

DOHODA O UKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME BYTU

Zmluvné strany:

Nájomca: Obec Tužina
Zastúpená: Miroslav Dzina , starosta obce
Sídlo: 972 14 Tužina č. 76

IČO: 00318523
DIČ: 2021162858
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu : SK

a

Podnájomca: H E N Z E L Tomáš nar.
H E N Z E L O V Á Veronika nar.

Trvalý pobyt: Tužina č. , 972 14 Tužina

I.

Prvou Zmluvou o nájme bytu uzatvorenou dňa 28.06.2019 prenechal nájomca do nájmu podnájomcovi 2-izbový byt č. 7, na 2.poschodí, nachádzajúci sa v bytovom dome č. v obci Tužina. Nájom bol opakovane uzatvorený dňa 20.1.2021 na dobu určitú do 31.01.2024.

II.

Nájomca a podnájomca sa dohodli na ukončení nájmu k predmetnému bytu.

Nájom zaniká dňom 31. 03. 2023.

III.

Podnájomca odovzdá byt v stave spôsobilom na riadne užívanie s prihliadnutím na bežné opotrebenie. V prípade poškodenia bytu, ako aj jeho zariadenia, zodpovedá za škody podnájomca a je povinný ich uhradiť.

IV.

Táto dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých nájomca aj podnájomca obdrží po jednom rovnopise a nadobudne platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Tužine dňa: 14.02.2023

.....
podnájomca

.....
nájomca: Obec Tužina