

D O H O D A č. 35 /TANAP-2023

o urovnaní

ktorú v súlade s ustanovením § 585 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov uzatvorili:

- | | |
|----------------------|--|
| 1. Názov: | Slovenská republika – Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici |
| Sídlo: | Tatranská Lomnica č. 66, 059 60 Vysoké Tatry |
| Zastúpený: | Ing. Pavol Majko, riaditeľ |
| IČO: | 54435293 |
| DIČ: | 2121704090 |
| IČ DPH: | SK2121704090 |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica Bratislava |
| IBAN: | SK5281800000007000675288 |
| SWIFT/BIC kód banky: | SPSRSKBA |
| Právna forma: | príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky |

/ ďalej len S-TANAPu /

a

- | | |
|----------------------|---|
| 2. Názov: | Autonova , s.r.o. |
| Sídlo: | Priemyselný areál Východ, sup. č. 3406, 05801 Poprad |
| Štatutárny orgán: | JUDr. Miroslav Jevický - konateľ |
| IČO: | 31649513 |
| Bankové spojenie: | |
| IBAN: | |
| SWIFT/BIC kód banky: | |

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, vl.č.

373/P, oddiel: Sro

/ ďalej len „Autonova“ /

Čl. I.

Predmet dohody

1. S- TANAP-u je správcom nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, a to nasledovných pozemkov v katastrálnom území Tatranská Lomnica, obec Vysoké Tatry, evidovaných na liste vlastníctva č. 119:

pozemku KN-C parcela č. 260/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4519 m²

pozemku KN-C parcela č. 260/21 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 222 m²

pozemku KN-C parcela č. 260/22 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 219 m²

pozemku KN-C parcela č. 260/29 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m²

pozemku KN-C parcela č. 260/30 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 234 m²

pozemku KN-C parcela č. 260/31 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 894 m²

pozemku KN-C parcela č. 260/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m²

2. Spoločnosť AUTONOVA je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností v k.ú. Tatranská Lomnica, obec Vysoké Tatry, zapísaných na liste vlastníctva číslo 960 :
- Stavba so súp. č. 73, Administratívna budova a dielne, postavená na pozemku s parcelným číslom 260/31
 - Stavba so súp. č. 14749, Bufet, postavená na pozemku s parcelným číslom 260/32
 - Stavba so súp. č. 14745, Sklad, postavená na pozemku s parcelným číslom 260/21
 - Stavba so súp. č. 14747, Sklad, postavená na pozemku s parcelným číslom 260/29
 - Stavba so súp. č. 14746, Sklad, postavená na pozemku s parcelným číslom 260/22
 - Stavba so súp. č. 14748, Garáže, postavená na pozemku s parcelným číslom 260/30

Predmetom tejto dohody je finančné usporiadanie za doterajšie užívanie pozemkov pod stavbami vo výlučnom vlastníctve spoločnosti AUTONOVA.

Čl. II.

Cena za užívanie pozemkov

Cena za užívanie pozemkov vychádza zo všeobecnej hodnoty nehnuteľností určenej znaleckým posudkom Ing. Radomíra Bičára, znalca v odbore: Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, bytom Záhradná 535/9, Batizovce. Evidenčné číslo znalca 910241. Znalecký posudok bol vydaný pod č. 68/2020 dňa 20.08.2020.

Podľa tohoto posudku bola stanovená cena za ročné užívanie pozemkov sumou 16 600 € (slovom: šesťnásťtisícšesťsto Eur ročne).

Spoločnosť AUTONOVA uhradí za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022 za užívanie pozemkov sumu 16 600€ (slovom: šesťnásťtisícšesťsto Eur).

Na úhradu tejto sumy vystaví S-TANAP-u faktúru s termínom splatnosti 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že výslovne súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, okrem osobných údajov účastníkov.

Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Táto dohoda bola vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Tatranskej Lomnici dňa 27-02-2023

V Pornade, dňa 22.2.2023

.....

Ing. Pavol Majko
riaditeľ S-TANAPu

JUDr. Miroslav Jevický
konateľ AUTONOVA s.r.o.

