

Uznanie dlhu s dohodou o splátkach
podľa § 51 a § 558 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení

Článok I.
Zmluvné strany

Veriteľ (Prenajímateľ):

Názov: **Obec Klokočov**
Sídlo: Klokočov č. 962, 023 22 Klokočov
IČO: 00 314 048
DIČ: 2020553040
Zastúpený: Ing. Radoslav Zajac – starosta obce
Bankové spojenie: SK78 7500 0000 0040 2895 4752, ČSOB

(ďalej len „veriteľ (prenajímateľ“)

a

Dlžník:

Meno a priezvisko: **Iveta Cintulová**
Rodné priezvisko: _____
Dátum narodenia: _____
Bytom: _____ 023 22 Klokočov

(ďalej len „dlžník“)

sa dohodli na tomto uznaní dlhu a následnej dohode o splátkach:

Článok II.
Uznanie dlhu

1. Dlžník uznáva svoj záväzok voči veriteľovi vo výške **937,56 EUR** za nájomné a za služby spojené s užívaním bytu.
2. Zmluvou o nájme zo dňa 31.01.2017 veriteľ prenajal dlžníkovi nájomný byt

nachádzajúci sa v obytnom dome súpisné číslo 1082, č. bytu 8 na 2. NP, v katastrálnom území Klokočov pozostávajúci z 2 izieb a príslušenstva zapísaný na Katastrálnom úrade Žilina, Správa Katastra Čadca, zapísaný na LV č. 1876.

Článok III.

Dohoda o splátkach

1. Na základe vyššie uvedeného uznania sa dlžník zaväzuje svoj dlh špecifikovaný v čl. II bode 1 tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach zaplatiť veriteľovi v dohodnutých mesačných splátkach vo výške podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, splatných vždy k **25.** dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Prvú splátku dlžník uhradí do **25.02.2023.**
2. Dlžník bude jednotlivé splátky v zmysle čl. III. bod 1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach uhrádzať na účet veriteľa vedený v ČSOB, a. s., číslo účtu: SK78 7500 0000 0040 2895 4752, do poznámky uvedie: meno a priezvisko, adresa dlžníka a poradové číslo splátky.
3. V prípade neuhradenia dlhu v dohodnutých splátkach podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, stráca dlžník výhodu splátok a dlh je povinný uhradiť v celkovej (zostatkovej) čiastke jednorazovo v lehote do 15 dní od doručenia výzvy veriteľom. Ak dlžník v tejto lehote dlh neuhradí, veriteľ si začne svoje právo uplatňovať súdnou cestou.
4. Splatenie dlhu podľa tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach nezbavuje nájomcu (dlžníka) povinnosti zaplatiť ďalšie, iné dlhy, ktoré vznikli voči prenajímateľovi (veriteľovi) v súvislosti s užívaním a prenajímaním predmetného bytu.
5. Týmto uznaním dlhu sa rušia všetky predchádzajúce splátkové kalendáre.

Článok IV.

Spracovanie osobných údajov

1. Nájomca (dlžník) vyhlasuje, že mu boli poskytnuté informácie podľa ust. § 19 a nasledovne zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zákon o ochrane osobných údajov“) v spojení s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27.4.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane osobných údajov), ktoré nadobudlo účinnosť 25.5.2018 (ďalej

len „Nariadenie“ alebo „GDPR“) o právach dotknutej osoby v rozsahu Súhlasu so spracovaním osobných údajov, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.

2. Nájomca podpisom tejto zmluvy výslovne vyjadruje svoj súhlas s použitím svojich osobných údajov v súlade so Zákonom o ochrane osobných údajov udeľuje súhlas Prenajímateľovi (veriteľovi), aby jeho osobné údaje boli v rozsahu meno, priezvisko, akademický titul, adresa trvalého bydliska, rodné číslo, dátum narodenia, miesto narodenia, trvalé a prechodné bydlisko, kontaktné údaje v rozsahu telefónneho čísla, e-mailovej adresy, fotografia, OP, pas a iné nevyhnutné doklady a príbuzenský alebo iný vzťah k osobám, ktoré spoločne s ním užívajú Predmet nájmu, použité na evidenčné úkony Prenajímateľovi (veriteľovi) a to po dobu trvania nájmu a 20 rokov po jeho skončení.
3. Tento súhlas sa týka aj poskytnutia uvedených údajov tretím stranám v opodstatnených alebo nevyhnutných prípadoch (najmä pri neplnení si povinností), a to v zmysle zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov ako i pre prípad mediačného konania v zmysle zákona č. 420/2004 Z.z. o mediácii a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Dotknutá osoba udeľuje súhlas po dobu archivácie určenej osobitnými právnymi predpismi a registratúrnym poriadkom prevádzkovateľa. Zároveň vyhlasuje, že poskytnuté osobné údaje sú pravdivé a aktuálne. Tento súhlas je možné odvolať v prípade porušovania mojich práv a slobôd v zmysle Zákona u Prevádzkovateľa písomnou formou, pričom odvolanie súhlasu musí byť zaslané na adresu Prevádzkovateľa.
5. Dotknutá osoba vyhlasuje, že si je vedomá svojich práv v zmysle Zákona a Nariadenia a že jej boli poskytnuté všetky informácie podľa Zákona a Nariadenia. Zároveň vyhlasuje, že poskytnuté osobné údaje sú pravdivé, boli poskytnuté slobodne a za nepravdivosť osobných údajov zodpovedá v zmysle Zákona.
6. Prevádzkovateľ vyhlasuje, že má prijaté všetky opatrenia v zmysle Zákona a týmto sa zaväzuje chrániť získané údaje pred náhodným ako aj nezákonným poškodením a zničením, náhodnou stratou, zmenou, nedovoleným prístupom a sprístupnením ako aj pred akýmkoľvek inými neprípustnými formami spracúvania v zmysel prijatých opatrení. Prevádzkovateľ:
 - a) sa zaväzuje spracúvať osobné údaje len v rozsahu a za podmienok dojednaných v tomto súhlase,
 - b) prehlasuje, že nebude poskytovať osobné údaje iným osobám,

- c) prehlasuje, že bude zhromažďovať osobné údaje v rozsahu nevyhnutnom pre naplnenie stanoveného účelu a spracovávať len v súlade s účelom, na ktorý boli zhromaždené a
- d) je povinný zachovávať mlčanlivosť o osobných údajoch, ktoré spracúva. Povinnosť mlčanlivosti trvá aj po ukončení spracúvania osobných údajov.

Článok V.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Toto uznanie dlhu s dohodou o splátkach nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v súlade s §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením uznania dlhu s dohodou o splátkach v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach je príloha č. 1 Splátkový kalendár a príloha č. 2 Súhlas so spracovaním osobných údajov.
4. Uznanie dlhu s dohodou o splátkach sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom po jednom rovnopise obdrží veriteľ a dlžník.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že uznanie dlhu s dohodou o splátkach uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, uznanie dlhu s dohodou o splátkach nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, uznanie dlhu s dohodou o splátkach si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu uznanie dlhu s dohodou o splátkach bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Klokočove dňa 16.02.2023

Dlžník: Iveta Cintulová

21.02.2023

Veriteľ: Obec Klokočov v zastúpení

starostu obce Ing. Radoslav Zajac

