

Zmluva
o poskytovaní bezpečnostných služieb
č. zmluvy: 001/2023

Článok 1.
Zmluvné strany

- 1. Odberateľ:** **Trhoviská Ružinov, s.r.o.**
Sídlo: Mierová 21, 827 05 Bratislava – mestská časť Ružinov
Štát: Slovenská republika
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,
vložka číslo 148014/B
IČO: 53 342 291
DIČ: 2121341255
Štatutárny orgán: Ing. Alexandra Pagáčová – konateľ spoločnosti
(ďalej len „Odberateľ“)

a

- 2. Dodávateľ:** **GUARD EYE s.r.o.**
Sídlo: Bosákova 7, 851 04 Bratislava
Číslo licencie: PS 000 985
Štát: Slovenská republika
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,
vložka číslo 102799/B
IČO: 48 074 608
DIČ: 2120009133
Štatutárny orgán: Jozef Drgoňa – konateľ spoločnosti
Číslo účtu: SK 49 1100 0000 0029 4700 0854
(ďalej len „Dodávateľ“)

Článok 2.
Úvodné ustanovenia

1. Pre poskytovanie bezpečnostnej služby na základe tejto zmluvy, ktorú uzatvára dodávateľ s odberateľom platia príslušné ustanovenia zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) (ďalej len „zákon“), podmienky dohodnuté v príslušnej zmluve o poskytovaní bezpečnostných služieb (ďalej len „zmluva“) a ostatné príslušné platné právne predpisy SR (ďalej len „právne predpisy“).

Článok 3.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výkon strážnej služby pre potreby odberateľa v zmysle zákona v rozsahu určenom vo Výzve na predkladanie ponúk v súlade s jej Prílohou č.3. - Smernica pre výkon strážnej služby (ďalej len „smernica“), a jej Prílohou č.4. – Situačný plán, a to:
- a. ochrana osôb,
 - b. ochrana prevážaných finančných hotovostí a cenín pred odcudzením v čase ich prevozu z miesta odberu do cieľového miesta, z prevádzok do prevádzok odberateľa a finančných inštitúcií a prípadné zabezpečenie ochrany zamestnancov odberateľa, ktorí vykonávajú prípravu a odovzdanie tejto hotovosti,
 - c. poskytovanie bezpečnostnej strážnej služby v objektoch v správe odberateľa,

- d. obsluha parkovacieho systému,
 - e. monitorovanie činnosti osoby v uzavretom priestore alebo na uzavretom mieste.
2. Miesto výkonu: nehnuteľnosti (budovy a pozemky) v správe odberateľa nachádzajúce sa na trhovisku na Miletičovej ulici v Bratislave – mestská časť Ružinov podľa situačného plánu (príloha č.4.)

Článok 4. Čas plnenia

1. Zmluva je uzatvorená na dobu od 1.3.2023 do 31.3.2025, alebo do vyčerpania finančného limitu vo výške 200.000,- eur bez DPH (slovom: dvestotísíc eur).

Článok 5. Cena a platobné podmienky

1. Cena za výkon bezpečnostnej strážnej služby – pravidelná činnosť: Jednotková cena za jednu osobohodinu je 8,60 Eur bez DPH.
2. V cene sú započítané všetky náklady, ktoré vzniknú dodávateľovi v súvislosti s touto zmluvou, okrem iného aj náklady vyplývajúce z miesta výkonu strážnej služby, zo spôsobu výkonu služby, zo starostlivosti o bezpečnosť a ochranu zdravia, ako aj ostatné náklady súvisiace s dodávkou bezpečnostných služieb.
3. Zmluvná cena môže byť upravená len o mieru inflácie potvrdenú Štatistickým úradom SR.
4. Dodávateľ bude svoje výkony fakturovať odberateľovi vždy po ukončení mesiaca, pričom faktúry budú splatné v lehote 15 dní po ich doručení. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude vždy výkaz skutočne odpracovaných hodín v aktuálnom mesiaci (smenovka). V prípade, že odberateľ bude meškať s úhradou riadne vystavených a doručených faktúr viac ako 15 dní od dátumu doručenia faktúry, má dodávateľ právo účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% denne. Odberateľ súhlasí s elektronickým doručovaním faktúr.

Článok 6. Závazky zmluvných strán

1. Dodávateľ sa zaväzuje:
- a) zabezpečiť svojimi zamestnancami kvalifikovaný výkon ochrany objektu odberateľa v zmysle smernice,
 - b) pri výkone služby dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, predpisy BOZP a požiarnej ochrany, ekologické, hygienické a iné prevádzkové a režimové platné predpisy, ako aj ich dodržiavanie tretími osobami, s dôrazom na dodržiavanie režimu podľa platnej smernice,
 - c) pri plnení služobných povinností v záujme dobrého mena odberateľa postupovať primerane k okolnostiam a stupňu ohrozenia v súlade so zásadami slušného správania,
 - d) v prípade ohrozenia alebo narušenia objektu zabezpečiť súčinnosť s príslušným útvarom Policajného zboru SR,
 - e) úzko spolupracovať pri zabezpečovaní ochrany s určenými zamestnancami odberateľa, písomne informovať o výkone ochrany, predkladať návrhy na zlepšenie a zdokonalenie systému ochrany,
 - f) nezaraďovať do služieb zamestnancov, ktorí porušili pravidlá výkonu ochrany a voči ktorých správanie odberateľ oprávnené výhrady,
 - g) dodávateľ sa zaväzuje, že poučí svojich pracovníkov o povinnosti zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa počas platnosti tejto zmluvy dozvedeli a ktoré môžu byť predmetom obchodného alebo iného tajomstva odberateľa. Túto mlčanlivosť budú povinní zachovávať tak počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej ukončení.
2. Odberateľ sa zaväzuje:
- a) pri podpise zmluvy preukázať vlastnícky alebo iný vzťah k majetku a dispozičné právo predložením zodpovedajúcich dokumentov (napr. výpis z LV z Katastra nehnuteľností, platná zmluva o prenájme alebo podnájme, výpožička, zmluva o správe, užívaní a pod.),
 - b) bezodkladne oznámiť dodávateľovi všetky zmeny súvisiace z jeho vlastníckym vzťahom alebo dispozičným právom k zabezpečovanému majetku,

- c) oznámiť dodávateľovi všetky zmeny v skutočnostiach, ktoré boli pre dodávateľa rozhodujúce pri uzavretí zmluvy,
- d) ak nastala škodová udalosť, bez zbytočného odkladu oznámiť dodávateľovi príčiny a okolnosti jej vzniku ihneď po tom, čo sa o takejto udalosti dozvie, ako aj urobiť nutné a účelné opatrenia, aby sa škoda neväčšila resp. neopakovala,
- e) poskytnúť dodávateľovi všetky vysvetlenia a dovoliť dodávateľovi vykonať vlastné vyšetrovanie potrebné na zistenie okolností, rozhodujúcich pre prípadnú náhradu škody,
- f) oznámiť dodávateľovi skutočnosť, že sa našla stratená alebo odcudzená vec, za ktorú dodávateľ poskytol odberateľovi náhradu škody ako aj bez zbytočného odkladu vrátiť poskytnuté finančné plnenie,
- g) znášať čiastočné alebo celkové náklady, ktoré vznikli ako následok rozhodnutia kontrolného alebo dozorného orgánu voči dodávateľovi, ak odberateľ zadal príčinu k vyvodu takýchto záverov voči dodávateľovi – sankčných alebo finančných,
- h) odberateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním služieb dodávateľa a o vzájomne dohodnutých zmluvných podmienkach poskytovania bezpečnostných služieb.

Článok 7.

Prerušenie poskytovania bezpečnostných služieb

1. Prerušenie poskytovania bezpečnostných služieb zo strany dodávateľa je oprávnené, ak odberateľ mešká so zaplatením zúčtovacej faktúry o viac ako 10 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti.
2. Prerušenie poskytovania bezpečnostnej služby znamená, že dodávateľ nebude vykonávať povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo zmluvy.
3. Dodávateľ nezodpovedá za škodu spôsobenú odberateľovi v čase prerušenia poskytovania bezpečnostných služieb, a to ani v prípade, ak táto škoda vznikla v príčinnej súvislosti s prerušením poskytovania bezpečnostných služieb.
4. Prerušenie poskytovania bezpečnostných služieb oznámi dodávateľ odberateľovi najmenej 24 hodín pred plánovaním prerušenia poskytovania bezpečnostných služieb a to písomne, zaslaním doporučenej pošty na sídlo odberateľa.

Článok 8.

Ukončenie platnosti zmluvy

Platnosť zmluvy sa môže skončiť:

1. Uplynutím zmluvne dohodnutej doby, resp. vyčerpaním limitu určeného rozpočtu na predmet zákazky.
2. Dohodou zmluvných strán - ak sa zmluvné strany písomne dohodnú na ukončení zmluvy, zmluva zanikne dohodnutým dňom a hodinou.
3. Výpoveďou – zmluvné strany môžu ukončiť zmluvu písomnou výpoveďou, a to aj bez uvedenia dôvodu.
 - a) V prípade výpovede je výpovedná lehota tri mesiace, a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
 - b) Výpoveď je považovaná za doručенú, so všetkými právnymi dôsledkami z toho vyplývajúcimi, uplynutím tretieho pracovného dňa odo dňa odoslania doručenej zásielky obsahujúcu výpoveď zmluvy na poslednú známu adresu doručovania druhej zmluvnej strany.
 - c) Odberateľ môže zmluvu vypovedať aj bez udania dôvodu, ak zaplatí dodávateľovi odstupné vo výške trojmesačnej ceny služieb dodávateľa. V takomto prípade neplynie trojmesačná výpovedná lehota, a platnosť zmluvy končí dňom úplného zaplatenia odstupného a splnením všetkých záväzkov odberateľa voči dodávateľovi stanovených v zmluve.
4. Odstúpením od zmluvy - Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
 - a) odberateľ mešká so zaplatením zúčtovacej faktúry o viac ako 10 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti,
 - b) ak v majetkových pomeroch odberateľa nastalo podstatné zhoršenie, napr. keď na majetok odberateľa je podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo vyrovnania, alebo bol konkurz už vyhlásený, alebo vyrovanie povolené, alebo odberateľ vstupuje do likvidácie, alebo voči jeho majetku sa začalo exekučné konanie, resp. výkon rozhodnutia,

- c) odberateľ poskytol dodávateľovi neúplné alebo nepravdivé údaje, alebo neposkytol – neposkytuje dodávateľovi zmluvne dohodnutú súčinnosť riadne a včas, v dôsledku čoho nemôže dodávateľ plniť svoje zmluvné povinnosti riadne a včas,
- d) odberateľ opakovane nesplnil alebo porušil ktorúkoľvek z povinností vymedzených zmluvou,
- e) odberateľ sa stane insolventným, alebo vyhlási, alebo uzná, že nie je schopný zaplatiť akýkoľvek svoj peňažný záväzok voči dodávateľovi v termíne jeho splatnosti.

Odberateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:

- f) v majetkových pomeroch dodávateľa nastalo podstatné zhoršenie, napr. keď na majetok dodávateľa je podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo vyrovnania, alebo bol konkurz už vyhlásený, alebo vyrovanie povolené, alebo dodávateľ vstupuje do likvidácie, alebo voči jeho majetku sa začalo exekučné konanie, resp. výkon rozhodnutia,
- g) dodávateľ poskytol odberateľovi neúplné alebo nepravdivé údaje, alebo neposkytol – neposkytuje odberateľovi zmluvne dohodnutú súčinnosť riadne a včas, v dôsledku čoho nemôže odberateľ plniť svoje zmluvné povinnosti riadne a včas,
- h) dodávateľ opakovane nesplnil alebo porušil ktorúkoľvek z povinností vymedzených zmluvou. Na neplnenie povinností musí byť dodávateľ písomne upozornený, zaslaním doporučenej pošty na sídlo dodávateľa,
- i) odberateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy len v prípade, ak má uhradené všetky záväzky voči dodávateľovi.

Odstúpenie od zmluvy je účinné momentom doručenia písomného oznámenia zmluvnej strany o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane, pričom dôvod odstúpenia musí byť presne špecifikovaný.

Článok 9. Zodpovednosť za škodu

1. Účastníci zmluvy zodpovedajú za škodu, ktorá vznikla porušením povinností zmluvných strán vyplývajúcich zo zmluvy.
2. Dodávateľ nezodpovedá za vzniknutú škodu, ak zmluva bola uzatvorená neplatne. Dodávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté následkom:
 - a) skutočností, o ktorých odberateľ vedel už pri podpise zmluvy a ktoré neoznámil dodávateľovi,
 - b) poškodenia alebo straty majetku, za ktoré je výlučne zodpovedný odberateľ podľa právnych predpisov alebo inej zmluvy,
 - c) zavinenia alebo nedbanlivosti zo strany odberateľa resp. osôb, ktorým odberateľ nariadil alebo umožnil vstup do svojich priestorov alebo ktorým umožnil nakladať so svojim majetkom,
 - d) neposkytnutia nevyhnutnej súčinnosti zo strany odberateľa stanovenej zmluvou,
 - e) nedodržania schválených bezpečnostných podmienok určených v zmluve zo strany odberateľa,
 - f) nedodržania pokynov a odporúčaní dodávateľa poskytovaných formou dohodnutou v zmluve.
3. Dodávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté následkom vojny, invázie, aktu zahraničného nepriateľa, nepriateľských aktov (či už bola vojna vypovedaná alebo nie), občianskej vojny, vzbury, revolúcie vojenskej alebo uzurpačnej moci.
4. Dodávateľ zodpovedá za škodu, ak škoda bola spôsobená v súvislosti s poskytovaním služby, preukázaným konaním dodávateľa a/alebo konkrétneho zamestnanca/zamestnancov dodávateľa v rozpore so zákonom, všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi a/alebo povinnosťami dodávateľa vyplývajúcimi zo zmluvy. Odberateľ je povinný objektívne preukázať, že škoda vznikla na majetku, ktorý je v jeho držbe a/alebo má k nemu iný právny vzťah.
5. Odberateľ umožní dodávateľovi preskúmať a potvrdiť spôsobenie škody dodávateľom a výšku tejto škody poisťovňou odberateľa, a/alebo poisťovňou dodávateľa.
6. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá bráni účastníkovi zmluvy v splnení svojej povinnosti. Prekážka musí nastať nezávisle od vôle povinnej strany a nemožno predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala.
7. Odberateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za technické vybavenie bezpečnostných pracovníkov ako aj za jeho zranenie, prípadne smrť, ktorá sa môže vyskytnúť počas výkonu strážnej služby. Týmto nie sú dotknuté všeobecné právne normy.

8. Dodávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za vzniknuté škody u odberateľa, ktoré vznikli v súvislosti s nedostatkami a závadami zo strany odberateľa, ktoré oslabujú výkon strážnej služby a na ktoré bol odberateľ písomne upozornený.

Článok 10. Ručenie

1. Odberateľ berie na vedomie, že dodávateľ nenahrádza poisťovňu. Dodávateľ ručí, len za škody, ktoré vznikli v príčinnej súvislosti s porušením jeho povinností ustanovených v tejto zmluve a to v prípadoch, kedy mohol dodržaním povinností preukázateľne škodu zabrániť. Na tieto účely má dodávateľ uzavretú poisťku, kde poisťná suma činí 500 000 €. Krytie podlieha termínom, výlukám a podmienkam Poistnej zmluvy.

Článok 11. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že otázky touto zmluvou osobitne neupravené budú riešené podľa ustanovení Obchodného zákonníka, podporne použitím ustanovení Občianskeho zákonníka, prípadne ustanoveniami ďalších právnych predpisov.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno robiť len písomne, formou číslovaných dodatkov.
3. Na obchodné vzťahy sa bude uplatňovať právny poriadok Slovenskej republiky.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 je pre odberateľa a 1 pre dodávateľa.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali jej obsahu porozumeli a uzatvárajú ju na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, bez akéhokoľvek nátlaku, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa

Odberateľ:

Dodávateľ:

.....
Trhoviská Ružinov, s.r.o.
Ing.Alexandra Pagáčová
konateľ

.....
GUARD EYE s.r.o.
Jozef Drgoňa
konateľ