

Zmluva o dielo a o poskytovaní služieb

uzatvorená podľa § 536 a nasl., § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 zákona č. 343/2015 z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok 1 Zmluvné strany

Objednávateľ: **Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky**
Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava
Zastúpený: Ing. Peter Žiga, PhD., minister
IČO: 00 686 832
DIČ: 2021056818
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK52 8180 0000 0070 0006 1569

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **Architektonické štúdio Atrium s.r.o.**
Sídlo: Mlynská 27, 040 01 Košice
Ing. arch. Dušan Burák, CSc., konateľ spoločnosti
Ing. Michal Burák, konateľ spoločnosti
IČO: 44 263 970
DIČ: 2022669924
IČ DPH: SK 2022669924
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0695 3951
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22360/V

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj „zmluvné strany“)

Článok 2 Preambula

1. Objednávateľ je podľa § 7 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o VO“) verejným obstarávateľom.
2. Zhotoviteľ je riadne založenou právnickou osobou podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, má plnú právnu subjektivitu a spôsobilosť právne konať.
3. Zhotoviteľ sa riadne zúčastnil Verejnej súťaže návrhov, ktorej predmetom bolo spracovanie architektonického návrhu slovenskej expozície na Svetovej výstave Expo 2020 Dubaj (ďalej len „súťaž návrhov“), a to v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa (za účelom získania najvhodnejšieho architektonického návrhu riešenia predmetnej súťaže, a to ako podklad pre rokovanie s víťazným uchádzačom o zadanie zákazky na poskytnutie služby – projektových prác a inžinieringu).
4. Objednávateľ pri súťaži návrhov postupoval podľa štvrtej časti zákona o VO, podľa vyhlášky Úradu pre verejné obstarávanie č. 157/2016 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o druhoch súťaží návrhov v oblasti architektúry, územného plánovania a stavebného inžinierstva, o obsahu súťažných podmienok a o činnosti poroty, a zároveň podľa Súťažného poriadku Slovenskej komory architektov.
5. Vzhľadom na neúspešnosť priameho rokovacieho konania podľa bodu 30.1 Súťažných podmienok súťaže návrhov, aplikoval objednávateľ ustanovenie 30.2 Súťažných podmienok súťaže návrhov, v zmysle ktorého *„V prípade neúspešnosti priameho rokovacieho konania podľa bodu 30.1 týchto súťažných podmienok, bude vyhlasovateľ viesť konanie s účastníkom, ktorého návrh vybrala porota a získal druhé miesto.“*
6. Zhotoviteľ je účastníkom súťaže návrhov, ktorého návrh vybrala porota a získal druhé miesto.
7. Objednávateľ, v rámci rokovania so zhotoviteľom, procesne aplikoval priame rokovacie konanie, ako prípustný postup vo verejnom obstarávaní pri nadlimitných zákazkách, v zmysle § 29 písm. f) zákona o VO, s dôrazom na § 81 písm. h) zákona o VO.
8. Vzhľadom na skutočnosť, že priame rokovacie konanie medzi objednávateľom a zhotoviteľom bolo úspešné, a teda ponuka zhotoviteľa bola odbornou komisiou vyhodnotená ako spĺňajúca požiadavky objednávateľa, objednávateľ v súlade s §26 ods. 7 zákona o VO zaslal publikačnému úradu a Úradu pre verejné obstarávanie dňa 05.03.2019 oznámenie o zámere uzavrieť túto zmluvu.
9. V súlade s pravidlami a postupmi verejného obstarávania objednávateľ a zhotoviteľ uzatvárajú túto zmluvu na predmet zákazky *Zhotovenie projektovej dokumentácie za účelom realizácie slovenskej expozície na Svetovej výstave Expo 2020 Dubaj a poskytnutie inžinierskej činnosti súvisiacej so stavbou.*

Článok 3 Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie projektovej dokumentácie za účelom realizácie slovenskej expozície na Svetovej výstave Expo 2020 Dubaj (ďalej tiež „Stavba“) zhotoviteľom spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve (ďalej tiež „Dielo“) a poskytnutie inžinierskej činnosti súvisiacej so stavbou (ďalej len „služby“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne a včas v súlade s bodom 1 tohto článku, zhotoví pre objednávateľa na základe svojho súťažného návrhu Dielo, ktoré pozostáva z nasledujúcich častí:
 - 2.1 **Dopracovanie architektonickej štúdie na vydanie súhlasného stanoviska organizátora Dubaj Expo 2020** (tzv. Concept Design), ktorá bude spracovaná zhotoviteľom na podklade návrhu, ktorý vzišiel z architektonickej súťaže slovenského pavilónu, s dopracovaním podľa požiadaviek objednávateľa, v súlade s koncepciou Expo 2020 (ďalej len „časť 1 Diela“).
 - 2.2 **Vypracovanie projektovej dokumentácie na vydanie stavebného povolenia k Stavbe** (tzv. Final Design), zapracovanie požiadaviek miestnych úradov, inštitúcií a iných účastníkov výstavby tak, aby bolo možné získať všetky potrebné povolenia na realizáciu Stavby (ďalej len „časť 2 Diela“). Súčasťou časti 2 Diela je predbežný rozpočet nákladov, ktoré súvisia s realizáciou Stavby, a to na úrovni PD pre vydanie stavebného povolenia. Podkladom pre vypracovanie časti 2 Diela je dodanie dokumentov „Návrh výstavby“ a „Projekt demontáže pavilónu“, ktoré budú zabezpečené zo strany objednávateľa.
 - 2.3 **Vypracovanie projektovej dokumentácie na realizáciu Stavby**, pričom PD musí rešpektovať požiadavky a podmienky stavebného povolenia; textová a výkresová časť tejto PD musí byť vypracovaná v takom rozsahu a podrobnosti, aby bolo možné Stavbu realizovať s výnimkou dielenských a výrobných výkresov (ďalej len „časť 3 Diela“). Súčasťou časti 3 Diela je podrobný položkový výkaz výmer, ktorý bude určený ako podklad pre výber zhotoviteľa Stavby berúc do úvahy miestne cenové pomery a rozpočet objednávateľa na Stavbu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne a včas v súlade s bodom 1 tohto článku, poskytne pre objednávateľa tieto **služby**:
 - 3.1 zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia k Stavbe, prípadne iných povolení potrebných k realizácii Stavby, prerokovanie objednávateľom odsúhlasenej PD pre stavebné povolenie s miestnymi schvaľovacími úradmi, inštitúciami a inými účastníkmi výstavby a podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia k Stavbe, zabezpečenie všetkých úkonov potrebných k vydaniu právoplatného stavebného povolenia k Stavbe .
 - 3.2 výkon autorského dozoru počas realizácie Stavby najmä v nasledujúcom rozsahu:
 - 3.2.1 poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dielenskej dokumentácie a výrobnej dokumentácie,
 - 3.2.2 účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi Stavby a poskytovanie informácií zhotoviteľovi Stavby počas odovzdávania staveniska,

- 3.2.3 kontrolu nad dodržiavaním projektovej dokumentácie pri realizácii Stavby uvedenej v bode 2.3 tohto článku s prihliadnutím na podmienky určené v stavebnom povolení a poskytovanie vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
 - 3.2.4 účasť na kontrolných dňoch Stavby v mieste realizácie Stavby podľa potreby a riešenie technických otázok so zhotoviteľom Stavby v rámci kontrolných dní Stavby,
 - 3.2.5 posudzovanie návrhov zhotoviteľa Stavby na zmeny a odchýlky v častiach projektov spracovávaných zhotoviteľom Stavby z pohľadu dodržania technických parametrov,
 - 3.2.6 účasť na komplexnom vyskúšaní Stavby, na odovzdaní a prevzatí Stavby a kontrola súladu realizácie Stavby s projektovou dokumentáciou,
 - 3.2.7 súčinnosť pri kolaudačnom konaní a pri riešení prípadných zistení v kolaudačnom konaní.
- 4. Momentom protokolárneho prevzatia každej časti Diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na príslušnej časti Diela, dovtedy znáša nebezpečenstvo škody na vykonávanej časti Diela zhotoviteľ.
 - 5. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie Diela (licenciu) za podmienok uvedených v článku 10 tejto zmluvy.
 - 6. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne a včas zhotovené časti Diela, poskytnuté služby a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu Diela, resp. jeho častí a poskytnutých služieb, špecifikovanú v článku 9 zmluvy a Prílohe č. 1 zmluvy a to spôsobom uvedeným v článku 9 zmluvy.
 - 7. V prípade, ak zhotoviteľ zistí nutnosť vykonania Dodatočného plnenia, ktorého vykonanie je podmienkou pre úspešnú a včasnú realizáciu Stavby je povinný na túto skutočnosť bezodkladne písomne upozorniť objednávateľa.

Článok 4

Povinnosti objednávateľa

- 1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie pri formulovaní všetkých základných požiadaviek na podobu projektu a rozsah investičného zámeru najneskôr do 7 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi počas realizácie plnenia predmetu zmluvy na vyžiadanie podklady k existujúcim napojeniam na inžinierske siete a spoluúčasť na rokovaniach s organizátorom Dubaj Expo 2020.
- 3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi počas spracovania Diela spolupôsobenie v rozsahu zabezpečenia inžiniersko – geologického prieskumu na základe včasného definovania presných potrieb z hľadiska statiky stavby zo strany zhotoviteľa
- 4. Objednávateľ splnomocní zhotoviteľa na všetky úkony v súvislosti s vykonaním Inžinierskej činnosti pre celý rozsah plnenia v zmysle tejto zmluvy.
- 5. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú a včasnú súčinnosť v súvislosti s vykonaním Inžinierskej činnosti pre celý rozsah plnenia v zmysle tejto zmluvy.

6. Zmluvné strany sú povinné si navzájom poskytnúť súčinnosť potrebnú na riadne plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ k realizácii Diela požaduje poskytnutie ďalších údajov a/alebo vyjadrenie/pokyn objednávateľa počas realizácie Diela, je objednávateľ povinný zhotoviteľovi poskytnúť súčinnosť a/alebo vyjadrenie/pokyn v lehote určenej zhotoviteľom, ktorá však nesmie byť kratšia ako päť (5) pracovných dní od doručenia žiadosti objednávateľovi. V prípade, že objednávateľ v lehote podľa predchádzajúcej vety neposkytne zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť, zhotoviteľ je oprávnený pri ďalšom vypracovaní Diela postupovať podľa vlastného uváženia berúc do úvahy jemu známe skutočnosti a záujmy objednávateľa, pričom v tomto prípade sa o každý začatý deň omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti predlžuje lehota na odovzdanie Diela.

Článok 5

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet zmluvy v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve a jej prílohách, zodpovedá za kvalitu a úplnosť dodaných častí predmetu zmluvy a pri plnení jej bude postupovať účelne a hospodárne v rámci požiadaviek objednávateľa, pričom je povinný prihliadať na práva a oprávnené záujmy objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať činnosti spojené s plnením predmetu zmluvy s náležitou odbornou starostlivosťou na vlastnú zodpovednosť, riadne a včas podľa termínov dohodnutých v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet zmluvy len kvalifikovanými osobami, ktorí sú odborne spôsobilí na vykonávanie činností, ktoré tvoria obsah predmetu zmluvy, pričom „Zoznam osôb zodpovedných za poskytnutie služieb“ tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi každú zmenu v osobách zodpovedných za poskytnutie služby. Zmena osôb zodpovedných za poskytnutie služby môže byť uskutočnená len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve, pričom navrhovaná osoba musí preukázať rovnakú kvalifikáciu akú mala pôvodne určená osoba.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje nezadať subdodávateľom poskytovanie celého predmetu zmluvy a bezodkladne oznámiť objednávateľovi každú zmenu subdodávateľa. „Zoznam subdodávateľov“ zhotoviteľa je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č 3. Zmena subdodávateľa môže byť uskutočnená len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve.
7. Zhotoviteľ je pri vypracovaní Diela podľa bodu 2 článku 3 zmluvy povinný navrhnúť Dielo tak, aby predpokladané stavebné náklady na realizáciu Stavby neprekročili sumu 3.460.000,- Eur s DPH. Táto suma zahŕňa všetky náklady na realizáciu Stavby, vrátane vybavenia interiéru, exteriéru, stálej a rotačnej expozície. Objávateľ má právo výšku

predpokladaných stavebných nákladov upraviť o najviac 10 % zo sumy uvedenej v bode 7 tohto článku písomným oznámením počas zhotovovania Diela.

8. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky licencie, resp. sublicencie potrebné pre riadnu realizáciu Diela v súlade so zákonom č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“) a zodpovedá za ich riadne a včasné zabezpečenie.
9. Zhotoviteľ je oprávnený počas realizácie stavby využiť oplotenie staveniska na umiestnenie reklamnej informačnej tabule zhotoviteľa, ak s tým bude organizátor Dubaj Expo 2020 súhlasiť.

Článok 6

Čas plnenia predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ na základe svojho návrhu zo súťaže návrhov sa zaväzuje zhotoviť časť 1 Diela a odovzdať ju objednávateľovi na odsúhlasenie v lehote najneskôr do 10 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Predpokladom schválenia časti 1 Diela organizátorom Dubaj Expo 2020 je schválenie dokumentu Theme Statement.
2. Zhotoviteľ na základe svojho návrhu zo súťaže návrhov sa zaväzuje zhotoviť časť 2 Diela a odovzdať ju objednávateľovi na odsúhlasenie v lehote najneskôr do 30 kalendárnych dní od akceptovania časti 1 Diela objednávateľom. Nevyhnutnou podmienkou na začatie realizácie časti 2 Diela je súhlasné písomné stanovisko organizátora Dubaj Expo 2020 k časti 1 Diela.
3. Zhotoviteľ na základe svojho návrhu zo súťaže návrhov sa zaväzuje zhotoviť časť 3 Diela a odovzdať ju objednávateľovi na odsúhlasenie v lehote najneskôr do 30 kalendárnych dní od akceptovania časti 2 Diela. Nevyhnutnou podmienkou na začatie realizácie časti 3 Diela je vydanie právoplatného stavebného povolenia.
4. Služby špecifikované v bode 3 článku 3 zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje poskytovať priebežne podľa potreby.
5. Lehoty uvedené v tomto článku môžu byť predĺžené, okrem dôvodov uvedených v Článku 7, bod 6, len na základe dohody zmluvných strán formou uzatvorenia dodatku k tejto zmluve, a to len v prípade, ak zhotoviteľ nemôže z objektívnych dôvodov pokračovať v prácach z dôvodu na strane objednávateľa alebo miestnych schvaľovacích orgánov a zároveň, ak sám nespôsobil svojim konaním omeškanie na strane objednávateľa alebo schvaľovacích orgánov.
6. Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. S prihliadnutím na ustanovenie bodu 6 článku 4 tejto zmluvy počas doby omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, vrátane spolupôsobenia závislého na tretej osobe, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti odovzdať Dielo, pričom dohodnutý termín sa predlžuje o omeškanie zavinené objednávateľom, resp. treťou osobou. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením povinnosti odovzdať Dielo ani v prípade, ak je prípadné omeškanie na strane zhotoviteľa spôsobené vyššou mocou alebo okolnosťami, ktoré nezávisia od vôle zhotoviteľa alebo ktoré zhotoviteľ nemohol ovplyvniť, pričom zhotoviteľ je povinný preukázať objednávateľovi okolnosti vyššej moci alebo tie okolnosti, ktoré nemohol ovplyvniť, a tiež

že vykonal všetky úkony, ktoré od neho možno rozumne očakávať, potrebné na zabránenie alebo minimalizovanie účinkov vyššej moci a na riadne plnenie si svojich zmluvných záväzkov podľa zmluvy.

Článok 7

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

1. Časť 1 Diela, časť 2 Diela a časť 3 Diela bude vyhotovená a dodaná v anglickom jazyku, všetky v súlade s právnou úpravou a technickými normami platnými na území Spojených arabských emirátov od autorizovaného architekta s certifikátom platným na území Spojených arabských emirátov.
2. Zhotoviteľ zabezpečí, aby Dielo bolo zhotovené v súlade so všeobecnými, osobitnými a technickými dokumentmi, ktoré poskytol organizátor Dubaj Expo 2020.
3. Dielo, resp. každá predchádzajúca časť Diela, uvedená v bode 2 článku 3 zmluvy, musí byť pred jej použitím na určený účel odsúhlasená riadiacim výborom a akceptovaná oprávneným zástupcom objednávateľa v zmysle článku 8 tejto zmluvy. Objednávateľom akceptovaná časť Diela predstavuje záväzný podklad z hľadiska obsahu a súčasne na začatie prác na ďalšej časti Diela.
4. Zhotoviteľ splní Predmet plnenia vykonaním všetkých úkonov podľa tejto Zmluvy, vypracovaním a odovzdaním príslušnej dokumentácie a podpísaním akceptačného protokolu oprávneným zástupcom Objednávateľa. Zhotoviteľ dodá Predmet plnenia vykonaním jednotlivých činností nasledovne:
 - 4.1 činnosti podľa článku 3 bod 2.1 zmluvy vypracovaním a odovzdaním časti 1 Diela v takom počte vyhotovení, ktorý bude potrebný pre schvaľovacie procesy v tlačenej podobe a 1 x na CD vo formáte *PDF;
 - 4.2 činnosti podľa článku 3 bod 2.2 zmluvy vypracovaním a odovzdaním časti 2 Diela Projektovej dokumentácie v takom počte vyhotovení, ktorý bude potrebný pre schvaľovacie procesy v tlačenej podobe a 1 x na CD vo formáte *PDF a 1 x na CD vo formáte *DWG;
 - 4.3 činnosti podľa článku 3 bod 2.3 zmluvy vypracovaním a odovzdaním časti 3 Diela v dvoch (2) vyhotoveniach v tlačenej podobe a 1 x na CD vo formáte *PDF a 1 x na CD vo formáte *DWG;
5. Zhotoviteľ odovzdá Dielo, resp. časti Diela objednávateľovi osobným doručením do sídla objednávateľa, prípadne podaním na poštovú prepravu. Ako potvrdenie o odovzdaní slúži zhotoviteľovi v prípade osobného doručenia podpísaný akceptačný protokol v časti A a v prípade odovzdania prostredníctvom poštovej prepravy potvrdenie o odovzdaní na poštovú prepravu.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený Dielo odovzdať aj skôr a aj len po jednotlivých častiach. Termíny na realizáciu Diela sa skorším odovzdaním Diela neskracujú. Ak Zhotoviteľ odovzdá predmet Diela v ktorejkoľvek Časti skôr o určitý počet dní oproti termínom stanoveným v článku 6, o rovnaký počet dní sa následne predĺži termín na odovzdanie nasledujúcej Časti Diela.

7. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia projektových dokumentácií v požadovanom počte za osobitnú úhradu vo výške 0,40 EUR bez DPH (slovom: štyridsať euro centov bez DPH) za 1 formát A4 textovej časti a 0,90 EUR bez DPH (slovom: deväťdesiat euro centov bez DPH) za 1 formát A4 grafickej časti.

Článok 8

Riadiaci výbor a akceptačné konanie

1. Zmluvné strany sa dohodli na zriadení riadiaceho výboru, ktorého úlohou je kontrolovať a rozhodovať o jednotlivých aktivitách plnenia predmetu zmluvy. Riadiaci výbor bude zasadať podľa potreby a cieľom rokovaní riadiaceho výboru bude pripomienkovanie jednotlivých častí Diela ako podklad pre akceptovanie Diela, resp. časti Diela objednávateľom. Zasadnutia riadiaceho výboru sa v prípade potreby zúčastňuje aj zástupca zhotoviteľa. Zo zasadnutia riadiaceho výboru sa vyhotoví písomný záznam, ktorý podpíše predseda riadiaceho výboru. Ak písomný záznam obsahuje výhrady vznesené jej účastníkmi k Dielu, tieto budú podkladom pre písomné výhrady vznesené objednávateľom v rámci akceptačného konania
2. Jednotlivé plnenia predmetu zmluvy/časti Diela dodané zhotoviteľom budú odsúhlasované formou akceptačného konania.
3. Akceptačné konanie je proces odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy, v ktorom je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi predmet plnenia v dohodnutom rozsahu, kvalite a čase a objednávateľ je povinný prevziať predmet plnenia, ak bol dodaný riadne, včas a v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve. Odovzdanie a prevzatie predmetu plnenia sa uskutoční formou písomného akceptačného protokolu, schváleného a podpísaného oprávnenými osobami zhotoviteľa a objednávateľa. Vzor akceptačného protokolu tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy.
4. Za objednávateľa je osobou oprávnenou podpisovať akceptačný protokol: Vladimír Rak
5. Za zhotoviteľa je osobou oprávnenou podpisovať akceptačný protokol: Ing. Michal Burák, alebo Ing. arch. Dušan Burák, CSc., alebo Ing. arch. Oto Nováček, alebo Ing. arch. Tomáš Boroš.
6. V prípade, ak predmet plnenia nezodpovedá dohodnutému rozsahu a kvalite a nie je v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve, objednávateľ túto skutočnosť oznámi (e-mailom, poštou, osobne) zhotoviteľovi vo forme písomných pripomienok/výhrad k dodanému čiastkovému plneniu predmetu zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa predloženia čiastkového plnenia predmetu zmluvy zhotoviteľom. V prípade, že si objednávateľ právo podľa predchádzajúcej vety neuplatní, platí že Dielo/časť Diela bolo odovzdané bez akýchkoľvek väd a/alebo nedostatkov.
7. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady Diela, resp. časti Diela do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomných pripomienok/výhrad k vykonanému čiastkovému plneniu predmetu zmluvy. V prípade, že vady sú rozsiahlejšieho charakteru, zmluvné strany si dohodnú iný primeraný termín na ich odstránenie s prihliadnutím na povahu a rozsah väd a/alebo nedostatkov.
8. Akceptačné konanie v takomto prípade je ukončené, keď objednávateľ potvrdí, že všetky

ním vznesené pripomienky/výhrady boli v požadovanom rozsahu zapracované resp. výhrady k predmetu plnenia boli riadne odstránené. Podpísaním akceptačného protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje predmet zmluvy za riadne splnený.

9. Schválenie alebo vydanie pripomienok objednávateľom alebo jeho menom ohľadne akýchkoľvek častí predmetu plnenia v žiadnom prípade neobmedzuje ani neovplyvňuje povinnosti ani zodpovednosť zhotoviteľa na základe tejto Zmluvy alebo podľa všeobecne záväzných platných právnych predpisov, ako ani povinnosť zhotoviteľa upozorniť objednávateľa na nevhodnosť objednávateľom schváleného postupu alebo pokynu alebo pripomienok.

Článok 9

Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej cene predmetu zmluvy v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 116 666,67 EUR bez DPH (slovom jednostašesťtisícšesťstošesťdesiatšesť eur a šesťdesiatšesť eurocentov bez DPH), t.j. 140 000,00 EUR vrátane DPH (slovom jednostaštyridsaťtisíc eur vrátane DPH).
2. Celková cena podľa bodu 1 tohto článku zmluvy je stanovená ako cena pevná, konečná a nemenná, pričom zahŕňa akékoľvek náklady a všetky výdavky zhotoviteľa súvisiace s predmetom zmluvy.
3. Cenová špecifikácia Diela a poskytovaných služieb s uvedením ceny bez DPH a ceny vrátane DPH je uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy – „Cenová špecifikácia“, a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ má nárok na poskytnutie preddavkov vo výške 50% z každej jednotlivéj začatej časti Diela podľa článku 3 zmluvy. Preddavky budú zhotoviteľovi uhradené na základe zálohových faktúr. Zálohovú faktúru za časť 1 Diela je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po nadobudnutí účinnosti zmluvy, pričom splatnosť tejto faktúry je 10 (desať) kalendárnych dní odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi. Zálohovú faktúru za časť 2 Diela je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po akceptovaní časti 1 Diela, pričom splatnosť tejto faktúry je 10 (desať) kalendárnych dní odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi. Zálohovú faktúru za časť 3 Diela je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po akceptovaní časti 2 Diela, pričom splatnosť tejto faktúry je 10 (desať) kalendárnych dní odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi. Každá zálohová faktúra musí byť zúčtovaná do 3 mesiacov od jej úhrady, najneskôr do konca roku jej úhrady. Poskytnuté zálohy podľa tohto odseku zmluvy sa započítavajú do odmeny za vykonanie Diela.
5. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť a doručiť objednávateľovi faktúru za dodané Dielo, resp. časť Diela, poskytnuté služby po ukončení akceptačného konania podľa článku 8 tejto zmluvy na základe objednávateľom podpísaného akceptačného protokolu, v ktorom objednávateľ potvrdí prevzatie riadne a včas dodaného predmetu plnenia.

6. Splatnosť faktúry je 10 (desať) kalendárnych dní odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je schválený a podpísaný akceptačný protokol oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Faktúru je nevyhnutné doručiť osobne alebo zaslať doporučené v obálke označenej slovom „FAKTÚRA“.
7. Úhrada faktúry bude realizovaná výlučne bezhotovostným platobným stykom na základe faktúry vystavenej poskytovateľom.
8. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle ust. § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, okrem toho aj:
 - názov a sídlo zhotoviteľa, názov a sídlo objednávateľa,
 - označenie faktúry a jej číslo,
 - registračné číslo zmluvy a dátum podpisu zmluvy,
 - predmet plnenia (špecifikácia Diela/služieb) a deň jeho splnenia,
 - dátum vyhotovenia a lehotu splatnosti faktúry,
 - označenie banky a číslo bankového účtu zhotoviteľa,
 - celkovú fakturovanú čiastku v EUR a náležitosti na účely DPH,
 - podpis a odtlačok pečiatky zhotoviteľa,
 - prílohy požadované objednávateľom.
9. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo opravu. V takom prípade prestáva plynúť lehota splatnosti a nová desať (10) dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia riadne opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
10. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania fakturovanej sumy z bankového účtu objednávateľa v prospech bankového účtu zhotoviteľa.
11. Ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, poskytovateľ má právo uplatniť si voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry, pokiaľ najneskôr v posledný deň jej splatnosti bola suma z jeho účtu odpísaná v prospech účtu zhotoviteľa.

Článok 10

Licenčné dojednania

1. Zhotoviteľ na základe tejto zmluvy vyhlasuje, že je autorom Diela a toto Dielo uvedené v bode 2 článku 3 zmluvy požíva ochranu podľa príslušných právnych predpisov.
2. Dielo vytvorené na základe zmluvy je dielom v zmysle Autorského zákona, ku ktorému majetkové práva vykonáva zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ v zmysle § 65 a nasl. Autorského zákona bezodplatne udeľuje objednávateľovi vecne, miestne a časovo neobmedzenú, výhradnú, trvalú a bez osobitného súhlasu zhotoviteľa prevoditeľnú licenciu, obsahom ktorej je nerušené a neobmedzené použitie Diela akýmkoľvek spôsobom známym v čase uzavretia tejto Zmluvy, a to na ľubovoľný účel (ďalej len „Licencia“).
4. Zároveň je objednávateľ na základe Licencie, platne a účinne nadobudnutej v zmysle

- bodou 3 tohto článku zmluvy, oprávnený bez obmedzenia a bez predchádzajúceho, dodatočného alebo osobitného súhlasu zhotoviteľa uplatňovať majetkové práva k Dielu, ako aj iné práva duševného vlastníctva k Dielu, v dôsledku čoho je objednávateľ oprávnený všetky práva duševného vlastníctva nerušene a neobmedzene aplikovať, užívať, požívať, šíriť, rozmnožovať, prepracovať, spracovať, adaptovať, ďalej vyvíjať a chrániť a nakladať s nimi na ľubovoľný účel, prípadne v rovnakom rozsahu ich previesť či poskytnúť čiastočne alebo v celosti tretej osobe.
5. Objávateľ je oprávnený poskytovať sublicenciu na použitie Diela v rozsahu Licencie (ďalej len „Sublicencia“) iným tretím osobám a/alebo požiť Dielo na iný ako dohodnutý účel použitia Diela bez osobitného súhlasu Zhotoviteľa.
 6. Ak zhotoviteľ pri vytváraní Diela, prípadne jeho časti, ktorá bude predstavovať Dielo podľa Autorského zákona, poveril tretiu osobu, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby mu táto osoba udelila licenciu na jeho použitie v rozsahu rovnakom, ako je uvedené v bode 3 a 4 tohto článku zmluvy, a to tak, aby zhotoviteľ bol oprávnený licenciu postúpiť na objednávateľa v súlade s touto zmluvou v rozsahu uvedenom v tomto článku zmluvy. Zároveň je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi pri odovzdaní Diela písomné vyhlásenie tretej osoby potvrdzujúce splnenie zhotoviteľovej povinnosti podľa tohto bodu zmluvy a súhlas s postúpením licencie.
 7. V prípade, že si akákoľvek tretia osoba, vrátane zamestnancov zhotoviteľa a/alebo dodávateľov zhotoviteľa, uplatní akýkoľvek nárok proti objednávateľovi z titulu porušenia autorských práv a/alebo práv priemyselného a/alebo iného duševného vlastníctva tejto tretej osoby alebo akékoľvek iné nároky v akejkoľvek súvislosti s touto zmluvou, zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - (a) bezodkladne obstaráť na svoje vlastné náklady a výdavky od takejto tretej osoby súhlas na používanie Diela alebo jeho časti v rozsahu uvedenom v tejto zmluve;
 - (b) poskytnúť objednávateľovi akúkoľvek a všetku účinnú pomoc a uhradiť akékoľvek a všetky náklady a výdavky, ktoré vznikli/vzniknú objednávateľovi v súvislosti s uplatnením vyššie uvedeného nároku tretej osoby; a
 - (c) nahradiť objednávateľovi akúkoľvek a všetku škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku uplatnenia vyššie uvedeného nároku tretej osoby, a to v plnej výške a bez akéhokoľvek obmedzenia.

Článok 11

Sankcie

1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním Diela, resp. jeho časti špecifikovaným v bode 2 článku 3 tejto zmluvy, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 200,- EUR denne za každý deň omeškania.
2. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním služby uvedenej v bode 3 článku 3 tejto zmluvy, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR denne za každý deň omeškania.

3. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť faktúru, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
4. Sankciami uvedenými v tomto článku zmluvy nie je dotknutý nárok poškodenej strany na náhradu škody.

Článok 12

Komunikácia a doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia medzi objednávateľom a zhotoviteľom sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku, písomne formou doporučených poštových zásielok, resp. zápisníc a záznamov.
2. Komunikácia zmluvných strán sa môže uskutočniť aj elektronickou poštou alebo faxom a to na e-mailové adresy, ktoré si oznámia zmluvné strany na daný účel.
3. Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa budú zasielať na adresu sídla adresáta uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu, ktorú zmluvná strana následne preukázateľne oznámi druhej zmluvnej strane. Ak sa takto odoslaná písomnosť vráti odosielateľovi ako nedoručiteľná, bude sa považovať za doručenie dňom, keď adresát odoprel jej prijatie, resp. posledným dňom odbernej lehoty, počas ktorej si ju adresát nevyzdvihol, pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak.
4. Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa budú považovať za doručené aj okamihom ich osobného odovzdania oprávnenej osobe príslušnej zmluvnej strany. Na tento účel si zmluvné strany do troch (3) dní od účinnosti zmluvy oznámia oprávnené osoby.

Článok 13

Zodpovednosť za škodu

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú preukázateľne spôsobil pri plnení predmetu zmluvy.
2. Každá zo zmluvných strán zodpovedá za škodu, ktorá vznikne porušením jej zmluvných povinností druhej zmluvnej strane v plnej výške v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany sú povinné vzájomne sa informovať o vzniku okolností vylučujúcich zodpovednosť. Zmluvné strany nezodpovedajú za škodu v prípade, ak nastali okolnosti vylučujúce ich zodpovednosť. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinností, ak nie je možné rozumne predpokladať, že by povinná zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a ďalej, že by v dobe vzniku prekážku predvídala. Zodpovednosť nevylučuje prekážka, ktorá vznikla v dobe, keď povinná strana bola v oneskorení s plnením svojej povinnosti alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov. Účinky okolností vylučujúcich zodpovednosť sú obmedzené len na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto povinnosti spojené.

Článok 14

Doba trvania a ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do riadneho splnenia predmetu zmluvy.
2. Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená. Zmluvné strany môžu túto Zmluvu pred uplynutím doby na ktorú bola uzatvorená ukončiť vzájomnou písomnou dohodou alebo odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok. Podstatným porušením zmluvných podmienok sa pre účely zmluvy rozumie najmä riadne a včasné nesplnenie akejkoľvek povinností zo strany zhotoviteľa v zmysle dohodnutých podmienok v zmluve, taktiež omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry zhotoviteľa o viac ako 30 dní.
3. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
4. Odstúpenie od zmluvy sa doručuje druhej zmluvnej strane doporučenou listovou zásielkou na adresu sídla zmluvnej strany. V prípade neúspešného doručenia uvedenej písomnosti doporučenou listovou zásielkou sa deň vrátenia listovej zásielky odosielateľovi bude považovať za deň riadneho doručenia. Písomnosť sa bude považovať za doručeníu aj vtedy, ak ju adresát odmietne prevziať.

Článok 15

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluva je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluva sa riadi právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky. Práva a povinnosti výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení ako aj príslušnými ustanoveniami ďalších právnych predpisov upravujúcich problematiku riešenú v tejto Zmluve.
4. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným alebo nevymáhateľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a vymáhateľnosť zostávajúcej časti tejto zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenia tejto zmluvy novými ustanoveniami, platnými a vymáhateľnými, ktoré budú mať čo najbližší právny význam a účinok ako ustanovenie, ktoré má byť nahradené.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory, ktoré by vznikli na základe tejto zmluvy sa budú snažiť riešiť hľadaním možnosti dohody akceptovateľnej oboma zmluvnými stranami.

6. Ak sa spor nepodarí vyriešiť mimosúdne sa zmluvné strany dohodli, že takýto spor bude predložený na rozhodnutie na príslušný súd v Slovenskej republike.
7. Túto zmluvu je možné meniť len formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, ak v zmluve nie je uvedené inak.
8. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 4 rovnopisy a zhotoviteľ 2 rovnopisy.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzatvorili ju v tiesni a za nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa.....2019

V....., dňa.....2019

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa:

Prílohy:

- Príloha č. 1: Cenová špecifikácia (Návrh na plnenie kritérií)
- Príloha č. 2: Zoznam osôb zodpovedných za poskytnutie služieb
- Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov
- Príloha č. 4: Vzor akceptačného protokolu