

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE
uzatvorená v súlade s § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej aj ako „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Požičiavateľ: Mesto Senica
v mene, ktorého koná: Ing. Mgr. Martin Džačovský, primátor
so sídlom: Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
IČO: 00309974
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
SK78 5600 0000 0092 0051 6002,

(ďalej ako „**Požičiavateľ**“)

a

Vypožičiavateľ: Slovenský Červený kríž – územný spolok Senica
v mene, ktorého koná: PhDr. Miriam Madunická, PhD, riaditeľka
sídlo: Kalinčiakova 1396, 905 01 Senica
IČO: 00416002
DIČ: 2021087035
IČ DPH: neplátca DPH
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.,
číslo účtu: SK54 0900 0000 0002 5287 7255

Registrovaný na Ústrednom sekretariáte SČK pod Registračným listom číslo: 31/2005

(ďalej ako „**Vypožičiavateľ**“)

(„**Požičiavateľ**“ a „**Vypožičiavateľ**“ spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

Článok I.

Predmet výpožičky

1. Vo výlučnom vlastníctve Požičiavateľa, sa nachádza nehnuteľnosť vedená v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Senici, katastrálneho odboru, v katastrálnom území Senica, obec SENICA, okres Senica, **zapísaná na LV č. 3353, v podiele 1/1: pozemok PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape:**
 - Stavba – budova na poskytovanie soc. služieb so súpisným číslom 323 na ulici Hviezdoslavova v Senici, postavená na pozemku reg.“C“ parc. č. 1464/4 ,
 - garáž bez súpisného čísla, postavená na pozemku reg.“C“ parc.č. 1464/5,
 - garáž bez súpisného čísla, postavená na pozemku reg.“C“ parc.č. 1464/6,
 - garáž bez súpisného čísla, postavená na pozemku reg.“C“ parc.č. 1464/7,(ďalej aj ako „**Denné centrum**“)
2. Požičiavateľ prenecháva Vypožičiavateľovi do užívania priestory v Dennom centre a to:
 - internetovú a jazykovú učebňu o celkovej výmere 51,22 m² postavené na pozemku reg.“C“ parcel. č. 1464/4, garáž bez súpisného čísla, postavená na pozemku reg.“C“ parc.č. 1464/5, garáž bez súpisného čísla, postavená na pozemku reg.“C“ parc.č. 1464/6 a garáž bez súpisného čísla, postavená na pozemku reg.“C“ parc.č. 1464/7 a časť dvora medzi prístavbou a garážami na pozemku parc. č. 1464/3, polyfunkčnú sálu v prístavbe

Denného centra o výmere 83,83 m², kuchynku o výmere 11,28 m² a spoločné priestory v prístavbe – vstupná chodba a WC, o výmere spolu 43,95 m² (ďalej aj ako „Predmet výpožičky“).

Článok II. Účel výpožičky

1. Požičiavateľ je oprávnený využívať priestory pre účely skladovania humanitárnej pomoci a kompenzačných pomôcok, organizovanie mobilných odberov krvi.

Článok III. Doba výpožičky

1. Zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy do 31.03.2024.
2. Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak Vypožičiavateľ poruší niektorú z povinností, vyplývajúcich preňho z tejto Zmluvy.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ nemôže meniť dohodnutý účel užívania bez súhlasu Požičiavateľa.
2. Vypožičiavateľ nemôže vykonávať úpravy a zmeny Predmetu výpožičky bez súhlasu Požičiavateľa.
3. Vypožičiavateľ nemôže prenechať Predmet výpožičky do užívania tretej osobe.
4. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré by mal vykonať a umožniť vykonanie týchto opráv, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať právne predpisy v oblasti požiarnej ochrany, zaväzuje sa vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, inej havárie a na ochranu užívaného majetku.
6. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s prevádzkovým poriadkom Denného centra a zaväzuje sa ho dodržiavať.
7. Vypožičiavateľ je oprávnený v priestore, určenom Požičiavateľom pri vchode do budovy Denného centra umiestniť informačnú tabuľu s názvom Vypožičiavateľ. Umiestnenie a vzhľad tabule je Vypožičiavateľ povinný vopred odsúhlasiť s Požičiavateľom. Vypožičiavateľ zodpovedá za vznik spôsobenej škody, súvisiacej s umiestnením informačnej tabule.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať v priestoroch a v priestoroch spoločne využívanými ostatnými užívateľmi poriadok a čistotu a nerušiť ostatných užívateľov.
9. Vypožičiavateľ sa zaväzuje umožniť vstup Požičiavateľovi do priestorov za účelom kontroly ich stavu.
10. Po ukončení výpožičky je Vypožičiavateľ povinný vrátiť priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
11. Pred uplynutím dohodnutej doby výpožičky je Požičiavateľ oprávnený požadovať vrátenie predmetu výpožičky v prípade, ak by ho Vypožičiavateľ neužíval riadne, alebo ak by ho užíval v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami k nej.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu pred podpisom prečítali, že jej obsahu porozumeli, že Zmluva je vyjadrením ich slobodnej vôle a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Senici, dňa

V....., dňa.....

Požičiavateľ
Mesto Senica
Ing. Mgr. Martin Džačovský
Primátor

Vypožičiavateľ
SČK, územný spolok Senica
PhDr. Miriam Madunická, PhD.
riaditeľka