



OBEC ČEREŇANY
Obecný úrad
Pálenická ulica 491/4
972 46 Čereňany

Dodatok č. 1/2023 k Zmluva č. 01/PO/2020 o nájme nebytových priestorov uzavretá v zmysle zákona č.116/90 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení zo dňa 23.02.2020

- medzi

I. Zmluvnými stranami

Prenajíateľ: Obec ČEREŇANY

sídlo: Obecný úrad, Pálenicka 491/4, 972 46 Čereňany, SR
IČO: 00318 043 DIČ: 2021211654
Zastúpená: Ing. Richardom Masným PhD., starostom obce
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.
IBAN: SK34 5600 0000 0090 0024 0021
(ďalej len prenajíateľ) na jednej strane

a

Nájomca:

LAMINOV s.r.o.

So sídlom: Boženy Nemcovej 414/77, Zemianske Kostolany 972 43
IČO: 50 830 929 DIČ: 2120492913
zastúpený Nikolou Smatanovou
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK93 7500 0000 0040 2563 1747
(ďalej len nájomca) na druhej strane

uzatvárajú túto

Dohodu o zmene dojednaných podmienok

Dňa 23.02.2020 bola medzi prenajíateľom a nájomcom uzatvorená zmluva č.26/PO/2020 o nájme nebytových priestorov, prenajíateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v uvedenom objekte na CKN parcele č. 1774/44 súpisné číslo 728 v rozsahu 1 900 m² a CKN parcele č.1774/1 v rozsahu 1 000 m²

Zmluvné strany sa dohodli na doplnení obsahu zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 23.02.2020 s platnosťou zmeny od 01.03.2023, a to nasledovne:

Bod IV) Nájom nebytových priestorov uvedených v bode II. tejto zmluvy sa uzatvára na dobu určitú od 01.03.2023 do 29.02.2028

Súhlas predĺžením nájmu nebytových priestorov nájomcovi a stanovenej ceny nájmu bol daný obecným zastupiteľstvom dňa 16.01.2023 uznesením č. 6/2023 bod. A. Výpis z uznesenia tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku k zmluve č.26/PO/2020 o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 23.02.2020.

V ostatných častiach zostáva obsah zmluvy č.26/PO/2020 o nájme nebytových priestorov uzavretá 23.02.2020 nezmenený a tento dodatok je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok pozorne prečítali, že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ho vlastnoručne podpisujú.

Tento dodatok č. 1 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zmluvná strana.

V Čereňanoch, dňa

Obec Čereňany

LAMINOV s.r.o.

Ing. Richard Masný, PhD.
prenajímateľ

Nikola Smatanová
nájomca