

2/2012

Zmluva o dielo č. 1202/M/2012

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení Obchodného
zákonníka (ďalej len „zmluva“ alebo „ZOD“)
za účelom realizácie stavby:

„Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Právna forma:

Štatutárny orgán:

Členovia oprávnení k
podpisom zmlúv:

Zástupca vo veciach
organizačno-technických:
ekonomických:

IČO:

DIČ:

IČ pre DPH:

Bankové spojenie:

číslo účtu:

Zápis v obchodnom registri:
(ďalej len objednávateľ)

Letisko Sliač, a.s.

letisko Sliač

962 31 Sliač

akciová spoločnosť

Ing. Ľubomír Krupár - predseda predstavenstva

Ing. Ivan Gargulák - člen predstavenstva

Ing. Ľubomír Krupár - predseda predstavenstva

Ing. Ivan Gargulák - člen predstavenstva

Ing. Miroslav Borbély, technicko prevádzkový riaditeľ

Ing. Ivan Gargulák, finančný riaditeľ

36 633283

2021915093

SK2021915093

ČSOB, a.s., pobočka Zvolen

4001909927/7500

Okresného súdu Banská Bystrica., Oddiel: Sa. Číslo vložky 808/S

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Právna forma:

V zastúpení:

Zástupca vo veciach
organizačno-technických:

IČO:

DIČ:

IČ pre DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zápis v obchodnom registri:
(ďalej len "zhotoviteľ")

MIJAS spol. s r.o.

Medený Hámor č.25, 974 01 Banská Bystrica

spoločnosť s ručením obmedzeným

Ing. Miroslav Chudý – konateľ spoločnosti

Ing. Ján Klesniak – konateľ spoločnosti

31 580645

2020456955

SK2020456955

PRIMA banka a.s. Banská Bystrica

1202740001/5600

Okresného súdu Banská Bystrica., Oddiel Sro. Číslo vložky 1032/S:

Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dielo: **Letisko Sliac – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín**, v rozsahu podľa projektovej dokumentácie tvoriacej prílohu č. 3 tejto zmluvy a rozpočtu výkaz/výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy (ďalej len "Rozpočet"), a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému priebehu kolaudačného konania stavby.
- 2.2 Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu diela vymedzeného projektovou dokumentáciou (príloha č. 3 tejto zmluvy) a Rozpočtom (ďalej len „naviac práce“) len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného obidvomi zmluvnými stranami. Cenu naviac prác, ktoré zhotoviteľ vykoná bez dodatku k tejto zmluve takto vopred podpísaného alebo odchylné od dohodnutého rozsahu diela, nie je objednávateľ povinný zhotoviteľovi zaplatiť. Tieto naviac práce je zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej, inak 3 dňovej lehote po tom ako ho objednávateľ o ich odstránenie požiada. Po márnom uplynutí tejto lehoty je objednávateľ oprávnený tieto naviac práce odstrániť sám alebo dať odstrániť sám a to na náklady zhotoviteľa. Ak takéto naviac práce objednávateľ dodatočne písomne uzná, patrí zhotoviteľovi úhrada ich ceny dohodnutej v dodatku k tejto zmluve, ktorý zmluvné strany na úrovni štatutárnych orgánov podpíšu. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako použil pri spracovaní svojej ponuky a Rozpočtu zahnutých v jednotlivých prílohách tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak.
- 2.3 Objávateľ je oprávnený jednostranne na základe vlastného rozhodnutia rozhodnúť o nerealizovaní niektorých prác a dodávok, ktoré sú súčasťou rozsahu diela podľa tejto zmluvy. V takom prípade sa zníži zmluvná cena diela o cenu týchto prác a dodávok uvedenú v Rozpočte (viď príloha č. 2 tejto zmluvy). V zmysle dohody zmluvných strán vzniká za celú dobu platnosti zmluvy zhotoviteľovi v dôsledku využitia práva objednávateľa uvedeného v predchádzajúcej vete peňažný nárok vo vzájomne dohodnutej výške 1 EUR celkovo, ktorý na základe dohody zmluvných strán v celom rozsahu limituje najmä náhradu škody, ušlého zisku, úrokov z omeškania či zmluvných pokút.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.5 Objávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.6 Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade so svojou predloženou ponukou do súťaže, podľa projektovej dokumentácie vrátane všetkých jej príloh, uvedenej v prílohe č. 3 tejto zmluvy, vypracovanej projektantom stavby: Proding, s.r.o. Banská Bystrica, podľa pokynov objednávateľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s technologickými postupmi prác zhotoviteľa písomne odsúhlasenými objednávateľom, v súlade s kontrolným a skúšobným plánom zhotoviteľa odsúhlaseným objednávateľom, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi zo stavebných a iných úradných povolení týkajúcich sa diela (najmä v súlade so stavebným povolením vydaným Leteckým úradom SR – Špeciálny stavebný úrad, s ktorým sa zhotoviteľ podrobne oboznámil), a ďalšími povoleniami a rozhodnutiami týkajúcimi sa predmetu zmluvy vydanými do dňa podpísania tejto zmluvy o dielo, ako aj vydanými po podpise tejto zmluvy, za účelom získania tak kolaudačného rozhodnutia pre túto stavbu v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarovými a bezpečnostnými predpismi ako aj za účelom zväčšenie kapacít objednávateľa v zmysle tejto zmluvy a tým aj zvýšenia jeho hospodárskeho výsledku.
- 2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela. Zhotoviteľ súčasne potvrdzuje, že pri podpise tejto zmluvy od objednávateľa vo fotokópii prevzal stavebné povolenie, ktoré je potrebné pre vykonanie diela.
- 2.8 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil aj s miestom vykonávania diela (povahou a stavom staveniska, jeho prízjazdovými, dopravnými a skladovacími možnosťami). Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy

taktiež potvrdzuje, že bol objednávateľom oboznámený so skutočnosťou, že cena diela môžu byť čiastočne financovaná i z verejných zdrojov.

Článok III. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje riadne a včas v týchto termínoch:
začatie realizácie diela: **do 3 pracovných dní od doručenia výzvy objednávateľa**
ukončenie realizácie: **do 123 dní od začatia realizácie diela**
Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa najneskôr do termínu ukončenia realizácie diela toto dielo riadne vykonať a na základe právoplatného rozhodnutia o povolení užívania stavby (kolaudačného rozhodnutia) odovzdať toto dielo objednávateľovi.
- 3.2 Postupové (priebežné) termíny realizácie diela môže objednávateľ určiť po prerokovaní so zhotoviteľom v harmonograme postupu prác, ktorý sa stane prílohou tejto zmluvy. K postupovým termínom realizácie diela bude v harmonograme priradený zoznam materiálov, prác a výkonov s uvedením ich ceny (ďalej aj „finančný objem plnenia“), ktoré je zhotoviteľ povinný zrealizovať k príslušnému postupovému termínu realizácie diela.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených odseku 3.1. tohto článku.

Článok IV. CENA

- 4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou vo výške:

Cena bez DPH	809 769,63 EUR
DPH 20%	161 953,93 EUR
Cena celkom vrátane DPH	971 723,56 EUR

Stavebný objekt SO 01:

Cena za dielo bez DPH	663 011,62 EUR
DPH 20%:	132 602,33 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	795 613,95 EUR

Stavebný objekt SO 02

Cena za dielo bez DPH	114 887,46 EUR
DPH 20%:	22 977,49 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	137 864,95 EUR

Stavebný objekt SO 03

Cena za dielo bez DPH	0 EUR
DPH 20%:	0 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	0 EUR

Stavebný objekt SO 03 – II. etapa

Cena za dielo bez DPH	26 559,91 EUR
DPH 20%:	5 311,98 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	31 871,89 EUR

Stavebný objekt SO 04

Cena za dielo bez DPH	1 944,68 EUR
DPH 20%:	388,94 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	2 333,62 EUR

Stavebný objekt SO 05

Cena za dielo bez DPH	2 424,22 EUR
DPH 20%:	484,84 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	2 909,06 EUR

Stavebný objekt SO 06

Cena za dielo bez DPH	669,90 EUR
DPH 20%:	133,98 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	803,88 EUR

Stavebný objekt SO 07

Cena za dielo bez DPH	271,84 EUR
DPH 20%:	54,37 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	326,21 EUR

- 4.2 K fakturovanej cene bude účtovaná DPH v sadzbe platnej v čase jednotlivjej fakturácie.
- 4.3 V prípade rozhodnutia objednávateľa o zvýšení alebo znížení rozsahu diela z rozsahu diela vymedzeného projektovou dokumentáciou (príloha č. 3 tejto zmluvy) sa bude pri zvýšení alebo znížení celkovej ceny diela vychádzať z jednotkových cien uvedených v Rozpočte, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4.4 K zmluve je priložená príloha č. 2 – Rozpočet, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Príloha č. 2 je vyplnený výkaz/výmer vo všetkých položkách pre všetky stavebné objekty jednotlivo. V prípade, ak zhotoviteľ niektorú položku nevyplní, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov atď., budú vykonané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách.

Článok V.
PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané mesačne pozadu, formou mesačných faktúr vystavovaných na základe zhotoviteľom predložených, objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za uplynulý kalendárny mesiac. Zhotoviteľ predloží mesačný súpis skutočne vykonaných prác vždy najneskôr v posledný deň príslušného kalendárneho mesiaca a objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade ak objednávateľ k mesačnému súpisu skutočne vykonaných prác predloženému zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a zhotoviteľ predloží objednávateľovi opravený mesačný súpis skutočne vykonaných prác, objednávateľ tento opravený mesačný súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 2 pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje za objednávateľa stavebný dozor. Faktúru môže zhotoviteľ vystaviť až na základe objednávateľom potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok za uplynulý mesiac.
- 5.1.1 Zhotoviteľ bude fakturovať stavebné objekty SO01 a SO02 každý osobitne.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Vykonané navyše práce pôvodne nezahrnuté v Rozpočte budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami. Zmeny a doplnky zmluvy, resp. nové a zmenené položky, je potrebné vo faktúre uviesť samostatne a oddelene.

- 5.3 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od ich doručenia objednávateľovi.
- 5.4 Faktúry bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi v štyroch vyhotoveniach. Každá faktúra musí mať nasledujúce náležitosti:
- obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH zhotoviteľa a objednávateľa,
 - číslo faktúry,
 - číslo zmluvy,
 - označenie diela,
 - dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry,
 - dátum dodania tovaru alebo služby,
 - názov, množstvo tovaru alebo rozsah tovaru alebo služby,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú cenu bez dane, sadzba dane, výška dane, fakturovanú cenu s daňou,
 - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.

K faktúre musia byť priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie, najmä súpis skutočne vykonaných prác. Ak faktúra nebude obsahovať vyššie uvedené náležitosti alebo k nej nebudú priložené príslušné doklady, nie je objednávateľ povinný ju uhradiť a je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia faktúry obsahujúcej všetky náležitosti a prílohy objednávateľovi.

- 5.5 Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi faktúru na cenu prác a dodávok vykonaných v príslušnom kalendárnom mesiaci najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa schválenia súpisu skutočne vykonaných prác za príslušný mesiac zástupcom objednávateľa. Tým nie je dotknuté ustanovenie odseku 5.6 tohto článku. Ak objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať faktúru riadne vystavenú v súlade s ustanovením odseku 5.3 tohto článku, zhotoviteľ nie je v omeškaní s jej dorúčením objednávateľovi.
- 5.6 Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po prevzatí diela objednávateľom. Po vystavení záverečnej faktúry nie je zhotoviteľ oprávnený vystaviť objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na diele pred odovzdaním diela objednávateľovi. Uhradením záverečnej faktúry objednávateľom zhotoviteľovi s výnimkou sumy zádržného sa považujú všetky nároky zhotoviteľa na zaplatenie ceny za práce a dodávky vykonané na diele do jeho odovzdania objednávateľa za uspokojené s výnimkou nároku na vrátenie zádržného podľa tejto zmluvy.
- 5.7 Objednávateľ má právo zadržať z každej fakturovanej sumy čiastku vo výške 10 % z fakturovanej sumy bez DPH ako tzv. zádržné (ďalej len „zádržné“). Zádržné slúži na prípadnú úhradu nákladov na odstránenie vád, ktoré zhotoviteľ včas nezačal odstraňovať alebo ich včas neodstránil. Objednávateľ vráti zhotoviteľovi zádržné nasledovne:

- 5.7.1 Po uplynutí 32 mesiacov od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“ zhotoviteľom objednávateľovi, objednávateľ zníži výšku zádržného na 5 % z celkovej ceny diela bez DPH a zvyšok sumy zádržného zníženého o prípadné náklady na odstránenie vád diela objednávateľom alebo ním poverenou treťou osobou v zmysle čl. VI. ods. 6.19 a čl. VII. ods. 7.6 tejto zmluvy vráti zhotoviteľovi, a to do 10 dní od doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa zaslanej po uplynutí 32 mesiacov od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“ zhotoviteľom objednávateľovi. Ak však objednávateľ oznámil zhotoviteľovi vady pred uplynutím 32 mesiacov od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“ zhotoviteľom objednávateľovi, a zhotoviteľ vady do uplynutia 32 mesiacov od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“ zhotoviteľom objednávateľovi neodstránil, zníži objednávateľ výšku zádržného na 5 % z celkovej ceny diela bez DPH a zvyšok sumy zádržného zníženého o prípadné náklady na odstránenie vád diela objednávateľom alebo ním poverenou treťou osobou v zmysle čl. VI. ods. 6.19 a čl. VII. ods. 7.6 tejto zmluvy vráti zhotoviteľovi, a to do 10 dní od doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa zaslanej po odstránení týchto vád.

- 5.7.2 Po uplynutí 60 mesiacov od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“ zhotoviteľom objednávateľovi, objednávateľ vráti zvyšok zádržného zníženého o prípadné náklady na odstránenie väd diela objednávateľom alebo ním poverenou treťou osobou v zmysle čl. VI. ods. 6.19 a čl. VII. ods. 7.6 tejto zmluvy zhotoviteľovi, a to do 10 dní od doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa zaslanej po uplynutí 60 mesiacov od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“ zhotoviteľom objednávateľovi. Ak však objednávateľ oznámil zhotoviteľovi vady pred uplynutím 60 mesiacov od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“ zhotoviteľom objednávateľovi a zhotoviteľ ich do uplynutia 60 mesiacov od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“ zhotoviteľom objednávateľovi neodstránil, vráti objednávateľ zhotoviteľovi zvyšok zádržného zníženého o prípadné náklady na odstránenie väd diela objednávateľom alebo ním poverenou treťou osobou v zmysle čl. VI. ods. 6.19 a čl. VII. ods. 7.6 tejto zmluvy, a to do 10 dní od doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa zaslanej po odstránení týchto väd.
- 5.8 Zhotoviteľ je oprávnený po odstránení väd diela uvedených v zmysle čl. VI. ods. 6.19 tejto zmluvy nahradiť zádržné bankovou zárukou. V takom prípade objednávateľ uvoľní a zaplatí na účet zhotoviteľa zádržné v plnej výške do 30 dní od predloženia právoplatnej bankovej záruky spĺňajúce nasledujúce podmienky:
- 5.8.1 plnenie z bankovej záruky bude slúžiť na úhradu nákladov objednávateľa krytých zádržným,
 - 5.8.2 výška peňažnej sumy, do ktorej uspokojí banka objednávateľa na základe bankovej záruky, sa bude v čase vystavenia bankovej záruky rovnať aktuálnej výške zádržného zníženého o prípadné dovtedy uplatnené náklady objednávateľa v zmysle v čl. VI. ods. 6.19 a čl. VII. ods. 7.6 tejto zmluvy tejto zmluvy,
 - 5.8.3 banková záruka je neodvolateľná a banka z nej poskytne plnenie na prvú výzvu objednávateľa,
 - 5.8.4 nárok objednávateľa na plnenie z bankovej záruky bude viazaný na predloženie dokumentu "Písomná výzva objednávateľa" adresovaného na adresu sídla banky poskytujúcej bankovú záruku (prípadne na inú adresu určenú bankou pri vystavení bankovej záruky), v ktorom vyzve banku na plnenie z bankovej záruky, pričom jeho prílohou bude rovnopis predchádzajúceho písomného upozornenia objednávateľa adresovaného zhotoviteľovi, v ktorom objednávateľ upozorňuje zhotoviteľa na nesplnenie alebo neplnenie povinností zhotoviteľa uvedenej v čl. VII. ods. 7.5 tejto zmluvy,
 - 5.8.5 po uplynutí 32 mesiacov od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“ zhotoviteľom objednávateľovi sa výška peňažnej sumy, do ktorej banka uspokojí objednávateľa na základe bankovej záruky, zníži na sumu 5 % z celkovej ceny diela bez DPH. Ak však objednávateľ oznámil zhotoviteľovi vady pred uplynutím 32 mesiacov od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“ zhotoviteľom objednávateľovi a zhotoviteľ vady do uplynutia 32 mesiacov od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“ zhotoviteľom objednávateľovi neodstránil, zníži sa výška peňažnej sumy, do ktorej banka uspokojí objednávateľa na základe bankovej záruky, na sumu 5 % z celkovej ceny diela bez DPH až po odstránení týchto väd,
 - 5.8.6 uplynutím 60 mesiacov od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“ zhotoviteľom objednávateľovi banková záruka zanikne. Ak však objednávateľ oznámil zhotoviteľovi vady pred uplynutím 60 mesiacov od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“ zhotoviteľom objednávateľovi a zhotoviteľ vady do uplynutia 60 mesiacov od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“ zhotoviteľom objednávateľovi neodstránil, zanikne banková záruka až odstránením týchto väd.
- 5.9 Zhotoviteľ prostredníctvom banky poskytne objednávateľovi do 15 dní po podpise tejto zmluvy bankovú záruku - Performance Bond - vo výške 10 % z ceny diela bez DPH na zabezpečenie splnenia všetkých peňažných záväzkov zhotoviteľa, ktoré mu voči objednávateľovi vzniknú do odstránenia väd a nedorobkov

uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje v bankovej záruke dodržať tieto podmienky:

- 5.9.1 banková záruka slúži na zabezpečenie akéhokoľvek peňažného záväzku zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči objednávateľovi na základe zákona alebo tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou diela uvedeného v tejto zmluve,
 - 5.9.2 banková záruka je neodvolateľná a banka z nej poskytne plnenie na prvú výzvu objednávateľa,
 - 5.9.3 banka poskytne objednávateľovi plnenie z bankovej záruky po tom, ako jej predloží výzvu objednávateľa adresovanú banke na plnenie z bankovej záruky a list objednávateľa adresovaný zhotoviteľovi, v ktorom objednávateľ upozorňuje zhotoviteľa na nesplnenie alebo neplnenie povinnosti zhotoviteľa splniť peňažný záväzok voči objednávateľovi, ktorý mu vznikol podľa zákona alebo tejto zmluvy,
 - 5.9.4 banková záruka zanikne dňom, v ktorom objednávateľ písomne potvrdí zhotoviteľovi odstránenie všetkých väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, resp. dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami, ak v ňom nie sú uvedené vady a nedorobky diela.
- 5.10 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť cenu jednotlivých plnení, ktoré mu objednávateľ podľa tejto zmluvy poskytne alebo namiesto neho na náklady zhotoviteľa vykoná (napr. čl. VI. ods. 6.3, ods. 6.4, čl. II. ods. 2.2), ako i zmluvné pokuty, na základe faktúry objednávateľa, ktorej splatnosť je 7 dní od jej vystavenia objednávateľom.
- 5.11 Objávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplatnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplatnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy zhotoviteľovi voči objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.
- 5.12 Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke objednávateľa.
- 5.13 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasuje, že:
- 5.13.1 do ceny diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok stavebných povolení (medzi iným ochrana proti hluku a prašnosti po dobu odstraňovania stavby, čistenie komunikácií znečistených stavbou po dobu stavby, atď.),
 - 5.13.2 pri zostavovaní svojej cenovej ponuky kalkuloval s tým, že počas doby vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena cien,
 - 5.13.3 do ceny diela zodpovedne zahrnul všetky výdavky, potrebné pre úplné, riadne a odborné vykonanie diela, popr. ktoré je potrebné pre zaistenie dodávok so zvláštnym zreteľom na výkony a výdaje, ktoré je pri vykonávaní odborných prác obvykle treba vykonať,
 - 5.13.4 do ceny diela v celom rozsahu zahrnul aj práce v projektovej dokumentácii a/alebo prípadne i vo výkaze výmer neobsiahnuté, ale podľa skúsenosti zhotoviteľa pre vykonanie prác nutné a/alebo potrebné,
 - 5.13.5 u všetkých položiek platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností a že v nich sú zahrnuté všetky prípadne potrebné pomocné, montážne, spojovacie, kompletačné a iné materiály,
 - 5.13.6 mu je celkom a podrobne známy rozsah diela, a že (i) nebude účtovať žiadne nepredvídateľné výdaje a práce navyše, (ii) keďže porozumel zadaniu predmetu diela vrátane príloh a zodpovedne a dôkladne si ich overil, pričom znenie zadania mu nebolo nezrozumiteľné, alebo nejednoznačné, že (iii) obdržal uspokojivé odpovede a pokyny na svoje prípadné otázky a (iv) overil si všetky ostatné faktory ovplyvňujúce cenu, vyhodnotil ich a zakalkuloval do ceny diela aj pre prípad nepredvídateľných okolností príslušnú rezervu kalkulovaného rizika.

Článok VI. ZÁKLADNÉ PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 6.1 Zastupovaním zmluvných strán počas zhotovovania diela sú v rozsahu uvedenom v tejto zmluve poverení títo zástupcovia zmluvných strán:

Ing. Jozef Bahula, ako stavebno- technický dozor (za objednávateľa)

Ing. Marian Jánošík, ako stavbyvedúci ako zodpovedný pracovník a zástupca zhotoviteľa

Stavebno- technický dozor stavby ako zástupca objednávateľa môže poveriť svojim zastupovaním ďalších úsekových stavebno - technických dozorov objednávateľa, ktorí pôsobia na stavbe „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“.

- 6.2 Zhotoviteľ poverí riadením prác na diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č.136/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe. Zhotoviteľ je povinný pred začatím zhotovovania diela odovzdať objednávateľovi doklady o spôsobilosti na výkon prác zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, t. j. oprávnenia na výkon stavebných prác a technológií, doklady preukazujúce schopnosť a odbornú zdatnosť na vykonanie požadovaných prác a technológií, a na požiadanie objednávateľa i doklady preukazujúce účinný systém riadenia kvality prác podniku zhotoviteľa a jeho subdodávateľov. V primeranom čase pred realizáciou príslušných prác odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi certifikáty, vzorky a prospekty týkajúce sa dodávaných materiálov a realizovaných riešení, technologické postupy realizácie prác zhotoviteľa vrátane analýzy rizík a postupov ich eliminácie, a kontrolný a skúšobný plán týkajúci sa realizovaného diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých strojov a zariadení, ktoré bude používať pri prácach podľa tejto zmluvy spolu s dokladmi o ich technickom stave, vykonaných odborných prehliadkach a odborných skúškach podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem (automobily, žeriavy, výťahy, kompresory, malá stavebná mechanizácia, staveniskové rozvážače, predlžovacie privody a pod.). Stroje a zariadenia, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave (napr. budú znečistené od mazacích tukov a oleja,) alebo k nim chýbajú platné doklady o ich technickom stave, vykonaných odborných prehliadkach a odborných skúškach podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, nesmie zhotoviteľ používať pri prácach podľa tejto zmluvy ani ich vnášať do priestoru staveniska a je povinný ich na základe pokynu objednávateľa bezodkladne odstrániť zo staveniska. Objávateľ je oprávnený označiť všetky stroje a zariadenia zhotoviteľa určené na použitie pri prácach podľa tejto zmluvy, ktoré objednávateľ povolí používať pri realizácii diela v zmysle ustanovenia tohto odseku, dostatočne viditeľným označením nevyhnutným na dostatočnú identifikáciu týchto strojov a zariadení. Zhotoviteľ je povinný strieť označenie a je povinný počas celej realizácie diela udržiavať toto označenie v čistote a dobrom stave tak, aby bolo dostatočne viditeľné a čitateľné.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím vykonávania diela predložiť objednávateľovi na schválenie plán staveniska.
- 6.3.1 Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi alebo objednávateľom určenému subdodávateľovi umožniť na stavenisku vybudovať uzamykateľný sklad o výmere minimálne 10 m², pričom takýto sklad nesmie obmedzovať riadnu realizáciu stavby. Ako súčasť staveniska je zhotoviteľ povinný vytvoriť vedeniu stavby vhodné materiálne podmienky potrebné pre riadny výkon stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby. Pokiaľ sú k dispozícii takéto priestory u objednávateľa, ten ich môže ponúknuť a následne prenajať zhotoviteľovi.
- 6.3.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 6.3.3 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratím staveniska zhotoviteľom.
- 6.3.4 Zhotoviteľ je povinný na základe poskytnutých podkladov od objednávateľa na svoje vlastné náklady vytýčiť bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska všetky podzemné a nadzemné

- vedenia a inžinierske siete na stavenisku a stanoviť výškové body nevyhnutné pre vykonávanie diela.
- 6.3.5 Súčasne s prevzatím staveniska zhotoviteľ zabezpečí na svoje vlastné náklady zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko.
- 6.3.6 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplatenie, stráženie a osvetlenie staveniska.
- 6.3.7 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s realizáciou diela obstará a uhradí zhotoviteľ.
- 6.3.8 Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch určených objednávateľom. Povoľenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je v omeškaní.
- 6.3.9 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 4 tejto zmluvy.
- 6.3.10 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela používať výlučne nový a bezchybný materiál, zodpovedajúci slovenským právnym i technickým normám a ostatným platným predpisom platným v Slovenskej republike prípadne stanovenými v dokumentácii.
- 6.3.11 Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných subdodávateľov a preskúšať jeho resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.3.12 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy určiť pre vykonanie prác zodpovedného vedúceho stavby.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok, čistotu a bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Pokiaľ tak neurobí ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom objednávateľa, vykoná ich objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Za pracovisko sa na účely tejto zmluvy považuje tá časť staveniska a objektu stavby, na ktorej zhotoviteľ realizuje dielo. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža a odváža materiál, mechanizmy, suť a iný odpad. Prípadné škody z porušenia týchto povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí aj nároky tretích osôb.
- 6.5 Práce na pracovisku začínajú a končia na základe pracovného času určeného zhotoviteľom, pričom tento sa zaväzuje rozvrhnúť pracovný čas svojich zamestnancov príp. subdodávateľov tak, aby dodržal termín ukončenia realizácie diela v zmysle čl. III. bodu 3.1 tejto zmluvy. Za pracovníkov zhotoviteľa sa na účely tejto zmluvy považujú i tretie osoby, ktoré nie sú zamestnancami zhotoviteľa a zhotoviteľ ich použije na realizáciu diela.
- 6.6 Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky č. 374/1990 Zb. Pracovníci zhotoviteľa sú povinní pohybovať sa po stavenisku výlučne v pracovnom odevu výrazne a čitateľne označenom obchodným menom zhotoviteľa na vrchnej - chrbtovej časti odevu, vo vyhovujúcej pracovnej obuvi a v ochranných pracovných prilbách. Objednávateľ je oprávnený označiť všetkých pracovníkov zhotoviteľa, ktorí v zmysle ustanovení tejto zmluvy (najmä o odbornej spôsobilosti a kvalifikácii pracovníkov zhotoviteľa) môžu byť nasadení na realizáciu diela, dostatočne viditeľným označením nevyhnutným na dostatočnú identifikáciu týchto pracovníkov. Zhotoviteľ je povinný strieť ich označenie a je povinný počas celej realizácie diela udržiavať toto označenie v čistote a dobrom stave tak, aby bolo dostatočne viditeľné a čitateľné. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochrany majetku objednávateľa a tretích osôb.

- 6.7 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb., vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z. a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Zhotoviteľ môže použiť iba materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch. Zhotoviteľ je povinný vykonávať školenie svojich pracovníkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu ich dodržiavania. Ďalšie povinnosti pracovníkov zhotoviteľa v oblasti BOZP a PO, pravidiel pohybu po stavenisku a ochrany majetku na stavenisku budú vyšpecifikované v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi ku dňu začatia prác zoznam všetkých pracovníkov zhotoviteľa, ktorý bude priebežne aktualizovať, platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov z predpisov BOZP a PO, ako aj doklady o ich odbornej a zdravotnej spôsobilosti k výkonu činnosti podľa tejto zmluvy (doklady môžu byť nahradené aj čestným prehlásením, že požadované školenia a odborná spôsobilosť zamestnancov zhotoviteľa sú platné. Takéto prehlásenie musí podpísať štatutárny zástupca zhotoviteľa). V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku a určené pracovné postupy, zabezpečiť, aby jeho pracovníci nepožívali alkoholické nápoje a iné omamné látky v pracovnom čase a nenastupovali pod ich vplyvom do práce, oznamovali svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovali sa na ich odstraňovaní, a konali tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavbe. V celom priestore staveniska ako i v objekte stavby platí zákaz požívania alkoholických nápojov a iných omamných látok. Zápis o nedodržaní príslušnej povinnosti sa zapisuje do knihy kvality, environmentu a BOZP, ktorú na stavenisku vedie zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia pracoviska o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného diela. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť zástupcovi objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Zástupca objednávateľa je povinný najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa koordinačných porád zvolaných objednávateľom. Objednávateľ zvolá koordinačnú poradu písomnou formou aspoň 2 dni vopred. Pokiaľ sa zhotoviteľ z vážnych dôvodov nemôže dostaviť, zaistí si náhradu alebo aspoň jeden deň pred termínom konania koordinačnej porady doručí objednávateľovi písomné ospravedlnenie.
- 6.10 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu (pokiaľ je oprávnený) nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 6.11 Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci zhotoviteľa.
- 6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, kontrole a prevzatíu tých častí diela, ktoré objednávateľ počas realizácie diela určí zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. Ak sa na preverenie prác objednávateľ nedostaví v lehote 3 pracovných dní, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, ak takéto odkrytie vyžaduje a nezistí závady na vykonaných prácach.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 10 pracovných dní pred odovzdaním príslušnej časti diela alebo celého diela vyzvať objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že časť diela alebo celé dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela

doručí zhotoviteľ objednávatelovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii.

- 6.14 Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach objednávatelovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávatel'a aspoň 10 pracovných dní vopred k účasti na skúškach diela alebo jeho časti, pričom účasť zhotoviteľa na týchto skúškach je povinná. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich zápisnične objednávatelovi.
- 6.15 Objednávatel' nie je povinný prevziať dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatíu diela alebo jeho časti, vykazuje dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky, alebo ak zhotoviteľ neodovzdá objednávatelovi niektorý z dokladov uvedených v odseku 6.18 tohto článku.
- 6.16 **Vadou** sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
- 6.17 **Nedorobkom** sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za dielo, zo zádržného a zmluvných pokút sa nedorobky považujú za vady diela.
- 6.18 O odovzdaní a prevzatí diela sú zmluvné strany povinné spísať protokol aspoň v štyroch vyhotoveniach, ktorý podpisujú oprávnené osoby zmluvných strán, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela okrem základných údajov o diele bude obsahovať aj:
- zhodnotenie akosti vykonaných prác,
 - súpis zistených väd a nedorobkov,
 - dohodu o lehotách na odstránenie väd a nedorobkov,
 - údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom prvkov a technologických zariadení,
 - súpis odovzdaných dokladov,
 - dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela odovzdať objednávatelovi dve vyhotovenia projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu, zoznam zariadení (vybavenia) spolu s certifikátmi o kvalite platnými v SR a návodmi na použitie, doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy, doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, revízne správy, prevádzkové predpisy na obsluhu diela, manuál užívania stavby alebo jeho častí a ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.

- 6.19 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, a to v lehote dohodnutej písomne s objednávatel'om, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd včas alebo ich včas neodstráni, je objednávatel' oprávnený objednať si ich odstránenie u tretej osoby alebo vady odstrániť sám a je oprávnený uhradiť náklady potrebné na odstránenie takýchto väd z prostriedkov zádržného.
- 6.20 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatel'a poveriť realizáciou diela alebo jeho časti tretiu osobu.
- 6.21 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na pracovisku tak, aby mohol objednávatel' dielo riadne prevziať. Pracovisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 2 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie zistených väd a nedorobkov.
- 6.22 Objednávatel' je oprávnený písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi zastaviť realizáciu diela podľa tejto zmluvy. Doručením oznámenia o zastavení realizácie je zhotoviteľ povinný zastaviť akékoľvek práce na

realizácii diela s výnimkou prác, bez vykonania ktorých hrozí vznik bezprostrednej škody na diele a s výnimkou prác, ktoré objednávatel' uvedie v oznámení o zastavení realizácie diela. Objednávatel' je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu skutočne vykonaných prác v zmysle tejto zmluvy. Objednávatel' nezodpovedá za škody vzniknuté zhotoviteľovi v dôsledku zastavenia realizácie diela. Objednávatel' je povinný vznik dôvodu na zastavenie realizácie diela zhotoviteľovi preukázať.

Článok VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastností dohodnuté touto zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 7.2 Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami. Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov plynúcich od odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“, zhotoviteľom objednávatel'ovi. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 25 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby „Letisko Sliač – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“, zhotoviteľom objednávatel'ovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Záručná doba sa predlžuje (t.j. vyššie uvedený termín jej ukončenia sa oddiaľuje) o dobu, v ktorej objednávatel' nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, riadne užívať celú stavbu alebo jej časť zodpovedajúcu dielu podľa tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávatel'om a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávatel'a a ten na ich použití trval.
- 7.4 Objednávatel' je povinný oznámiť vadu zhotoviteľovi písomne najneskôr do 15 dní od jej zistenia.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady objednávatel'om, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady objednávatel'om. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 3 dní od doručenia oznámenia vady objednávatel'om, pokiaľ sa nedohodol so zástupcom objednávatel'a inak. Pri vadách diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela sa za doručenie oznámenia vady zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 7.6 Ak zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je objednávatel' oprávnený žiadať primeranú zľavu z ceny diela, alebo dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady zhotoviteľ'a treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady zhotoviteľ'a. Náklady na odstránenie vady objednávatel'om alebo ním poverenou treťou osobou môže objednávatel' uhradiť z prostriedkov zádržného. Ak objednávatel' zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je zhotoviteľ povinný ho dodať do 5 dní od uplatnenia nároku, ak sa nedohodol so zástupcom objednávatel'a inak.
- 7.7 Rovnaké práva ako práva uvedené v odseku 7.6 tohto článku má objednávatel' i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

Článok VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Ak zhotoviteľ nevykoná dielo včas, má objednávatel' právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1% z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý začatý deň omeškania. Zhotoviteľ je povinný túto zmluvnú pokutu zaplatiť.

- 8.2 Ak objednávateľovi z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa nevznikne resp. zanikne z č. 1 len časť právo na preplatenie ceny diela, je zhotoviteľ povinný takto objednávateľom tretej osobe vrátenú cenu diela resp. jej časť vrátiť objednávateľovi.
- 8.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry zhotoviteľa má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3 Ak zhotoviteľ nedodrží ktorýkoľvek z postupových termínov realizácie diela uvedených v harmonograme postupu prác, ktorý sa stane prílohou zmluvy v zmysle čl. 3. ods. 3.2. tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1% z ceny materiálov, prác a výkonov (finančný objem plnenia), ktoré mal zhotoviteľ v zmysle uvedeného harmonogramu postupu prác zrealizovať k zmeškanému postupovému termínu realizácie diela, a to za každý deň omeškania.
- 8.4 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať objednávateľom oznámenú vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 66,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 66,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do jej odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.6 Ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, porušia ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. 6. ods. 6.7 tejto zmluvy alebo vo všeobecne záväznom právnom predpise na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany alebo v ostatných právnych predpisoch a pokynoch na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane alebo v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska, ak ide o povinnosť smerujúcu k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane, napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie tej istej povinnosti, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 850,- EUR za každé preukázateľné porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy zhotoviteľom resp. pracovníkmi zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.7 Ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, bude realizovať dielo bez použitia predpísaných osobných ochranných pracovných prostriedkov (ako sú pracovná obuv, pracovný odev, ochranná prilba, pracovné rukavice, ochranné okuliare, štíty apod.), má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 33,- EUR za každú nepoužitú osobnú a ochrannú pracovnú pomôcku u jedného pracovníka zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.8 Ak objednávateľ zistí, že pracovníci zhotoviteľa vykonávajú práce na realizácii diela alebo sa pohybujú po stavenisku pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 330,- EUR za každé preukázateľné zistené požitie alkoholu alebo inej omamnej alebo psychotropnej látky u jedného pracovníka zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť. Osoba, ktorá vykonáva práce na realizácii diela pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, musí bezodkladne opustiť stavenisko a objekt stavby, pričom zástupca objednávateľa je oprávnený vykazať ju zo staveniska a objektu stavby.
- 8.9 Ak zhotoviteľ nevypracuje pracovisko v lehote uvedenej v čl. VI. ods. 6.21 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania s vyprataním pracoviska. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.10 Ak zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi mesačný súpis skutočne vykonaných prác včas v zmysle čl. 5 ods. 5.1 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 17,- EUR za každý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.11 Ak zhotoviteľ včas nesplní povinnosť uvedenú v čl. V. ods. 5.5, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 17,- EUR za každý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.12 Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok IX.
PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 9.1 Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.
- 9.2 Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok X.
ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem práv na náhradu spôsobenej škody, ušlého zisku, zmluvnej pokuty, práv na dovedy uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku zmluvy odstúpením.
- 10.2 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov a spôsobom uvedeným v zákone.
- 10.3 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane zhotoviteľa sa považuje najmä:
 - a) ak zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
 - b) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek termínu uvedeného v článku III. ods. 3.1. tejto zmluvy,
 - c) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek postupového termínu realizácie diela uvedeného v harmonograme postupu prác o viac ako 5 dní,
 - d) ak zhotoviteľ nezrealizuje k príslušnému postupovému termínu realizácie diela uvedenému v harmonograme postupu prác viac ako 80 % príslušného finančného objemu plnenia,
 - e) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením akéhokoľvek iného čiastkového termínu realizácie prác, ktorý si zmluvné strany dohodnú (napr. zápisom v stavebnom denníku), a napriek výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nezrealizuje príslušné práce v primeranej náhradnej lehote určenom zástupcom objednávateľa (uvedenom napr. v stavebnom denníku),
 - f) ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce v lehote uvedenej v čl. III. ods. 3.1 tejto zmluvy,
 - g) ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, porušil ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie niektorej z povinností uvedených v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy,
 - h) ak zhotoviteľ realizuje dielo v rozpore s ustanovením čl. II. ods. 2.6 tejto zmluvy a napriek výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nevykoná nápravu,
 - i) ak zhotoviteľ neodovzdá včas objednávateľovi technologické postupy realizácie prác podľa čl. VI. ods. 6.2 tejto zmluvy,
 - j) ak zhotoviteľ včas neodstráni objednávateľom oznámenú vadu,
 - k) ak objednávateľom oznámená vada je neodstrániteľná,
 - l) ak zhotoviteľ v lehote uvedenej v čl. XII. ods. 12.1 tejto zmluvy nepreukáže objednávateľovi uzavretie zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou činnosťou na diele a/alebo zmluvu o poistení majetku v zmysle čl. XII. ods. 12.1 tejto zmluvy.

- 10.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby svojim subdodávateľom, alebo je v konkurznom konaní, alebo je v likvidácii, alebo je zrejmé, že zhotoviteľ nebude schopný zrealizovať dielo včas a riadne.
- 10.5 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy i v prípade, ak zanikne platnosť stavebného povolenia udeleného objednávatelovi na „Letisko Sliac – zväčšenie odletových priestorov a triediareň batožín“. Objednávateľ musí pri odstúpení od zmluvy preukázať zhotoviteľovi zánik jeho platnosti.
- 10.6 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane objednávateľa sa považuje omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry riadne vystavenej v súlade s ustanovením čl. V. ods. 5.4 tejto zmluvy dlhšie ako 30 dní.
- 10.7 Pri podstatnom porušení zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť od zmluvy do 15 dní odo dňa, kedy sa o porušení zmluvy dozvedeli. Inak môžu odstúpiť od zmluvy z toho istého dôvodu iba ako pri nepodstatnom porušení zmluvy.
- 10.8 V prípade odstúpenia od zmluvy sa na určenie ceny dovtedy vykonaných prác, výkonov a použitých materiálov použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy o cene diela s prihliadnutím na prípadné nároky z vád diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávatel nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na predmete zmluvy je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa previesť bez zbytočného odkladu na objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k vybudovaným zariadeniam, lešeniam a inému vybaveniu, ktoré sa už nachádzajú na pracovisku, ako i k dodaným hmotám a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.
- 10.9 V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa má objednávatel nárok na náhradu škody spôsobenú omeškaním realizácie diela oproti termínu ukončenia realizácie diela uvedeného v tejto zmluve.

Článok XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody vrátane ušlého zisku.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa v súvislosti s uzatvorením a plnením predmetu tejto zmluvy dozvie, najmä obsah tejto zmluvy a jej príloh a obsah faktúr vystavených na základe tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva objednávateľa a zhotoviteľ ich neposkytne tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa. To sa nevzťahuje na prípady, kedy je zhotoviteľ povinný tak urobiť na základe povinností uložených zákonom.
- 11.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť tretej osobe akúkoľvek pohľadávku, ktorá mu voči objednávateľovi vznikla alebo vznikne na základe tejto zmluvy, alebo na základe ustanovení zákona upravujúcich práva a povinnosti zmluvných strán súvisiacich s realizáciou diela podľa tejto zmluvy.

Článok XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný mať uzavretú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu vrátane DPH, minimálne však 3.000.000,- EUR, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii diela. Zhotoviteľ o tom predložil doklad objednávateľovi pri podaní svojej ponuky. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poistenie v platnosti po celý čas realizácie diela. Zhotoviteľ je taktiež povinný uzavrieť zmluvu o poistení majetku, minimálne vo výške dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. IV. tejto zmluvy, s dojednanou výplatou poistného plnenia objednávateľovi (teda poistným vinkulovaným v prospech objednávateľa) a predložiť o tom objednávateľovi doklad najneskôr 10 dní po podpise tejto zmluvy, pričom toto poistenie je zhotoviteľ povinný udržiavať v platnosti po celý čas realizácie diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne a včasné platenie

poistného podľa príslušných poistných zmlúv. Pre prípad, že zhotoviteľ nezaplatí poistné riadne a včas alebo sa dopustí iného porušenia ktorejkoľvek z poistných zmlúv, na základe ktorého by mal poisťovateľ právo ktorúkoľvek poistnú zmluvu vypovedať alebo odmietnuť vyplatenie poistného plnenia splatného podľa ktorejkoľvek poistnej zmluvy, objednávateľ má právo (avšak v žiadnom prípade nie povinnosť) vo vlastnom mene a na účet zhotoviteľa vykonať všetky kroky smerujúce k odstráneniu porušenia povinnosti zhotoviteľa ako poisteného alebo poistníka, vrátane zaplatenia akéhokoľvek poistného dlžného podľa ktorejkoľvek poistnej zmluvy.

- 12.2 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 12.3 Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné.
- 12.4 Zmluva nadobúda účinnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami.
- 12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 12.6 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, dva pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
- 12.7 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo v budúcnosti vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou budú rozhodované v rozhodcovskom konaní v písomnej forme v zmysle zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní jediným nezávislým rozhodcom Stáleho rozhodcovského súdu pri Slovenskej arbitrážnej komore, s.r.o., IČO: 36 414 603, podľa Rokovacieho poriadku tohto Stáleho rozhodcovského súdu. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriadia s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.
- 12.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
- 12.9 Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej zmluvnej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane do 15 dní od vtedy ako k nej došlo, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.
- 12.10 V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsoletné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.
- 12.11 Prílohou tejto zmluvy sú alebo sa postupne stanú nasledovné prílohy:
 - 12.1.1 Príloha č.1 Výpis z obchodného registra zhotoviteľa a overenie IČ pre DPH – kópia,
 - 12.1.2 Príloha č.2 Rozpočet výkaz/výmer (Ponuka dodávateľa) - povinnosť predložiť zhotoviteľom pre každý stavebný objekt samostatne,
 - 12.1.3 Príloha č.3 Projektová dokumentácia stavby,
 - 12.1.4 Príloha č. 4 Harmonogram postupu prác,

12.1.5 Príloha č.5 Potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo potvrdením o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa do výšky 3.000.000 EUR (za škodu spôsobenú na stavbe a úšlý zisk letiska z titulu nesplnenia termínov výstavby)

V Sliači dňa 08.02. 2012

V Banskej Bystrici dňa 08.02. 2012

za objednávateľa:

za zhotoviteľa :

Letisko Sliač, a.s.
Ing. Ľubomír Krupár
predseda predstavenstva,

MIJAS spol. s r.o.
Ing. Miroslav Chudý
konateľ spoločnosti

Letisko Sliač, a.s.
Ing. Ivan Gargulák
člen predstavenstva

Letisko Sliač, a.s.
Letisko Sliač,
962 31 SLIAČ
-1-

MIJAS spol. s r.o.
Medený Hámor č. 25
974 01 BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 31 580 645 -7-

VÝPIS
Z OBCHODNÉHO REGISTRA
Okresného súdu Banská Bystrica

Oddiel: Sro
Vložka číslo: 1032/S

I. OBCHODNÉ MENO

MIJAS spol. s r.o.

II. SÍDLO

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Medený Hámor 25

Názov obce: Banská Bystrica

PSČ: 974 01

III. IČO: 31 580 645

IV. DEŇ ZÁPISU: 19.02.1993

V. PRÁVNA FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. - vykonávanie dopravných stavieb
2. - vykonávanie inžinierskych stavieb /včítane vybavenosti sídliskových celkov/
3. - vykonávanie priemyselných stavieb
4. - rekonštrukcie /včítane opráv/ všetkých stavebných objektov
5. - inžinierska a investorská činnosť v stavebníctve
6. - výroba a montáž železobetonových prefabrikátov, stavebných dielcov a zámočnických konštrukcií mimo riadnej prevádzky
7. - sprostredkovateľská a obchodná činnosť mimo riadnej predajne so všetkými druhmi tovarov na ktoré nie je potrebné osobitné povolenie
8. - poradenské a konzultačné služby vyplývajúce z rozsahu podnikateľských aktivít
9. - vykonávanie bytových a občianskych stavieb

VII. ŠTATUTÁRNY ORGÁN: KONATELIA

Meno a priezvisko: Ing. Miroslav Chudý

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

kpt. Jaroša 4331/46

Názov obce: Banská Bystrica

Rodné číslo:

Meno a priezvisko: Ing. Ján Klesniak

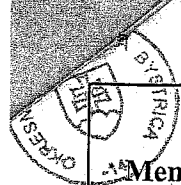
Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Pod Strážnou 30

Názov obce: Banská Bystrica

Rodné číslo:



Meno a priezvisko: Ing. Ján Koša

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Petra Karvaša 14416/6

Názov obce: Banská Bystrica

PSČ: 974 01

Dátum narodenia: 25.01.1961

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 19.02.1993

Meno a priezvisko: Ing. Lubomír Štrauch

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

9.mája 19

Názov obce: Banská Bystrica

Rodné číslo:

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:

Spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú konatelia, každý samostatne.

VIII. SPOLOČNÍCI

Meno a priezvisko: Ing. Ján Klesniak

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Pod Stráňou 30

Názov obce: Banská Bystrica

Rodné číslo:

Výška vkladu: 1 660,000000 EUR

Rozsah splatenia: 1 660,000000 EUR

Meno a priezvisko: Ing. Miroslav Chudý

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

kpt. Jaroša 4331/46

Názov obce: Banská Bystrica

Rodné číslo:

Výška vkladu: 1 660,000000 EUR

Rozsah splatenia: 1 660,000000 EUR

Meno a priezvisko: Ing. Ján Koša

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Petra Karvaša 14416/6

Názov obce: Banská Bystrica

PSČ: 974 01

Rodné číslo:

Výška vkladu: 1 660,000000 EUR

Rozsah splatenia: 1 660,000000 EUR

Meno a priezvisko: Ing. Lubomír Štrauch

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

9.mája 19

Názov obce: Banská Bystrica

Rodné číslo:

Výška vkladu: 1 660,000000 EUR

Rozsah splatenia: 1 660,000000 EUR

IX. VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA

6 640,000000 EUR

X. ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA

6 640,000000 EUR

ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

XI. INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

1. Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 27.1.1993 podľa § 105 a nasl. zák. č. 513/91 Zb.

Starý spis: S.r.o. 3047

2. Valné zhromaždenie, konané dňa 11.9.1995, schválilo Dodatok č. 1 k spoločenskej zmluve.

3. Na valnom zhromaždení konanom dňa 8.6.1998 bol schválený Dodatok č. 2, ktorým bola upravená spoločenská zmluva v súlade s ust. zák.č. 11/1998 Z.z.

Banská Bystrica, 30.01.2012

Správnosť výpisu sa potvrdzuje

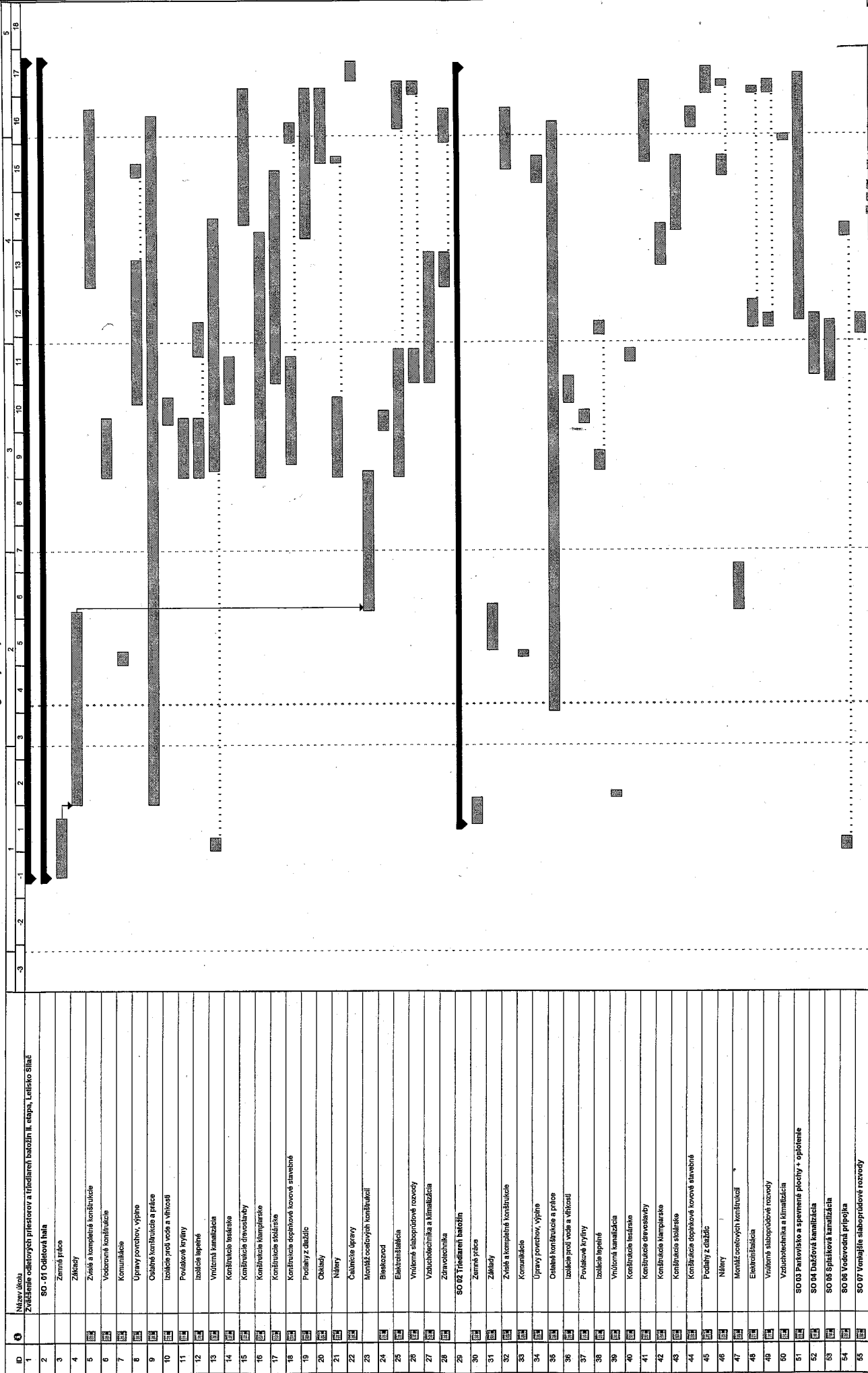
Za správnosť výpisu: Tatiana Cimermanová

.....
(podpis oprávnenej osoby)

.....
(odtlačok úradnej pečiatky)



Hammonogram výstavby



POISTNÝ CERTIFIKÁT

POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

Tento poistný certifikát je vystavený pre informatívne účely. Tento certifikát nepozmeňuje ani nerozširuje rozsah poistného krytia poskytnutého nižšie uvedenou poistnou zmluvou.

POISTENÝ: MIJAS spol. s r.o. Medený Hámor 25, SK – 974 01 Banská Bystrica IČO: 31 580 645 IČ DPH: SK 2020456965 Okr. súd Banská Bystrica, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 1032/S	POISŤOVATEĽ: Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. Dostojevského rad 4 815 74 Bratislava, Slovensko IČO: 00 151 700 IČ DPH: SK2020374862 DIČ: 2020374862
---	--

ROZSAH POISTNÉHO KRYTIA

Týmto potvrdzujeme, že vyššie uvedený poistený má dojednané poistné krytie na obdobie a v rozsahu uvedenom nižšie. Nezávisle od akýchkoľvek požiadaviek alebo podmienok akejkoľvek zmluvy, dohody alebo kontraktu pre účely ktorého je tento poistný certifikát vystavený, rozsah poistného krytia poskytovaného danou poistnou zmluvou je predmetom všeobecných poistných podmienok a zmluvných a osobitných dojednaní poistnej zmluvy.

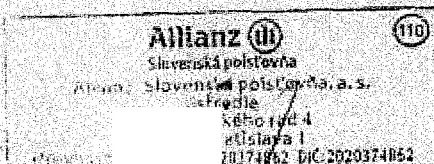
DRUH POISTNÉHO KRYTIA:	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou a vadným výrobkom
POISTNÝ PRINCÍP:	Occurrence
ČÍSLO POISTNEJ ZMLUVY:	411 002 623
ZAČIATOK SOUČASNÉHO POISTNÉHO OBDOBIA:	09.06.2011
KONIEC SOUČASNÉHO POISTNÉHO OBDOBIA:	08.06.2012 - poistenie na dobu neurčitú
ÚZEMNÁ PLATNOSŤ:	SR

POISTNÉ SUMY	NA JEDNU ŠKODOVÚ UDALOSŤ:	1 659 695.94 EUR
	NA VŠETKY ŠKODOVÉ UDALOSTI:	3 319 391.88 EUR

POZNÁMKY:

Za Allianz-Slovenskú poisťovňu, a.s.

(podpis a pečiatka)



Miesto vystavenia certifikátu:

Bratislava

Dátum vystavenia certifikátu (DD.MM.RRRR):

2. februára 2012

Zapísaná na Okr. súde Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B