

Číslo zmluvy podľa evidencie zmlúv :
Dátum zverejňovania :
Dátum účinnosti :

Dodatok č. 1

k Zmluve o podnájme nebytového priestoru č. 5022019
uzatvorenej podľa § 720 Občianskeho zákonníka a podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov

Zmluvné strany:

Nájomca:

SMM Holíč s.r.o.

sídlo : Moyzesova 2 , 908 51 Holíč

IČO : 43893104

DIČ : 2022505760

IČ DPH : SK2022505760

bankové spojenie : VUB a.s. Senica

IBAN : SK23 0200 0000 0024 0029 2857

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: 21198/T
zastúpená Ing. Jozefom Petrášom, konateľom

(ďalej len ako **nájomca**)

a

Podnájomník:

BOX CLUB

Sv. Anny 449/1

908 51 Holíč

IČO : 42404371

(ďalej len ako **podnájomník**)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

- 1) Dňa **08.02.2019** zmluvné strany uzatvorili zmluvu o nájme č. **5022019**, ktorej predmetom je prenájom nehnuteľnosti a to časti stavby súpisné č. 1691, na Kollárovej ulici č.21 v Holíči, postavenej na pozemkoch parcelné číslo 720/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria o výmere 661 m², zapísanej Katastrálnym úradom Trnava, Správa katastra Skalica na LV 2406 pre kat. územie Holíč za podmienok uvedených v tejto zmluve. (ďalej v texte len „zmluva“).
- 2) Zmluvné strany sa dohodli v súlade s čl. VIII Záverečné ustanovenia bod 3 zmluvy na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k tejto zmluve.

Čl. II

Predmet Dodatku

1. V čl. V Výška a splatnosť nájomného sa bod 3 mení na :

Výška energií:	
Elektrina	372,- €/rok
Teplo	1 920,- €/rok
Voda	176,- €/rok
Spolu za rok	2 468,- €

Uvedené ceny sú s DPH

2. V čl. V Výška a splatnosť nájomného sa bod 4 mení na text: „Energie sa budú fakturovať štvrťročne“

5. V čl. V Výška a splatnosť nájomného sa bod 5 mení na text: „Vyúčtovanie energií bude po skončení kalendárneho roka.“

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené v platnosti aj naďalej, pričom tento Dodatok č. 1 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
4. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ho dobrovoľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

V Holíči, dňa 07.03.2023