

Výpočet prevádzkových nákladov pre SSŠ (malá telocvičňa) v priestore ZŠ Starozagorská 8, Košice				
Prevádzkové náklady od 01.02.2023 do 30.06.2023		Dodatok č.1 k zmluve č.: 249112022		
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m2)	8 200,00			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m2)	267,91	3,27%		0,0327
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období		41%		0,41
Počet osôb v prenajatej časti	12	V uvedenom období		
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	266,52	teplo v kWh		počet vyk. hod
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW	0,01615	287 683		2 173
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³	0,00113			
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00263			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00005			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW	0,00336	6		0,15
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,014250			
Odhadované náklady na upratovanie na 1 m ² v €	0,005	počet akcií		53
Náklady na teplo na ÚK	cena v €	kWh,kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK – náklady na variabilnú zložku tepla	0,150900	701 666,67	105 881,50	127 057,80
N FUK – náklady na fixnú zložku tepla	269,651600	143,8061	38 777,54	46 533,05
N ÚK - náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				173 590,85
Náklady na teplú vodu	cena v €	kWh,kW,m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,150900	36 772,45	5 548,96	6 658,76
N FTÚV – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	269,651600	18,3978	4 961,00	5 953,20
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,472000	380,97	941,76	1 130,11
N TÚV – náklady na TÚV za objekt rozpočítavania				13 742,06
Náklady na studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,4720	1 404	3 470,69	4 164,83
Náklady na zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	1,3626	3 898	5 310,86	6 373,04
Náklady na elektrinu (č.OM 115854)	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		23 817	10 843,55	13 012,26
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		10207,2	4 647,24	5 576,68
N E - náklady elektriny celkom	0,4553	34 024	15 490,79	18 588,94
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,150900	1 152,8156	173,96	208,75
N FUK ks – náklady za fixnú zložku tepla	269,65160	0,2363	63,71	76,45
N UK ks - náklady konečneho spotrebiteľa (€)				285,20
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,150900	347,29	52,41	62,89
N FTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	269,651600	0,1738	46,85	56,22
N VaS ks - vodné a stočné	2,4720	3,598	8,89	10,67
N TUV ks - náklady konečneho spotrebiteľa				129,79
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,4720	8,395	20,75	24,90
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	1,3626	3,8743	5,28	6,34
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		240	109,21	131,05
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		45,57	20,75	24,90
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,4553	285	129,96	155,95
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			285
	Teplá voda			130
	Studená voda			25
	Zrážková voda			6
	Elektrina			156
	Poplatok za spracovanie údajov			13
	Upratovanie			71
Košice, 13.02.2023	Spolu			686