

ZÁMENNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Účastníci zmluvy:

Mesto Hriňová, zastúpené: **Mgr. Stanislav Horník**, primátorom mesta,
so sídlom: Partizánska 1612, 962 05 Hriňová
IČO: 00 319 961
IČ: 2021318695
bankové spojenie: SK82 0200 0000 0000 1992 7412 (ďalej len ako **účastník č.1**)

na strane jednej

Eva Martinská, rod. Paprčková
trvale bytom: Slenec 1925, 962 05 Hriňová
rodné číslo:
dátum narodenia :
štátna príslušnosť : občan SR, (ďalej len ako **účastník č.2**)

na strane druhej

I.

Úvodné ustanovenie

1) **Mesto Hriňová** je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Hriňová, evidovanej na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor na LV č. **3057**, konkrétne pozemku:

C-KN par. č. 21522, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 26 m²

2) **Eva Martinská** je výlučnou vlastníčkou v podiele 1/1 nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k.ú. Hriňová, evidovanej na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor na LV č. **73**, konkrétne pozemku:

C-KN par. č. 21513, trvalý trávny porast, o výmere 73 m²

II.

Predmet zmluvy

Účastníci tejto zámennej zmluvy si na základe tejto zmluvy vymieňajú nehnuteľnosti opísané v bode I.1) tejto zmluvy, za nehnuteľnosti opísané v bode I.2) tejto zmluvy, na základe čoho nadobúdajú účastníci zmluvy nehnuteľnosti do svojho vlastníctva nasledovne:

1.) nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 73 v k.ú. Hriňová, a to pozemok:

C-KN par. č. 21513, trvalý trávny porast, o výmere 73 m²

nadobúda **Mesto Hriňová**, Partizánska 1612, 962 05 Hriňová, IČO:00 319 961, do vlastníctva v podiele 1/1

2.) nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 3057, v k.ú. Hriňová, a to pozemok:

C-KN par. č. 21522, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 26 m²

nadobúda **Eva Martinská**, rod. Paprčková, nar. 17.03.1967, rod. č. 67-53-17/6331, trvale bytom Slanec 1925, 962 05 Hriňová, v podiele 1/1.

III.

Hodnota zamieňaných nehnuteľností

Účastníci zmluvy sa dohodli, že výmena nehnuteľností sa uskutočňuje bez ďalšieho finančného vyrovnania účastníkov zámeny.

Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí účastník č.2. a návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá účastník č. 1.

IV.

Prehlásenie o vadách a ťarchách

Účastníci prehlasujú, že stav vymieňaných nehnuteľností dobre poznajú z ohliadky na mieste samom a že si nevymieňajú žiadne osobitné vlastnosti nehnuteľností a vymieňajú si ich tak, ako stoja a ležia.

Zámena pozemkov bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Hriňovej, dňa 08.02.2022, uznesením č. MsZ- 11/2023.

V.

Nadobudnutie vlastníctva

Zámenná zmluva sa stane platnou a účinnou dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a vlastníctvo k nehnuteľnostiam prechádza v prospech účastníkov zámennej zmluvy dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu v Detve, katastrálny odbor o jeho povolení.

VI.

Nadobudnutie vlastníctva

Zmluva bola prečítaná, zmluvné strany prehlasujú, že jej ustanoveniam porozumeli, zmluvu schválili a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom a dva exempláre budú použité na účely vkladového konania.

V Hriňovej, dňa 09.03.2023

.....
Mesto Hriňová
zast. Mgr. Stanislav H o r n í k
primátor mesta

.....
Eva Martinská