

## DOHODA č. 10/2023

### o ukončení nájomnej zmluvy zverejnenej pod č. 78/2021

zo dňa 28.04.2021 medzi zmluvnými stranami

#### **Prenajíateľ:**

**Názov:** Mesto Nemšová  
**Sídlo:** Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová  
**Zastúpené:** JUDr. Miloš Mojto, primátor mesta  
**IČO :** 00311812  
**Číslo účtu:** IBAN: SK65 0200 0000 0000 2512 4202,  
**Bankové spojenie:** VÚB banka, a.s.  
**BIC:** SUBASKBX

*v ďalšom texte „prenajíateľ“*

**a**

**Meno:** Jana Amrichová  
**Narodená:**  
**Bytom:**  
**Miesto podnikania:**  
**IČO:** 53 319 435

Zapísaná v živnostenskom registri Okresného úradu Trenčín, odbor živnostenského podnikania, číslo živnostenského registra 350-45105

*v ďalšom texte „nájomca“*

### Článok 1

1. Na základe nájomnej zmluvy zverejnenej pod č. 78/2021 uzatvorenej dňa 28.04.2021 medzi mestom Nemšová ako prenajíateľom a Janou Amrichovou ako nájomcom vznikol nájom na nebytový priestor o výmere 36 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v budove kultúrneho domu so súpisným číslom 1458 na C KN parcele č. 168/3 na ulici Kúty, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčianska Závada. Nebytový priestor bol nájomca oprávnený užívať za účelom poskytovania služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu v súlade s predmetom činnosti vymedzenom v živnostenskom registri vydanom Okresným úradom Trenčín, odbor živnostenského podnikania, číslo živnostenského registra 350-45105.
2. Nájomná zmluva bola uzavretá na dobu neurčitú odo dňa 30.04.2021.
3. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli v zmysle článku 4 bod 1 citovanej nájomnej zmluvy na jej ukončení dohodou ku dňu 28.02.2023.

4. Ku dňu ukončenia nájomnej zmluvy bude predmetný nebytový priestor prenechaný prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v nájomnej zmluve a zmluvné strany sa zaväzujú do tohto dňa vysporiadať vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu.

## Článok 2

1. Zmluvné strany vyhlasujeme, že túto dohodu sme uzavreli slobodne, vážne a bez nátlaku.
2. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia sú pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie je pre nájomcu.
3. Ukončenie nájomnej zmluvy dohodou bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Nemšovej dňa 15.02.2023.
4. Táto dohoda je platná dňom podpísania a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Nemšovej dňa 20.02.2023

V Nemšovej dňa 24.03.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
JUDr. Miloš Mojto  
primátor mesta

.....  
Jana Amrichová