

DODATOK č. 4/2023

k zmluve o nájme nebytového priestoru č. 24/2009 zo dňa 2.7.2009.

Zmluvné strany:

1. Prenajíateľ: **Spojená škola, Bielocerkevská 29, Košice**
sídlo: Bielocerkevská 29, 040 22 Košice
zastúpený: Ing. Katarína Lukáčová poverená vedením školy
bankové spojenie: št. [redacted]
číslo účtu/IBAN: SI [redacted] 0722
IČO: 548 505 41
DIČ: 2121815872
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca: **R-SYS, s.r.o.**
sídlo: Rybárska 7389, 911 01 Trenčín
zastúpený: Ing. Marek Náhlik, štatutárny zástupca - konateľ
bankové spojenie: [redacted]
číslo účtu/IBAN [redacted] 37 6579
IČO: 36 014 061
DIČ: 2020587910
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trenčín
registračné číslo: oddiel: Sro, Vložka č. 36349/R
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku:

Mení sa Čl. IV Nájomné a služby

- bod 4 znie takto:

Prenajíateľ je oprávnený dohodnuté nájomné jednostranne zvýšiť raz ročne o mieru inflácie zverejnenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok, k čomu mu nájomca dáva výslovný súhlas. Nájomné vyjadrené v eurách bude zaokrúhlené na dve desatinné miesta. Upravené nájomné oznámi prenajíateľ nájomcovi písomne a uvedené oznámenie sa v zmysle dohody zmluvných strán považuje za zmenu Čl. IV bod 4 tejto zmluvy.

Tento dodatok sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, jeden je pre prenajíateľa a jeden pre nájomcu.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy uzavretej podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov č.24/2009 zo dňa 2.7.2009.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú bezo zmeny.

Zmluvné strany si dodatok prečítali a s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ho vlastnostučne podpísali.

Dodatok je účinný dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby.

V Košiciach 4.2.2023

SPOJENÁ ŠKOLA

Prenajíateľ:
Ing. Katarína Lukáčová- poverená vedením školy

Nájomca:
Ing. Marek Náhlik - konateľ