

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

č. 832171075-4-2016-DUNZ

uzatvorená v súlade s § 663 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

Čl. I

ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme „ŽSR“**

Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma : iná právnická osoba

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán : Ing. Juraj Tkáč, generálny riaditeľ

Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR
Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SM“)

Osoba splnomocnená
na podpis Dohody : Ing. Ján Kováč, riaditeľ SM

Osoba oprávnená k rokovaní : Bc. Miroslava Kaštánková

IČO : 31 364 501

DIČ : 2020480121

IČ DPH : SK2020480121

Údaje k DPH : prenájomca je platiteľ DPH

Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Žilina, P.O. Hviezdoslava 1,
010 01 Žilina

(ďalej len „Prenajímateľ“)

1.2 Nájomca:

Obchodné meno : **BUSSINES INVEST PARK LTD, s.r.o.**

Sídlo : Hviezdoslavovo námestie 1668, 026 01 Dolný Kubín

Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzaným

Registrácia : Okresný súd Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 52470/L,

Štatutárny orgán : konateľ

Osoba splnomocnená
na podpis Dohody : Rastislav Gejdoš, konateľ

IČO : 45 394 130

DIČ : 2022972963

IČ DPH : SK2022972963

Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH

Doplňujúce údaje k DPH : nájomca je zdaniteľnou osobou podľa §3 zákona o DPH

Bankové spojenie :

IBAN :

SWIFT/BIC :

(ďalej len „Nájomca“),
(ďalej spolu aj ako „Účastníci Dohody“).

Čl. II PREDMET DOHODY

2.1 Účastníci Dohody uzatvorili dňa 07.09.2016 Nájomnú zmluvu č. 832171075-4-2016-NZP v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30.06.2017 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) o nájme časti pozemkovej plochy C/KN parcela č. 2301/1 o výmere 382 m² nachádzajúca sa v katastrálnom území Likavka, ktorá je zapísaná na LV č. 2792 vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom. Nájomná zmluva bola uzatvorená na **dobu neurčitú**.

2.2 Účastníci Dohody sa v súlade s Čl. V ods. 1 písm. a) Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy a to dňom **15.03.2019** za podmienky, že pred týmto dňom bude Dohoda zverejnená v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“). V prípade, ak k tomuto dňu Dohoda nebude zverejnená, tak sa Účastníci Dohody dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody.

2.3 Ostatné práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.

2.4 Nájomca je povinný najbližší pracovný deň po skončení trvania nájomného vzťahu predmet nájmu vypratať, uvoľniť a protokolárne ho odovzdať poverenému zamestnancovi Prenajímateľa, tak ako je ustanovené v Nájomnej zmluve.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

3.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

3.3 Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

3.4 Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Bratislave

V Likavke

.....
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme „**ŽSR**“
Ing. Ján Kováč
riaditeľ SM

.....
BUSSINES INVEST PARK LTD, s.r.o.
Rastislav Gejdoš
konateľ