

DODATOK č.1 k ZMLUVE

o uzavretí budúcej nájomnej zmluvy, podpísanej 27. 6. 2019

podľa zákona č. 504/2003 Z.z.

Článok I.

Zmluvné strany

1.1. Budúci prenajímateľ:

Obchodné meno:	Obec Lubina
Sídlo:	Obecný úrad, 916 12 Lubina 56
Zastúpený:	Ing. Martin Beňatinský, starosta obce
IČO:	00 311 731
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
Číslo účtu:	SK06 0200 0000 0029 5120 5051

(ďalej len „Budúci prenajímateľ“)

1.2. Budúci nájomca:

Obchodné meno:	IP Javorina s.r.o
Sídlo:	Na Revíne 20, 831 01 Bratislava
Zastúpený:	Ing. Boris Zlacký, konateľ
IČO:	52 344 720

(ďalej len „Budúci nájomca“)

Týmto Dodatkom č.1 sa mení a dopĺňa Článok III. Predmet zmluvy a nové znenie je nasledovné:

Článok III.

Predmet zmluvy

- 3.1. Budúci prenajímateľ vyhlasuje, že e výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Lubina, okr. Nové Mesto nad Váhom, v k.ú. Lubina, ktoré sú vedené v Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, Katastrálny odbor ako:
- (i) Pozemok – parcela registra „C“ č. 203/2, 933/16, 931/3, 931/2, 931/1, 949/8, 933/14, 1322/25, 1322/26, 1322/27, 1322/2, 1322/4, 1322/87, 1322/88, 933/8, 949/23, 949/57, 933/2, 1322/50, 949/80, 949/81, 949/82, 949/83, 1322/41, 945/38, 1322/10, 1322/12, 1322/13, 203/1
 - Pozemok - parcela registra „E“ č. 1322, 1363

- 3.2. Budúci prenajímateľ má záujem prenajať pozemky definované v Čl. III, 3.1. (i) Zmluvy pre budúceho nájomcu.
- 3.3. Budúci nájomca vyhlasuje, že má záujem vybudovať inžinierske stavby na pozemkoch definovaných v Čl. III, 3.1. (i)
- 3.4. Budúci prenajímateľ súhlasí s vybudovaním verejných inžinierskych stavieb na pozemkoch Čl. III., 3.1. (i)

Všetky ďalšie dojednania zostávajú v platnosti. Dôvodom vyhotovenia tohto Dodatku bolo, že z parcely reg. „C“ č. 1322/2 boli geometrickými plánmi odčlenené novovzniknuté parcely č. 1322/4, 1322/88, 1322/87.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s Dodatkom č. 1 súhlasia a na znak toho ho vlastnoručne podpisujú.

V Lubine, dňa 10.3.2023

V Bratislave, dňa 10.3.2023

Budúci prenajímateľ:

Budúci nájomca:

Obec Lubina

Ing. Martin Beňatinský

starosta obce

IP Javorina s.r.o.

Ing. Boris Zlacký

konateľ