

## **DODATOK č. 1**

k Nájomnej zmluve č. 1190/2016 uzatvorenej dňa 28.11.2016

**Nájomca: Mesto Humenné**  
Sídlo: Kukorelliho 34, 066 28 Humenné  
Zastúpený: PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta  
IČO: 00 323 021  
Č. účtu: 4210993002 / 5600,  
Variabilný symbol:

**Bývalý prenajímateľ: AGROKOMPLEX, spol. s r.o. Humenné**  
Sídlo: Suchý Jarok, 066 19 Humenné  
IČO: 36 487 040

**Nastupujúci prenajímateľ: DEJ Invest s.r.o.**  
Sídlo: Mlynská 1346, 093 01 Vranov nad Topľou  
Zastúpený: Ján Drozd, konateľ  
IČO: 31 710 751  
Č. účtu:  
IBAN:

### **Úvodné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 1190/2016 dňa 28.11.2016, ktorou prenajímateľ prenajal časť parcely CKN 2983/4 o výmere 100 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 1 206 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zapísanej na Liste vlastníctva č. 6664, nachádzajúcej sa v kat. území Humenné, obec Humenné za podmienok tam uvedených.
2. Tento dodatok sa uzatvára z dôvodu zmeny vlastníka parcely CKN 2983/4.
3. Prenajímateľ a nájomca uzatvorením tohto dodatku vyjadruje svoju vôľu zmeniť nájomnú zmluvu za podmienok a spôsobom, ako je uvedené ďalej v tomto dodatku.

### **Článok I.**

#### **Postúpenie práv a povinností nájomcu**

1. Nastupujúci nájomca uzatvorením tohto dodatku preberá práva a povinnosti vyplývajúce mu z Nájomnej zmluvy č. 1190/1016.
2. Prenajímateľ a nastupujúci nájomca sa dohodli, že prevod práv a povinností nájomcu vyplývajúcich z nájomnej zmluvy pozemku je bezodplatný.

3. Prenajímateľ vyjadruje svoj súhlas s postúpením práv a povinností bývalého nájomcu vyplývajúcich z nájomnej zmluvy pozemku na nastupujúceho nájomcu.
4. Na základe dohody o postúpení práv a povinností podľa tohto článku tohto dodatku, bude zmluva o nájme pozemku v článku Zmluvné strany znieť nasledovne:

## **I. Zmluvné strany**

**Nájomca:** Mesto Humenné  
**Sídlo:** Kukorelliho 34, 066 28 Humenné  
**Zastúpený:** PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta  
**IČO:** 00 323 021  
**Č. účtu:** Prima banka Slovensko, a.s.  
4210993002 / 5600  
IBAN: SK75 5600 0000 0042 1099 3002

Variabilný symbol:

(ďalej len ako „nájomca“)

**Prenajímateľ:** DEJ Invest s.r.o.  
**Sídlo:** Mlynská 1346, 093 01 Vranov nad Topľou  
**Zastúpený:** Ján Drozd, konateľ  
**IČO:** 31 710 751  
**Č. účtu:**  
IBAN:

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

## **Článok II.**

### **Ostatné dojednania**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia zmluvy o nájme pozemku týmto dodatkom nedotknuté ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po podpise obdrží 3 rovnopisy nájomca a jeden rovnopis prenajímateľ.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v nadväznosti na Zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali, obsahu porozumeli, je vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle, neuzatvárajú ho v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú.
5. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V Humennom dňa 8.3.2023

V Humennom dňa 1.3.2023

**Mesto Humenné**  
**PhDr. Ing. Miloš Meričko, v.r.**  
primátor mesta

**DEJ Invest s.r.o.**  
**Ján Drozd, v.r.**  
konateľ

.....  
nájomca

.....  
prenajímateľ