

DODATOK č. 1

k Zmluve o opakovanom nájme bytu

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov a sídlo:	Obec Dúbrava Dúbrava 191 032 12 Dúbrava
V zastúpení:	Vladimír Janičina - starosta obce
Bankové spojenie:	VUB a.s. Liptovský Mikuláš
Číslo účtu:	SK23 0200 0000 0000 2602 4342
IČO:	00315176
Kontakt- tel. a email:	044/5593251, obecdubravalm@imafex.sk

a

Nájomca:

Meno a priezvisko:	Viliam Tomo
Dátum narodenia:	
Trvalé bydlisko	Dúbrava
Kontakt- tel. číslo,e-mail	

uzatvárajú

podľa článku V. ods. 5.1. Zmluvy o opakovanom nájme bytu zo dňa 26.5.2021 tento
Dodatok č.1, ktorým sa mení Zmluva o opakovanom nájme bytu:

ČLÁNOK I.

ÚVODNÉ USTANOVENIE

- 1.1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli písomnú Zmluvu o opakovanom nájme bytu zo dňa 26.5.2021, na základe ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi do spoločného nájmu byt č. 3 s príslušenstvom bytového domu s.č. 551 v obci Dúbrava, ktorý pozostáva z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva a to na dobu určitú do 30.5.2023.

ČLÁNOK II.

ZMENA VÝŠKY ÚHRADY ZA PLNENIA SPOJENÉ S UŽÍVANÍM BYTU

Pôvodné znenie čl. III. ods. 3.2.

- 2.1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi **mesačné preddavky na úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu – dodávka tepla a teplej úžitkovej vody vo výške 50 €** (slovom päťdesiat eur) na účet prenajímateľa SK84 0200 0000 3500 2602 4342. Preddavky na úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu vyúčtuje prenajímateľ nájomcovi ročne, a to najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka.

Nové znenie čl. III. ods. 3.2.

- 2.2. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi **mesačné preddavky na úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu – dodávka tepla a teplej úžitkovej vody vo výške 70 €** (slovom sedemdesiat eur) na účet prenajímateľa SK84 0200 0000 3500 2602 4342. Preddavky na úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu vyúčtuje prenajímateľ nájomcovi ročne, a to najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka.

ČLÁNOK III.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Týmto dodatkom č. 1 sa mení článok III. ods. 3.2. Zmluvy o opakovanom nájme bytu zo dňa 26.5.2021, pričom platnosť ostatných ustanovení Zmluvy o opakovanom nájme bytu sa uzavretím tohto Dodatku č. 1 nemení a zostáva nedotknutá.
- 3.2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok, ktorého znenie si pred podpisom prečítali a mu porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že ho neuzavreli v tiesni ani za nevýhodných podmienok a preto ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
- 3.3. Tento Dodatok č. 1 je platný dňom podpisu zmluvnými stranami a účinný nasledujúci deň po jeho zverejnení.

V Dúbrave dňa 8.2.2023

prenajímateľ:

za Obec Dúbrava:

nájomca:

.....

.....

Vladimír Janičina
starosta obce

Viliam Tomo