

Zmluva o nájme hnutelných vecí číslo

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **ZLL - SPORT, s.r.o.**
Borinská 23/A, 841 03 Bratislava, Slovakia
IČO: 44 860 935
DIČ: 2022863062
IČ DPH: SK2022863062
Zastúpený: MUDr. Zohdy Hamid
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK85 0200 0000 0028 2766 3653
Spoločnosť registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka č. 59431/B.

a

Nájomca: ***RUŽINOVSKÝ ŠPORTOVÝ KLUB, p. o. (skrátene RŠK, p. o.)***
Mierová 21, 827 05 Bratislava
IČO: 36 066 257
DIČ: 2021493408
IČ DPH: SK2021493408
Zastúpený: Ing. Ľubomír Lenar, riaditeľ
bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Bratislava
IBAN: SK48 1100 0000 0029 4101 4323
Príspevková organizácia MČ Bratislava-Ružinov

uzatvárajú

po vzájomnej dohode túto zmluvu o nájme hnutelných vecí uzavretá podľa §663 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“).

Článok 1

Predmet a účel nájmu

- a) Prenajímateľ z titulu správy prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok nasledovné hnutelné veci:
 - Curlingové hracie kamene v počte (1) jedna sada = (8) osem kameňov žltých a (8) osem kameňov červených, (ďalej len „Predmet nájmu“).
- b) Predmetom tejto Zmluvy je prenájom Predmetu nájmu na jeho využívanie obvyklým spôsobom za účelom zabezpečenia prevádzky curlingovej haly Zimného štadióna Vladimíra Dzurillu v Bratislave, Ružinovská 4.

- c) Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto Zmluve. Za nesplnenie tejto podmienky sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 30,- € (slovom: tridsať EUR) za každý deň trvania porušenia povinností podľa predchádzajúcej vety.

Článok 2

Doba nájmu

- a) Zmluva sa uzatvára **na dobu neurčitú od 15.02.2023**.
- b) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi Predmet nájmu v dňoch do 15.02.2023.

Článok 3

Nájomné a spôsob platenia

- a) Cena za prenájom Predmetu nájmu sa dohodla v zmysle zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a dohodou zmluvných strán vo výške **1,- € s DPH (slovom: jeden EUR s DPH)** za každý začatý mesiac prenájmu.
- b) Nájomca sa zaväzuje uhrádzať uvedené nájomné mesačne na základe faktúry doručenej prenájomcom nájomcovi vždy do 15. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci prenájmu na účet prenájomcu uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- c) Prenajímateľ vystaví príslušné faktúry podľa tejto Zmluvy minimálne 14 dní pred ich splatnosťou v súlade s príslušnou daňovou legislatívou, a to na všetky platby splatné podľa tejto Zmluvy, na ktoré sa faktúra ako daňový doklad vyžaduje, pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak.
- d) Všetky platby sa považujú za uhradené dňom ich pripísania na účet prenájomcu.
- e) Faktúra musí obsahovať všetky predpísané náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade, že faktúra obsahuje nesprávne cenové údaje, nesprávne náležitosti, alebo niektoré náležitosti chýbajú, Nájomca môže faktúru vrátiť, pričom štrnásťdenná (14) splatnosť začína plynúť doručením riadne vystavenej faktúry.
- f) Prenajímateľ môže účtovať nájomcovi pri oneskorených platbách nájomného zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Povinnosť nájomcu platiť úroky z omeškania podľa §517 Občianskeho zákonníka nie je týmto dotknutá.

Článok 4

Práva a povinnosti zmluvných strán

- a) Prenajímateľ sa zaväzuje:
- oboznámiť nájomcu s kvalitou predmetu nájmu, s jeho bežnou údržbou a poskytnúť nájomcovi v deň odovzdania Predmetu nájmu všetky prípadné certifikáty a podklady nevyhnutné na riadnu prevádzku Predmetu nájmu
 - odborne zaškoliť osobu určenú nájomcom v deň odovzdania Predmetu nájmu
 - počas celej Doby nájmu, v čo najkratšom možnom termíne, odstrániť prípadné poruchy, ktoré by znemožňovali plnohodnotne užívať Predmet nájmu.

- b) Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so stavom Predmetu nájmu, najmä technickým, tento je spôsobilý na dohodnuté užívanie a v takomto stave ho od 15.02.2023 preberá do nájmu.
- c) Nájomca sa zaväzuje
 - zaobchádzať s Predmetom nájmu v zmysle predpisov na jeho prevádzku;
 - nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv Predmetu nájmu a bez zbytočného odkladu vytvoriť podmienky pre vykonanie servisného zásahu;
- d) Pre vylúčenie všetkých pochybností, náklady spojené s prevádzkou Predmetu nájmu znáša počas doby nájmu nájomca.
- e) V prípade škôd na majetku, ktoré boli spôsobené nájomcom porušením pokynov prenajímateľa, sa nájomca zaväzuje znášať všetky náklady potrebné na ich odstránenie.
- f) Nájomca sa zaväzuje po skončení nájmu Predmet nájmu fyzicky odovzdať prenajímateľovi najneskôr do desiatich (10) dní od posledného dňa nájmu v stave spôsobilom na užívanie s ohľadom na obvyklé opotrebovanie.
- g) Osoby oprávnené operatívne konať vo veci prenájmu Predmetu nájmu:

za prenajímateľa: Martin Kollár, email: kollar[at]cordbloodcenter.com,

za nájomcu: Ing. Ľubomír Lenár, email: lubomir.lenar[at]rskruzinov.sk, +421 911 704 749

Článok 5

Ukončenie nájmu a odstúpenie od zmluvy

- a) Zmluva sa považuje za ukončenú písomnou dohodou Zmluvných strán o jej ukončení a vysporiadaní všetkých záväzkov.
- b) Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť kedykoľvek dohodou.
- c) Prenajímateľ je oprávnený vypovedať túto Zmluvu aj bez udania dôvodu písomnou výpoveďou s výpovednou lehotou 1 mesiac začínajúcou plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď Prenajímateľa doručená Nájomcovi.
- d) Možnosť odstúpenia od zmluvy niektorou zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

- a) Ak je akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy neplatné alebo sa stane takým v budúcnosti, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení Zmluvy, pokiaľ z povahy neplatného ustanovenia zmluvy alebo z jeho obsahu alebo z okolností, za ktorých bolo dojednané, nevyplýva, že takéto neplatné ustanovenie nemožno oddeliť od ostatného obsahu. Zmluvné strany sa dohodli, že takéto neplatné ustanovenie nahradia po vzájomnej dohode platným ustanovením, ktoré sa svojim obsahom bude najviac približovať významu nahradeného ustanovenia, a to do 30 kalendárnych dní odo dňa, kedy bola o možnej neplatnosti tohto ustanovenia preukázateľne informovaná druhá zmluvná strana.

- b) Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sa spravujú príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že súdmi príslušnými na rozhodovanie akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy sú súdy Slovenskej republiky.
- c) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu tejto Zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. (1) Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web sídle prenajímateľa v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov .
- d) Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy musia byť vykonané vo forme písomného dodatku, ktorý musí byť riadne podpísaný každou zo zmluvných strán.
- e) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, jeden pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.
- f) Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí Preberací protokol, ktorý bude po podpise oboma zmluvnými stranami pripojený k tejto Zmluve .
- g) Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že táto Zmluva je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave dňa 06.03.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....

MUDr. Zohdy Hamid

.....

Ing. Ľubomír Lenár

riaditeľ

RUŽINOVSKÝ ŠPORTOVÝ KLUB, p. o.

PREBERACÍ PROTOKOL

Odovzdávajúci: **ZLL - SPORT, s.r.o.**
Borinská 23/A, 841 03 Bratislava, Slovakia

Preberajúci: **RUŽINOVSKÝ ŠPORTOVÝ KLUB, p. o. (skrátene RŠK, p. o.)**
Mierová 21, 827 05 Bratislava

Predmet odovzdania Odovzdávajúcim a prebratia Preberajúcim:

16 ks – hracích curlingových kameňov

Stav - FUNKČNÝ

V Bratislave dňa 06.03.2023

.....
podpis odovzdávajúceho

.....
podpis preberajúceho