

## Dodatok č.1

### k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2/2022

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení (ďalej len „Dodatok“)

#### Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Stredná odborná škola, Rastislavova 332, Nováky  
**Sídlo:** Rastislavova 332, 972 71 Nováky  
**Zastúpený:** Mgr. Katarínou Piačkovou, riaditeľkou  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK87 8180 0000 0070 0063 0426  
**IČO:** 52375277  
**DIČ:** 2121077552

**Nájomca:** Jaroslav Hanzel Rademar  
**Sídlo:** Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa  
**IBAN :** SK19 0900 0000 0000 6653 5550  
**IČO:** 33 655 642  
**IČ DPH:** SK1030022092  
**Názov a číslo registra:** Živnostenský register Okresného úradu Prievidza, register č. 307-3460

#### I.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových č. 2/2022 (ďalej len „Zmluva“).

V zmysle Článku V. bodu 6 Zmluvy sa Článok V. Nájomné a úhrada nákladov za poskytované služby v bode 1 mení o infláciu vo výške 12,8 % od 01.03.2023 nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 33,84 Eur za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytových priestorov, čo mesačne predstavuje 76,14 Eur (rozpočítaná na 10 mesiacov v kalendárnom roku). Uvedenú čiastku nájomca uhradí prenajímateľovi na základe vystavenej faktúry v termíne splatnosti na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy. Úhrada za nájomné je splatná vždy do 14 dní odo dňa doručenia faktúry.

#### II.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.03.2023.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží 1 rovnopis a 1 rovnopis obdrží Trenčiansky samosprávny kraj.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcich porozumeli. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne

jasné, určité a zrozumiteľné, vyjadrujúce ich slobodnú a vážnu vôľu.  
Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tohto Dodatku a na znak súhlasu ho podpísali.

V Novákoch dňa 10.2.2023 .....

Prenajímateľ:

Stredná odborná škola

R.  
S.

.....  
Mgr. Katarína Piačková  
riaditeľka školy

Nájomník

Ja

Janka

IČO: 33 655 642 IČDPH: SK

.....  
Jaroslav Hanzel