

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261
zastúpené primátorom Mgr. Martinom Jahodkom
IČO : 309 524
ako predávajúci

a

2. Peter Brezovský rod. Brezovský [REDAKOVANÉ]
a manž. Ľubica Brezovská rod. Vrubešová [REDAKOVANÉ]
obaja trvale bytom 908 45 Gbely, Kolónia 1459/2
ako kupujúci

I.

Predávajúce Mesto Gbely ako vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č.2070 pre obec a kat.úz. Gbely parc.č.381 záhrada o výmere 88m² – parcela registra „C“ v celosti

o d p r e d á v a

túto nehnuteľnosť tak ako ju vlastní kupujúcim Petrovi Brezovskému a manž. Ľubici Brezovskej rod. Vrubešovej.

II.

Kupujúci Peter Brezovský a manž. Ľubica Brezovská rod. Vrubešová (ďalej len „kupujúci“) od predávajúceho Mesta Gbely (ďalej len „predávajúci“) nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupujú a nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

III.

Predmetom prevodu je pozemok parc.č.381 záhrada o výmere 88m² – parcela registra „C“ v celosti nachádzajúci sa v zastavanom území Obce Gbely, ktorý je príľahlý k pozemku parc.č.382 v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich v celosti.

IV.

Kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy vzhľadom na Uznesenie MsZ Gbely č.69 zo dňa 31.01.2023 dohodnutá na 4€/m² t.j. na 352 € slovom tristopäťdesiatdvaeur. Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcimi pri podpísaní tejto kúpnej zmluvy. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená či iné obmedzenia. Kupujúcim je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy a v tomto stave ju odkupujú.

- 2 -

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádzajú kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobúdajú kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Skalica – katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho www.gbely.sk.

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 17.02.2023

Predávajúci :

Kupujúci :

.....
Mgr. Martin Jahodka
Primátor

.....
Peter Brezovský

.....
a manž. Ľubica Brezovská rod. Vrubešová