

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia nájomných bytov v bytovom dome SNP 20/DOS Gelnic, byt č. 13

Objekt:

Objednávateľ: Mesto Gelnica Banícke nám.4 Gelnica 05601

Zhotoviteľ: PKVK-stav s.r.o.

Spracoval:

Miesto:

Dátum: 6.2.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				4 297,347
2		Zakladanie				761,829
1	388311111	Elektroinštalácia	sub	1,000	761,829	761,829
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				3 248,421
5	612465115	Príprava vnútorného podkladu stien , Príprava podkladov (BetonKontakt)	m2	85,000	1,870	158,950
6	5859330300	BAUMIT zmes na zvýšenie príľnavosti Betonkontakt č.21608	kg	97,143	3,152	306,195
Spotreba: 0.5 kg/m2						
7	612465136	Vnútorná omietka stien BAUMIT, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, Baumit MVR Uni (Baumit MVR Uni) hr. 10 mm	m2	85,000	7,943	675,155
8	5859331100	BAUMIT zmes MVR Uni omietka ručná	kg	3 212,500	0,231	742,088
Spotreba: 12.5 kg/m2/cm						
9	612465143	Vnútorná omietka stien štuková BAUMIT, strojné miešanie, ručné nanášanie, Baumit Jemná štuková omietka (Baumit FeinPutz) hr. 4 mm	m2	85,000	6,274	533,290
10	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	85,000	7,592	645,320
11	632451024	Vyrovnávací poter muríva MC 15 hr 50 mm	m2	6,000	11,374	68,244
12	5856013000	CEMIX Cementový poter hr.25 mm jemný, zrnitosť 0,7mm, spotreba 19kg/m2 (hr. 10 mm), balenie 40kg, ozn. .020 j	kg	536,842	0,222	119,179
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				190,114
13	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keram. dĺžky , hr.nad 10 mm, -0,06500t	m2	6,000	3,152	18,912
14	974042586	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 250mm a šírky do 300mm, -0,16500t	m	4,000	25,560	102,240
15	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,069	7,979	8,530
16	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	1,069	17,835	19,066
17	979011141	Priplatok za každých ďalších 3.5 m	t	1,069	5,600	5,986
18	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,069	12,833	13,718
19	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,069	0,464	0,496
20	979089011	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice, (17 01) nebezpečné	t	1,069	19,800	21,166
99		Presun hmôt HSV				96,983
21	998011001	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 6 m	t	9,171	10,575	96,983

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV
Práce a dodávky PSV
8 992,180
711
Izolácie proti vode a vlhkosti
326,532

22	711211501	Jednozlož. hydroizolačná hmota CEMIX, kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná, ozn. I03 vodorová	m2	12,000	27,211	326,532
----	-----------	--	----	--------	--------	---------

721
Zdravotech. vnútorná kanalizácia
328,792

23	721171106	Vnútorná kanalizácia-material+montáž	sub	1,000	159,520	159,520
24	721212311	Montáž podlahového vpustu, s vodorovným odtokom DN 50 z plastu so zápachovou uzávierkou	ks	1,000	8,672	8,672
25	2866100001	Podlahový žľab s krytom	ks	1,000	160,600	160,600

722
Zdravotechnika - vnútorný vodovod
295,754

26	722172101	Vnútorná vodoinštalácia - material+montáž	sub	1,000	295,754	295,754
----	-----------	---	-----	-------	---------	---------

725
Zdravotechnika - zariad'. predmety
1 230,040

27	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb	1,000	5,907	5,907
28	725119308	Montáž záchodovej misy kombinovanej s zvislým odpadom	súb	1,000	32,266	32,266
29	6420138650	Sanitárna keramika WC kombi zadný odpad	ks	1,000	155,373	155,373
30	725219201	Montáž umývadla na konzoly, bez výtokovej armatúry	súb	1,000	27,975	27,975
31	6421431700	Umývadlo keramické 50cm	ks	1,000	41,759	41,759
32	725245121	Montáž - zástena sprchová	súb	1,000	37,819	37,819
33	552260000600	Sprchová zástena jednodielna	ks	1,000	283,307	283,307
34	725539102	Montáž elektrického zásobníka akumuláčného stojateho do 80 L	súb	1,000	38,211	38,211
35	541320005500	Ohrievač vody EOY 80 elektrický tlakový závesný zvislý akumuláčny, objem 80 l	ks	1,000	281,436	281,436

Bezpečnostný poistný ventil súčasť dodávky, minimálne tepelné straty, hrubá PU izolácia

36	725819402	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	súb	5,000	5,931	29,655
37	5514109000	Ventil pre hygienické a zdravotnícké zariadenia rohový mosadzný T 65 1/2"	ks	5,000	6,634	33,170
38	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej, alebo klasickej	ks	1,000	6,944	6,944
39	5514670360	Umývadlová batéria DN 15 chróm 210350515	ks	1,000	36,713	36,713
40	725829601	Montáž batérií drezových stojankových pákových alebo klasických	ks	1,000	9,460	9,460
41	5514671040	Drezová batéria	ks	1,000	82,774	82,774
42	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	1,000	7,795	7,795
43	5514360600	Sprchová batéria	ks	1,000	52,023	52,023
44	5514651080	Sprchová súprava 900 mm	ks	1,000	39,978	39,978
45	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlová do D 40	ks	1,000	3,314	3,314
46	5516131100	Uzávierka zápachová umývadlová T 7105 s vent. D 40 mm z AKV	ks	1,000	4,804	4,804
47	725869311	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezová do D 50 (pre jeden drez)	ks	1,000	2,767	2,767
48	2863120185	Drezový odtok jednodielny D 50 úsporný obj.č. 152.819.11.1	ks	1,000	14,632	14,632
49	998725101	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	t	0,097	20,182	1,958

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
735		Ústredné kúrenie, vykurov. telesá			575,220	
50	735154242	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	2,000	49,504	99,008
51	484530046100	Teleso vykurovacie doskové trojradové ocelové RADIK VKM 33, vxlxlh 600x1000x155 mm, pripojenie stredové spodné, závit 6xG 1/2" vnútorný, KORADO	ks	2,000	238,106	476,212
763		Konštrukcie - drevostavby			1 633,625	
82	763132810.S	Montáž zavesenej dvojvrstvovej nosnej konštrukcie z profilov montážnych CD a nosných UD pre SDK podhlad	m2	35,000	12,177	426,195
83	763132820.S	Montáž SDK dosiek jednoduché opláštenie pre SDK podhlad, zavesená dvojvrstvová konštrukcia	m2	35,000	4,700	164,500
81	763138220.S	Podhlad SDK závesný na dvojrovňovej oceleovej podkonštrukcií CD+UD, doska štandardná A 12.5 mm	m2	35,000	29,798	1 042,930
766		Konštrukcie stolárske			990,759	
55	766811003	Montáž kuchynskej linky	ks	1,000	352,759	352,759
56	615620000100	Kuchynská linka s drezom	ks	1,000	638,000	638,000
771		Podlahy z dlaždíc			233,224	
57	771571176	Montáž podláh z dlaždíc keramických hladkých, protisklz. alebo reliéfovovaných	m2	6,000	17,780	106,680
58	5976448000	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom líca úprava 1 A 300x300	m2	6,720	17,856	119,992
59	998771102	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,374	17,518	6,552
775		Podlahy vlysové a parketové			1 359,586	
60	775413120	Montáž podlahových soklíkov alebo líšt obvodových skrutkovaním	m	55,000	2,625	144,375
61	611990004200	Lišta soklová, KLASIK - drevená lišta, typ: profil, drevený masív,dub, buk a parený buk (30x18 mm) dĺž. 2,0 a viac m	m	55,550	2,704	150,207
62	611990003800	Roh vnútorný a vonkajší, WELT 60, pre lištu soklovú	ks	20,200	1,209	24,422
63	611990003900	Spojka a ukončenie, WELT 60, pre lištu soklovú	ks	15,150	1,209	18,316
64	775550080	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, šírka do 190 mm, položená voľne	m2	35,000	8,782	307,370
65	611980002300	Laminátové parkety, lxšxhr 1285x195x6,2 mm	m2	35,700	15,714	560,990
66	775592111	Montáž parozábrany pod plávajúce podlahy - fólia PE	m2	35,000	0,669	23,415
67	283230006600	Parozábrana - fólia z PE hr. 0,2 mm	m2	36,050	1,079	38,898
68	775592141	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	35,000	0,686	24,010
69	283230008600	Podložka pod plávajúce podlahy, hr. 3 mm,	m2	36,050	1,602	57,752
70	998775101	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	t	0,279	35,236	9,831
781		Dokončovacie práce a obklady			1 174,472	
71	781445013	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu	m2	22,000	20,002	440,044
72	5978700120	Obkladačky keramické	m2	23,222	19,764	458,960
73	2474222030	Lepidlo FLEX KLASIK, zrnitosť 0,7mm, balenie 25 kg, CEMIX, ozn. 075	kg	375,654	0,542	203,604
74	5856051000	BASF Vysokoflexibilná škárovacia hmota Prince Color FM-SX	kg	15,278	3,427	52,358
75	5855538312300	BAUMIT lišta rohová z PVC č.26540	m	18,333	1,064	19,506

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Baumit Rohová lišta z PVC
 (Baumit Kantenprofilwinkel PVC)
 Rohová lišta opatrená mriežkou 10 x 10 cm s povrchovou úpravou odolnou voči pôsobeniu zásad.
 Balenie: 50 ks a 2,5 m = 125 bm

784

Dokončovacie práce - maľby

844,176

76	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m	m2	120,000	1,993	239,160
77	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	120,000	0,727	87,240
78	784411301	Pačokovanie vápenným mliekom jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	120,000	0,294	35,280
79	784418011	Zakrývanie podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	36,000	0,636	22,896
80	784452261	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3, 80 m	m2	120,000	3,830	459,600

Celkom

13 289,527