

Zmluva o dielo

01/2023

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/12991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno	Základná škola s materskou školou, Omšenie 629
Sídlo	Omšenie 629 , 914 43 Omšenie
Štatutárny orgán	PaedDr. Alena Marčeková, riaditeľka školy
IČO	36125954
DIČ	2021609381
Bankové spojenie	Prima banka Slovensko , a.s.
IBAN	SK64 5600 0000 0006 6650 0001

(ďalej ako „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ :

Obchodné meno	BIG House, s.r.o.
Sídlo	Omšenie 32, 914 43 Omšenie, Slovenská republika
Doručovanie:	Omšenie 32, 914 43 Omšenie, Slovenská republika
Právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
Štatutárny orgán	Vladimír Škrovánek - konateľ
IČO	54816726
DIČ	2121801539
IČ DPH	SK2121801539
Bankové spojenie	VUB, a.s., Trenčín
IBAN	SK23 0200 0000 0046 4961 9455
SWIFT	SUBASKBX

ďalej ako „zhotoviteľ“)

II.

Východiskové údaje

2.1 Názov stavby/diela/: „**Rekonštrukcia školskej dielne**“

2.2 Miesto stavby : **Základná škola**

2.3 Klasifikácia prác podľa CPA: **41.00.49**

III. **Predmet zmluvy**

- 3.1** Predmetom Zmluvy o dielo (ZoD) sú stavebné práce podľa cenovej ponuky zo dňa 24.2.2023, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 3.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo.

IV. **Čas plnenia**

- 4.1** Termín realizácie prác :
začatie prác : 02.03.2023
ukončenie prác : 17.3.2023
- 4.2** Prípadné zmeny času plnenia, uvedeného v bode 4.1 tohto článku, dohodnú zmluvné strany formou písomných dodatkov k zmluve, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 4.3** Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. **Cena**

- 5.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena je vypočítaná na základe položkovitého rozpočtu (stanovením jednotkových cien), vypracovaného zhotoviteľom a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy;

Cena za dielo :

Cena bez DPH :	9530,90 €
DPH 20% :	1906,18 €
Cena s DPH :	11437,08 €

Celková cena bude upravená podľa skutočne vykonaných prác.

- 5.2** Navyše práce zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa na základe objednávky podpísanej štatutárnym zástupcom objednávateľa, ktorej predmetom bude hlavne cena, druh, rozsah, resp. písomného dodatku k tejto zmluve s rovnakými údajmi ako pri objednávke. Menej práce budú vykázané ako odpočet nerealizovaných prác a dodávok.
- 5.3** Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi skutočne vykonané práce ku dňu, kedy písomné odstúpenie od zmluvy došlo na vedomie zhotoviteľovi, a to na základe vzájomne odsúhlasenej kalkulácie vykonaných prác.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že na cenu diela neposkytne objednávateľ preddavok. Zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať po ukončení diela.
- 6.2 Fakturované budú len fyzicky skutočne vykonané práce.
- 6.3 Objednávateľom poverená osoba na dozor, komunikáciu, kontrolu a odsúhlasenie vykonaných prác je: PaedDr. Alena Marčeková
- 6.5 Splatnosť faktúr za vykonané práce je 14 dní od ich doručenia objednávateľovi. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.6 Podkladom pre vypracovanie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok tvoriaci prílohu faktúry, predložený zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom do 3 dní po jeho predložení. Ak budú zo strany objednávateľa konštatované nedostatky v súpise vykonaných prác, vráti tento bez zbytočného odkladu na opravu zhotoviteľovi; márnym uplynutím vyššie uvedenej lehoty sa má za to, že súpis vykonaných prác je objednávateľom odsúhlasený.
- 6.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju do 3 dní zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.8 Prípadné dohodnuté navyše práce budú predmetom samostatnej fakturácie, pričom platí lehota splatnosti v zmysle bodu 6.6 tohto článku.

VII. Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD v zmysle platných slovenských technických noriem v čase realizácie a všeobecne záväzných právnych predpisov, a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 7.2 Zhotoviteľ poskytne na zhotovené dielo záruku na dobu **24 mesiacov**.
- 7.3 Záručná lehota začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia prác na dobu uvedenú v bode 7.2 tohto článku.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela najneskôr v čase uvedenom v bode 7.6 tohto článku.
- 7.5 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do 7 pracovných dní od zistenia.

- 7.6** Zhotoviteľ po vzájomnej dohode odstráni závady do 5 pracovných dní po uplatnení reklamácie. V prípade vady diela, u ktorej je potrebný čas na odstránenie dlhší, zhotoviteľ je povinný do troch dní po uplatnení oprávnenej reklamácie dohodnúť s objednávateľom písomnou formou spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.7** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nezistil ich nevhodnosť alebo na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval. Taktiež nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa, zlou údržbou diela, mechanickým poškodením alebo poškodením treťou osobou.

VIII.

Podmienky vykonania a odovzdania diela

- 8.1** Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a čistotu a poriadok na stavenisku.
- 8.2.** Zhotoviteľ odovzdá dielo štatutárnemu zástupcov školy – PaedDr. Alene Marčekovej

IX.

Zmluvné pokuty

- 9.1** Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. IV. tejto zmluvy z dôvodov zapríčinených zhotoviteľom, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
- 9.2** Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v článku VI. tejto zmluvy, zhotoviteľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplátenej čiastky za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1** Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov v platnom znení. Zmluvné strany sú povinné oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu adresy svojho sídla do troch dní odo dňa zmeny sídla. Ak zmluvná strana neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručенú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručенú.
- 10.2** Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť (postúpiť) svoje práva a/alebo povinnosti vzniknuté na základe tejto zmluvy a/alebo z nej vyplývajúce na inú osobu. Toto ustanovenie predstavuje dohodu zmluvných strán v súlade s ustanovením §

525, ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

- 10.3** Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť vzhľadom na svoj charakter povinne zverejňovanej zmluvy dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
- 10.4** Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

V Omšení, dňa: 02.03.2023

V Omšení, dňa 02.03.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
riaditeľka školy
PaedDr. Alena Marčeková

.....
konateľ
Vladimír Škrovánek