

ZMLUVA O DIELO
na zhotovenie stavebných prác
„Rekonštrukcia elektroinštalácie v objekte MPC na ulici T. Ševčenka v Prešove“

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok I
Zmluvné strany

Objednávateľ:	Metodicko-pedagogické centrum Bratislava
sídlo:	Ševčenkova 11, 851 05 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Andrea Páľková generálny riaditeľ
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo účtu (IBAN):	SK21 8180 0000 0070 0006 3679
IČO:	00164348
právna forma:	objednávateľ nie je platcom DPH
zriaďovateľ:	Štátna rozpočtová organizácia
Osoba oprávnená rokovať vo veciach organizačných:	Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR JUDr. Mgr. Ľubomír Jankura, riaditeľ regionálneho pracoviska MPC Prešov
technických:	Ing. Marta Koscelníková, zodpovedný zástupca: Bc. Jozef Koscelník stavebný dozor objednávateľa

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:	SA-TO Elektro s.r.o.
sídlo:	Obchodná 308/3, 055 61 Jaklovce
v zastúpení:	Ján Kerul konateľ spoločnosti
bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu (IBAN):	SK72 0200 0000 0032 12375 0853
IČO:	47343605
DIČ:	2023827421
	Zapísaný v obchodnom registri okresného súdu Košice I, odd. s.r.o., vl.č.32934/V

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ použil postup verejného obstarávania – zadávania zákaziek s nízkymi hodnotami podľa § 117, ako zákazku na uskutočnenie stavebných prác podľa §3 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (rozpočet s výkazom výmer) doručená objednávateľovi na základe Výzvy na predkladanie ponúk.

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť stavebné práce: „**Rekonštrukcia elektroinštalácie v objekte MPC na ulici T. Ševčenka v Prešove**“ v súlade s výzvou na predloženie ponuky zo dňa 4.12.2018 a v rozsahu uvedenom v ponuke zhotoviteľa zo dňa 11.12.2018, ktorej rozpočet – výkaz výmer tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej len ako „Príloha č. 1“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v bode 1 tohto článku zmluvy v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v dohodnutej lehote, kvalite a pri splnení ostatných podmienok dohodnutých touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok III Termín a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa článku II ods. 1 tejto zmluvy a odovzdať ho objednávateľovi v týchto termínoch:
Termín začatia: do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
Termín dokončenia: najneskôr do 60 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Dohodnutým miestom plnenia tejto zmluvy je 1. až 4. nadzemné podlažie administratívnej budovy Regionálneho pracoviska Metodicko-pedagogického centra v Prešove na adrese Tarasa Ševčenka 11, 080 20 Prešov.
3. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadne a včasné zhotovenie diela.
4. Nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania diela zhotoviteľom podľa ods. 1 tohto článku pre dôvody na strane zhotoviteľa má za následok uplatnenie sankcie zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi, a to vo forme zmluvnej pokuty v zmysle článku VII ods. 1 tejto zmluvy.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo v súlade s touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými slovenskými technickými normami, ako aj internými predpismi platnými v mieste plnenia, s ktorými bol zhotoviteľ oboznámený, čo potvrdzuje podpisom tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa riadne oboznámil s rozsahom a povahou diela v rozsahu projektovej dokumentácie a že disponuje takými oprávneniami, kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
3. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela alebo jeho časti tretiu osobu (subdodávateľa). Pri vykonaní diela treťou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonal sám.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy a zabezpečiť vykonanie diela tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť jeho zamestnancov ani zamestnancov objednávateľa, príp. ďalších osôb zdržujúcich sa v mieste plnenia.
5. V prípade nedodržania povinnosti podľa bodu 4 tohto článku zmluvy zodpovedá zhotoviteľ za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi porušením týchto právnych predpisov, vrátane prípadných pokút uložených objednávateľovi príslušnými orgánmi štátnej správy, prípadne orgánmi územnej samosprávy v súvislosti so zhotovením diela.
6. Zhotoviteľ je povinný prispôbiť vlastný výkon prác v mieste plnenia v čase od pondelka do piatku v čase od 6:00 do 18:00. Mimo pracovnej doby je zhotoviteľ oprávnený vykonávať práce len s písomným súhlasom štatutára MPC alebo riaditeľa regionálneho pracoviska MPC Prešov.
7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a dohliadať, aby zamestnanci a osoby pracujúce pre zhotoviteľa sa pohybovali len v rámci staveniska. Pohyb mimo vymedzeného priestoru staveniska je zakázaný.
8. Zhotoviteľ je pôvodcom a držiteľom každého odpadu, ktorý vznikne pri výstavbe diela a zaväzuje sa plniť si všetky povinnosti pôvodcu a držiteľa odpadu v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na nakladanie s odpadmi a dodržiavať najmä zákon č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku Ministerstva životného prostredia SR č. 283/2001 Z. z. o vykonávaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášku Ministerstva životného prostredia SR č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a ďalšie súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a interné predpisy objednávateľa platné v mieste plnenia.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje upozorniť objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli pri jeho činnosti na stavenisku viesť k ohrozeniu priebehu vykonávaných prác na diele, ktoré je predmetom tejto zmluvy.

10. Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávateľa o všetkých skúškach, prípadne prácach, ktoré majú zásadný význam pre kvalitu vykonávaného diela a písomne prizvať k nim zástupcu objednávateľa.
11. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác a dodržiavanie platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť objednávateľovi kedykoľvek v priebehu vykonávania diela na jeho požiadanie (aj e-mailové) vykonať kontrolu priebehu prác.
13. Za škody vzniknuté porušením protipožiarnych, bezpečnostných, hygienických a ekologických predpisov a noriem počas zhotovovania diela zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú na majetku objednávateľa činnosťou zhotoviteľa diela (dodávateľa, subdodávateľa) jeho zamestnancov ako aj ďalších tretích osôb, ktoré sa zdržujú s jeho vedomím na stavenisku v súvislosti so zhotovením diela.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela budú podklady pre jeho zhotovenie, ktoré zhotoviteľovi odovzdal objednávateľ, ako aj ostatné dokumenty uložené tak, aby boli prístupné iba oprávneným zamestnancom zhotoviteľa. Zhotoviteľ je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu poskytnúť za rovnakých podmienok časť podkladov svojim subdodávateľom.
15. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ nie je zodpovedný za nesplnenie svojich povinností podľa tejto zmluvy spôsobených porušením povinností zo strany objednávateľa alebo tretích osôb, ktoré neboli oprávnené konať v mene alebo podľa pokynov zhotoviteľa.
16. Ak dielo spĺňa všetky náležitosti stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím zhotovovania diela oznámiť stavebné práce príslušnému stavebnému úradu a začať so stavebnými prácami až po vydaní povolenia stavebného úradu, ak je takéto povolenie v zmysle platných právnych predpisov potrebné. Všetky procesné úkony spojené s povolením zhotovenia diela zhotoviteľ vykoná na základe plnej moci, ktorú mu za týmto účelom na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa udelí objednávateľ.
17. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska zmluvu uzatvorenú medzi objednávateľom a stavebným dozorom, na základe ktorej bude stavebný dozor vykonávať svoje činnosti za objednávateľa.
18. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi všetky jemu dostupné dokumenty a informácie potrebné na zhotovenie diela v súlade s touto zmluvou a zaväzuje sa zabezpečiť, aby riadny priebeh prác nebol rušený zásahom tretích osôb.
19. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť :

- pred začatím zhotovovania diela, oboznámenie zamestnancov zhotoviteľa s internými predpismi platnými v mieste plnenia, ktoré musia po povolení vstupu do areálu regionálneho pracoviska MPC Prešov dodržiavať,
 - bezplatný odber elektrickej energie a vody pre zhotoviteľa na čas až do úplného zhotovenia diela.
20. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky dokumenty a informácie potrebné na zhotovenie diela v súlade s touto zmluvou. Ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a/alebo spoluprácu, neposkytne potrebné dokumenty a závažné informácie týkajúce sa predmetu tejto zmluvy včas, alebo nezabezpečí ich poskytnutie včas, respektíve vôbec nie, zhotoviteľ nenesie žiadnu zodpovednosť za prípadné škody, omeškanie alebo nemožnosť vykonať dielo v dohodnutom rozsahu a termíne.
21. Objednávateľ v súvislosti so zhotovovaním diela nezodpovedá za ochranu a bezpečnosť zdravia pri práci zamestnancov zhotoviteľa, ako ani za majetok zhotoviteľa, ktorý na čas zhotovenia diela vnesie zhotoviteľ do miesta plnenia.

Článok V **Cena diela**

1. Dohodnutá cena za zhotovenie diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa uvedenej v Prílohe č. 1.
2. Dohodnutá cena diela je nasledovná:
- Cena diela bez DPH: **128 933,02 EUR**
DPH 20 %: 25 786,60 EUR
Cena diela s DPH: **154 719,62 EUR**
(slovom: jednostopäťdesiatštyritisíc sedemstodevätnásť eur a šesťdesiatdva centov).
3. V cene uvedenej v ods. 2 tohto článku sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na realizáciu prác súvisiacich s vykonaním a odovzdaním diela vrátane vedľajších rozpočtovaných nákladov a doplnkových nákladov. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnutú cenu diela.
4. Ak objednávateľ nariadi práce na odstránenie prípadných väd diela, tieto práce vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady a nie je to dôvod na zmenu ceny za dielo podľa tejto zmluvy.

Článok VI **Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli na realizácii diela bez zálohových platieb. Zhotoviteľ vystaví faktúru objednávateľovi za vykonané práce až po riadnom ukončení a protokolárnom

odovzdaní diela objednávateľovi. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený podpisom oprávnenej osoby za zhotoviteľa a oprávnenej osoby za objednávateľa. Súpis skutočne vykonaných prác podľa predchádzajúcej vety tvorí prílohu faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa tohto bodu.

2. Zhotoviteľom vystavená faktúra musí byť vystavená v súlade s touto zmluvou a musí obsahovať všetky náležitosti ustanovené v zákone č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Lehota splatnosti vystavenej faktúry je do **30 dní** odo dňa riadneho doručenia faktúry objednávateľovi v listinnej podobe na fakturačnú a korešpondenčnú adresu objednávateľa uvedenú v článku I zmluvy.
4. Objednávateľ má právo vrátiť vystavenú faktúru zhotoviteľovi, ak vystavená faktúra neobsahuje náležitosti podľa § 74 ods. 1 zákona 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a ak neobsahuje náležitosti podľa ods. 2 tohto článku. Takto objednávateľom vrátenú faktúru zhotoviteľ podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej alebo novej faktúry objednávateľovi.
5. Cena diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola čiastka odpísaná z účtu objednávateľa.

Článok VII

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. V prípade, ak zhotoviteľ nesplní povinnosť bližšie špecifikovanú v článku II bode 1 tejto zmluvy, zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje objednávateľovi uhradiť zmluvnú pokutu vo výške zodpovedajúcej sadzbe **0,05%** z ceny diela za každý i začatý deň omeškania.
2. V prípade, ak vyhlásenie zhotoviteľa podľa článku IV bodu 2 tejto zmluvy sa ukáže nepravdivým, zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu v sume 1 000,- Eur (slovom jedentisíc eur).
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvné pokuty uplatnené objednávateľom podľa bodu **1 až 2** tohto článku zmluvy do 14 (štrnásť) dní odo dňa doručenia písomného vyúčtovania pokuty.
4. V prípade, ak sa objednávateľ omešká s úhradou ceny diela na základe zhotoviteľom riadne vystavenej a doručenej faktúry, zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania. Dohodnutá sadzba úrokov z omeškania sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu príslušného kalendárneho polroka omeškania zvýšenej o 8 (osem) percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania sa použije počas celého tohto kalendárneho polroka omeškania.

5. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou povinná strana uhradí nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.

Článok VIII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi alebo ktoré vzniknú počas plynutia záručnej doby.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo napriek jeho upozorneniu objednávateľ na ich použitie trval.
4. Záručná doba na zhotovené dielo je 60 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi.
5. Ak sa počas plynutia záručnej doby zistí, že dielo má vady, objednávateľ má právo požadovať odstránenie týchto väd a zhotoviteľ je povinný tieto nedostatky alebo iné vady odstrániť na svoje náklady.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že ním zistený nedostatok alebo inú vadu diela oznámi zhotoviteľovi bezodkladne po zistení na adrese zhotoviteľa uvedenej v článku I zmluvy.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bezodkladne po písomnom oznámení objednávateľa podľa ods. 6 tohto článku a zistené vady na vlastné náklady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase podľa písomnej dohody zmluvných strán.

Článok IX

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, vlastnými prostriedkami a v požadovanej odbornej kvalite, pričom je povinný dodržiavať platné technické normy a všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na dielo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade s projektovou dokumentáciou stavby z júla 2018, ktorá bola vypracovaná oprávneným projektantom Ing. Martinom Kolcúnom a Brunom Galeštokom, Prostejovská 4840/26, 080 01 Prešov, číslo zákazky: 07012018. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať autorský dohľad zodpovedného projektanta Bruna Galeštoka počas celej doby realizácie diela.

3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska, najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný (montážny) denník, ktorý na vyžiadanie sprístupní objednávateľovi.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi súčinnosť spočívajúcu najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov, ktorých potreba vznikne počas realizácie prác. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
6. Stavebné práce budú uskutočňované za plnej prevádzky budovy. Práce budú vykonávané podľa vopred objednávateľom schváleného harmonogramu prác tak, že zhotoviteľ postupne rozpracuje a ukončí práce na jednotlivých poschodiach budovy. Harmonogram prác bude schválený všetkými zainteresovanými osobami v deň odovzdania staveniska.
7. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických nedostatkov.
8. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou konečnej ceny dohodnutej v tejto zmluve.

Článok X

Odobzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po skončení diela písomne (e-mailom, faxom) vyzve objednávateľa na fyzické odovzdanie a prevzatie diela a objednávateľ písomne (e-mailom, faxom) oznámi zhotoviteľovi presný termín odovzdávacieho a preberacieho konania.
2. V prípade, ak zhotoviteľ dielo zhotoví a pripraví k fyzickému odovzdaniu a prevzatiu aj pred uplynutím dohodnutého termínu plnenia, objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať aj v skoršom ako dohodnutom termíne plnenia a zaplatiť za dielo cenu dohodnutú v tejto zmluve.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo od zhotoviteľa prevziať do 10 (desať) pracovných dní odo dňa doručenia výzvy zhotoviteľa na jeho prevzatie. Povinnosť zhotoviteľa dokončiť dielo v termíne dohodnutom v bode 1 tohto článku sa považuje za splnenú, ak zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo riadne, bez väd a nedorobkov, najneskôr v deň uvedený ako „termín dokončenia diela“, a to formou písomného protokolu o fyzickom odovzdaní a prevzatí diela.
4. Miestom odovzdania diela je miesto plnenia uvedené v bode 2 tohto článku zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

5. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo riadnym spôsobom až po fyzickom odovzdaní a prevzatí úplného diela objednávateľom ako celku. Súčasťou preberacieho konania bude i odovzdanie dokladov potrebných na užívanie diela v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
6. O fyzickom odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany vyhotovia preberací protokol, ktorý okrem základných údajov o diele bude obsahovať:
 - dátum začatia a ukončenia preberacieho konania,
 - dátum skutočného začatia prác,
 - dátum dokončenia diela,
 - zhodnotenie kvality diela,
 - potvrdenie zhotoviteľa na projektovej dokumentácii, že táto dokumentácia sa zhoduje so skutočným vyhotovením zmluvného diela,
 - atesty, vyhlásenie o zhode v slovenskom jazyku, certifikáty a návody od jednotlivých dodávateľov v súlade s platnou legislatívou,
 - doklady o vykonaných skúškach a o ich výsledkoch v zmysle platných právnych predpisov,
 - doklad o likvidácii odpadu,
 - súpis vád a nedorobkov a dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie,
 - výslovné vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá k určitému dňu, resp. uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo nepreberá,
 - súpis odovzdávaných dokladov a povolení v zmysle platných právnych predpisov a vyhlásenie zmluvných strán, že dňom fyzického odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba,
 - dátum, funkcie a podpisy oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.

Článok XI

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpísaní zmluvy o dielo a ktorá znemožňuje realizáciu celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
2. Ak by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy.
3. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, na strane ktorej sa vyskytla prekážka vyššej moci, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy alebo o prípadné ukončenie zmluvy.
4. V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, ale len do doby uvedenej v ods. 3 tohto článku. Zmluvné strany po uplynutí doby podľa predchádzajúcej vety postupujú podľa ods. 3 tohto článku.

Článok XII

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou objednávateľa alebo odstúpením od zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od zmluvy je možné iba pri jej podstatnom porušení. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia od zmluvy v listinnej podobe jednej zo zmluvných strán.
3. Za podstatné porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
 - 3.1 neodovzdanie zhotoveného diela v požadovanej kvalite a rozsahu podľa Prílohy č. 1,
 - 3.2 omeškanie s dokončením a odovzdaním diela o viac ako 15 kalendárnych dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
 - 3.3 opakované porušenie zmluvných podmienok, a to napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa.
4. Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku druhej zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty.
5. Po zániku zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom realizačné projekty, ktoré prijal od objednávateľa k vykonaniu diela, atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti diela.

Článok XIII

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a **účinnosť 12.4.2019** po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
4. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa

ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **Príloha č. 1**.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia akýkoľvek písomností podľa tejto zmluvy nastávajú tiež dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi alebo dňom odmietnutia prijatia zásielky adresátom.
7. Ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo neúčinné, neplatnosť alebo neúčinnosť ustanovenia nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, ani samotnej zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné alebo neúčinné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradia tak, aby bol v čo najväčšom možnom rozsahu dosiahnutý účel, ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy sledovali neplatným alebo neúčinným ustanovením. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní oprávnenými zástupcami zmluvných strán objednávateľ dostane tri rovnopisy a zhotoviteľ dostane jeden rovnopis.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluvu uzatvárajú na základe svojej skutočne vážnej, určitej a slobodnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, pod nátlakom, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V dňa

V Bratislave dňa

Ján Kerul'
konateľ spoločnosti

Mgr. Andrea Páľková
generálny riaditeľ

- Príloha č. 1 - Výkaz výmer- podrobný rozsah diela, rozpočet diela, ktorý sa skladá z:
- časť 1 – Rekonštrukcia elektroinštalácie
 - časť 2 – Výmena svietidiel