

DODATOK č. 9
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 20160386

Článok I.
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ : Mesto Michalovce

So sídlom : **Nám. osloboditeľov č. 30, Michalovce**
Zastúpený : **Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta**
IČO : **00 325 490**
DIČ : **2020739039**
Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko a.s. Michalovce**
Číslo účtu : **420 422 2025/5600**
IBAN : **SK695600000004204222025**
v zastúpení Mestským kultúrnym strediskom v Michalovciach
Štatutárny zástupca : **PhDr. Milada Tomková**
IČO : **186 660**
Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko a.s. Michalovce**
Číslo účtu : **4231372002/5600**
IBAN : **SK60 5600 0000 0042 3137 2002**
(ďalej len "Prenajíateľ")

2. Nájomca : Dagmar Bulíková

So sídlom : **Komenského 20, Michalovce**
Doklad o právnej subjektivite: Živnostenský list vydaný Okresným úradom Michalovce, číslo živnostenského registra 807-5066
IČO : **32683995**
DIČ : **1020667340**
IČ DPH : **SK1020667340**
IBAN : **SK28 1100 0000 0080 1802 4365**
a
Jaroslav Louma
So sídlom : **Krásnovská 1643/2, Michalovce**
Doklad o právnej subjektivite:
Živnostenský list vydaný Okresným úradom Michalovce, číslo živnost. registra 840-27741
IČO : **53444094**
DIČ : **1043936124**
IBAN : **SK87 0900 0000 0051 7587 6242**
(ďalej len "Nájomca")
(ďalej spolu len "Zmluvné strany")

Článok II.
Účel dodatku

Účelom dodatku je pristúpenie Radoslava Hreňka GALAXY, Okružná 28, Michalovce, od 1.3.2023, k zmluve uzatvorenej s nájomcom Dagmar Bulíkovou a Jaroslavom Loumom, v súlade

so stanoviskom Komisie majetkovej zo dňa 23.1.2023.

Článok III. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa po vzájomnej zhode dohodli, že :

– **V článku I. Zmluvné strany sa ods. 2 nahrádza novým znením nasledovne:**

2. Nájomca : Dagmar Bulíková

So sídlom : **Komenského 20, Michalovce**

Doklad o právnej subjektivite: Živnostenský list vydaný Okresným úradom Michalovce, číslo živnostenského registra 807-5066

IČO : **32683995**

DIČ : **1020667340**

IČ DPH : **SK1020667340**

IBAN : **SK28 1100 0000 0080 1802 4365**

a

Jaroslav Louma

So sídlom : **Krásnovská 1643/2, Michalovce**

Doklad o právnej subjektivite:

Živnostenský list vydaný Okresným úradom Michalovce, číslo živnost. registra 840-27741

IČO : **53444094**

DIČ : **1043936124**

IBAN : **SK87 0900 0000 0051 7587 6242**

a

Radoslav Hreňko GALAXY

So sídlom : **Okružná 28, Michalovce**

Doklad o právnej subjektivite:

Živnostenský list vydaný Okresným úradom Michalovce, číslo živnost. registra 807-5960

IČO : **35 022 965**

DIČ : **1020664788**

IČ DPH : **SK1020664788**

IBAN : **SK 44 7500 0000 0040 3023 8771**

(ďalej len "Nájomca")

(ďalej spolu len "Zmluvné strany")

– **v článku V. Výška a splatnosť nájomného sa ods. 3. nahrádza novým znením nasledovne:**

3. Štvrtročné nájomné vo výške 3 315,94 € bude uhrádzane na základe faktúry, ktorú MsKS vystaví nájomcovi Radoslav Hreňko GALAXY

Okružná 28, 071 01 Michalovce

IČO : 35 022 965

DIČ : 1020664788

IČ DPH : SK1020664788

IBAN : SK 44 7500 0000 0040 3023 8771

Vždy k 10-temu dňu prvého mesiaca predmetného štvrtroka, na účet uvedený vo faktúre. Pri úhrade tejto platby nájomca bude vždy uvádzať variabilný symbol číslo faktúry. Nájomné bude

fakturované ako ¼ celkovej ročnej sumy 13 263,76 € .

– v článku VII. Osobitné ustanovenia sa ods. 14. nahrádza novým znením nasledovne:

14. Nájomcovia ručia za plnenie podmienok zmluvy spoločne a nerozdielne ako jeden nájomca, úhradu nájomného bude na základe dohody nájomcov zabezpečovať Radoslav Hreňko GALAXY, na základe vystavenej faktúry.

Článok IV. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú nezmenené.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma stranami dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni prvého uverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch a každá strana dodatku obdrží jeden rovnopis.
4. Strany dodatku vyhlasujú, že sa oboznámili s jeho obsahom, že ho uzavreli slobodne podľa svojej vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, nie v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom dobrovoľne podpisujú.

V Michalovciach dňa 21.02.2023

V Michalovciach dňa 28.02.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta Michalovce

.....
Dagmar Bulíková

.....
PhDr. Milada TOMKOVÁ
riaditeľka

.....
Jaroslav Louma

.....
Radoslav Hreňko