.2.3 Súťažné podklady vo verejnom obstarávaní a výzva na predkladanie ponúk
- 2.2.4 Stavebné povolenie, vrátane zmien
- 2.3 Predmet tejto zmluvy zahŕňa vykonania všetkých prípadných prevádzkových, revízných, zaťažkových a komplexných skúšok a odovzdanie príslušných dokladov (návody na použitie, atesty/certifikáty najmä ETA/vyhlásenia zhody ES (CE) výrobkov).

## **Článok III.** **Doba plnenia**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť svoj záväzok uskutočniť dielo v lehote výstavby do **4** mesiacov od odovzdania staveniska.
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby výstavby prístup vlastníkov k nehnuteľnostiam a v prípade potreby aj záchranným silám. Prístup a príchod vlastníkov nehnuteľností do dvorov a súvisiacich pozemkov zabezpečí lávkami a premosteniami dostatočnej nosnosti.
- 3.3 Zhotoviteľ vykoná dielo v zmysle dohodnutých termínov výstavby a úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať najmä v prípade, že z dôvodov vyššej moci nebude technicky možné dielo, prípadne časť diela, dokončiť za dohodnutých podmienok v zmluvnej lehote.
- 3.4 Objávateľ pred započatím prác zabezpečí protokolárne odovzdanie staveniska zhotoviteľovi na základe písomného vyzvania min. 3 prac. dni vopred. Objávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko najneskôr v deň začatia prác.

## **Článok IV.** **Zmluvná cena**

- 4.1 Zmluvná cena za zhotovenie diela uvedeného v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 a činí :
- 171 358,81 EUR bez DPH**

**34 271,76 EUR 20% DPH**  
**205 630,57 EUR vrátane DPH**

Slovom: dvestopäťtisícšesťstotridsať, päťdesiatšedem. (doplniť)

*Poznámka: Ak nie je uchádzač platca DPH na túto skutočnosť upozorní a uvedie cenu celkom!*

- 4.2 Vyššie uvedená zmluvná cena za dielo zahŕňa:
- Cenu všetkých stavebných prác súvisiacich s predmetom plnenia tejto zmluvy na základe výkazu výmer podľa Prílohy č. 1 – Formulár cenovej ponuky (ponukový rozpočet) a príslušnej projektovej dokumentácie v bode 2.2.1. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné k vykonaniu diela, k vyskúšaniam a odovzdaniu diela do užívania, vrátane pomocných konštrukcií (lešenia, lávky a pod.), búracie a sekacie práce vrátane, spätného vyspravenia konštrukcií, dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, poisťného, zabezpečenie poriadku na stavbe a príslušných používaných cestných komunikáciách, odvozu stavebných odpadov, prípadné stráženie staveniska a pod.
- 4.3 Objednávateľ bude v prípade navyše prác postupovať v zmysle aktuálneho právneho stavu v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

#### **Článok V.** **Projektová dokumentácia**

- 5.1 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi 1x tlačенú verziu projektovej dokumentácie uvedenú v bode 2.2.1 tejto zmluvy. Projektová dokumentácia je pre zhotoviteľa záväzná. Prípadné zmeny oproti pôvodnému projektu musia byť odsúhlasené, resp. zaznamenané zmenou v projekte prostredníctvom autorizovaného projektanta a schválené stavbno-technickým dozorcom.

#### **Článok VI.** **Zmluvné záruky a sankcie**

- 6.1 Zhotoviteľ je zaviazaný zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy, tj. všetky jeho časti spočívajúce v dodávke, ako aj vo vykonaní stavebných a montážnych prác, musia byť dodané kompletne v patričnej kvalite, zodpovedajúcej schválenému projektu, vrátane jeho prípadných zmien. Dielo i jeho jednotlivé časti musia zodpovedať platným STN EN, technickým požiadavkám na stavebné výrobky v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z., a ďalším platným právnym predpisom. To isté sa vzťahuje i na výrobky, zariadenia a dodávky dodávateľov zhotoviteľovi, ktorých použitie je povolené v SR. Zhotoviteľ ručí za úplné a kvalitné prevedenie a funkciu predmetu tejto zmluvy v rozsahu a parametroch stanovených v projektovej dokumentácii a v ustanoveniach tejto zmluvy a jej príloh.
- 6.2 Pokiaľ záväzné predpisy alebo záväzné časti STN EN ustanovujú vykonanie skúšok, osvedčujúcich zmluvne dohodnuté vlastnosti diela, alebo jeho častí, musí prevedenie týchto skúšok alebo vyskúšanie, predchádzať prebratiam diela, resp. jeho častí.
- 6.3 Zhotoviteľ poskytne na dielo podľa tejto zmluvy záruku za riadne vykonanie prác na stavebnú časť v dĺžke 60 mesiacov odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov. Záruka na všetky výrobky bude podľa termínu udávaného výrobcami min. však 24 mesiacov.

- 6.4 Pokiaľ prípadné vady a nedorobky nebudú odstránené zhotoviteľom v dohodnutej lehote, začína bežať záručná lehota až nasledujúci deň po odstránení poslednej vady a nepodarku. Po odstránení vady bude spísaný protokol podpísaný obidvoma stranami.
- 6.5 Na vyzvanie objednávateľa je zhotoviteľ povinný bezodkladne v rámci záručnej doby všetky vady a nedorobky diela na svoju zodpovednosť a náklady odstrániť, či už vznikli chybou konštrukcie, nedodržaním tech. riešenia podľa projektovej dokumentácie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý zhotoviteľ zodpovedá.
- 6.6 Zhotoviteľ je zaviazaný odstrániť prípadné vady diela na základe písomnej reklamácie objednávateľa, a to v uvedenej lehote tejto zmluvy. Ak sa jedná o závažnejšie vady môže byť medzi zmluvnými stranami urobená vzájomná dohoda o lehote na odstránenie, pričom zhotoviteľa je zaviazaný takéto vady odstrániť v čo najkratšej technicky novej lehote bez zbytočného odkladu. V tomto prípade nebudú platiť sankcie uvedené v danom ustanovení zmluvy. Podľa voľby objednávateľa budú vady buď odstránené opravou, výmenou vadnej veci, alebo bude poskytnutá primeraná zľava vyjadrujúca i výšku škôd spôsobených týmito vadami objednávateľovi. V prípade, že by o výške tejto zľavy nebola uzatvorená dohoda, bude určená nezávislým súdnym znalcom, schváleným obidvoma stranami.
- 6.7 Záručná lehota na reklamovanú časť predmetu diela sa predlžuje o dobu počínajúc dátumom uplatnenia oprávnenej reklamácie a končí dňom odstránenia vady.
- 6.8 Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú objednávateľovi odovzdané, nemôže zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo vadnou údržbou alebo obsluhou.
- 6.9 Ak sa zhotoviteľ omešká so splnením si svojej povinnosti nástupu na odstraňovanie väd stavebných prác (servisný zásah) v požadovanej lehote najneskôr tretí prac. deň od písomného oznámenia vady (e-mailom) alebo splnenie lehoty na odstránenie väd v požadovanej lehote do 5 prac. dní od nástupu, objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100 EUR za každý aj začatý deň omeškania, ktorá platí pre oba prípady, t.j. nenastúpenie v požadovanom čase na odstránenie väd alebo neodstránenie väd v požadovanej lehote. Uvedené pokuty sa nevzťahujú na vady vzniknuté cudzím zavinením, za ktoré nezodpovedá zhotoviteľ, t.j. neoprávnené reklamácie. Prihliada sa na charakter a závažnosť vzniknutej vady.
- 6.10 V prípade akéhokoľvek porušenia dohodnutých zmluvných podmienok zo strany zhotoviteľa, má právo objednávateľ požadovať zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR, ak pokuta nebola určená osobitne pri danej podmienke.
- 6.11 V prípade omeškania s dodaním diela bude objednávateľ vyžadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % za každý i začatý deň omeškania.
- 6.12 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry môže zhotoviteľ vyžadovať úrok z omeškania v súlade s príslušným ustanovením obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

## **Článok VII.** **Platobné podmienky**

- 7.1 Právo faktúrovať za riadne vykonané stavebné práce vzniká zhotoviteľovi po zrealizovaní ucelených stavebných celkov. Konečná fakturácia bude po ukončení a prevzatí prác na základe vyhotovenia protokolu o odovzdaní a prevzatí diela so zástupcami oboch objednávateľa a zhotoviteľa, a to na základe odsúhlaseného a písomne potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác, ktoré budú odsúhlasené Stavebno-technickým dozorom objednávateľa a stavbyvedúcim zhotoviteľa podľa článku IX. tejto zmluvy.
- 7.2 Splatnosť faktúry bude do 60 dní odo dňa doručenia objednávateľovi. Zmluvné strany prehlasujú, že uvedená lehota nie je vo vzájomnom nepomere, nakoľko sa jedná o financovanie z Environmentálneho fondu a je nutné fakturáciu pred úhradou odsúhlasiť uvedenou inštitúciou.
- 7.3 Predmet zmluvy sa považuje za riadne vykonaný, ak ho zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí prác, v lehote plnenia podľa tejto zmluvy, prípadne jej dodatkov a objednávateľ pri preberacom konaní nevytkne zjavné vady a nedorobky predmetu zmluvy.
- 7.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia faktúrovať objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác k predmetnému dňu.
- 7.5 Faktúra bude obsahovať min. náležitosti v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Prílohou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác potvrdený stavebno-technickým dozorom objednávateľa a stavbyvedúcim zhotoviteľa. Ak zhotoviteľ nie je platiteľ dane z pridanej hodnoty faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona o účtovníctve. Ak je zhotoviteľ platiteľom dane z pridanej hodnoty, musí faktúra obsahovať náležitosti aj podľa zákona o dani z pridanej hodnoty.
- 7.6 Objávateľ je oprávnený vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplataenia v prípade, že neobsahuje dohodnuté náležitosti. Musí uviesť dôvod vrátenia. V takomto prípade beží nová lehota splatnosti odo dňa doručenia oprávnenej faktúry objednávateľovi.

## **Článok VIII** **Postup a organizácia práce, subdodávky**

- 8.1 Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší k riadnemu zhotoveniu diela pri rešpektovaní účelu tejto zmluvy, zmluvných termínov, harmonogramu, stavebného povolenia, dohôd o postupnom dokončovaní diela, koordinácii prác s ďalšími subdodávateľmi a súbežnej prevádzky objednávateľa. Pri zabezpečovaní postupu prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať platné predpisy a dbať o oprávnené záujmy susedov v mieste zhotovovaného diela.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný pri plnení svojho záväzku z tejto zmluvy udržiavať všeobecný poriadok na stavenisku a v jeho okolí, najmä na vlastný náklad udržiavať čistotu príjazdových ciest na stavenisku, udržiavať ich neustálu prejazdnosť vozidlám tretích osôb. Je povinný na svoje náklady denne odstraňovať z pracoviska všetky odpady, obaly a nečistoty vzniknuté pri jeho práci a zhromažďovať ich na mieste, ktoré určí objednávateľ, a následne ich na vlastné náklady zlikvidovať. Pri nesplnení tejto



povinnosti je objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

- 8.3 V prípade, ak Zhotoviteľ použije na vykonanie čiastkových plnení podľa Zmluvy subdodávateľov, Zhotoviteľ za ich plnenie zodpovedá v plnom rozsahu tak, ako keby predmet plnenia vykonával sám. Zhotoviteľ je pritom povinný zachovať v jeho subdodávateľskej zmluve rovnaké podmienky zhotovenia, ako obsahuje táto Zmluva.
- 8.4 Zoznam Objednávateľom schválených subdodávateľov a identifikačné údaje o každom zo subdodávateľov, ktorí budú zabezpečovať predmet plnenia podľa Zmluvy sa zaväzuje Zhotoviteľ písomne oznámiť Objednávateľovi. Zoznam všetkých subdodávateľov tvorí Prílohu č. 2 Zoznam navrhovaných subdodávateľov k Zmluve a môže sa aktualizovať pri zmene.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že ak v priebehu plnenia zmluvy dôjde k akejkoľvek zmene údajov o subdodávateľovi zaväzuje sa túto zmenu údajov bezodkladne najneskôr do 3 prac. dní písomne oznámiť objednávateľovi. Ak príde k zmene subdodávateľa, Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne predložiť Objednávateľovi návrh na zmenu subdodávateľa spolu s požadovanými údajmi podľa Prílohy č.2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ môže použiť na plnenie Zmluvy subdodávateľa len v prípade, ak je tento subdodávateľ uvedený v Prílohe č. 2 k Zmluve. Každý subdodávateľ musí byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, ak sa na neho povinnosť zapísania do registra vzťahuje. Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky v zmysle § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, pričom oprávnenie uskutočňovať stavebné práce, poskytovať služby alebo dodávať tovar sa preukazuje k tej časti zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť.
- 8.6 Zhotoviteľ vypracuje Harmonogram stavebných prác. Tento harmonogram bude vypracovaný na celú dobu lehoty výstavby a to na kalendárne dni s rozpisom prác a bude odovzdaný objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska.

#### **Článok IX.**

#### **Technický dozor, vedenie stavby, stavebný denník**

- 9.1 Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ bude mať na stavbe vlastný stavebno-technický dozor. Meno tejto zodpovednej osoby bude zapísané pri započatí stavebných a montážnych prác do stavebného denníka. Stavebno-technický dozor objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich akosť a vykonávať zápisy v denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým objednávateľ nepreberá v zmysle stavebného zákona zodpovednosť za riadne prevedenie diela, ktoré prináleží zhotoviteľovi. Stavebno - technický dozor objednávateľa je oprávnený takisto k preberaniu jednotlivých, samostatne odovzdávaných, častí diela.
- 9.2 Zhotoviteľ zabezpečí vedenie uskutočňovania stavby (diela) min. 1 odborne kvalifikovanou osobou - Stavbyvedúcim (SV) so zameraním pozemné stavby v súlade s podmienkami Výzvy na predkladanie ponúk. Objednávateľ si vyhradzuje právo požiadať písomne o výmenu SV v prípade ak s jeho výkonom práce nebude spokojný s uvedením objektívneho dôvodu výmeny.
- 9.3 Stavbyvedúci zodpovedá za vedenie uskutočňovania stavby, kontrolu stav. prác a je povinný informovať objednávateľa, resp. jeho zmocnených zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo v priebehu vykonávania prác.

- 9.4 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá stavebný zákon 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, a to výhradne v slovenskom jazyku. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníku a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v denníku. V prípade, že zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť o oznámiť to objednávateľovi.
- 9.5 Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odstránenia všetkých väd a nedorobkov. Stavebný denník bude umiestnený po dobu zhotovovania diela na stavbe u objednávateľa, poprípade u preukázateľne poverenej zodpovednej osoby.
- 9.6 Stavebný denník musí byť prístupný v priebehu výstavby kedykoľvek behom pracovnej doby, vrátane prípadných predĺžených či nočných smien. Objednávateľ a zástupcovia ďalších oprávnených orgánov sú oprávnení kedykoľvek do neho nazerať a žiadať z neho výpisy. Stavebný denník je vyhotovený s dvoma kópiami. Pripomienky objednávateľa k spôsobu vedenia stavebného denníka sú pre zhotoviteľa záväzné.

#### **Článok X.** **Kontrola prevedenia diela**

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob prevedenia diela zhotoviteľom prostredníctvom Stavebno-technického dozoru objednávateľa alebo oprávneným zástupcom objednávateľa.
- 10.2 Stavebno-technický dozor objednávateľa je oprávnený pri zistení závad v priebehu výkonu prác požadovať, aby zhotoviteľ takéto vady odstránil a dielo vykonával riadnym spôsobom. Odstránenie väd je zhotoviteľ povinný realizovať na svoje náklady a v určenej lehote.
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa k obhliadke a prevereniu konštrukcií, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Zhotoviteľ je povinný oznámiť aj termín na vykonávanie predpísaných skúšok ak budú vykonávané. Takéto výzvy budú urobené najneskôr 48 hodín vopred pred samotným úkonom a zaznamenané budú aj v stavebnom denníku. Pokiaľ sa zástupca objednávateľa nedostaví ku kontrole v takto určenej dobe, je zhotoviteľ oprávnený tieto konštrukcie zakryť, resp. vykonať skúšky bez prítomnosti zástupcu objednávateľa. Pred ich zakrytím musí učiniť všetky opatrenia vyžadované technickými normami a zabezpečiť dokumentáciu takto zakrývaných konštrukcií ak je to vhodné a požadované od objednávateľa, a to preukaznou formou (napr.: geod. zameraním). Tento postup ho nezbavuje zodpovednosti za vady takýchto zakrytých konštrukcií.
- 10.4 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží túto povinnosť (bod 10.3), je zaviazaný na základe výzvy objednávateľa a na svoje náklady odkryť zakryté konštrukcie, ak so zmluvnými stranami nebude uzatvorená iná dohoda, napr. o úprave záručnej lehoty, eventuálne zľave z ceny diela.

#### **Článok XI.** **Poistenie a ochrana zdravia pri práci**

- 11.1 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi ku dňu podpisu tejto zmluvy platnú poistnú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa / profesijnú zodpovednosť alebo potvrdenie o poistení (originál alebo overenú kópiu). Vyžaduje sa poistenie v min. poistnej sume vo výške zmluvnej ceny diela vrátane DPH.

- 11.2 Bezpečnosť a ochrana zdravia:  
Zhotoviteľ sa zaväzuje :  
-dodržovať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na stavenisku/pracovisku v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky,  
- zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov prevádzkať sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnosti na pracoviskách objednávateľa,  
-minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu exhalátov zo spaľovacích motorov.
- 11.3 Zhotoviteľ zabezpečí Koordinátora bezpečnosti na stavenisku s príslušnou odbornou kvalifikáciou ak bude na stavenisku viacero dodávateľov. Objednávateľ si vyhradzuje právo požiadať písomne o výmenu v prípade ak s jeho výkonom práce nebude spokojný s uvedením objektívneho dôvodu výmeny.

## **Článok XII.**

### **Vlastníctvo diela a zodpovednosť za škody**

- 12.1 Odo dňa prevzatia staveniska od objednávateľa až do dňa odovzdania diela, zodpovedá zhotoviteľ za škody na týchto nehnuteľnostiach, a zhotovovanom diele.
- 12.2 Vlastníkom všetkých vecí, ktoré zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu diela, je do doby ich zabudovania a písomného protokolárneho prevzatia objednávateľom zhotoviteľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu.
- 12.3 Všetky podklady, ktoré boli objednávateľom zhotoviteľovi odovzdané, zostávajú jeho vlastníctvom a zhotoviteľ za ne zodpovedá, a od okamihu ich prevzatia je povinný objednávateľovi ich vrátiť po splnení svojho záväzku.
- 12.4 Zodpovednosť za škodu na dočasne zabratej ploche pre účely výstavby nesie zhotoviteľ odo dňa jej prevzatia od objednávateľa až do dňa jej vypratania a spätného odovzdania.
- 12.5 Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho častí prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na objednávateľa.
- 12.6 Zodpovednosť za škodu spôsobenú tretej osobe v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy má zhotoviteľ.

## **Článok XIII.**

### **Odovzdanie a prevzatie diela**

- 13.1 Objednávateľ prevezme dielo dokončené v súlade s touto zmluvou od zhotoviteľa písomným Protokolom o odovzdaní a prevzatí diela (preberací protokol), ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami, resp. nimi poverenými zástupcami zmluvných strán.
- 13.2 Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby bez väd a nedorobkov.
- 13.3 V dohodnutej lehote sa zástupca objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nepodarky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania



diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve zhotoviteľ objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.

- 13.4 Doklady a dokumenty, ktoré odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri preberaní stavby: revízne správy o odskúšaní a bezchybnosti inštalácií a zariadení ak je to uplatniteľné, vyhlásenia zhody výrobkov, atesty, vyhlásenia zhody výrobkov, protokoly o vykonaných skúškach a iné súvisiace doklady k prebratiu stavby.

#### **Článok XIV. Ostatné záväzky zhotoviteľa**

- 14.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratane stavenisko a zbavené akýchkoľvek zbytkov materiálu, ktoré majú súvislosť s plnením záväzku podľa tejto zmluvy.
- 14.2 Informačné a reklamné tabule môže osadiť zhotoviteľ len na základe písomného súhlasu objednávateľa. Jej veľkosť, umiestnenie, forma, formulácia a usporiadanie bude odsúhlasená objednávateľom. Na stavbe nebude povolená žiadna iná tabuľa alebo reklama s výnimkou, predpísaných tabulí, zakazujúcich vstup na stavbu alebo oznamujúcich nebezpečenstvo.

#### **Článok XV. Odstúpenie od zmluvy, zmena zmluvy**

- 15.1 Zmluvné strany môžu požadovať zmenu zmluvy, alebo od zmluvy odstúpiť za podmienok daných príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka, resp. zákona o verejnom obstarávaní, tieto úkony musia, mať písomnú formu a v prípade zmeny zmluvy názov „ Dodatok k ZoD č. ..“, avšak v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 15.2 Objednávateľ môže od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy so 14 dňovou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť odo dňa doručenia vypovedania zmluvy. Doručenie odstúpenia bude do vlastných rúk podľa všeobecného predpisu. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
- omeškanie s plnením dohodnutých termínov dlhšie než 14 kalendárnych dní, nezapočítava sa do termínu nepriaznivé počasie, ktoré neumožňuje dodržať technolog. postupy.
  - neodstránenie nekvalitne prevedenej práce na základe požiadavky objednávateľa /stavebno-technického dozora v požadovanom termíne do 10 prac. dní,
  - preukázané dodanie alebo použitie nekvalitnej dodávky výrobkov a materiálov,
  - opakované nedodržanie platných predpisov BOZP, požiarnej ochrany alebo ochrany životného prostredia alebo ich podstatné porušenie.
  - zistenie neschválených, resp. neoprávnených subdodávateľov na stavenisku
  - použitie iných stavbyvedúcich/odborníkov, ktorí nespĺňajú stanovené podmienky na kvalifikáciu a
  - nenahradenie odborníkov z dôvodov uvedných v tejto zmluve do 10 prac. dní odo dňa obdržania výzvy objednávateľa vrátane predloženia požadovaných dokladov.

**Článok XVI.**  
**Závěrečné ustanovenie**

- 16.1 Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 546/2010 Z.z.
- 16.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť bez náhrady škody od tejto zmluvy, v prípade ak zhotoviteľ nepredloží tieto požadované dokumenty uvedené v tejto zmluve: poisťka zhotoviteľa, časový harmonogram výstavby (v dňoch) alebo nezačne vykonávať stavebné práce do 14 dní odo dňa prevzatia staveniska.
- 16.3 Objednávateľ v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. zverejní uzatvorenú zmluvu o dielo na svojej internetovej stránke. Ak nebude táto zmluva zverejnená do troch mesiacov od uzatvorenia, platí, že k uzatvoreniu zmluvy nedošlo.
- 16.4 V prípade ak nezverejní túto zmluvu povinná osoba (Objednávateľ) do siedmich dní odo dňa uzatvorenia, môže aj druhá zmluvná strana (Zhotoviteľ) podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
- 16.5 Zmeny a dodatky tejto zmluvy platia len vtedy, ak sú podané písomne a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch strán.
- 16.6 Všetky informácie, vrátane listín a ostatnej dokumentácie týkajúce sa tohto zmluvného vzťahu, sú považované obidvomi stranami za dôverné v zmysle ustanovenia § 27 Obchodného zákonníka s výnimkou informácií zverejňovaných podľa zákona o verejnom obstarávaní alebo výslovne označených v ponuke vo verejnom obstarávaní ako dôverné alebo obchodné tajomstvo alebo informácií vyžiadaných tretími osobami, ktorých oprávnenie vyplýva z príslušných právnych predpisov, žiadna zo strán nie je oprávnená použiť alebo poskytnúť informácie o predmete diela, alebo jeho časti iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany. Výnimku tvorí zverejnenie zmluvy.
- 16.7 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy, sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka SR v platnom znení a podľa slovenských právnych predpisov.
- 16.8 Vzťahy a spory vzniknuté z tejto zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vzniknuté z tejto zmluvy, vždy najskôr vzájomným jednaním.
- 16.9 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočiteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočiteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.
- 16.10 Súčasťou tejto zmluvy budú nasledujúce prílohy:  
Príloha č.1                      Formulár cenovej ponuky (ponukový rozpočet)  
Príloha č.2                      Zoznam subdodávateľov
- 16.11 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch origináloch, z čoho objednávateľ a zhotoviteľ obdržia dva podpísané exempláre.

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ivan Rajniak  
Konateľ

Ing. Richard Nimsch  
starosta

Miesto: Sihelné

Dátum: 03.03.2023

Miesto: Veľké Leváre

Dátum: 14.3.2023

Príloha č.1

Formulár cenovej ponuky (ponukový rozpočet)



PRÍLOHA Č. 2

ZOZNAM NAVRHOVANÝCH SUBDODÁVATEĽOV

NÁZOV ZÁKAZKY:

„Základná škola s materskou školou Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti - II. Etapa”

Uchádzač:

Názov:

Sídlo:

IČO:

P.č.	Obchodné meno subdodávateľa, adresa sídla/miesta podnikania, IČO, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.	Predmet subdodávok	Podiel subdodávok v % z objemu zákazky alebo fin. objem
	NEUPLATŇUJE SA		

V...SÍDELNOM...dňa...08.03.2023



.....

Podpis uchádzača

\*Ak nie sú žiadni subdodávatelia treba uviesť vo formulári „Neuplatňuje sa“!

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 20230051  
Stavba: ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa

JKSO:  
Miesto: Veľké Leváre

KS:  
Dátum: 23.01.2023

Objednávateľ:  
OÚ, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
RAJNIAK BAU, s.r.o.

IČO: 46999868  
IČ DPH: SK2023747022

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>171 358,81</b>
DPH základná	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
znižená	20,00%	171 358,81	34 271,76
<b>Cena s DPH v EUR</b>			<b>205 630,57</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 20230051

Stavba: ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa

Miesto: Veľké Leváre

Dátum: 23.01.2023

Objednávateľ: OÚ , Štefánikova 747 , 908 73 Veľké Leváre

Projektant:

Zhotoviteľ: RAJNIAK BAU, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>171 358,81</b>	<b>205 630,57</b>
2023005	Stavba ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa	171 358,81	205 630,57

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa

Objekt:

2023005 - Stavba ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa

JKSO:

Miesto: Veľké Leváre

KS:

Dátum: 23.01.2023

Objednávateľ:

OÚ, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

RAJNIAK BAU, s.r.o.

IČO:

46999868

IČ DPH:

SK2023747022

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

171 358,81

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	171 358,81	20,00%	34 271,76

Cena s DPH

v EUR

205 630,57

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa

Objekt:

2023005 - Stavba ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa

Miesto:

Veľké Leváre

Dátum:

23.01.2023

Objednávateľ:

OÚ , Štefánikova 747 , 908 73 Veľké Leváre

Projektant:

Zhotoviteľ:

RAJNIAK BAU, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>124 071,74</b>
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	98 514,81
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	24 678,59
99 - Presun hmôt HSV	878,34
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>43 437,07</b>
764 - Konštrukcie klampiarske	14 031,38
766 - Konštrukcie stolárske	29 333,19
783 - Nátery	72,50
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>3 850,00</b>
21-M - Elektromontáže	3 850,00

# ROZPOČET

Stavba:

ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa

Objekt:

2023005 - Stavba ZŠ s MŠ Veľké Leváre - Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - II.etapa

Miesto: Veľké Leváre

Dátum: 23.01.2023

Objednávateľ: OÚ, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre

Projektant:

Zhotoviteľ: RAJNIK BAU, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>171 358,81</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				124 071,74
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				98 514,81
1	K	620991121.S	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	1 044,000	0,50	522,00
	W		"pohľad S-dvor"300		300,000		
	W		"pohľad V-dvor"50		50,000		
	W		"pohľad J-dvor"384		384,000		
	W		"pohľad S-nad strechou"300		300,000		
	W		"pohľad Z"0		0,000		
	W		"pohľad V-bočný"10		10,000		
	W		Súčet		1 044,000		
2	K	622460123.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou hĺbkovou na staré a nesúdržné podklady	m2	1 661,050	1,50	2 491,58
3	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	1 661,050	1,50	2 491,58
4	K	622461033.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 2 mm	m2	1 661,050	13,79	22 905,88
	W		1431,4+202,5+27,15		1 661,050		
	W		Súčet		1 661,050		
5	K	625250341.S	Kontaktný zatepľovací systém z grafitového EPS hr. 140 mm, skrutkovacie kotvy	m2	1 141,500	40,30	46 002,45
	W		"zateplenie EPS-minerál"1431,4-289,9		1 141,500		
	W		Súčet		1 141,500		
6	K	625250550.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 120 mm, skrutkovacie kotvy	m2	27,150	51,43	1 396,32
7	K	625250613.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti ostenia hr. 30 mm	m2	157,500	33,06	5 206,95
	W		(675*0,3)-(150*0,3)		157,500		
	W		Súčet		157,500		
8	K	625250709.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 140 mm, skrutkovacie kotvy	m2	289,900	50,98	14 779,10
	W		"pohľad J"(2*8,7*3,6)+(2*50,4*0,2)+(2*17*0,2)		89,600		
	W		"pohľad S"(9*4,4*1,5)+(4*0,2*50,4)		99,720		
	W		"pohľad V"(3*0,2*15,8)+(2*0,2*14,5)+(2*0,2*15,95)+(2*3,5*10)		91,660		
	W		"pohľad Z"(2*0,2*6,5)+(2*0,2*15,8)		8,920		
	W		Súčet		289,900		
9	K	625250762.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 30 mm	m2	45,000	40,42	1 818,90
	W		150*0,3		45,000		
	W		Súčet		45,000		
10	K	625255111.R	Soklová časť - hydroizolačná stierka na báze cementu	m2	27,150	22,12	600,56
11	K	634601521.R	Zatmelenie styku XPS-EPS (sokel-fasáda) tmelom akrylátovým šírky škáry do 10 mm	m	67,000	4,47	299,49
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				24 678,59
12	K	941942002.S	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	2 459,780	1,25	3 074,73
	W		"pohľad S-dvor"38,4*12,5		480,000		
	W		"pohľad V-dvor"16*9,5		152,000		
	W		"pohľad J-dvor"50,4*16		806,400		
	W		"pohľad S-nad strechou"50,4*13,4		675,360		
	W		"pohľad Z-nad strechou"15,8*6,3		99,540		
	W		"pohľad V-bočný"15,8*15,6		246,480		
	W		Súčet		2 459,780		
13	K	941942802.S	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	2 459,780	1,01	2 484,38

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
14	K	941942902.S	Príplatek za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky do 0,75 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	9 839,120	0,56	5 509,91
	W		"4 týždne"4*2459,78		9 839,120		
	W		Súčet		9 839,120		
15	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	2 459,780	0,80	1 967,82
16	K	944944803.S	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	2 459,780	0,33	811,73
17	K	952901110.S	Čistenie budov umývaním vonkajších plôch okien a dverí	m2	1 044,000	0,50	522,00
18	K	952903013.S	Čistenie fasád tlakovou vodou od prachu, usadenín a pavučín zo závesnej lávky alebo z lešenia	m2	1 661,050	0,93	1 544,78
19	K	953945313.S	Hliníkový soklový profil šírky 143 mm	m	67,000	5,00	335,00
20	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	945,200	2,00	1 890,40
	W		675+30+17+15,8+50,4+64+48+45		945,200		
	W		Súčet		945,200		
21	K	953993011.S	Montáž hniezdnej búdky na budovy pre vtáctvo z polystyrénu s 1 až 3 komorami	ks	6,000	9,90	59,40
22	M	283810004100.S	Hniezdna búdka pre vtáky z XPS dvojkomorová pre dážďovníky, polystyrén, šxvxhr 600x150x160 mm	ks	6,000	22,60	135,60
23	K	953993052.S	Montáž búdky na budovy pre netopiere z polystyrénu s 2 a viac komorami	ks	6,000	12,56	75,36
24	M	283810004190.S	Búdka pre netopiere z XPS dvojkomorová, polystyrén, šxvxhr 1000x500x100 mm	ks	6,000	50,39	302,34
25	K	953995406.S	Okenný a dverový začist'ovací profil	m	675,000	2,00	1 350,00
	W		"pohľad S-dvor"162		162,000		
	W		"pohľad V-dvor"37		37,000		
	W		"pohľad J-dvor"296		296,000		
	W		"pohľad S-nad strechou"171		171,000		
	W		"pohľad V-bočný"9		9,000		
	W		Súčet		675,000		
26	K	953995416.S	Parapetný profil s integrovanou sieťovinou	m	489,804	2,00	979,61
	W		"stratné 2%"480,2*1,02		489,804		
	W		Súčet		489,804		
27	K	953997961.S	Montáž hranatej plastovej vetracej mriežky plochy do 0,06 m2	ks	60,000	2,11	126,60
28	M	429720337280.S	Mriežka ventilačná plastová, hranatá so sieťkou, rozmery šxvxhr 154x154x15 mm	ks	60,000	2,51	150,60
29	K	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	23,000	0,50	11,50
30	K	968061113.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy nad 1,5 m2, -0,01600t	ks	20,000	1,02	20,40
31	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	290,100	3,15	913,82
	W		"okná"(4,2*12)+(3,6*2)+(4,2*9)+(6,6*12)+(7,2*8)		232,200		
	W		"vločky"(1,5*9)+(1,5*4)+(5,4*6)+(6*1)		57,900		
	W		Súčet		290,100		
32	K	968061116.S	Demontáž dverí drevených vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	20,000	3,15	63,00
	W		10*2		20,000		
	W		Súčet		20,000		
33	K	968061126.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy nad 2 m2, -0,02700t	ks	4,000	1,49	5,96
34	K	978036131.S	Otlčenie omietok šfachtených a pod., vonkajších brizolitových, v rozsahu do 20 %, -0,01000t	m2	1 661,050	0,69	1 146,12
35	K	978059631.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obladačiek vonkajších vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,08900t	m2	27,150	6,19	168,06
36	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	23,206	16,11	373,85
37	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km - 5km	t	116,030	0,51	59,18
38	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	14,911	40,00	596,44
D	99		Presun hmôt HSV				878,34
39	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	73,195	12,00	878,34
D	PSV		Práce a dodávky PSV				43 437,07
D	764		Konštrukcie klampiarske				14 031,38
40	K	764410360.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm	m	480,200	17,47	8 389,09
	W		"pohľad S-dvor"150		150,000		
	W		"pohľad V-dvor"17		17,000		
	W		"pohľad J-dvor"158,4		158,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		"pohľad S-nad strechou"150		150,000		
	W		"pohľad Z"0		0,000		
	W		"pohľad V-bočný"4,8		4,800		
	W		Súčet		480,200		
41	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	480,200	1,59	763,52
42	K	764430240.S	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm	m	187,200	23,15	4 333,68
	W		38,4+16+50,4+50,4+16+16		187,200		
	W		Súčet		187,200		
43	K	764430810.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš do 250 mm, -0,00142t	m	187,200	1,38	258,34
	W		187,2		187,200		
	W		Súčet		187,200		
44	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	147,050	1,95	286,75
D	766		Konštrukcie stolárske				29 333,19
45	K	766621081.S	Montáž okna plastového na PUR penu	m	290,100	20,56	5 964,46
46	M	611410007100.S	Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 900x1200 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	12,000	189,21	2 270,52
47	M	611410005600.S	Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 1200x600 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	2,000	142,95	285,90
48	M	611410007700.S	Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 1200x900 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	9,000	193,28	1 739,52
49	M	611410010300.S	Plastové okno dvojkridlové OS+O, vxš 2100x1200 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	12,000	479,26	5 751,12
50	M	611410010400.S	Plastové okno dvojkridlové OS+O, vxš 2100x1500 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	8,000	515,03	4 120,24
51	M	611R1	Plastová medziokenná vložka v x š , 900*600	ks	9,000	150,00	1 350,00
52	M	611R2	Plastová medziokenná vložka v x š , 1200*300	ks	4,000	100,00	400,00
53	M	611R3	Plastová medziokenná vložka v x š , 2100*600	ks	6,000	200,00	1 200,00
54	M	611R4	Plastová medziokenná vložka v x š , 2100*900	ks	1,000	200,00	200,00
55	K	766641161.S	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	20,000	43,24	864,80
56	M	611730000100.R	Vchodové dvere plastové dvojdielne s nadsvetlíkom šxv 1800x3200 mm, 5 komorový systém, izolačné dvojsklo Ug = 1.1 W/(m2.K)	ks	2,000	2 000,00	4 000,00
57	K	766694114.S	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky nad 2600 mm	ks	45,600	13,82	630,19
	W		14,4+1,2+3,6+14,4+12,0		45,600		
	W		Súčet		45,600		
58	M	611550000300.S	Parapetná doska vnútorná, šírka 295 mm, z drevotriesky laminovanej, farba biela	m	45,600	10,58	482,45
59	M	611550001700.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom vo farbe	pár	49,000	1,51	73,99
D	783		Nátery				72,50
60	K	783224900.S	Oprava náterov kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce jednonásobné s 1x emailovaním - 70µm	m2	10,000	7,25	72,50
	W		"oprava náteru dvierok PRIS + rebrika "10		10,000		
	W		Súčet		10,000		
D	M		Práce a dodávky M				3 850,00
D	21-M		Elektromontáže				3 850,00
61	K	210909111	Demontáž bleskozvodu , montáž nového bleskozvodu,revízia	m	350,000	11,00	3 850,00