

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽIEB

uzavretá podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,
medzi zmluvnými stranami:

PENZIÓN SET s.r.o.

Sídlo: Trieda SNP 85, 040 11 Košice
 IČO: 36 215 678
 DIČ: 202 168 1200
 IČ DPH : SK 202 168 1200
 Bankové spojenie: IBAN: XXXXXX
 Zastúpenie: Renáta Ďuricová – konateľka spoločnosti
 Zápis v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 13425/V
 (ďalej aj len ako „**dodávateľ**“)

Rozhlas a televízia Slovenska

sídlo: Mlynská dolina, 845 45 Bratislava, Slovenská republika
 štatutárny orgán: PhDr. Jaroslav Rezník, generálny riaditeľ
 IČO: 47232480
 DIČ: 2023169973
 IČ DPH: SK2023169973
 bankové spojenie: XXXXXX
 číslo účtu IBAN: XXXXXX
 SWIFT (BIC CODE): XXXXXX
 zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Po, vložka č.: 1922/B
 (ďalej aj len ako „**objednávateľ**“)

Dodávateľ a objednávateľ, spolu ďalej ako „**zmluvné strany**“, ktorí ako účastníci tejto zmluvy zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a že v súlade s § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka uzatvárajú *Zmluvu o poskytnutí služieb* (ďalej aj len ako „**zmluva**“) za tohto obsahu a podmienok:

Preambula

Nakoľko sa v Slovenskej republike a to aj v meste Košice na jar roku 2019 uskutočnia „Majstrovstvá sveta v ľadovom hokeji 2019“;
 Nakoľko Dodávateľ má k dispozícii vo svojej prevádzke v PENZIÓNE SET v Košiciach 25 voľných izieb, a to v termíne od 06.05.2019 do 24.05.2019;
 Nakoľko Objednávateľ prejavil vážny záujem zarezervovať a následne využiť 25 izieb v PENZIÓNE SET, a to v termíne od 06.05.2019 do 24.05.2019
 sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa zarezervovať a neskôr poskytnúť objednávateľovi k dispozícii 25 izieb (1x apartmán, 8x dvojlôžková izba – manželská posteľ, 7x dvojlôžková izba – oddelené postele, 9x jednolôžková izba) v PENZIÓNE SET na ulici Trieda SNP 85 v Košiciach v termíne od 06. mája 2019 do 24. mája 2019 a služby s tým spojené - konkrétne ubytovanie objednávateľom stanovených osôb (klientov), ich stravovanie v rozsahu raňajok, ako aj poskytnutie prípadných ďalších služieb podľa neskorších dohôd; a záväzok objednávateľa uhradiť dodávateľovi za rezerváciu a za poskytnuté služby s tým spojené dohodnutú odmenu v príslušnej výške podľa tejto zmluvy.

II.

Cena a platobné podmienky

1. Dodávateľ a objednávateľ sa dohodli na paušálnej odmene za plnenie predmetu tejto zmluvy, a to vo výške 2000.- € za jednu noc, teda za obdobie od 06.05.2019 do 24.05.2019 spolu vo výške **36 000.- € bez DPH (slovom: tridsaťšesťtisíc EUR), 39 600.- € vrátane DPH 10% (slovom: tridsaťdeväťtisícšesťsto EUR).**
2. Dodávateľ pre potreby objednávateľa rezervuje všetky kapacity PENZIÓNU SET, a teda aj v prípade ich úplného neobsadenia sa odmena dohodnutá v **bode 1. článku II.** zmluvy nebude meniť a objednávateľ je povinný zaplatiť sumu podľa **bodu 1. článku II.** zmluvy.
3. Odmena bude splatná na základe faktúr vystavených dodávateľom. Faktúra musí mať náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena bude splatná v dvoch splátkach bezhotovostne na účet dodávateľa uvedený v tejto zmluve. Zaplatením sa rozumie pripísanie príslušnej sumy na bankový účet dodávateľa.
5. Zmluvné strany sa dohodli na prvom preddavku vo výške 10% z celkovej sumy a to **3 600.- € bez DPH (slovom: tritisícšesťsto EUR), 3 960.- € vrátane DPH 10% (slovom: tritisícdeväťstošesťdesiat EUR),** ktorý je splatný najneskôr **do 30.03.2019.** Dodávateľ podľa tohto vystaví daňový doklad na zaplatenú zálohu a doručí ju objednávateľovi.
6. Zmluvné strany sa dohodli na druhom preddavku vo výške 90% z celkovej sumy a to **32 400,-€ bez DPH (slovom: tridsaťdvatisícštyristo EUR), 35 640,- € vrátane DPH 10% (slovom: tridsaťpäťtisícšesťstoštyridsať EUR)**ktorý je splatný najneskôr **do 6.5.2019.** Dodávateľ podľa tohto vystaví daňový doklad na zaplatenú zálohu a doručí ju objednávateľovi.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí dodávateľovi okrem sumy dohodnutej v bode 1. článku II. zmluvy aj sumu osobitnej odplaty vo výške dodávateľovej daňovej povinnosti dane za ubytovanie, ktorej je dodávateľ platiteľom ako prevádzkovateľ zariadenia, ktorý poskytuje prechodné odplatné ubytovanie. Sadzba tejto dane je vo výške 1,5 € na osobu a prenocovanie. Konkrétna suma sa vypočíta podľa počtu skutočne objednávateľom prenocovaných osôb v jednotlivých dohodnutých dňoch. Celková maximálna možná výška osobitnej odplaty je za 18 nocí pri 43 lôžkach a sadzbe 1,50 EUR suma 1 161,- €. Predmetná suma nepodlieha DPH. Suma tejto osobitnej odplaty bude vyúčtovaná vo finálnej vyúčtovacej faktúre po poskytnutí služieb so splatnosťou 14 dní po doručení tejto faktúry do sídla RTVS.
8. Dodávateľ sa zaväzuje, že vystaví objednávateľovi s dostatočným časovým predstihom preddavkové faktúry a následne po dodaní služieb najneskôr do 01.06.2019 vystaví daňový doklad na poskytnuté služby, kde budú zohľadnené objednávateľom uhradené preddavky.

III.

Rozvázovacia podmienka, zmluvné pokuty a iné

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pokiaľ objednávateľ nezaplatí dodávateľovi prvý preddavok podľa **čl. II bod 5.** vo výške **3 960.- €** v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy, táto zmluva nasledujúcim dňom, teda dňa 01.04.2019 zaniká (**rozvázovacia podmienka**).
2. Objednávateľ sa zaväzuje v takomto prípade, teda v prípade, že do 30.03.2019 nezaplatí dodávateľovi prvý preddavok podľa **čl. II bod 5.** vo výške **3 960.- €** zaplatiť dodávateľovi **zmluvnú pokutu vo výške 1.000.- €** (slovom: tisíc EUR). Zmluvná pokuta je splatná do 15.04.2019.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pokiaľ objednávateľ nezaplatí dodávateľovi druhý preddavok podľa **čl. II bod 6.** vo výške **35 640.- €** v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy, je dodávateľ oprávnený uplatniť voči objednávateľovi **zmluvnú pokutu vo výške 2500.- €** (dvetisícpäťsto EUR). Zmluvná pokuta je splatná do 13.5.2019.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ objednávateľ nezaplatí dodávateľovi druhý preddavok podľa **čl. II bod 6.** vo výške **35 640.- €** do 06.05.2019 dodávateľ je oprávnený podľa vlastného uváženia obmedziť, respektíve pozastaviť poskytovanie dohodnutých služieb podľa tejto zmluvy.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu vzniknutej škody.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje oznamovať mená klientov s uvedením hodiny očakávaného príchodu dodávateľovi vždy vopred aspoň 48 hodín pred príchodom jednotlivých klientov do Penziónu SET. Zmluvné strany sa dohodli, že uvedené oznámenia musia byť v písomnej forme (e-mailom).
2. Objednávateľ je povinný poskytnúť dodávateľovi aj ďalšie relevantné informácie spojené s ubytovanými osobami, resp. s organizáciou dohodnutej akcie.
3. Objednávateľ nesmie u dodávateľa ubytovávať osoby u ktorých je predpoklad, že by sa správali neprístojne, vulgárne, obťažujú iných hostí alebo ničia zariadenie Penziónu SET.
4. Čas príchodu (check in) jednotlivých ubytovaných osôb objednávateľa do Penziónu SET za účelom ich ubytovania je najskôr o 14:00 hod. v deň dohodnutého príchodu a čas odchodu (check-out) jednotlivých ubytovaných osôb, a teda odovzdanie izieb po skončení ich ubytovania je najneskôr do 10:00 hod. v deň dohodnutého odchodu, pokiaľ sa zmluvné strany v jednotlivých prípadoch nedohodnú inak.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ poskytne objednávateľovi k dispozícii jednoposteľové a dvojposteľové izby.
6. Dodávateľ sa zaväzuje poskytovať všetky služby podľa tejto zmluvy v maximálnej kvalite a načas. V prípade, že niektorú zo služieb zabezpečuje prostredníctvom subdodávateľa zodpovedá tak, ako keby službu poskytoval sám.

7. Dodávateľ je povinný odovzdať objednávateľovi, respektíve objednávateľom určeným ubytovaným osobám priestory (izby), v ktorých im bude poskytované ubytovanie v stave spôsobilom na ich riadne užívanie.
8. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že raňajky poskytované ubytovaným osobám budú formou bufetov alebo kontinentálnych raňajok, podľa prevádzkových možností dodávateľa. Raňajky sa budú podávať v pracovné dni od 7.00 hod do 10.00 hod., počas víkendov a sviatkov od 8.00 hod. do 10.00 hod. V prípade individuálnej požiadavky na iný skorší čas raňajok je uvedené potrebné oznámiť deň vopred na recepcii.
9. Objednávateľ vyhlasuje, že sa oboznámil s ubytovacím poriadkom dodávateľa, a že zodpovedá za jeho dodržiavanie zo strany ním určených ubytovaných osôb. Ubytované osoby od objednávateľa sú povinné dodržiavať ubytovací poriadok dodávateľa a riadiť sa ním, pričom dodávateľ je oprávnený uplatňovať z neho vyplývajúce práva a povinnosti voči ubytovaným osobám a objednávateľovi.
10. Túto zmluvu je možné ukončiť bez sankcií písomnou správou jednej zmluvnej strany adresovanou a doručenou druhej zmluvnej strane, ak sa jedná o dôvody **vyššej moci**, medzi ktorými sa rozumejú také skutočnosti, ktoré objektívne zmariť možnosť hospodárskeho naplnenia tejto zmluvy, teda zrušenie MS v hokeji v Košiciach pre rok 2019, presun konania MS v hokeji mimo územia mesta Košice, vojny, terorizmu, vládnych regulácií, katastrof, požiarov, vzbúr, občianskych nepokojov, havarijných situácií.
11. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si vzájomne všetku potrebnú súčinnosť na naplnenie tejto zmluvy.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jej interpretácii alebo realizácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. Právne vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, ktoré sú im svojou povahou najbližšie, najmä jeho ustanovením § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.
4. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na ich prípadných právnych nástupcov.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu dôkladne prečítali, súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu a že zmluva bola uzatvorená nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany toto potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v mene zmluvných strán.

V Košiciach, dňa

V Bratislave, dňa

.....
PENZIÓN SET s.r.o.

Renáta Ďuricová
konateľka spoločnosti

.....
Rozhlas a televízia Slovenska

PhDr. Jaroslav Rezník
generálny riaditeľ

UBYTOVACÍ PORIADOK

/ v zmysle § 754 a nasl. Občianskeho zákonníka /

1. Penzión môže ubytovať len klienta, ktorý sa riadne prihlási. Za tým účelom klient predloží na nahliadnutie pracovníkovi recepcia ihneď po príchode občiansky preukaz, cestovný pas alebo iný platný doklad totožnosti. Ubytovať môže i občana, ktorý má trvalé bydlisko v mieste penziónu.
Každý hosť, ktorý nie je štátnym občanom SR (cudzinec) je povinný v zmysle Zákona č. 48/2008 Z.z. o pobyte cudzincov v platnom znení vyplniť a odovzdať úradné tlačivo o hlásení pobytu, predložené pri príchode pracovníkom recepcie, pričom všetky požadované údaje je povinný uviesť pravdivo a úplne.
2. Penzión poskytuje klientovi služby v rozsahu a kvalite určenej kategóriu a triedou v zmysle vyhlášky MH 277/2008 Z.z.
3. Na základe objednaného ubytovania je penzión povinný klienta ubytovať najneskôr do 18.00 - do toho času izbu pre klienta rezervuje, ak nie je dohodnuté inak.
4. Ak klient požiadá o predĺženie ubytovania, môže mu penzión poskytnúť - ak mu vie vyhovieť aj inú izbu, než tú, v ktorej bol pôvodne ubytovaný.
5. Ak si klient vopred objedná jednolôžkovú izbu a objednávka mu bola ihneď potvrdená, účtuje penzión klientovi len cenu za jednolôžkovú izbu aj v prípade, ak z vlastného podnetu ubytuje klienta vo viaclôžkovej izbe alebo apartmáne.
6. Klient používa izbu počas doby, ktorú si dohodol s penziónom.
7. Ak nebol čas ubytovania vopred dohodnutý, odhlási klient svoj pobyt najneskôr do 10.00 hodiny posledného dňa a v tom istom čase uvoľní izbu. Ak tak klient neurobí v stanovenom termíne, penzión mu môže účtovať pobyt za nasledujúci deň.
8. Klient súhlasí s tým, že do jeho izby počas celej doby trvania pobytu má právo vstúpiť za účelom vykonávania svojich služobných povinností hotelová recepčná, chyžná, údržbár prípadne aj vedúci penziónu.

9. Penzión zodpovedá tak za veci vnesené klientom do ubytovacieho zariadenia, ako aj za škodu na odložených veciach, pokiaľ tieto veci boli uložené na mieste k tomu vyhradenom alebo tam, kde sa obvykle odkladajú maximálne však do výšky stanovenej nariadením vlády 586/2008 a to 331,94 Eura. Za peniaze, cenné veci a doklady zodpovedá penzión bez obmedzenia, ak ich prevzal do úschovy proti potvrdeniu.
10. Na izbe môže hosť prijímať návštevy iba so súhlasom pracovníka recepcie po zapísaní do knihy návštev čase od 8.00 do 22.00 hodiny.
11. Penzión zabezpečí pri ochorení alebo zranení klienta poskytnutie prvej pomoci, prípadne lekársku starostlivosť.
12. Na izbe alebo v spoločenských miestnostiach penziónu klient nesmie premiestňovať zariadenie, vykonávať opravy alebo akékoľvek zásahy do telefónnych prístrojov, rozhlasových alebo televíznych prijímačov, prípadne do elektrickej siete alebo inej inštalácie.
13. V objekte penziónu a osobitne na izbe nie je klientovi povolené používať vlastné elektrické spotrebiče. Toto nariadenie sa netýka elektrických spotrebičov slúžiacich k osobnej hygiene klienta.
14. Klient sa nesmie na izbe alebo chodbách penziónu hlučne zabávať, spievať, nahlas počúvať rozhlasový alebo televízny program. V čase od 22.00 do 6.00 hodiny je povinný dodržiavať nočný klud.
15. K pobytu domácich zvierat je potrebný súhlas vedenia penziónu. Zvieratám je zakázaný voľný pohyb vo vyhradených priestoroch penziónu. Psi musia nosiť vo všetkých verejných priestoroch penziónu náhubok a musia byť vodené na vôdzke. Nie je dovolené, aby zvieratá boli v priestoroch penziónu a to vrátane izby, ponechávané bez dozoru ubytovaného hosťa. Osoba, ktorá doprevádza zviera zodpovedá za dodržiavanie nočného kludu v dobe od 22.00 do 6.00 hodiny a znáša zodpovednosť za všetky škody spôsobené zvieratám na majetku.
16. Klient má právo využívať všetky zariadenia prenajatej izby a spoločenských miestností. Za všetky škody spôsobené na majetku penziónu zodpovedá klient podľa platných predpisov.
17. Klient je povinný pri odchode z izby uzavrieť vodovodné uzávery, zhasnúť elektrické spotrebiče a osvetlenie miestnosti, uzatvoriť okná pri odchode zavrieť dvere.
18. Klient platí účet zvyčajne pri príchode.

19. Za ubytovanie a ostatné služby je klient povinný platiť ceny v súlade s platným cenníkom, ktorý je k dispozícii u pracovníka recepcie penziónu.
20. Sťažnosti hostí a prípadné návrhy na zlepšenie činnosti penziónu prijíma vedenie penziónu a v prípade jeho neprítomnosti pracovník recepcie.
21. Klient je povinný dodržiavať ustanovenia tohto ubytovacieho poriadku od momentu, kedy si prenajal izbu. V prípade, že ho závažným spôsobom porušil, vedenie penziónu má právo odstúpiť od zmluvy a poskytnutí ubytovacej služby aj pred uplynutím dohodnutej doby.