

Dodatok č. 1

ku Nájomnej zmluve č. D1.420220062 kontrakt 4700004234 (po spoločnosti cns s.r.o.)
uzavretej dňa: 03.10.2012.

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ: **Obec Častkovce**
Sídlo: Častkovce 399, 916 27 Častkovce
IČO: 00311472
DIČ: 2021091402
IBAN: SK34 5600 0000 0059 19 417 007
Zastúpený: Mgr. Dušan Bublavý, starosta obce
Mobil: +421 32 7794193, +421 32 7795103 mail: obec@castkovce.eu
Prenajímateľ nie je Platca DPH.
(ďalej len „Prenajímateľ“)

2. Nájomca: **Slovanet, a.s. (v postúpení práv po zlúčení so spoločnosťou cns s.r.o.)**
Sídlo: Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
IČO: 35 954 612
IČ DPH: SK 2022059094
Spoločnosť je zapísaná v OR Okres. súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka číslo 3692/B
IBAN: SK72 0200 0000 0015 6097 4158 / SWIFT/BIC SUBA SKBX
Zastúpený: Ing. Silvester Gál – na základe plnej moci
(ďalej len „Nájomca“)

Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“;

Zmluvné strany sa dohodli, že od 01.03.2023 nadobúda účinnosť tento dodatok k pôvodným ustanoveniam zmluvy nasledovne:

1. V tomto dodatku uvedený Nájomca sa na základe zlúčenia spoločností dňom 01.12.2021 stal právnym nástupcom pôvodného nájomcu.
2. Ruší sa pôvodné znenie a mení sa Čl. IV. „Účel nájmu“ nasledovne:
Spoločnosť Slovanet sa zaväzuje predmet zmluvy užívať na účely súvisiace so zabezpečením fungovania verejnej elektronickej komunikačnej siete v zmysle zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.
3. Ruší sa pôvodné znenie a mení sa Čl. V bod 1 „Nájomné“ nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli na uhrádzaní nájomného formou započítavania pohľadávok v zmysle Dohody o započítavaní pohľadávok, ktorá tvorí prílohu tohto dodatku.

Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné, ktoré zmluvné strany dohodli nasledovne:

od 1. mesiaca súbežného poskytovania služby nájom 16,00 € / mes t.z. v ročnej úhrade 192,- € .
Prenajímateľ nie je Platca DPH.
Alikvótna časť nájomného za rok 2023 (mes.03-12/2023) činí 160,00 € a bude uhradená pri uzatvorení tohto dodatku na základe tejto zmluvy.

4. Ruší sa pôvodné znenie a mení sa Čl. V bod 2 „Nájomné“ nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli na uhrádzaní služieb internetového pripojenia formou započítavania pohľadávok v zmysle Dohody o započítavaní pohľadávok, ktorá tvorí prílohu tohto dodatku.

Nájomca poskytne prenajímateľovi internetové pripojenie na základe Zmluvy o poskytovaní verejne dostupných služieb č.G2AC2301090005 v cene 16, 00 € s DPH / mes t.z. v ročnej úhrade 192,- € s DPH.

Prenajímateľ súhlasí so zasielaním faktúry elektronickou formou na mailovú adresu:

5. Dopĺňa sa Čl. V bod 4 nasledovne:
Nájomné bude splatné na základe zmluvy. Úhrada prebieha formou vzájomného započítavania pohľadávok.

6. Ruší sa Čl. V bod 3 v zmysle formy úhrad podľa predchádzajúcich dojednaní.

7. Dopĺňa sa Čl. VII o bod 10:

Kontaktná osoba na strane Prenajímateľa vo veciach obchodno-právnych je Ing. Zuzana Vavrova +421 3279 14193, mail: obec@castkovce.eu a vo veciach technických je Ing. Zuzana Vavrova +421 3279 14193, mail: obec@castkovce.eu

Kontaktná osoba na strane Slovanetu vo veciach obchodno-právnych je Ing. Iveta Poláková, tel.č. 02 / 208 28 331, mail: najmy@slovanet.net a vo veciach technických Marek Konečný, tel.č. 032 / 28 28 644, mail: vaustn@slovanet.net.

8. Dopĺňa sa Čl. IX o bod 3 až 5:

3. Prenajímateľ je oprávnený vypovedať Zmluvu s výpovednou lehotou v trvaní 1 (jeden) mesiac z dôvodu závažného porušenia niektorého z ustanovení Zmluvy ak spoločnosť Slovanet po predchádzajúcej písomnej výzve Prenajímateľa do 30 dní nezriadi nápravu.

4. Spoločnosť Slovanet je oprávnená vypovedať Zmluvu s výpovednou lehotou v trvaní 1 (jeden) mesiac najmä v týchto prípadoch:

- keď v dôsledku zmeny právnych predpisov vzniknú podmienky, v ktorých spoločnosť Slovanet nie je v stave užívať predmet nájmu bez výrazného zvýšenia svojich prevádzkových nákladov;
- v prípade zmeny obchodných alebo technických podmienok, vyžadujúcich zmenu usporiadania siete spoločnosti Slovanet;
- keď spoločnosť Slovanet stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť za účelom, ktorej si predmetné nebytové priestory prenajala;
- keď predmet nájmu sa stane bez zavinenia spoločnosti Slovanet nespôsobilý na užívanie;
- keď Prenajímateľ závažným spôsobom porušuje svoje povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy.

5. Výpoveď musí byť oznámená druhej zmluvnej strane písomne doporučeným listom s preukázaným doručením. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane.

9. Ostatné body pôvodnej zmluvy sa nemenia.

10. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach: 1x pre prenajímateľa, 1x pre nájomcu.

Prílohy: - Plnomocnenstvo spoločnosti Slovanet – Ing. Silvester Gál
- Dohoda o započítavaní pohľadávok

V Častkovciach, dňa 13.03.2023

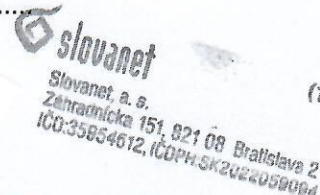
V Bratislave, dňa 28.02.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Mgr. Dušan B u b l a v ý
starosta obce

Ing. Silvester G á l
vedúci odd. VaUS, nájmov a VP





Plnomocenstvo

Spoločnosť Slovanet, a.s. Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava, IČO 359 54 612
zastúpená Ing. Petrom Máčajom - predsedom predstavenstva a
Ing. Petrom Tomáškom – členom predstavenstva týmto v zmysle § 31 Občianskeho
zákonníka

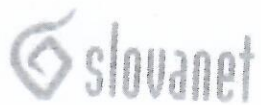
splnomocňuje

Ing. Silvestra Gála

bydliskom: Krásna 1091/47, 924 01 Galanta
dátum narodenia: 11.10.1973
číslo OP: JF232191

zamestnanca spoločnosti Slovanet, a.s. – vedúceho oddelenia výstavby, údržby siete
a nájomov:

- k zastupovaniu spoločnosti Slovanet, a.s. pri rokovaní, uzatváraní, podpise, zmene a ukončení typových zmlúv v typovej cene, ktorých účelom je zriaďovanie a prevádzkovanie elektronickej komunikačnej siete spoločnosti Slovanet, a.s. (vrátane zariadení, konštrukcií, vedení, oporných a vytyčovacích bodov, atď.), najmä zmlúv o nájme alebo obdobných typov zmlúv, ktorých predmetom je odplatné alebo bezodplatné užívanie nehnuteľnosti alebo zmlúv, ktorých účelom je zabezpečenie pripojenia na zdroj elektrickej energie, a to s opakovaným plnením do konečnej výšky plnenia 2500,- € bez DPH za mesiac, v tom prípade, že zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú, prípadne na dobu určitú s maximálnou dĺžkou trvania zmluvy do 7 rokov,
- k zastupovaniu spoločnosti Slovanet, a.s. pri rokovaní, uzatváraní, podpise, zmene a ukončení dohôd o jednorazovej finančnej náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľností, zmlúv o zriadení vecného bremena, zmlúv o prevode vlastníckeho práva, ktorých účelom je zriaďovanie a prevádzkovanie elektronickej komunikačnej siete spoločnosti Slovanet, a.s. (vrátane zariadení, konštrukcií, vedení, oporných a vytyčovacích bodov, atď.) alebo slúžia pre tento účel, a to do konečnej výšky plnenia 500,- € bez DPH
- k zastupovaniu spoločnosti Slovanet, a.s. pri rokovaní, uzatváraní, podpise, zmene a ukončení darovacích zmlúv, ktorých účelom je zriaďovanie a prevádzkovanie elektronickej komunikačnej siete spoločnosti Slovanet, a.s. (vrátane zariadení, konštrukcií, vedení, oporných a vytyčovacích bodov, atď.), a to do konečnej hodnoty daru 500,- € bez DPH,
- k zastupovaniu spoločnosti Slovanet, a.s. v súvislosti so zriaďovaním a prevádzkovaním elektronickej komunikačnej siete spoločnosti Slovanet, a.s. v styku so správnymi alebo samosprávnymi orgánmi v konaniach alebo s dotknutými účastníkmi konaní, najmä podľa zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov.



Toto plnomocenstvo sa udeľuje na obdobie: od 01.09.2021 do 31.8.2023

Podpisovanie za spoločnosť je poverený vykonať tak, že k vytlačenému alebo napísanému názvu spoločnosti Slovanet, a.s. pripojí svoj podpis.

Toto poverenie je udelené v súlade s ustanoveniami §20 a nasl. Občianskeho zákonníka.

V Bratislave, dňa 01.09.2021

Ing. Peter Mačaj
predseda predstavenstva

Ing. Peter Tomášek
člen predstavenstva

Dohoda o započítavání pohľadávok
uzavretá podľa § 364 Obchodného zákonníka
medzi zmluvnými stranami.

Poskytovateľ:	
Obchodné meno:	SLOVANET a. s.
Sídlo:	Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
IČO:	35 954 612
IČ DPH:	SK 2022059094
Registrácia:	Zapísaný v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa,
Číslo účtu (IBAN):	SK72 0200 0000 0015 6097 4158
E-mail pre zaslanie faktúry:	zavazky@slovanet.net
zastúpený:	Ing. Silvester Gál, na základe plnej moci

(ďalej len „Slovanet“),

Účastník:	
ID účastníka:	Obec ČASTKOVCE
Obchodné meno:	Obec Častkovce
Ulica a číslo:	Častkovce 399
Obec:	Častkovce (okres Nové mesto nad Váhom)
PŠČ:	916 27
IČO (rod.č.al. č.OP u fyz.osoby):	00311472
Číslo účtu (IBAN):	SK34 5600 0000 0059 1941 2004
E-mail kontakt:	obec@castkovce.eu
zastúpený:	Mgr. Dušan Bublavý – starosta obce

(ďalej len „Účastník“)

1. Úvodné ustanovenia

- 1.1. Zmluvné strany konštatujú, že sami alebo ich právni predchodcovia uzavreli zmluvy špecifikované v bodoch 1.2 a 1.3, z ktorých vznikajú zmluvným stranám vzájomné peňažné pohľadávky.
- 1.2. Podľa zmluvy čísl.D1.420220062 zo dňa 03.10.2012 v znení Dodatku č. 1 účinnému od 01.03.2023 má Slovanet platiť Účastníkovi platbu nasledovne:
Slovanet platiť Účastníkovi platbu nasledovne:
nájom za umiestnenie technologických zariadení v hodnote 16,00 € za 1. mesiac. t.z. v ročnej úhrade 192,- €. Účastník nie je platca DPH.
Slovanet uhradí Účastníkovi alikvótnu časť za r.2023 (mes.03-12) vo výške 160,00 €.


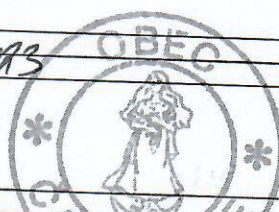
Podľa zmluvy čísl.: G2AC2301090005 má Účastník platiť Slovanetu nasledovne:
internetové pripojenie v hodnote 13,33 € bez DPH t.j. 16,00 € s DPH za 1. mesiac, čo činí v ročnej úhrade 192,- € s DPH.
Účastník uhradí Slovanetu alikvótnu časť za r.2023 (mes.03-12) vo výške 160,00 € s DPH.

2. Započítavanie pohľadávok

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na započítavanie vzájomných pohľadávok, ako aj na úhrade rozdielu vo výške pohľadávok (saldo)..
- 2.2. Ak je pohľadávka Slovanetu vyššia ako pohľadávka Účastníka, Účastník rozdiel (saldo) uhradí Slovanetu pravidelne mesačne na účet uvedený vo faktúre.
- 2.3. Ak je pohľadávka Účastníka vyššia ako pohľadávka Slovanetu, rozdiel (saldo) uhradí Slovanet Účastníkovi mesačne na jeho účet uvedený v záhlaví zmluvy resp. uvedený na faktúre od Účastníka.
- 2.4. Započítanie pohľadávok a podmienky úhrady salda platia aj v prípade, že v dôsledku zmeny zmlúv uvedených v bodoch 1.2. a 1.3. alebo v dôsledku iných skutočností dôjde k zmene výšky pohľadávok.
- 2.5. Ak zanikne niektorá zo zmlúv uvedených v bodoch 1.2. a 1.3., zanikne aj účinnosť tejto dohody.

3. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Dohoda je napísaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom. Účinnosť nadobúda prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej uzavretí.
- 3.2. Zmluvné strany si dohodu prečítali, vyhlasujú, že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že je určitá a zrozumiteľná, na znak čoho ju podpísali.

Miesto: Bratislava	Miesto: Častkovce
Dátum: 09.02.2023	Dátum: 13.03.2023
 Slovanet, a. s. Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2 IČO: 35954612, IČDPH: SK2022059094	 (11)
Podpis a odtlačok pečiatky poskytovateľa	Podpis účastníka