

## ZMLUVA O DIELO

vypracovaná v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodný zákonník

---

### I. Zmluvné strany

**Objednávateľ** : **Mesto Senica**  
sídlo : Štefánikova 1408/56  
905 25 Senica  
v mene ktorého koná : Ing. Mgr. Martin Džačovský – primátor mesta  
bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu : SK11 5600 000 0092 0051 4007  
IČO : 00309974  
DIČ : 2021039845  
osoba oprávnená rokovať vo veciach technických : Ing. Ivan Šteffek  
vedúci oddelenia výstavby a životného prostredia a dopravy  
tel. : 034/651 26 41, 0907 107 408  
e-mail : ivan.steffek@senica.sk

a

**Zhotoviteľ** : **J&R INSPIRE, spol. s r. o.**  
sídlo: Lieskovská cesta 125, 962 21 Lieskovec  
v mene ktorého koná : Ing. Jozef Karlík, konateľ  
bankové spojenie : Slovenská Sporiteľňa  
číslo účtu : SK26 0900 0000 0051 7150 1961  
IČO : 36021351  
DIČ : 2020071944  
IČ DPH : SK2020071944,  
registrácia : registrácia od 6.6.1997  
osoba oprávnená rokovať vo veciach technických : Ing. Slavomír Buda  
tel. : +421 918 868 800  
e-mail : projekty@inspire.sk

### II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoviť na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo:

**„Komínový systém na odvod spalín od dieselagregátu, ZSS Senica – Prístavba lôžkového evakuačného výtahu“**  
(ďalej len „dielo“).

Rozsah prác vyplýva z položkového rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č.1 k zmluve o dielo.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo bude spĺňať všetky náležitosti dokumentu „Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby-Dodatok č.1“, vypracovaného špecialistom požiarnej ochrany Ing. Pavlom Polákom, PhD., ktorý tvorí prílohu č. 2 k zmluve o dielo.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

### **III. Čas plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo dohodnuté v rozsahu článku II. tejto zmluvy o dielo zhotoví v nasledujúcom termíne:  
termín zahájenia realizácie : do 5 dní od odovzdania staveniska  
termín ukončenia realizácie : do 31.03.2023.

### **IV. Cena za dielo**

1. V súlade so zákonom č.18/96 Zb. o cenách sa zmluvné strany dohodli na cene za zhotovenie diela podľa článku II. tejto zmluvy vo výške :

spolu bez DPH: **3.249,64 €**  
DPH 20%: **649,928 €**  
spolu s DPH: **3.899,568 €.**

Položkový rozpočet tvorí prílohu č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.

V cene za dielo sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

2. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela po jeho prevzatí, o čom bude medzi zmluvnými stranami spísaný preberací protokol. Objednávateľ si vyhradzuje právo dielo neprevziať, ak bude vykazovať vady.

### **V. Fakturácia a platenie**

1. Platby za zhotovenie diela sa uskutočnia na základe faktúry, ktorú vyhotoví zhotoviteľ bezodkladne po splnení záväzku, podľa článkov II. a III. tejto zmluvy a po prevzatí diela na základe písomného preberacieho protokolu. Súčasťou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok, podpísaný osobou objednávateľa oprávnenou rokovať vo veciach technických. Splatnosť vystavenej faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

### **VI. Zmluvné pokuty a sankcie**

1. Zmluvné strany sa dohodli že :
  - ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním diela je objednávateľ oprávnený vyúčtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý deň omeškania;
  - ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať mu úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlhovanej sumy za každý deň omeškania.

Týmito ustanoveniami nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody voči zhotoviteľovi v plnom rozsahu.

### **VII. Záručná lehota**

1. Na objednávateľom prevzaté dielo je záruka 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela na základe písomného preberacieho protokolu.
2. Prípadnú reklamáciu vady diela je povinný objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa bezodkladne po zistení vady v písomnej forme. Zhotoviteľ je povinný reklamované vady bezplatne odstrániť najneskôr do 30 dní od ich oznámenia.
3. Náhrada škody a zodpovednosť za vady diela sa riadia ustanovením podľa Obchodného zákonníka.

### **VIII. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa budú riadiť zákonom č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník, pokiaľ nie je uvedené inak.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu nie je možné postúpiť tretím osobám.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z toho 1 pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Senici, dňa

V ....., dňa

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

-----  
Mesto Senica  
Ing. Mgr. Martin Džačovský  
primátor mesta

-----  
J & R INSPIRE, spol. s r.o.  
Ing. Róbert Šalvata  
konateľ spoločnosti



## Cenová ponuka – projekt

Komíny z ušľachtilej nehrdzavejúcej ocele samonosné alebo s nosnou konštrukciou

Názov projektu:

***Zariadenia sociálnych služieb Senica***

Adresa projektu:

***Senica***

Zadávateľ:

***Mestský úrad Senica  
Štefánikova 1408/56  
905 25 Senica***

Kontaktná osoba:  
Ing. René Orgoň

Mobil: +421 904 162 063  
E-mail: [rene.orgon@senica.sk](mailto:rene.orgon@senica.sk)

Dátum:	30.11.2023	
Vaša kontaktná osoba	Ing. Slavomír Buda	+421 918 868 800
e-mail:	<a href="mailto:projekty@inspire.sk">projekty@inspire.sk</a>	<a href="http://www.kominy-inspire.sk">www.kominy-inspire.sk</a>

## **OBSAH**

**Predmet cenovej ponuky**

**Zadanie**

**Popis položiek ponuky**

**Nákladová rekapitulácia jednotlivých položiek cenovej ponuky**

**Všeobecné údaje k cenovej ponuke**

**Dodacie lehoty**

**Časový harmonogram prác**

**Úkony potrebné vykonať zo strany objednávateľa**

**Platobné podmienky**

**Platnosť cenovej ponuky**

## **Predmet ponuky:**

Výroba, dodanie, montáž a revízia 1x nerezového izolovaného komínového systému.

## **Zadanie:**

Cenová ponuka vypracovaná na základe dodaných podkladov zo strany zadávateľa.

## Popis položiek ponuky:

### 1. *Odvod spalín od záložného zdroja*

Trojvrstvový komínový systém JEREMIAS DW-KL DN080 s hrúbkou izolácie 32,5mm, vedený 1,5m nad atiku, 4NP.

Navrhnuté je použitie certifikovaný izolovaný komínový systém DW-KL s tlakovou odolnosťou do 5000Pa a teplotnou odolnosťou do 600°C.

- Materiál vnútornej rúry: 1.4404, hrúbka 0,6mm
- Izolácia: Minerálna vlna 32,5 mm, obj.hm:120 kg/m<sup>3</sup>
- Materiál vonkajšej rúry: 1.4301, hrúbka 0,6mm

Pripojenie k záložnému zdroju:	Prírubový spoj + tesnenie
Meracie otvory:	1x merací otvor G1/2" so zátkou
Odvod kondenzátu:	bez odvodu kondenzátu
Čistiace otvory:	1x
Kotvenie:	Na nastaviteľné úchyty vo vzdialenosti od steny min. 250mm
Prestup stenou:	Prekrytý golierom
Ukončenie:	90° koleno s mriežkou.

### 2. *Montáž komínového systému + doprava + revízia*

Montáž vykonaná odborne spôsobilou firmou. Dopravné a prepravné náklady. Revízia vydaná odborne spôsobilou osobou.

**Nákladová rekapitulácia jednotlivých položiek cenovej ponuky.**

DSS Senica		Cena bez DPH
1.	Odvod spalín ako popísaný v bode č.1	2 270,59 €
2.	Montáž komínového systému	740,00 €
3.	Revízia	80,00 €
4.	Doprava	170,00 €
5.	Spotrebný a kotviaci materiál	55,00€
<b>Spolu</b>		<b>3 315,59 €</b>

**Všeobecné údaje k cenovej ponuke**

Tvorba cien

Všetky ceny sú v €, bez DPH

Platnosť cien

Cenová ponuka je platná do dátumu uvedeného v ponuke

**Dodacie lehoty**

- 6 týždňov

**Časový harmonogram prác**

- Predpokladaná doba montáže: 1 deň.

**Úkony potrebné zabezpečiť zo strany objednávateľa pre montáž**

- Zabezpečiť elektrickú prípojku 220/360V a zdroj vody.
- Zabezpečiť podmienky pre nepretržitú montáž v dohodnutom termíne.
- Zabezpečiť vyhovujúcu montážnu plošinu na 6 hodín v čase montáže

**Platobné podmienky**

- Po kompletnom dokončení diela

**Platnosť cenovej ponuky**
**Cenová ponuka je platná do 31.03.2023**

Vo Zvolene dňa 30. novembra 2022



P.B.I., spol. s r.o.  
J. Mudrocha 666/2  
905 01 Senica  
Tel./ fax: 00421 34 651 6664  
e-mail: pbi-senica@pbi-se.sk

# RIEŠENIE PROTIPOŽIARNEJ BEZPEČNOSTI STAVBY

Dodatok č. 1

TECHNICKÁ SPRÁVA

sada č. :

**Názov stavby:** Zariadenie sociálnych služieb - prístavba  
SO 01 – Prístavba lôžkového evakuačného výťahu

**Miesto stavby:** Senica, parc.č. 143/2, k. ú Senica  
**Investor:** Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica

**Zodp. proj. PO :** Ing. Pavol Polák, PhD.



**Zákazka č. :** 92004/223  
**Dátum :** 02 / 2023  
**Formátov :** 5 x A4



## 1. Popis zmien

Predmetom tohto dodatku č. 1 je posúdenie dopadov vybudovania nasávacej a výduchovej protidažďovej žalúzie na fasáde a dvierkach prístrešku náhradného zdroja elektrickej energie - dieselgenerátora a vybudovanie komínového systému na odvod palín z dieselgenerátora.

Tento dodatok č. 1 je vypracovaný k existujúcemu riešeniu protipožiarnej bezpečnosti stavby z 12/2019 vypracovaného špecialistom požiarnej ochrany Pavlom Valentom.

Náhradný zdroj elektrickej energie tvorí samostatný požiarly úsek N1.08.

## 2. Delenie na požiarne úseky a stanovenie stupňa požiarnej bezpečnosti

Uvedené zmeny nemajú vplyv na existujúce delenie objektu do požiarlych úsekov.

## 3. Určenie najväčšej dovolenej plochy požiarneho úseku

Vykonaním stavebnej úpravy nedochádza k zväčšeniu priestoru, ani nedochádza k zmene súčiniteľu indexu pravdepodobnosti vzniku a rozšírenia požiaru P1.

## 4. Požiarly odolnosť a druh konštrukcií

Uvedená dispozičná zmena nemá vplyv na existujúce zaradenie požiarneho úseku N1.08 do I. stupňa protipožiarnej bezpečnosti. Požiadavky na požiarly odolnosť ostávajú platné.

Nasávacia protidažďová žalúzia o rozmeroch 1120 x 630 mm je osadená vo vstupných dverách do prístrešku dieselgenerátora. Vstupné dvere sú dvojkridlové, bez požiarnej odolnosti. Osadením nasávacej žalúzie nie sú zväčšené požiarne otvorené plochy v priečelnej obvodovej stene prístrešku. Takisto vybudovanie nasávacej žalúzie nemá vplyv na požiarly odolnosť a celistvosť priečelnej obvodovej steny prístrešku.

Výduchová protidažďová žalúzia rozmerov 800 x 710 mm sa nachádza v južnej obvodovej stene prístrešku, ktorá je priľahlá k obvodovej stene chránenej únikovej cesty typu AE (požiarly úsek N1.02/N5) s požadovanou požiarly odolnosťou 45 D1.

Inštaláciou výduchovej protidažďovej žalúzie vznikla v južnej obvodovej stene dieselgenerátora úplne požiarne otvorená plocha.

Posúdenie odstupovej vzdialenosti od výduchovej protidažďovej žalúzie z dôvodu posúdenia nutnosti stanovenia požiadaviek na exteriérovú časť obvodovej steny chránenej únikovej cesty typu AE (PÚ N1.02/N5):

### ODSTUPOVÉ A BEZPEČNOSTNÉ VZDIALENOSTI

=====	
Nevýrobné stavby - jednotlivé otvory	
Miesto posúdenia: N1.08 Dieselagregát - výduchová žalúzia	
výpočtové požiarne zaťaženie	: 7.65 kg/m <sup>2</sup>
Konštrukčný celok je nehorľavý	
Dĺžka l alebo l1	: 0.8 m
výška hu alebo hu1	: 0.9 m

\*\*\*\*\* ODSUPOVÁ VZDIALENOSŤ = 0.5 m \*\*\*\*\*

Okraj výduchovej žalúzie je od exteriérovej strany obvodovej steny chránenej únikovej cesty typu AE vzdialená 0,9 m. Obvodová stena nezasahuje do požiarne nebezpečného priestoru úplne požiarne otvorenej plochy výduchovej protidažďovej žalúzie v južnej obvodovej stene prístrešku pre dieselgenerátor.

Vybudovanie nasávacej a výduchovej protidažďovej žalúzie nemá vplyv na existujúce požiadavky na nosné a požiarne deliace konštrukcie dotknutých požiarnych úsekov.

## 5. Únikové cesty

Uvedené zmeny nemajú vplyv na existujúce únikové cesty.

## 6. Odstupové vzdialenosti

Inštaláciou výduchovej protidažďovej žalúzie vznikla v južnej obvodovej stene dieselgenerátora úplne požiarne otvorená plocha.

### ODSUPOVÉ A BEZPEČNOSTNÉ VZDIALENOSTI

Nevýrobné stavby - jednotlivé otvory  
Miesto posúdenia: N1.08 Dieselagregát - výduchová žalúzia  
výpočtové požiarne zaťaženie : 7.65 kg/m<sup>2</sup>  
konštrukčný celok je nehorľavý  
Dĺžka l alebo l1 : 0.8 m  
výška hu alebo hu1 : 0.9 m  
\*\*\*\*\* ODSUPOVÁ VZDIALENOSŤ = 0.5 m \*\*\*\*\*

Okraj výduchovej žalúzie je od exteriérovej strany obvodovej steny chránenej únikovej cesty typu AE vzdialená 0,9 m. Obvodová stena nezasahuje do požiarne nebezpečného priestoru úplne požiarne otvorenej plochy výduchovej protidažďovej žalúzie v južnej obvodovej stene prístrešku pre dieselgenerátor.

Odstupové vzdialenosti sú vyhovujúce.

## 7. Zásobovanie požiarou vodou

Uvedená dispozičná zmena nemá vplyv na existujúce zásobovanie požiarou vodou.

## 8. Hasiace prístroje

Uvedená dispozičná zmena nemá vplyv na existujúce vybavenie požiarneho úseku N1.08 hasiacimi prístrojmi.

## 9. Odvod spalín

Na odvod spalín z dieselgenerátora je navrhnuté trojzložkové výfukové potrubie DN 80 (dymovod) vedené po fasáde – južnej obvodovej stene požiarneho úseku N1.02/N5 (chránená úniková cesta typu AE). Vyústenie komína je vyvedené 1000 mm nad úroveň strešného plášťa objektu.

Vzdialenosť vyústenia komína dieselgenerátora od miesta nasávania vetrania chránenej únikovej cesty, otvorov v obvodových stenách je 4,5 m. Táto vzdialenosť je vyhovujúca.

Spaliny nie je možné odvádzať dymovodom priamo od dieselgenerátora do voľného priestranstva, ale je nutné spalinovú cestu navrhnuť v súlade s požiadavkami STN EN 1443 Komíny. Všeobecné požiadavky, STN EN 1856-1 Komíny. Požiadavky na kovové komíny. Časť 1: Výrobky komínových systémov.

Komín musí byť vyhotovený ako viacvrstvový s komínovou vložkou tepelne a dilatačne oddelenou od komínového plášťa a rozmerovo a tvarovo stálo.

Výrobca alebo zhotoviteľ komína musí označiť komín štítkom, ktorý sa umiestňuje na komínovom plášti v blízkosti kontrolného otvoru alebo čistiaceho otvoru, alebo na inom ľahko prístupnom mieste.

Na výstavbu komína a dymovodu použiť nehorľavé materiály s porovnateľnou životnosťou, na akú je navrhnutá stavba, ktorej sú súčasťou

V konštrukcii komína a dymovodu musia byť použité materiály prichádzajúce do priameho styku s odvádzanými spalinami, ktoré odolávajú tepelným a korozívnym účinkom spalin. Spotrebič s teplotou spalin pohybujúcou sa na hranici rosného bodu vodnej pary musí byť pripojený na spalinovú cestu odolnú proti zvýšenému korozívnemu pôsobeniu kondenzátu spalin a proti prieniku kondenzátu spalin z vonkajšieho plášťa komína a dymovodu.

Komín a dymovod musia byť vyhotovené tak, aby sa v nich mohla vykonávať kontrola a čistenie.

Stavebné riešenie objektu musí byť vyhotovené tak, aby umožňovalo bezpečný prístup ku komínu, k dymovodu a k ich čistiacim otvorom. Ak je čistiacim otvorom ústie komína, treba zabezpečiť bezpečný prístup aj k tomuto ústiu.

Dymovod musí byť zostavený a upevnený tak, aby sa náhodne alebo samovoľne neuvoľnil. Rúry, ktoré sa do seba zasúvajú, musia byť v smere ťahu komína zasunuté aspoň 0,4-násobok priemeru rúry, najmenej však 60 mm. Dymovod pripojený na komín s prirodzeným komínovým ťahom musí byť pripojený najbližším smerom so stúpaním najmenej 10 % v smere prúdenia spalin.

Dymovod z rúr, ktorý je dlhší ako 2000 mm, treba pevne zakotviť. Dymovod je do obvodovej steny kotvený tak, aby vzdialenosť vonkajšej steny dymovodu bol minimálne vzdialený 50 mm od povrchovej vrstvy obvodovej steny.

Dymovod je dlhší ako 3000 mm, preto jeho tepelný odpor musí byť najmenej taký, ako je tepelný odpor plášťa komína, na ktorý sa tento dymovod pripája.

Otvory na kontrolu a čistenie v komíne musia byť uzatvorené komínovými dvierkami zo stavebných materiálov triedy reakcie na oheň A1.

Podlaha okolo otvorov na kontrolu, čistenie a na meranie môže byť len z materiálu triedy reakcie na oheň A1fl alebo A2fl alebo ju treba chrániť ochrannou podložkou podľa § 2 písm. e) vyhl. MV SR č. 401/2007 Z.z. do vzdialenosti najmenej 600 mm od okrajov otvorov – platí aj pre strešný plášť.

Konštrukcie vyhotovené z materiálov triedy reakcie na oheň B, C, D, E alebo F do vzdialenosti 300 mm od otvorov na kontrolu, čistenie a na meranie musia byť povrchovo

upravené stavebnými materiálmi triedy reakcie na oheň A1 alebo A2 s hrúbkou najmenej 1 mm.

## 10. Záver

Tento dodatok č. 1 k riešeniu protipožiarnej bezpečnosti stavby z 12/2019 je vypracované v zmysle platných STN a technických predpisov z oboru ochrany pred požiarom platných v dobe spracovania. Všetky ostatné nemenované časti riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby z 12/2019 ostávajú v platnosti.

Prípadné zmeny na stavebnom vyhotovení, dispozičnom riešení, zmene účelu využitia objektu alebo jeho jednotlivých častí oproti projektu je nutné konzultovať so spracovateľom projektu a riešiť ako zmenu tohto projektu.

V Senici, 02 / 2023



Vypracoval : Ing. Pavol Polák, PhD.