



## ZMLUVA O DIELO

č. 02/2020

### DODATOK č. 1

na projektové práce

podľa § 536 a nasl., zákona č. 513/1991 Zb. /Obchodného zákonníka

#### ČI. 1 / ZMLUVNÉ STRANY

<b>1.1. Objednávateľ :</b>	<b>OBEC SELCE</b>
<b>/Obstarávateľ/</b>	Selčianska cesta 132, 97611 Selce
Zastúpený:	Ing. Daniel Hlinka, starosta obce, MT: 0911340723
Osoba oprávnená na rokovanie:	Mgr. Katarina Mešíková, samostatný odborný zamestnanec Selčianska cesta 132, 97611 Selce
Bankové spojenie	Prima Banka Slovensko a. s.
IBAN :	SK25 5600 0000 0012 0048 9001
IČO:	00313807
DIČ:	2021121410
Telefón:	048/4181521
El. pošta:	ouselce@selce.sk starosta@selce.sk
<b>1.2. Zhotoviteľ:</b>	<b>ARCH.EKO - Ateliér architektúry, urbanizmu a ekológie, s.r.o.</b>
Označenie registra:	Kuzmányho 2, 974 01 Banská Bystrica
Vložka číslo:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica 926/S
Zastúpený:	Ing. arch. Eva Faragóová, konateľ s.r.o.
Osoby oprávnené na rokovanie:	Ing. arch. Michal Gaj, konateľ s.r.o. Ing. arch. Michal Dovičovič, konateľ s.r.o.
Bankové spojenie:	TATRA BANKA a.s., Banská Bystrica
IBAN:	SK86 1100 0000 0026 2548 0787
Číslo účtu:	262 548 0787 / 1100
IČO :	31 577 326
DIČ:	2020460156
Telefón:	0905 521 211
El. pošta:	arch.eko@archeko.sk

#### ZDÔVODNENIE DODATKU č. 1 K ZMLUVE O DIELO

1. V roku 2022 z dôvodu ukončenia spôsobilosti obstarávania ÚPD a ÚPP, bez jej legislatívnej obnovy - Ing. arch. Ľubuša Dižková bol realizovaný obcou výber na nového obstarávateľa ÚPD -ÚPN -O (OSO).
2. Ako úspešná uchádzačka, zastupujúca obec pri obstarávaní ÚPN obce Selce, bola vybratá Ing. arch. Iveta Kúšová - Kavčáková, ktorá z pozície novej OSO navrhla opakovane prehodnotiť v spolupráci so zhotoviteľom a vedením obce Selce vysoko rozpracovaný koncept ÚPN obce v aktuálnom čase (r.2022-2023) vzhľadom na predpoklad o nové požiadavky pri tvorbe konceptu.
3. Na jeseň v roku 2022 sa konali komunálne voľby. Podľa ich výsledkov bolo v riešení aj pokračovanie prác na ÚPN obce Selce. Zvolený bol Ing. Daniel Hlinka, ktorý pristúpil k obnoveniu a pokračovaniu prác na ÚPN obce Selce v zmysle pôvodne zmluvne dohodnutých podmienok (čl. 2,3,4) a aktuálnou úpravou vybraných čl. (5, 7,11)
4. Na základe dohody s novým obecným zastupiteľstvom a na podnet novej osoby pre obstarávanie ÚPD, vzhľadom na ubehnutý čas od schválenia Zadania ÚPN obce (február 2021) a očakávané nové požiadavky pristúpila obec k zverejneniu Oznámenia o možnosti podania žiadostí, poskytnutia aktuálnych informácií a podnetov ku konceptu ÚPN O v termíne možného podávania žiadostí v lehote do 30 dní odo dňa zverejnenia oznámenia .
5. V roku 2022 sa obec opakovane - 2. krát - neúspešne uchádzala o dotáciu MDVSR na ÚPD, čo bolo tiež dôvodom čiastočného predĺženia prác na ÚPN obce Selce – etapa koncept.

\* Pozn: Obec v prípade zverejnenia výzvy k dotáciám na ÚPD v r.2023 bude opakovane reagovať podaním aktualizovanej žiadosti na ÚPN O - koncept (v termíne podľa zverejnenej výzvy).

Na základe uvedených skutočností a podmienok sa zmluvné strany dohodli na úprave tejto zmluvy o dielo.

### OBSAH DODATKU č. 1 K ZMLUVE O DIELO

Jednotlivé ustanovenia zmluvy o dielo, zo dňa 04.12. 2020 sa týmto Dodatkom č.1 menia nasledovne:

#### Čl. 5

#### ČAS PLNENIA

Čl. 5., bod 5.1. sa dodatkom mení nasledovne:

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 3 tejto zmluvy v termíne podľa etáp nasledovne:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| I. Prieskumy a rozbor, Krajinnoekologický plán a Zadanie (na prerokovanie) | do 31. 12. 2020 |
| II. Zadanie (na schválenie v Obecnom zastupiteľstve)                       | do 07. 02. 2021 |
| III. Koncept riešenia a Správa o hodnotení strategického dokumentu (SEIA)  | do 31. 10. 2023 |
| IV. Návrh  | do 31. 07. 2024 |
- (Návrh na prerokovanie, Návrh - dopracovanie, finálne vypracovanie návrhu (po §25) na schválenie v Obecnom zastupiteľstve a vypracovanie čistopisu po schválení v Obecnom zastupiteľstve).

#### Čl. 7

#### CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

Čl. 7. sa dopĺňa o body 7.7 a 7.8. nasledovne:

7.7. Cena diela sa zvyšuje o hodnotu 12,8 % - miera inflácie v SR za rok 2022 (údaj: Štatistický úrad SR - Potvrdenie o miere inflácie v SR za rok 2022 zo dňa 13.01. 2023) / etapy III. a IV. - zostávajúce na fakturáciu)

III. Koncept riešenia a SEIA.....	22 029,84 Eur;
IV. Návrh .....	9 441,36 Eur;

Cena spolu III.,IV.: ..... 31 471,20 Eur;

7.8. Cena diela sa bude následne upravovať podľa aktuálne platnej medzimesačnej inflácie uvádzanej Štatistickým úradom SR v čase aktuálnej fakturácie častí diela.

Cena je bez DPH - dodávateľ nie je platca DPH

#### Čl. 11

#### PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Čl. 11. 11.5., 11.6., 11.7. sa dodatkom menia nasledovne::

- 11.5. Dodatok č.1 k zmluve nadobúda platnosť podpisom zodpovedných zástupcov oboch zmluvných strán, účinnosť v súlade s ust. § 47a a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, a to dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 11.6. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch písomných vyhotoveniach (rovnopisoch), z ktorých objednávateľ obdrží dve a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 11.7. Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo zo dňa 04.12. 2020 nedotknuté týmto Dodatkom č.1 zostávajú v platnosti bez zmien.

V Banskej Bystrici dňa: 21. 02. 2023



Ing. Daniel Hlinka  
starosta obce

V Banskej Bystrici dňa: 21. 02. 2023

Ing. arch. Eva Faragóová,  
konateľ ARCH EKO, s.r.o